



OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

na podávanie návrhov na uzavretie

**Zmluvy o nájme nebytových priestorov budovy autoservisu a príslušného pozemku
nachádzajúcich sa na Gútskej ceste č. 36 v Nesvadoch**

Nesvady, január 2025

MESTSKÝ ÚRAD • Obchodná č. 233/23 • 946 51 NESVADY • www.nesvady.sk

• Tel. 00421 35 76 92 810 • Fax: 00421 (0)35 76 92 821 • email: mesto@nesvady.sk

• IČO: 00306606 • DIČ: 2021029340 •

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

**Mesto Nesvady,
Obchodná č. 23, 946 51 Nesvady,
IČO: 00 306 606, DIČ: 2021029340,
IBAN: SK23 5600 0000 0038 0691 9001, BIC: KOMASK2X**

vyhlasuje

podľa ust. § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa ust. § 9aa ods. (1) v spojitosti s § 9a ods. (1) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. VI. bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

na podávanie návrhov na uzavretie

Zmluvy o nájme nebytových priestorov budovy autoservisu a príslušného pozemku nachádzajúcich sa na Gútskej ceste č. 36 v Nesvadoch nasledovne:

- 1. Pozemok parc. č. 813/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1105 m²**
- 2. Pozemok parc. č. 813/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 476 m²**
- 3. Nebytové priestory o výmere 398,35 m² budovy autoservisu súpisné číslo 792, nachádzajúce sa na pozemku parc. č. 813/24**

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, okres Komárno, sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 2462, vo vlastníctve mesta Nesvady.

Minimálna východisková cena prenájmu :

- 1. Nebytové priestory budovy autoservisu – 16,00 Eur/m²/rok,**
- 2. Pozemky – 0,30 Eur/m²/rok**

Lehota na podávanie súťažných návrhov v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže je najneskôr do 17.02.2025 do 10,00 hod. cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca, na adresu Mestský úrad, Obchodná ulica č. 233/23, 946 51 Nesvady.

Prílohy:

- 1. Výzva na podávanie návrhov na uzavretie Zmluvy o nájme nebytových priestorov (súťažné podmienky)**
- 2. Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov**
- 3. Kópia pôdorysu nebytových priestorov a kópia katastrálnej mapy**

Celé znenie vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže je zverejnené na webstránke mesta: www.nesvady.sk a na úradnej tabuli mesta Nesvady.

Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže a bližšie informácie poskytne vedúci oddelenia výstavby, rozvoja, životného prostredia, a správy majetku, p. Ondrej Šuba, č. dverí 115, tel: 0908 192 220, 035/3218106, v pracovných dňoch, v čase od 9,00 hod do 15,00 hod