

S p r á v a starostu obce

o činnosti obce Nesvady za rok 2008 a plnenie úloh prijatých v programe sociálneho a hospodárskeho rozvoja.

Program sociálneho a hospodárskeho rozvoja /ďalej len PSaHR/ obce Nesvady bol prijatý uznesením Obecného zastupiteľstva Nesvady č. 15/2003-VII. zo dňa 18. 12. 2003, prvá aktualizácia bola vykonaná uznesením OZ č. 11/2007-VII zo dňa 30.08.2007.

Tento koncepčný dokument pre roky 2003-2013 stanovuje ciele, vízie a smerovanie obce v oblasti sociálneho a hospodárskeho rozvoja v nasledujúcom najbližšom období. V úvodnej časti boli spracované vízie, ktorých plnenie za rok 2008 môžeme hodnotiť nasledovne:

1. Hospodárenie obce.

V roku 2008 obec hospodárila s rozpočtom vo výške 102 553.- tis. Sk. Výdavky činili 99 090.- Sk. Bol to historicky najvyšší rozpočet realizovaný v bežnom roku v slovenských korunách

Zabezpečili sme bezproblémový chod obce, naďalej sme zveľaďovali majetok obce - v rámci investičných akcií, rekonštrukcií a opráv sme preinvestovali hodnotu 31 528.- tis. Sk.

Uzatvorili sme pomerne úspešný rok s dobrým hospodárskym výsledkom čo jednoznačne vyplýva z nižšie uvedených údajov.

Rekapitulácia príjmov a výdavkov rok 2008 (v tis. Sk)

Príjmy:

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť k 31. 12. 2008
Bežného rozpočtu	59 126	65 430	67 657
Kapitálového rozpočtu	-	6 116	6 629
Príjmové finančné operácie	16 300	32 324	28 267
S p o l u :	75 426	103 870	102 553

Výdavky:

Bežného rozpočtu	38 759	44 055	44 154
Kapitálového rozpočtu	20 004	41 874	37 101
Výdavkové finančné operácie	2 763	2 733	2 590
Prevody do RO (ZŠ)	13 900	15 208	15 245
S p o l u :	75 426	103 870	99 090

Stav k 31. 12. 2008

Účet - Bežný	2 907 510,-	Príjmy	102 554 tis. Sk
v tom RF	1 836 350,-	Výdaje	99 090 tis. Sk
Účet - Dotačný	25 661,-	Rozdiel	3 464 tis. Sk
Účet - Školstvo	25 577,-	Rezervný fond	1 836 tis. Sk
Účet - ROEP	179 837,-	Nezaradené príjmy a výd.	-7 tis. Sk
Účet - Termín. vklad	2 078 142,-		
Účet - MOS	36 731,-		
Účet - EUR (vrt)	39 074,-		
Pokladničná hotovosť	-		

S p o l u :	5 292 532,-		5 293 tis. Sk
--------------------	--------------------	--	----------------------

Rozvoj obce - investície - väčšie opravy za rok 2008 :

1. Investičné akcie :

Geotermálny prieskumný vrt	5 866
Infraštruktúra priemyselného areálu	11 779
Bytový nájomný dom 12 b.j.	6 184
Športová hala – výmena parkiet	2 931
Viacúčelové ihrisko	2 418
Hľadisko pre viacúčelové ihrisko	99
Rekonštrukcia terasy kultúrneho domu	321
Urnový múr	265
Socha svätého Floriána	37
Obnova asfaltového krytu ul. Družstevná	485
Odvedenie dažďovej vody ul. Kalinčiakova	215
Údržba miestnych komunikácií	153
Údržba budov v majetku obce	450

Finančné náklady v tis. Sk

S p o l u : **31 203**

2. Projektové dokumentácie :

Rekonštrukcia základnej školy	90
Rekonštrukcia miestnych komunikácií 1. etapa	99
Ekodvor a kompostáreň	107
Bytový nájomný dom 18 b.j.	29

Finančné náklady v tis. Sk

S p o l u : **325**

C e l k o m b o d 1 + 2 : **31 528 tis. Sk**

2. Sociálne veci.

V roku 2008 sa venovala náležitá pozornosť sociálne odkázaným občanom. Naďalej sa poskytovali príspevky na stravovanie dôchodcov (od 1.1.2008 boli zvýšené z 12,-Sk na 20,-Sk) a vykonávala sa opatrovateľská služba. Rozsah vynaložených prostriedkov a počty dotknutých osôb uvádzame v nasledovnom prehľade:

Druh pomoci	Rok 2004		Rok 2005		Rok 2006		Rok 2007		Rok 2008	
	Počet osôb	suma	Počet osôb	suma	Počet osôb	suma	Počet osôb	suma	Počet osôb	suma
Jednorázová výpomoc	-	-	-	-	1	5 000	2	10 000	2	10 000
Vecné príspevky	6	18 300	-	-	-	-	1	5 000	2	4 305
Stravovanie dôchodcov	14	33 520	13	33 579	14	41 044	15	39 544	12	55 100
Opatrovat. služba			13	858 176	13	860 258	13	892 835	13	986 190
Spolu:		51 820		891 755		906 302		947 379		1 055 595

3. Úsek školstva a telesnej kultúry.

a/ Školstvo:

V roku 2008, ako aj po iné roky obec, ako zriaďovateľ škôl a školských zariadení zabezpečovala prevádzku a riadny chod týchto zariadení. Na pravidelných pracovných poradiach s vedúcimi pracovníkmi jednotlivých škôl a školských zariadení sa riešili aktuálne otázky a problémy pri ich činnosti. Prevádzka a riadne fungovanie škôl a školských zariadení bolo finančne zabezpečené jednak zo štátnych dotácií z Ministerstva školstva SR a jednak z podielových daní, ktoré sú príjmom obce. Tieto finančné prostriedky sú ovplyvnené počtom detí a žiakov a výškou ministerstvom určeného normatívu, preto je ich výška každoročne rozdielna. Hospodárenie na tomto úseku je zrejmé z nasledovného prehľadu:

Financovanie podľa normatífov na rok 2008 vydaných ministerstvom školstva :

Normatív na žiaka ZŠ na rok 2008 bol **28 959,- Sk** /normatív na rok 2007 bol 26 727,- Sk/

Normatív na dieťa MŠ na rok 2008 bol **28 241,- Sk** /normatív na rok 2007 bol 27 576,- Sk/

Príjmy obce na školy a školské zariadenia v roku 2008:

Krajský školský úrad /pre základné školy/ **13 895 000,- Sk** /základný normatív/

r.2007: 12 922 000,-Sk

308 000,-Sk /vzdelávacie poukazy/

r.2007: 338 240,-Sk

25 000,-Sk/odchodné/

5 000,- Sk/dopravná súťaž/

49 000,-Sk/na predškolské deti MŠ/

Úrad práce, soc. vecí a rodiny	20 000,-Sk /zamest. občana so ZPS/ r.2007: 91 944,-Sk
Vlastné príjmy škôl /z nájomného/ Z podielových daní pre šk. zariadenia	48 000,-Sk 8 711 000,- Sk
Z vlastných príjmov školských zariadení / z poplatkov za MŠ, CVČ a stravné/ Úrad práce, soc.vecí a rodiny pre deti v hmotnej núdzi: - na školské potreby - na štipendium - na stravovanie	897 000,-Sk 34 000,- Sk r. 2007: 78 500,-Sk 18 000,- Sk r. 2007: 50 400,-Sk 173 000,-Sk r. 2007: 241 208,- Sk
Spolu fin. prostriedky v r. 2008 na školstvo:	24 183 000,- Sk r. 2007: 24 034 316,- Sk

Výdavky použité na úseku školstva v roku 2008:

Na prevádzku základných škôl a škol. klubov poskytnuté **15 245 000,-Sk**
/pre ZŠ slov. a ŠKD 7 749 000,-Sk, pre ZŠ s VJM a ŠKD 7 496 000,-Sk/ a to zo ŠR
14 229 000,- Sk, z podielových daní na ŠKD 968 000,- Sk a z vlastných príjmov 48 000,- Sk.
Použitie týchto prostriedkov je uvedené v čerpaní rozpočtu jednotlivých škôl, z čoho
najvyššie čerpanie je na mzdy a fondy zamestnancov a na energie.

Na prevádzku MŠ, ŠJ a CVČ bolo použité **8 713 000,- Sk**
/897 000,-Sk z vlastných príjmov, 73 000,-Sk zo štátnej dotácie a 7 743 000,-Sk
z podielových daní obce./

Čerpanie výdavkov MŠ, ŠJ a CVČ je uvedené v rozpočte obce, kde najviac je čerpané na
mzdy a fondy /6 187 000,- Sk/, na energie /1 264 000,- Sk/, na údržbu /330 000,- Sk/
a ostatné prevádzkové výdavky /932 000,- Sk/.

Každoročný pokles počtu detí v školách a školských zariadeniach ovplyvňuje výšku dotácií
pre obec, čo je však čiastočne kompenzované vyšším normatívom a koeficientom na
výpočet normatívu .

Celkovo môžeme oblasť školstva naďalej hodnotiť ako pomaly sa rozvíjajúcu. V rámci
rekonštrukcie školských budov je potrebné investovať miliónové čiastky finančných
prostriedkov, preto obec podáva žiadosti o dotácie z európskych fondov. Tieto dotácie by
nám umožnili zlepšiť stav budov a zvýšiť ich hodnotu.

b/ Telesná kultúra

Obec významne podporovala aj športový život v obci. Okrem investičných akcií poskytla
dotácie v rámci transferov ako aj úhrady za spotrebovanú energiu a vodu v telovýchovných
zariadeniach. Výšku a účel poskytnutých prostriedkov možno vyčítať z nasledovnej tabuľky:

Názov športového klubu	Účel	Rok 2007	Rok 2008
		Suma v Sk	Suma v Sk
ŠŠK CVČ Nesvady - Imeľ	Príspevok	429 000,-	409 000,-
Sport club Nesvady - futbal	Transfer - dotácia	504 625,-	515 375,-
Karate klub Nesvady	Transfer - dotácia	30 605,-	13 317,-
ostatné	Údržba budov a zar.	337 192,-	2 931 122,-
	Viacúčelové ihrisko	-	2 516 871,-
	Turnaje atď.	13 520,-	3 817,-

	Beh priateľstva	9 874,-	10 000,-
	Prepravné a ubytov. ŠŠK-CVČ Nesvady- Imeľ	17 200,-	9 800,-
	Športovec roka	6 000,-	-
Spolu na šport		1 348 016,-	6 409 302,-

V rámci údržby budov bola vyhotovená výmena parkiet vrátane s výmenou spojených udržiavacích prác.

4. Úsek kultúry.

Hlavnú činnosť na tomto úseku vyvíjalo miestne kultúrne stredisko. Do kultúrneho života obce svojou mierou prispeli miestne školy a školské zariadenia, miestna organizácia Csemadoku a klub dôchodcov ako aj jednotlivé cirkvi.

Bližšie údaje o činnosti miestneho kultúrneho strediska sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Sledovaný údaj	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Pozvánkové záb.	8	6	6	6	7	8	8	7
Disko zábavy	4	4	2	-	-	1	1	-
Profesion. progr.	3	3	4	4	9	10	9	8
Progr.miestn. org.	4	7	8	4	15	9	9	
Estrády a progr. ZŠ	6	6	4	6	4	8	8	7
Prednášky a prezentácie výrob.	18	23	26	56	76	54	56	51
Zájazdy	9	8	6	5	7	6	9	9
Divadelné zájazdy	-	4	5	5	6	4	11	6
Klavírne koncerty	2	3	4	1	1	3	3	3
Nesvadské dni	1	1	1	1	1	1	1	1
Výstavy a ost.akcie	20	24	19	13	19	25	30	27
Počet prog. NTV a priam. pren. OZ	56	56	55	56	57	56	56	57

5. Činnosť obecnej polície.

Obecná polícia Nesvady pracuje v počte dvoch príslušníkov. Jej činnosť je zameraná na včasné predchádzanie nežiadúcich javov, respektívne zamedzenie narušenia verejného poriadku, čistoty a na odhaľovanie a riešenie zistených priestupkov na území obce. Drobná kriminalita v obci mierne stúpa preto sa obecná polícia zameriava hlavne na

prevenciu. V nočných hodinách sa prevádzajú pravidelné kontroly v pohostinských zariadeniach a baroch. Ďalej sa kontroluje čistota a poriadok okolo obchodných jednotiek, na autobusových zastávkach a príslušných častiach obce / Aňala, Aňalské záhrady, Košíkáraň, St. Gúta, Sady... /

Bilancia priestupkov :

Sledovaný údaj	2006	2007	2008
Priestupky celkom	305	296	318
Výzvy	22	20	38
Veci súdne	58	52	61
Dohovaraním	152	144	154
Iné priestupky	14	38	38
Blokovom konaní	59	42	27
Výška blok. pokút	25 600,- Sk.	15 900,- Sk.	12 100,- Sk.

6. Podnikateľské aktivity a zamestnanosť.

Oblasť podnikateľských aktivít za rok 2008 nezaznamenal podstatné zmeny čo sa týka počtu podnikateľských subjektov.

Podnikateľské aktivity:

<i>Sledovaný údaj</i>	1998	2000	2004	2005	2007	2008
Podnikatelia	222	227	320	319	351	327
Súkromne hospodár. roľníci /SHR/	47	40	26	24	19	18
Počet stálych zamestn. VPS	23	16	10	20	13	18

Podľa údajov získaných z Obchodného registra SR na území obce je registrovaných 67 subjektov, ktoré v údajoch majú uvedené sídlo Nesvady. Opätovne sa však vyskytujú subjekty, ktoré evidentne na území obce dávnejšie nepôsobia, ale sú uvedené v registri.

Podľa údajov internetového portálu Živnostenského registra SR uvedený evidenčný zápis, že z obce Nesvady je celkom 184 záznamov zapísaných fyzických osôb. Počet aktívnych živnostníkov je 75.

Údaj Obvodného úradu Komárno odbor živnostenského podnikania udáva počet 327 zapísaných živnostníkov so sídlom v Nesvadoch. Aktívnu činnosť vykonáva k 31. 12. 2008 **152** subjektov v 298 prevádzkach.

Od roku 2008 na území obce započali s výrobou ďalšie zahraničné spoločnosti a to BCF Europe s.r.o., Eldur Slovakia k.s.. Postupným nábehom výroby spoločnosti zabezpečia ďalšie pracovné príležitosti na území obce Nesvady. Ostatné spoločnosti svoj výrobný program realizujú v súlade s ich plánom a rozvojovým programom.

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Nesvady v oblasti riešenia a znižovania miery nezamestnanosti predpokladal mierny pokles počtu nezamestnaných a súčasný stav je zrejmy z prehľadnej tabuľky:

	Rok 2003	31. 12. 2005	31. 12. 2007	31. 12. 2008
počet obyvateľov	5018	4980	5013	5048
počet UZO absolutny	705	379	285*	286*
miera nezamest. v % k počtu ekon. obyv.	29,3	15,8	11,9*	11,6*

*Údaj UPSVaR Komárno

V oblasti zamestnanosti sme ku koncu roku 2008 zaznamenali mierne zníženie miery nezamestnanosti o 0,2% bodu. Celosvetová kríza svoj dopad prenáša i na naše podmienky, keď máme avíza o postupnom útlme resp. reštrukturalizácii výroby v nadnárodných spoločnostiach /Osram, Nokia, automobilový priemysel/, na ktorom participujú aj niektoré naše spoločnosti. Zatiaľ nezaznamenávame prepúšťanie zamestnancov. V konečnom dôsledku táto hospodárska kríza spôsobí i výpadok v plánovaných príjmoch obce z podielových daní s očakávaným prepadom min.83 tis. €, cca 2,5 mil. Sk – balíček Vlády SR/ k čomu bude musieť obec prijať určité rozpočtové opatrenia reštrikčného charakteru. Do tejto sumy nie je započítaný výpadok z titulu zvýšenia nezamestnanosti – analýza ešte nie je známa.

Ako stabilizovaný sa javí údaj dlhodobu evidovaných nezamestnaných, ktorých umiestnenie na trhu práce je skoro nemožné, nakoľko pretrvávajú ich osobný nezáujem, resp. pracovné návyky a ich vzdelanostná úroveň je nízka o ktorých pracovný trh záujem nemá.

7. Činnosť zboru pre občianske záležitosti /ďalej len ZPOZ/

Sledovaný údaj	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Sobáše celkom/na OcÚ	26/8	32/10	32/6	24/9	24/11	22/9	22/7	28/12	23/3
Počet privítaných detí	1	5	1	3	2	-	-	2	-
Pohreby spolu/obč.pohreb	58/1	58/0	70/0	58/0	56/1	61/1	50/0	59/0	51/3

8. Niektoré demografické údaje za rok 2008 s porovnaním od roku 2000.

Do roku 2005 sme zaznamenali úbytok obyvateľov obce. Je to spôsobené väčšou úmrtnosťou, menším počtom narodených detí a úbytkom obyvateľstva odsťahovaním. Povážlivý je najmä údaj o počte novonarodených detí. Mierny nárast je v rokoch 2006 - 2008. Uvedený stav je signálom k tomu, aby obec v budúcnosti venovala pozornosť vytváraniu nových bytových možností a zvyšovaniu zamestnanosti na území obce. Bližšie údaje sú uvedené v nižšie uvedenej tabuľke:

Demografia:

Údaj:	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Počet občanov	5083	5014	5017	5018	5000	4980	5012	5013	5048
Počet narod.	34	38	46	51	43	56	62	48	65
Počet úmrtí	59	58	69	58	56	61	50	59	51
Počet prisťah.	61	63	106	72	58	59	83	57	83
Počet odsťah.	92	72	59	64	63	74	61	45	62
Rozdiel + -	-60	-9	+24	+1	-18	-20	+32	+1	+35

Hodnotenie rozvojevej stratégie obsiahnutej v PH a SR obce Nesvady

1/ Opatrenie : Zabezpečenie stabilného rastu ekonomickej aktivity v obci a jej okolí.

Stabilný rast ekonomickej aktivity v obci sa darí naplňať príchodom zahraničných investorov a stabilizovaním poľnohospodárskeho podniku. V oblasti rozvoja cestovného ruchu sa v roku 2008 vytvorili základné predpoklady a podmienky pre jeho ďalší rozvoj. Jednotlivé aktivity hodnotíme nasledovne:

Aktivita 1: Priemyselný park - vybudovanie infraštruktúry priemyselného areálu sa realizovalo v rokoch 2007 -2008 s prestavanými nákladmi vo výške 18,6 mil. Sk.

Aktivita 2: Oprava budovy bývalej ZŠ - zatiaľ sa realizovali len nevyhnutné udržiavacie práce.

Aktivita 3: Vybudovanie rekreačného a kúpeľného areálu - v roku 2000 bol vyhotovený a schválený územný plán zóny „Kúpeľné a rekreačné centrum“ a v roku 2006 bola vyhotovená projektová dokumentácia pre určenie prieskumného územia na termálny vrt. V roku 2008 bol odvrátený geotermálny vrt hĺbky 1505 m s preinvestovanými nákladmi vo výške 12 526 tis. Sk. V súčasnosti sa spracováva projektová dokumentácia kúpeľného a rekreačného centra. Obec naďalej hľadá vhodného investora na realizáciu kúpeľného a rekreačného centra.

2/ Opatrenie 2 : Ochrana životného prostredia .

Spracovali sa programové a projektové dokumenty ochrany a skvalitnenia životného prostredia a ich postupným uvádzaním do života vytvoríme podmienky zvyšovania povedomia obyvateľov v oblasti ochrany životného prostredia. Pokračovaním a neustálym skvalitňovaním práce v oblasti nakladania s odpadmi v podmienkach obce prispievame k jeho čiastočnému zhodnocovaniu a znižovaniu podielu odpadov, ktorý sa ukladá na skládke odpadov. Jednotlivé aktivity na tomto úseku hodnotíme nasledovne :

Aktivita 1: Kompostovanie biologického odpadu a separácia komunálneho odpadu – projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby s názvom „ Eko dvor a kompostáreň/ bola vyhotovená v roku 2007 a rieši výstavbu zberného dvora na zber vytriedeného separovaného odpadu a malú kompostáreň na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného rastlinného odpadu. Zberný dvor sa plánuje vybudovať v areáli Verejnoprospešných služieb obce Nesvady, na ul. Studená č. 1. V roku 2008 bola projektová dokumentácia dopracovaná. Celkové predpokladané náklady stavby činia 11 793 tis. Sk, z toho časť Ekodvor 7 290 tis. Sk a časť Kompostáreň 4 503 tis. Sk.

Na financovanie stavby obec požiadala Ministerstvo životného prostredia SR o nenávratné dotácie z fondu EÚ. V auguste a septembri 2008 boli podané dve žiadosti zvlášť na Ekodvor a zvlášť na Kompostáreň, ktoré neboli schválené. Obec bude znovu podávať žiadosti o dotáciu začiatkom roku 2009.

Aktivita 2: Kanalizácia a ČOV - stavba pozostáva z rozostavaných stavieb „ Rozšírenie kanalizácie I. etapa, II. etapa a III. etapa - Nesvady “, ďalej nerozostavaných stavieb „

Rozšírenie kanalizácie IV. etapa -Nesvady“, Rozšírenie spoločnej ČOV III. etapa“ a „ Imeľ - kanalizácia“. V roku 2006 odovzdala Obce Nesvady pre Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť a.s. Nitra všetky projektové dokumentácie a stavebné povolenia súvisiace s predmetnou stavbou. Investorom stavby sa stala Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra. Celkové predpokladané náklady stavby činili 321 mil. Sk bez DPH.

V roku 2006 bola Ministerstvom životného prostredia SR schválená žiadosť o nenávratný finančný príspevok /NFP/ na predmetnú stavbu, avšak z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov bola stavba zaradená do zásobníka projektov, ktorý bol neskôr zrušený.

V roku 2007 Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra objednala vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie pre stavbu „Skupinová kanalizácia obcí Nesvady a Imeľ a rozšírenie spoločnej ČOV“. Táto realizačná projektová dokumentácia je v súčasnosti hotová a bude použitá pre podanie novej žiadosti o NFP z 2. programovacieho obdobia pre roky 2007 - 2013. Žiadosť o NFP zo strany ZsVS a.s. Nitra zatiaľ nebola podaná.

Aktivita 3: Rekultivácia skládky odpadov – v roku 2000 bola vypracovaná projektová dokumentácia na rekultiváciu bývalej skládky odpadov a v roku 2002 bol vybudovaný monitorovací systém skládky, ktorý slúži na sledovanie znečistenia podzemných vôd. Samotná rekultivácia sa plánuje v najbližších rokoch s celkovými predpokladanými nákladmi vo výške 3 231 tis. Sk. Na stavbu nie je vydané stavebné povolenie nakoľko zatiaľ nie je doriešené majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod skládkou.

Aktivita 4: Vzdelávacie aktivity zamerané na ochranu životného prostredia – súčasne sú zamerané na aktivity na výchovu v oblasti školstva, kde v rámci škôl prebiehajú aktivity zamerané na ochranu životného prostredia – Deň zeme, čiastočne aj medzi obyvateľmi a firmami (letáky, informačný materiál).

3/ Opatrenie 3 : Investície do občianskej infraštruktúry .

Skvalitnenie a dobudovanie občianskej infraštruktúry v oblastiach ako sú technická, sociálna, zdravotná a kultúrna infraštruktúra je dôležitou úlohou ktorú zabezpečujeme pre našich obyvateľov. V súčasnosti je vo výstavbe Bytový nájomný dom 12 b.j. s predpokladanými nákladmi vo výške 18,2 mil. Sk. Taktiež sa v roku 2008 spracovala projektová dokumentácia a bolo vydané stavebné povolenie na výstavbu nájomného domu 18 b.j. s predpokladanými nákladmi vo výške 25,3 mil. Sk. V oblasti zlepšenia bytových pomerov sa aktivizujú aj súkromné spoločnosti, ktorým boli vytvorené podmienky na realizáciu stavebnej aktivity. Postupne sa rozširuje aj individuálna bytová výstavba, v roku 2008 bolo skolaudovaných 21 stavieb a bolo vydaných 46 stavebných povolení. Na tomto úseku jednotlivé aktivity hodnotíme nasledovne :

Aktivita 1 : Rekonštrukcia 22 triednej ZŠ - pôvodnú žiadosť o nenávratnú dotáciu z fondu EÚ, ktorá bola podaná v roku 2004 nám Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR pre nedostatok finančných prostriedkov vrátilo.

V roku 2008 bola prepracovaná projektová dokumentácia a bol prepracovaný rozpočet stavby na cenovú úroveň roku 2008. Terajšie predpokladané náklady stavby činia 26 295 tis. Sk.

Prepracovaná projektová dokumentácia rekonštrukcie hlavnej budovy rieši zateplenie, výmenu okien a výmenu plochej strechy na sedlovú. Na stavbu je vydané právoplatné stavebné povolenie. Na financovanie projektu obec požiadala v marci 2008 Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR o nenávratnú dotáciu z fondu EÚ. V septembri 2008 nám MVAR SR oznámilo, že naša žiadosť nebola schválená. Po vypísaní novej výzvy na predkladanie žiadostí obec podá v roku 2009 novú žiadosť.

Aktivita 2: Rekonštrukcia miestnych komunikácií I etapa - projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby bola vypracovaná v roku 2007 a rieši rekonštrukciu jestvujúcich miestnych komunikácií v dĺžke 3987 m na uliciach kde je vyhotovená kanalizačná sieť. Rekonštrukcia bude pozostávať z vyhotovenia nového asfaltového koberca a úpravy jarkov pre odvedenie dažďových vôd. Predpokladané náklady stavby činia 18 245 tis. Sk. Stavebné povolenie bolo vydané v roku 2008. Na financovanie stavby obec požiada v roku 2009 o nenávratnú dotáciu z fondu EÚ.

Aktivita 3: IBV – infraštruktúra - vybudovanie infraštruktúry pre 60 bytov je v štádiu zámeru. V roku 2009 obec zaháji výkup pozemkov na ul. Gaštanový rad.

Aktivita 4: Nájomné byty

Bytový nájomný dom - 12 b.j. : projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby s celkovými nákladmi 18 240 tis. Sk bola vypracovaná v roku 2007 a rieši výstavbu bytového nájomného domu s 12 bytovými jednotkami /v zložení 12 - dvojizbových bytov/ na ul. Obchodná č. 11. Stavebné práce boli zahájené v júni 2008. Na stavbe sú vyhotovené stavebné práce s prestavanými nákladmi za rok 2008 vo výške 6 184 tis. Sk. Ukončenie stavby je zmluvne zaviazané najneskôr do konca novembra 2009.

Bytový nájomný dom - 18 b.j. : projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby s celkovými nákladmi 25 340 tis. Sk bola vypracovaná v roku 2008 a rieši výstavbu ďalšieho bytového nájomného domu s 18 bytovými jednotkami /v zložení 12-dvojizbových bytov a 6-jednoizbových bytov/ s priemernou podlahovou plochou 50 m².

Stavba bude umiestnená na ulici Obchodnej v lokalite za rozostavanou stavbou Bytového nájomného domu 12 b.j. Stavebné konanie a verejné obstarávanie na výber zhotoviteľa stavby bolo ukončené v roku 2008. Žiadosti o financovanie stavby boli podané na Štátny fond rozvoja bývania a MVaRR SR v januári 2009.

Aktivita 5: Rekonštrukcia zdravotného strediska - v roku 2008 sa akcia nerealizovala.

Aktivita 6: Výstavba podkrovných bytov - v roku 1999 bola vypracovaná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie na výstavbu 9 bytových jednotiek. Tento projekt bol v roku 2002 prepracovaný na projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby na nájomné byty v počte 12 bytových jednotiek. Celkové predpokladané náklady stavby činia 29 195 tis. Sk. Na stavbu je vydané právoplatné stavebné povolenie. S výstavbou sa nezačalo. Spôsob financovania stavby nie je doriešený.

Aktivita 7: Sadové úpravy Domu kultúry - v roku 2008 boli robené len dielčie úpravy.

Aktivita 8: Rekonštrukcia učiteľského bytu v ZŠ - zámer v roku 2008 nebol realizovaný.

Aktivita 9: Rekonštrukcia budov materských škôl - zateplenie a zastrešenie plochej strechy na budovách materských škôl na ul. Sládkovičova a Hurbanova. Zatiaľ nedoriešený spôsob vyhotovenia PD. Pokiaľ sa nenájde riešenie využitia alternatívnej energie, projekt nemá šancu získať prostriedky z fondov EÚ / prioritá – rekonštrukcia ZŠ/.

Aktivita 10: Sadové a rekonštrukčné úpravy námestia - projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby s názvom „Pro future, revitalizácia centra obce“ bola vypracovaná v roku 2007 a rieši prestavbu jestvujúceho námestia centra obce /spevnené plochy, sadové úpravy, verejné osvetlenie a výmenu fontány/. Predpokladané náklady stavby

činia 11 995 tis. Sk. Stavebné povolenie bolo vydané v roku 2008. Na financovanie projektu obec požiada v roku 2009 o nenávratnú dotáciu z fondu EÚ.

Nová aktivita 11: Urnový múr – v roku 2008 bol na obecnom cintoríne vyhotovený urnový múr s počtom 48 ks urnových miest s prestavanými nákladmi vo výške 265 tis. Sk.

Nová aktivita 12: Kultúrny dom - rekonštrukcia terasy - rekonštrukcia vonkajšej terasy kultúrneho domu o výmere 220 m² bola dokončená v roku 2008 s prestavanými nákladmi vo výške 547 tis. Sk. Rekonštrukcia pozostávala z vyhotovenia novej PVC izolácie terasy, ktorá bola uložená na jestvujúcu keramickú dlažbu a vyhotovenia novej betónovej dlažby Premac, ktorá bola uložená na podkladové platničky /gumové terče/.

4/ Opatrenie 4: Zvyšovanie participácie občanov na živote obce a jej ďalšom smerovaní.

V tejto oblasti v roku 2008 bola pozornosť zameraná na aktivizáciu obyvateľstva formou kultúrnych a športových podujatí poriadaných obcou ako boli napr. obnovenie tradície stavania májov, tradičné Nesvadské dni s ukážkou domácej zabíjačky, stretnutia nesvadčanov a iné kultúrno-spoločenské podujatia. Je potešiteľné, že predmetné podujatia sa stretli s priaznivou odozvou obyvateľstva. Plánované aktivity môžeme hodnotiť nasledovne :

Aktivita 1: Dostavba športovej haly - projektová dokumentácia, ktorá bola vyhotovená v roku 2004 rieši vybudovanie vodoliečby na prízemí budovy a vybudovanie vnútorných balkónov pre divákov na poschodí budovy. Na stavbu je vydané právoplatné stavebné povolenie. Predpokladané náklady na výstavu vodoliečby a balkónov činia 1 902 tis. Sk.

V roku 2008 boli obecným zastupiteľstvom schválené finančné prostriedky vo výške 650 tis. Sk na nákup hydromasážnej vane – vírivky. V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie na nákup vane .

V dôsledku havárie bola v roku 2008 vyhotovená výmena parkiet a boli vykonané rekonštrukčné práce na športovej hale s prestavanými nákladmi vo výške 2 931 tis. Sk.

Nová aktivita 2: Výstavba viacúčelového ihriska s umelým trávnikom – v roku 2008 bolo v areáli základnej školy vybudované viacúčelové ihrisko rozmerov 40 x 20 m s prestavanými nákladmi vo výške 2 418 tis. Sk.

V súčasnej dobe sa pracuje na vyhotovení ihriska. Jedná sa o vyhotovenie dvoch samostatne stojacich trojradových ihrísk pôdorysných rozmerov 10 m x 2,50 m s kapacitou cca 2 x 50 divákov. Stavebné práce s predpokladanými nákladmi vo výške 231 tis. Sk budú dokončené začiatkom roku 2009.

5/ Opatrenie 5: Skvalitňovanie a zabezpečenie služieb obyvateľstvu. .

Aktivity v tomto opatrení hodnotíme nasledovne :

Aktivita 1 : Zabezpečenie prístupu na internet : verejný prístup na internet pre občanov je zabezpečený. Sú vytvorené 2 verejne prístupná miesta k bezplatnému internetu.

Aktivita 2: Dom opatrovateľskej služby - projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bola vypracovaná v roku 2007 a rieši prestavbu bývalých detských jasí na ul. Obchodná č. 19 na Dom sociálnych služieb s kapacitou 25 osôb. Predpokladané náklady stavby činia cca 24 000 tis. Sk. Prestavba bude pozostávať z úpravy vnútorných priestorov, vyhotovenia novej

sedlovej strechy, výmeny okien, výmeny zdravotníky, ústredného kúrenia a elektroinštalácie, vyhotovenia vonkajších spevnených plôch a sadových úprav. Stavebné povolenie bolo vydané v decembri 2007. Na financovanie stavby obec požiada v roku 2009 o nenávratnú dotáciu z fondu EÚ.

Aktivita 3: Dostavba detských ihrísk a úprava parku - v rokoch 2004 až 2007 boli vybudované detské ihriská s preinvestovanými nákladmi vo výške 797 tis. Sk. Detské zostavy boli osadené v areáli obecného parku na ul. Novozámocká, v areáli bývalých detských jasli na ul. Obchodná č. 19, pred areálom Materskej školy na ul. Sládkovičova č. 2, za budovou hasičskej zbrojnice na Námestí 1. mája a v časti obce Aňala. V roku 2008 sa s budovaním detských ihrísk nepokračovalo. Vzhľadom na plné využitie detských ihrísk možno uvažovať s ich ďalším rozšírením v roku 2009.

Aktivita 4: Informačný systém - realizácia e-governmentu na úrovni samosprávy zatiaľ nie je nakoľko nie je spracovaná generálna koncepcia štátnej informačnej politiky smerom k samosprávam.

Záver:

Rok 2008 bol z hľadiska dosiahnutých, najmä hospodárskych výsledkov dobrý. Podarilo sa zabezpečiť ďalší rozvoj obce, najmä v rámci investičnej výstavby. Udržali sme zdravé hospodárenie obce. Podarilo sa nám dokončiť rozostavané akcie napr. výstavbu infraštruktúry priemyselného areálu, odvrtanie geotermálneho vrtu a ďalšie menšie akcie. Dokončila sa výstavba výrobných areálov ďalších dvoch zahraničných investorov /ELDUR a BCF/.

Nesvady, 13.02.2009.

JUDr. Jozef Haris
starosta obce.

