



# Obec NESVADY

## Zámer priameho predaja majetku obce Nesvady

Obec Nesvady na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Nesvady č. 30/2017-VII. zo dňa 30.03.2017 v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### zverejňuje zámer predat' svoj majetok

priamym predajom do podielového spoluvlastníctva, každý v rozsahu spoluvlastníckeho podielu  $\frac{1}{2}$  k celku, pre Zoltána Maráza, trvale bytom 946 51 Nesvady, Mlynská 107/1 a Dariny Zsellérovej, trvale bytom 946 51 Nesvady, Obchodná č. 275/48.

Predmetom predaja v zmysle § 9 ods. 2 písm. c) a písm. e) s prihliadnutím na § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je **novovytvorený pozemok parc. č. 3639/318 záhrady o výmere 132 m<sup>2</sup>**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 43 208 550-25/2017, vyhotoveným firmou KATASTER PLUS, dňa 10.04.2017 z pôvodného pozemku s parc. č. 3639/184 záhrady o výmere 760 m<sup>2</sup>. Pôvodný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, obci Nesvady, na Ulici gaštanový rad, okres Komárno, je vedený v katastri nehnuteľností na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno na liste vlastníctva č. 2462, vo vlastníctve obce Nesvady v celosti, ako parcela registra C KN evidovaná na katastrálnej mape.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom**, že uvedený novovytvorený pozemok pre obec Nesvady je neupotrebitelný, bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, odkúpením a oplatením si žiadatelia vytvoria neoddeliteľný celok, na ktorom plánujú vybudovať rodinný dom.

V Nesvadoch, dňa 11.04.2017

.....  
JUDr. Jozef Haris  
starosta obce