

**Mesto NESVADY****Sadzby dane z nehnuteľností od roku 2024****Daň z pozemkov**

P. č.	Druh	Predmet dane	Hodnota pôdy za 1m ²	Ročná sadzba dane v %
1	A	Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	0,7432 €	0,55
2	B	Trvalé trávnaté porasty	0,1669 €	0,55
3	C	Záhrady	1,8500 €	0,75
4	D	Lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	0,3000 €	0,80
5	E	Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,3000 €	0,80
6	F	Zastavané plochy a nádvoría	1,8500 €	0,75
7	G	Stavebné pozemky	18,5800 €	0,80
8	H	Ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písmena A	1,8500 €	0,75

Daň zo stavieb

P. č.	Druh	Predmet dane	Sadzba dane za každý aj začatý m ²
1	A	Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,300 €
2	B	Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,300 €
3	C	Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	1,000 €
4	D	Samostatne stojace garáže	0,400 €
5	E	Stavby hromadných garáží	0,400 €
6	F	Stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,400 €
7	G	Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	3,000 €
8	H	Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	3,000 €
9	I	Ostatné stavby	0,330 €

Sadzba dane pri viacpodlažných stavbách sa zvyšuje o 0,04 eur za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

Daň z bytov

P. č.	Druh	Predmet dane	Sadzba dane za každý aj začatý m ²
1		Byt v bytovom dome	0,300 €
2	A	Nebytový priestor v bytovom dome - ktorý neslúži na podnikanie a inú zárobkovú činnosť	0,300 €
	B	- ktorý sa využíva na podnikanie a inú zárobkovú činnosť	3,000 €