

Z á p i s n i c a
**z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 09.11.2023.**

Z á p i s n i c a
z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 09.11.2023.

Prítomní : Z 12 poslancov Mestského zastupiteľstva Nesvady bolo prítomných 12 poslancov. Prezenčná listina je priložená k zápisnici.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnili p. Zoltán Molnár – primátor mesta, p. RNDr. Simona Litauská – vedúca ekonomického oddelenia, p. Ing. Diana Lukacovicsová - referent, p. Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP, p. Ing. Gabriel Hengerics – vedúci ŠaTS mesta Nesvady, p. Ing. Katarína Ferenczová - hlavná kontrolórka mesta, p. Árpád Daráz – náčelník MsP.

P. primátor po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných poslancov, hostí aj divákov pri TV obrazovkách v reči slovenskej aj maďarskej. Prítomných poslancov oboznámil s programom 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva .

Pretože poslanci k programu jednania nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, p. primátor dal hlasovať o programe jednania Mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie : všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Bc. R. Tóth, p. Mgr. T. Dobosi, p. Ing. J. Miškovič.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Za overovateľov zápisnice p. primátor určil: p. Mgr. I. Pinkeovú, p. PhDr. M. Tóthovú.

Za zapisovateľku jednania Mestského zastupiteľstva p. primátor určil: p. Mgr. L. Kollárovú.

P. primátor – ospravedlnil p. prednostku, nakoľko sa zo zdravotných dôvodov nevedela zúčastniť zasadnutia a konštatoval, že je prítomných 12 poslancov a Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanci materiál k bodu jednania obdržali v elektronickej aj vo vytlačenej forme.

Program :

1. Kontrola plnenia úloh plynúcich z predchádzajúceho zasadnutia Mestského zastupiteľstva.
2. Informatívna správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta Nesvady k 30. 9. 2023.
3. Kontrolná správa o stave vymáhania pohľadávok mesta k 30. 9. 2023.
4. Zásady Mesta Nesvady o materiálnom zabezpečení činnosti Zboru pre občianske záležitosti Mesta Nesvady s účinnosťou od 01.01.2024.
5. Prvé čítanie návrhu rozpočtu mesta na rok 2024.
6. Priznanie mestských štipendií za šk. rok 2022/2023 a udelenie titulu „Športovec roka 2023“.
7. Návrh Organizačného zabezpečenia vykonania Inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Nesvady k 31. 12. 2023.
8. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nesvady č. 4/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady v predloženom znení.
9. Rôzne:
 - a) Žiadosť o udelenie výnimky – COFEE RIO s. r. o.
 - b) Informácia primátora mesta o Rozpočtovom opatrení Mesta Nesvady č. 7/2023 v predloženom znení.
 - c) Informácia primátora mesta o Rozpočtovom opatrení Mesta Nesvady č. 8/2023 v predloženom znení.
 - d) Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu č. 7 v 27 b. j., Športová ulica č. 1529/4, Nesvady.
9. Rozprava a interpelácia poslancov.
10. Návrh uznesenia.
11. Záver.

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh plynúcich z predchádzajúceho zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Predkladá: Zoltán Molnár – primátor mesta

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – z dôvodu neprítomnosti p. prednostky, zodpovedal na požiadavky vyplývajúce z predchádzajúceho zastupiteľstva a to :

- sprístupnenie projektovej dokumentácie Thermálu Nesvady, ktorá bola predložená na zastupiteľstve a bolo možné pozrieť si dokumentáciu, zároveň p. primátor skonštatoval, že bola schválená možnosť podania žiadosti o prekládku plynovodov,

- pripomienka VZN o vylepovaní plagátov – priebežne bude táto problematika riešená, ale pri najbližších voľbách už bude upravená, prijateľná forma všeobecne záväzného nariadenia,

- pri Dome smútku je už označený chodník,

- bola kontrola z Okresnej veterinárnej správy na karanténnu stanicu, boli sme ako mesto zatiaľ len upozornení bez pokuty, na nedostatky. Karanténna stanica musí byť čím skôr spravená, sú rozbehnuté intenzívne činnosti, nakoľko bude potrebné tam umiestniť unimobunku, v ktorej bude voda, slabšie vykurovanie a ďalšie stanovené podmienky. Takisto je dohodnutá spolupráca s pani veterinárkou, poslanci obdržali predbežné náklady / rozpočet, ale nie je tam zarátaná unimobunka.

P. primátor zároveň otvára diskusiu.

P. Bc. R. Tóth – chcel by poprosiť príslušníkov Mestskej polície, že keď budú umiestňovať kanalizačné potrubie pred základnou školou, aby boli prítomní od 7:00 – 8:00 hod. z dôvodu zachovania bezpečnosti detí.

P. primátor – nevidí v tom žiaden problém, aby sa tak zabezpečili služby pre príslušníkov polície.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznili, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

2. Informatívna správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta Nesvady k 30. 9. 2023.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská - vedúca ekonomického oddelenia

- priložená k originálu zápisnice

P. Bc. R. Tóth – finančná komisia preštudovala informatívnu správu a odporúča návrh schváliť.

P. primátor – konštatoval, že výsledky sú primerané k obdobiu, t. j. k 30. 09. 2023.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznili, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

3. Kontrolná správa o stave vymáhania pohľadávok mesta k 30. 9. 2023.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská - vedúca ekonomického oddelenia

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. M. Kesziová – finančná komisia správu prejedнала a konštatovala, že naďalej máme problémy s poplatkami za odpad a za dane z nehnuteľností fyzických osôb, avšak tieto nedoplatky sa značne znížili k 2.11.2023 a komisia doporučuje správu schváliť. Zároveň sa p. Ing. M. Kesziová dotazovala, či sa okrem týchto výziev, aké ďalšie opatrenia zaviedli, aby sme tieto nedoplatky vedeli znížiť (exekučné príkazy, atď.).

P. primátor – u týchto neplatičov máme možnosť zisťovať stav finančných prostriedkov na účtoch, aby sme vedeli vymáhať tieto nedoplatky, avšak väčšinou títo neplatiči nemajú finančné prostriedky na účtoch.

P. RNDr. S. Litauská – zavádzajú sa aj ďalšie nové spôsoby vymáhania a to spolu so súčinnosťou dopravného inšpektorátu (odobratie vodičského preukazu, sú predpísané určité lehoty, ktoré treba dodržiavať) spolupráca so Sociálnou poisťovňou (vymáhanie nedoplatku zo mzdy neplatiča).

P. PhDr. M. Zuberová – na augustovom zastupiteľstve apelovala práve na tieto možnosti a rada by spomenula aj ďalšiu možnosť a to odpracovanie pozdĺžnosti formou aktivačných prác.

P. primátor – ďakuje za pripomienku a určite sa za tým pozrie ako to v praxi funguje.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

4. Zásady Mesta Nesvady o materiálnom zabezpečení činnosti Zboru pre občianske záležitosti Mesta Nesvady s účinnosťou od 01.01.2024.

Predkladá: Bc. Adriana Nagyová – referent.

- priložená k originálu zápisnice

P. PhDr. M. Tóthová – chcela by poďakovať vedeniu mesta za prijatie žiadosti a vopred sociálna komisia ďakuje za podporu.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

5. Prvé čítanie návrhu rozpočtu mesta na rok 2024.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská – vedúca ekonomického oddelenia

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – na pondelňajšej pracovnej porade sa už prejednával rozpočet mesta na rok 2024, finálna verzia bude platná aj pre roky 2025 a 2026. Na základe usmernení je navrhnuté tak, aby sa zostavoval rozpočet na základe zostavovania rozpočtu z roku 2023, nakoľko nie je schválený ani štátny rozpočet zatiaľ.

P. JUDr. J. Haris – finančná komisia podrobne prejednala rozpočet a konštatovala, že náš rozpočet musí byť vyrovnaný, to znamená, že nemôžeme mať mínusové položky. Miesto toho, aby sme vedeli vykryť zvýšené energie, zvyšovanie cien materiálov, dostaneme menej zo štátnych prostriedkov. Komisia odporúča prijať variantu č. 2. Celkové navýšovanie daní vedie aj navýšovaniu miestnych daní, nebude to však drastické navýšovanie a finančná komisia celkovo odporúča brať na vedomie predkladaný návrh rozpočtu.

P. primátor – po pondelňajšej porade je už táto varianta zapracovaná, takisto je súčasťou aj komentár k úpravám návrhu rozpočtu. Rozpočet sa bude schvaľovať až na budúci mesiac, dotedy ak by boli relevantné pripomienky bola by možnosť zapracovania týchto pripomienok.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

6. Priznanie mestských štipendií za šk. rok 2022/2023 a udelenie titulu „Športovec roka 2023“.

Predkladá: Mgr. Iveta Pinkeová – predsedníčka školstva, kultúry, pre styk s verejnosťou a médiami

PaedDr. Tibor Molnár – predseda Komisie športu a mládeže

- priložená k originálu zápisnice

P. Mgr. I. Pinkeová – boli podané 3 žiadosti na uznanie mestského štipendia, z toho len 1 uchádzač splnil podmienky poskytnutia a to:

Erika Csuportová – základné vzdelanie ukončila na Základnej škole v Nesvadoch s vyučovacím jazykom slovenským.

O slávnostnom udelení bude informovaná písomne.

P. PaedDr. Tibor Molnár – na titul Športovec roka 2023 boli podané 2 žiadosti. Komisia udelila tituly v nasledovnom poradí: 1. miesto: *Dominika Miškovičová* - hráčka HK Lokomotíva NZ u chlapcov,

- hráčka Slovan ženy,

2. miesto: *Norbert Sipka* – člen zápasníckeho klubu Nesvady.

Na udelenie titulu Talent roka 2023 boli taktiež podané 2 žiadosti. Komisia udelila titul

Talent roka 2023 : *Zara Barbara Gogolová* – Dámsky hádzanársky klub – 71 Nesvady.

Najlepšie družstvo roka : *Dorastenecké mužstvo ŠK Nesvady U19.*

P. primátor – zablahožrelal nominovaným a zároveň otvára diskusiu.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

7. Návrh Organizačného zabezpečenia vykonania Inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Nesvady k 31. 12. 2023.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – informoval, že v pondelok bude voľba hlavného kontrolóra mesta.

P. JUDr. J. Haris – doporučuje uvádzať len funkciu hlavného kontrolóra a nie jeho meno.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

8. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nesvady č. 4/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady v predložennom znení.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská - vedúca ekonomického oddelenia

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – už dlhšiu dobu bola pripomienka na aktualizáciu podmienok poskytnutia dotácií.

P. Ing. J. Miškovič – frakcia navrhuje 2 pozmeňujúce návrhy:

a) §3 ods. 2 vynechať časť na vyčlenenie 10 % rezervy,

b) §5 ods. 3 navrhuje navýšiť účelové dotácie zo 170 Eur na 200 Eur.

P. JUDr. J. Haris – suma dotácií na rok 2024 ostávajú tak ako na rok 2023, návrh na vytvorenie 10% rezervy bolo aj kvôli finančnej situácii (aj naposledy bola mimoriadna požiadavka na dotáciu a musel sa prerátať celý mestský rozpočet) v niektorých mestách dokonca došlo aj k znižovaniu poskytovanému dotácií. Z toho titulu bol návrh finančnej komisie na vytvorenie 10 % rezervy a taktiež komisia navrhuje navýšiť účelové dotácie zo 170 Eur na 200 Eur.

P. primátor – vedenie mesta intenzívne spolupracovalo s finančnou komisiou, kde sa konzultovala aj táto tvorba rezervy. Ak sa vyčerpajú všetky prostriedky, tak už nebudú žiadne prostriedky na nepredvídateľné udalosti a nebude už z čoho čerpať. Ak nastane takáto situácia, tak poslanci rozhodnú odkiaľ máme tieto prostriedky čerpať, nie mesto bude určovať odkiaľ budú odobraté.

P. primátor dal hlasovať o pozmenenom návrhu uznesenia.

Hlasovanie: z prítomných poslancov hlasovalo za 9, proti boli 2 poslanci, zdržal sa 1 poslanec.

P. JUDr. J. Haris – prosí poslancov, aby pri rozdeľovaní dotácií nechali finančnú rezervu vo výške cca 3000-5000 Eur, je to aj v záujme organizácií, pre prípad nepredvídateľnej udalosti.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

9. Rôzne:

a) Žiadosť o udelenie výnimky – COFEE RIO s.r.o.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. Z. Kelemen – komisia odporúča schváliť žiadosť.

P. Mgr. T. Dobosi – nepredžila sa otváracia doba, len majitelia musia sledovať, aby nerušili často večerný kľud.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

b) Informácia primátora mesta o Rozpočtovom opatrení Mesta Nesvady č. 7/2023 v predložennom znení.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská - vedúca ekonomického oddelenia

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. M. Kesziová – finančná komisia doporučuje brať na vedomie informáciu o Rozpočtovom opatrení mesta.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

c) Informácia primátora mesta o Rozpočtovom opatrení Mesta Nesvady č. 8/2023 v predložennom znení.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská - vedúca ekonomického oddelenia

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. M. Kesziová – finančná komisia doporučuje brať na vedomie informáciu o Rozpočtovom opatrení mesta.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

d) Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu č. 7 v 27 b. j., Športová ulica č. 1529/4, Nesvady.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. PhDr. M. Tóthová – oboznámila poslancov s navrhovanou osobou na udelenie bytu.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

10. Rozprava a interpelácia poslancov.

P. Bc. R. Tóth – na parkovisku, ktoré je bližšie pri Thermáli sú veľké výtlky, ktoré by bolo dobré dať do poriadku, nakoľko parkovisko nie je osvetlené a je to tam dosť nebezpečné.

P. primátor – v poslednom čase veľa pršalo, ale v spolupráci s VPS sa to budeme snažiť dať do poriadku.

P. Mgr. T. Dobosi – z dôvodu výstavby kanalizácie, je prechod medzi Mestským úradom a budovou denného stacionára viacej zničený, nakoľko sa tam zvýšila premávka, bolo by vhodné dať to do poriadku.

P. primátor – dobrá pripomienka, určite sa tým bude zaoberať.

P. PhDr. M. Tóthová – v mene občanov sa informuje či by sa nedalo dať osvetlenie na umelej tráve nakoľko sa skoro stmieva.

P. primátor – približne od leta je trávnik uzavretý, treba dať vedieť vedúcemu Šport hotelu a on musí rozhodnúť ako zabezpečí osvetlenie trávnik, majú sa hlásiť u neho, aby vedel či to bude organizovaná skupina.

P. Ing. J. Miškovič – bohužiaľ sa stala aj taká situácia, že sa tam objavili ľudia s bicyklami a bez športovej obuvi, takže aj z tohto dôvodu je to uzavreté.

11. Návrh uznesenia

P. primátor konštatoval, že každý bod uznesenia bol odsúhlasený a preto považuje uznesenie zastupiteľstva za schválené. Napriek tomu sa však opýtal návrhovej komisie, či má nejaký dodatok ku schválenému uzneseniu.

P. Ing. J. Miškovič - návrhová komisia nemá žiadne iné návrhy a považuje uznesenie z 13. zasadnutia mestského zastupiteľstva za schválené.

Uznesenie č. 13/2023
z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 09.11.2023.

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

1. Správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predloženom znení.
2. Správu mestskej polície o činnosti, priestupkoch a zákrokoch za predchádzajúce obdobie.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / schvaľuje

Správu o plnení a čerpaní rozpočtu mesta Nesvady k 30.9.2023 v predloženom znení.

B / berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly k materiálu: Správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta Nesvady k 30. 9. 2023.

III.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

Kontrolnú správu o stave vymáhania pohľadávok mesta k 30.09.2023 v predloženom znení.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

schvaľuje

Zásady Mesta Nesvady o materiálnom zabezpečení činnosti Zboru pre občianske záležitosti Mesta Nesvady s účinnosťou od 01.01.2024.

V.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

Prvé čítanie návrhu rozpočtu Mesta Nesvady na rok 2024 s pripomienkami.

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / berie na vedomie

Návrh komisie školstva a kultúry MsZ Nesvady na pridelenie mestského prospechového štipendia za školský rok 2022/2023,

B / schvaľuje

V súlade s VZN mesta Nesvady č. 4/2020 o mestskom prospechovom štipendiu, prospechové štipendium za školský rok 2022/2023 vo výške 400,- EUR na osobu pre:

Erika Csuportová,

C / žiada primátora mesta

Zabezpečiť slávnostné odovzdanie mestského prospechového štipendia v mesiaci december 2023,

D / berie na vedomie

Návrh komisie športu a mládeže MsZ Nesvady na vyhlásenie výsledku ankety Športovec roka 2023, Talent roka 2023, Najlepšie družstvo roka 2023,

E / s c h v a ľ u j e

V súlade s prijatým Štatútom komisie športu a mládeže pri MsZ Nesvady a na základe návrhu komisie športu a mládeže MsZ Nesvady udelenie titulu:

Športovec roka 2023:

1. miesto: Dominika Miškovičová,
2. miesto: Norbert Sipka

Talent roka 2023:

Zara Barbara Gogolová,

Najlepšie družstvo roka 2023:

Dorastenecké mužstvo ŠK Nesvady U19,

F / ž i a d a p r i m á t o r a m e s t a

Zabezpečiť slávnostné odovzdanie ocenení v zmysle štatútu Športovec roka v mesiaci december 2023.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / s c h v a ľ u j e

Organizačné zabezpečenie vykonania Inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Nesvady k 31.12.2023 v predložennom znení.

B / u k l a d á

Záverečnú správu o výsledku Inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Nesvady k 31.12.2023 predložiť na prejednanie na mestskom zastupiteľstve v mesiaci marec 2024.

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nesvady č. 4/2023 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady s pripomienkami.

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť spoločnosti COFEE RIO s.r.o., so sídlom 946 51 Nesvady, Tulipánová ulica č. 40/44, IČO: 53 428 153, v zastúpení Monikou Major, konateľkou spoločnosti o úpravu bodu č. 16 Čl. VII. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 898-4562/2022-16/SzI, a to udelenie výnimky používať hudobnú produkciu pri organizovaní výnimočných jednorazových podujatí, ako sú stretávky, výročia, rodinné oslavy a iné spoločenské podujatia,

B/ k o n š t a t u j e , ž e

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 898-4562/2022-16/SzI bola uzatvorená s podmienkou, že nájomca sa zaviazal na dodržanie otváraciej doby a že predmet prenájmu bude užívať takým spôsobom, že svojou činnosťou, najmä hlukom, nenaruší životné prostredie na okolí bývajúcich občanov, všeobecne a osobitne sa zaväzuje, že v dobe nočného klúdu t. j. od 22,00 hodín do 06,00 hodín ranných na prenajatom priestore nebude používať akúkoľvek hudobnú produkciu, t. j. reprodukovajúcu alebo živú hudbu a taktiež zabezpečí, aby hostia v uvedenej dobe nerušili nočný klúd,

C/ s c h v a ľ u j e

upraviť pôvodné znenie bodu č. 16. Čl. VII. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 898-4562/2022-16/SzI, a to formou dodatku k nájomnej zmluve nasledovne:

Nájomca sa zaväzuje na dodržanie otváracej doby a že predmet prenájmu bude užívať takým spôsobom, že svojou činnosťou, najmä hlukom, nenaruší životné prostredie na okolí bývajúcich občanov, všeobecne a osobitne sa zaväzuje, že v dobe nočného kľudu t. j. od 22,00 hodín do 06,00 hodín ranných na prenajatom priestore nebude používať akúkoľvek hudobnú produkciu, t. j. reprodukovanú alebo živú hudbu a taktiež zabezpečí, aby hostia v uvedenej dobe nerušili nočný kľud. Avšak pri organizovaní výnimočných jednorazových podujatí môže používať hudobnú produkciu, t. j. reprodukovanú alebo živú hudbu aj v čase od 22.00 hodín do 24.00 hodín. Porušenie týchto podmienok je zo strany prenajímateľa dôvodom k okamžitej výpovedi tejto nájomnej zmluvy.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

X.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

Informáciu primátora mesta o Rozpočtovom opatrení Mesta Nesvady č. 7/2023 v predloženom znení.

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

Informáciu primátora mesta o Rozpočtovom opatrení Mesta Nesvady č. 8/2023 v predloženom znení.

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ s c h v a ľ u j e

poradovník žiadateľov o pridelenie bytu č. 7 o výmere 21,54 m², nachádzajúceho sa na prízemí budovy 27 b. j., Športová ulica č. 1529/4, Nesvady, na pozemku parc. č. 3201/310, v k. ú. Nesvady, takto:

P. č.	Priezvisko a meno	Trvalý pobyt	Poradie schválené MZ
1.	Dibuszová Alžbeta	Imeľ, Tulipánová 5	3
2.	Sláviková Erika	Palárikovo-Ľudovítov, B. Nemcovej 5	2
3.	Tóthová Mária	Nesvady, Aňala 1763	4
4.	Tüčök Attila	Nesvady	6
5.	Vámošová Ernestína	Šahy, Vajanského 22	5
6.	Virágová Irena	Nesvady, Obchodná 22	1

B/ stanovuje

podmienky prenájmu pre byt č. 7 v 27 b. j.,

1. výška nájomného – 29,8745 €/m²/rok,
2. doba prenájmu – od 01.12.2023 do 31.07.2024,
3. zloženie finančných prostriedkov vo výške 6-mesačného nájomného,
4. prihlásenie sa k trvalému pobytu minimálne počas platnosti nájomnej zmluvy.

12. Záver

P. primátor – na záver poďakoval všetkým za účasť a občanom za pozornosť pri TV obrazovkách, že sledujú prácu poslancov a ukončil 13. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch.

D. a. h.

Zoltán Molnár
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. Iveta Pinkeová

PhDr. Mária Tóthová

Zapísala: Mgr. Lucia Kollárová