

Z á p i s n i c a

z mimoriadneho 46. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 12. 4. 2006 v Nesvadoch.

Z á p i s n i c a

z mimoriadneho 46. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 12. 4. 2006 v Nesvadoch.

P r í t o m n í :

Z 13 poslancov OZ bolo prítomných 12 poslancov.

Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.

Okrem toho sa mimoriadneho zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Luca J. - prednosta OcÚ, Ing. Ferenczová K.-hlavná kontrolórka obce,

P. starosta po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s programom jednania mimoriadneho 46. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Opýtal sa poslancov, či majú návrhy na doplnenie programu jednania.

Poslanci nemali k programu jednania ďalšie dodatky.

Nakoľko poslanci nemali k návrhu programu jednania pripomienky a iné návrhy, p. starosta dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie: všetci za.

Za overovateľov zápisnice p. starosta určil: Jozef Asztalos, Július Németh.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Zoltán Molnár, Ing. Katarína Kissová, Marta Ryšavá.

P. starosta konštatoval, že sú prítomní 12 poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

P r o g r a m :

1. Prejednanie investičného zámeru firmy BCF Europe s.r.o. – návrh na odstúpenie od kúpnej zmluvy s firmou JIPE SK s.r.o.
2. Rôzne
3. Rozprava a interpelácia poslancov
4. Návrh uznesenia
5. Záver

J e d n a n i e :

1. Prejednanie investičného zámeru firmy BCF Europe s.r.o. – návrh na odstúpenie od kúpnej zmluvy s firmou JIPE SK s.r.o.

Predkladá: starosta obce

- priložené k zápisnici

P. starosta – predstavil firmu BCF Europe s.r.o., ktorá zastupuje taliansku firmu BCF Italia s.r.o., ktorá sa zaoberá výrobou chladiarenských komponentov. Informoval o ľahostajnom prístupe firmy JIPE SK, ktorá k dnešnému dňu nespĺnila podmienky kúpnej zmluvy bod 7. písm. b/. K dnešnému dňu firma JIPE SK nezačala stavebné konanie a preto na základe uvedenej skutočnosti predkladá obecnému zastupiteľstvu návrh na odstúpenie od kúpnej zmluvy uzatvorenej s firmou JIPE SK s.r.o. IČO 35856513 so sídlom ul. Fraňa Kráľa 15, Bratislava.

Ing. Miškovič – súhlasil s predloženým návrhom na odstúpenie od kúpnej zmluvy. Zároveň doporučil zahájiť výkup ďalších pozemkov na investičné zámery za účelom vytvorenia ďalších pracovných miest. Netreba čakať na firmy s počtom pracovných miest 500 a viacej, ale sa uspokojme aj s malými firmami.

Becse O. – súhlasil so stanoviskom Ing. Miškoviča.

Gál T. – firma síce vyrába medziprodukt, nie finálny výrobok, ale v porovnaní s firmou JIPE SK s.r.o., je to ekologicky šetrnejšia výroba.

Pretože viacej pripomienok zo strany poslancov neodznelo, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

2. Rôzne

P. starosta – predniesol ponuku rómskeho občana na predaj sedliackeho voza do majetku obce. Voz by bol vystavený v areáli Domu ľudových tradícií.

Gál T. – voz doporučil od rómskeho občana kúpiť.

Németh J. – tiež doporučil voz kúpiť.

3. Rozprava a interpelácia:

Nakoľko body programu jednania OZ boli vyčerpané, p. starosta otvoril rozpravu a interpeláciu poslancov.

Becse O. – doporučil čím skôr zahájiť práce na vykúpení pozemkov, aby tieto obec mohla mať k dispozícii pre investičnú výstavbu v prípade ďalších záujemcov – investorov.

Ing. Takács – konštatoval, že obecná polícia nepovoľuje deťom hrať sa na trávniku, žiadal, aby deťom bolo povolené behať po trávniku na námestí pred obecným úradom.
- Doporučil ohradiť smetné nádoby pri bývalej budove domu služieb.

P. starosta – zobral na vedomie pripomienky odznelé v rámci rozpravy. Tieto budú priebežne riešené.

Ďalšie pripomienky zo strany poslancov v rámci rozpravy neodzneli, p. starosta ukončil rozpravu a interpeláciu a opýtal sa návrhovej komisie, či má doplňujúci návrh do uznesenia.

Ing. Kissová - oznámila, že návrhová komisia iný vecný návrh do uznesenia nemá a považuje uznesenie z mimoriadneho 46. zasadnutia OZ za schválené.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Nesvady č. 46/2006 zo dňa 12. 4. 2006.

I.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e informáciu starostu obce o stave plnenia podmienok zakotvených v kúpnej zmluve zo dňa 19. 10. 2004 uzatvorenou s firmou JIPE SK, s.r.o. ako aj žiadosť firmy BCF Europe s.r.o. o kúpu pozemku na území obce Nesvady,

B/ s c h v a ľ u j e odstúpenie od kúpnej zmluvy zo dňa 19. 10. 2004 uzatvorenej medzi Obcou Nesvady a firmou JIPE SK, s.r.o. IČO: 35856513 so sídlom ul. Fraňa KKráľa č. 15, Bratislava vo veci prevodu pozemku pod parc.č. 2217/30 o výmere 1 1058 m² v k.ú. obce Nesvady. Taktiež schvaľuje vrátenie kúpnej ceny vo výške 1 658 700,- Sk v lehote 14 dní od obdržania listiny o zápise vlastníckeho práva k pozemku parc.č. 2217/30 o výmere 1 1058m² v prospech obce Nesvady;

C/ r u š í uznesenie Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch č. 42/2005-VIII. zo dňa 15. 12. 2005 vo veci prevodu pozemku pod parc.č. 2217/35 o výmere 5 000 m² v k.ú. obce Nesvady, kde kupujúcim mala byť firma JIPE SK, s.r.o.

P. starosta – konštatoval, že uznesenie z mimoriadneho 46. zasadnutia obecného zastupiteľstva je platné.

Na záver poďakoval prítomným za účasť a ukončil mimoriadne 46. zasadnutie OZ.

D. a. h.

Ing. Ján Luca
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris
starosta obce

Overovatelia:
Jozef Asztalos
Július Németh

Zapísal: Ing. Ján Luca.