

Z á p i s n i c a

z 52. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 31. 8. 2006 v Nesvadoch.

Z á p i s n i c a

z 52. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 31. 8. 2006 v Nesvadoch.

P r í t o m n í :

Z 13 poslancov OZ boli prítomní všetci.

Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.

N e p r í t o m n í :

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Luca J. - prednosta OcÚ, Šuba O. – referent OcÚ, Holop F.-riaditeľ MKS, Ing. Ferenczová K.-hlavná kontrolórka obce, Mátyus J. - riaditeľ VPS, Ďurika T.- náčelník OP , Bc. Hengerics Gabriel – správca ŠH.

P. starosta po zistení uznášaniaschopnosti privítal najprv v reči slovenskej a potom aj v reči maďarskej prítomných poslancov ako aj divákov pri televíznych obrazovkách a oboznámil ich s programom jednaní 52. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Opýtal sa poslancov, či majú ďalšie návrhy na doplnenie programu jednaní.

Molnár Z. – frakcia SMK navrhla bod Kováč Andrej – ponuku presunúť na koniec jednaní a o bode jednať neverejne.

Nakoľko poslanci iný návrh k návrhu programu jednaní nemali, p. starosta dal hlasovať o pozmenenom programe jednaní OZ.

Hlasovanie: všetci za.

Za overovateľov zápisnice p. starosta určil: Gál Tibor, Mgr. Holková Gizela.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Németh Július, Dudák František, Ing. Miškovič Juraj.

P. starosta konštatoval, že je prítomných 13 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

P r o g r a m :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov
2. Správa o plnení rozpočtu obce k 31. 7. 2006
3. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky obce za I. polrok 2006
4. Správa o stave v triedení a separácii odpadov v podmienkach obce Nesvady za obdobie od 1. 1. 2006 do 31. 7. 2006
5. Návrh VZN obce Nesvady č. 4/2006, ktorým sa dopĺňa VZN obce č. 1/1995-Štatút obce
6. Rôzne:
 - Maranata – žiadosť o finančný príspevok
 - ZŠ – žiadosti o fin. príspevok – Infovek
 - ELDUR Slovakia k.s. – žiadosť o prenájom nebytových priestorov na trhovisku
 - Kováč Andrej – návrh na odpredaj nehnuteľnosti do majetku obce
 - Návrh lokality na výstavbu nájomných obecných bytov
 - Schválenie účelu použitia vrátených finančných prostriedkov z FNM SR /elektrárň/
 - Návrh na zámenu pozemkov „Obec – Agrorent a.s.“
 - Návrh na odpredaj pozemkov pre firmu Ferplast Slovakia s.r.o.
 - Žiadosť o schválenie nákupu servera, update OS a PC pre potreby obce

- Nesvadské dni – stav organizačného zabezpečenia a dodatočný návrh na ocenenie
 - SC Nesvady – žiadosť o zakúpenie malého pásového zavlažovača
 - ŠŠK CVC Imeľ-Nesvady – žiadosť o refundáciu nákladov –oprava ukazovateľa skóre
7. Rozprava a interpelácia poslancov
 8. Návrh uznesenia
 9. Záver

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložená k zápisnici

P. prednosta – v krátkosti informoval o kontrole plnenia uznesení. Písomnú správu k tomuto bodu poslanci obdržali.

Molnár Z. – v areáli školy nie je riešené osvetlenie ani dokončené oplatenie.

Mátyus J. –prisľúbil, že v pondelok do otvorenia školy bude všetko dokončené.

Iné pripomienky neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

2. Správa o plnení rozpočtu obce k 31. 7. 2006

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložená k zápisnici

P. starosta – finančné hospodárenie obce vyzerá zatiaľ dobre, problémy s financovaním nie sú a ani by nemali do konca roku byť, v septembri bude predložená 1. zmena rozpočtu. Včas túto zmenu uvážene pripraviť.

Ing. Takács – finančná komisia navrhuje zapracovať do zmeny rozpočtu aj fin. prostriedky športovým klubom vo výške 240 tis. Sk, o ktoré boli kluby pri schválení dotácií na začiatku roku skrátené.

P. starosta – vyhľadať materiál zo zasadnutia OZ, zostaviť reálnu prognózu príjmov a výdavkov do konca roku na základe min. roku a potom na pracovnej porade poslancov prejednať použitie rezerv rozpočtu obce.

Molnár Z. – frakcia navrhuje riešiť možnosť čerpania týchto prostriedkov šport. klubmi už v septembri na zálohovanie odberu energií.

P. starosta – teraz tu o tom rozhodnúť OZ nevie, ale určite v nutných prípadoch by sa financovanie riešilo.

Iné pripomienky neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

3. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky obce za I. polrok 2006

Predkladá: hlavná kontrolórka obce

- priložená k zápisnici

Pripomienky ani dotazy zo strany poslancov neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu na uznesenie k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

4. Správa o stave v triedení a separácii odpadov v podmienkach obce Nesvady za obdobie od 1. 1. 2006 do 31. 7. 2006

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložená k zápisnici

Ing. Miškovič – komisia výstavby a ŽP konštatovala., že aj I. polrok v separácii odpadov bol efektívny.

Spolu 85 ton separovaného odpadu, výsledná suma – 300 tis. Sk, t.j. za odvoz tohto odpadu už obec nemusí platiť firme Brantner. Preto komisia navrhuje, aby osvetová činnosť na tomto úseku bola oživená prostredníctvom TV a MR pravidelne a tiež aj v MŠ a ZŠ. Z obdržaných fin. prostriedkov komisia navrhuje nakúpiť odpadové nádoby na separovaný odpad do ZŠ a MŠ s cieľom výchovy detí a mládeže na tomto úseku. Pripomenul, že v mesiaci september bude odovzdaná hala VPS, kde budú vytvorené lepšie podmienky na triedenie a lisovanie separovaného odpadu.

P. prednosta – obec je členom združenia obcí, ktoré sú zapojené do separovaného zberu odpadov. Združenie bude rozosielať propagačný materiál, ktorý obec bude ďalej distribuovať na školy.

P. starosta – navrhol upraviť uznesenie k tomuto bodu jednania o ktorom dal zároveň hlasovať.
Hlasovanie: všetci za.

5. Návrh VZN obce Nesvady č. 4/2006, ktorým sa dopĺňa VZN obce č. 1/1995-Štatút obce

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložený k zápisnici

Pripomienky neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

6. Rôzne:

- **Maranata – žiadosť o finančný príspevok**

- priložená k zápisnici

Németh J. – komisia školstva a kultúry navrhuje vyhovieť predloženej žiadosti.

Molnár Z. – frakcia poslancov SMK tiež navrhuje žiadosti vyhovieť v plnej výške a praje im úspešné vystupovanie.

P. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

P. Kišjakab – v mene dychovky Maranata vyslovil poďakovanie poslancom za schválenie žiadosti. Budú sa usilovať šíriť dobré meno obce.

Aj v tomto roku plánujú zorganizovať vianočný koncert v kultúrnom dome, termín zatiaľ nie je upresnený, ale včas o ňom bude informovať obec a občanov.

- **ZŠ – žiadosti o fin. príspevok – Infovek**

- priložené k zápisnici

P. Németh – komisia školstva – doporučuje schváliť.

Molnár Z. – frakcia SMK – doporučuje schváliť, zo žiadosti ZŠ s VJM chýba rozpis, ktorý je však uvedený v žiadosti ZŠ.

Ing. Miškovič – riaditelia nech krátko informujú ako chcú zrealizovať otvorenosť uvedenú v názve projektov .

Dr. Hlavačková, riaditeľka ZŠ s VJS – krúžková činnosť pre deti mimo vyučovacích hodín, chceli by zapojiť aj rodičov.

Dr. Becse, riaditeľ ZŠ s VJM – z dôvodu konkurencie neuviedli použitie fin. prostr., lebo konkurujú ZŠ Nesvady ako aj ZŠ Imeľ. Tieto projekty už p. starosta podpísal, lebo bez jeho podpisu by sa projekty nemohli podať. Otvorenosť nakoľko budú vedieť – zabezpečia.

Na úseku športu chcú riešiť športové ihrisko v areáli školy, ktoré využijú žiaci školy.

Ing. Kissová – zagratalovala školám, že získali fin.prostriedky, pretože z celého komárnanského

okresu sa to podarilo asi piatim školám.

Dr. Hlavačková – poznamenala, že projekt vypracoval Mgr. Podivinský a zároveň sa poslancom poďakovala za podporu.

Iné dotazy nedožnели.

P. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- ELDUR Slovakia k.s. – žiadosť o prenájom nebytových priestorov na trhovisku

- priložená k zápisnici

P. starosta – p. Dietze predloženú žiadosť potvrdil dnes mailom dňom 1. 10. 2006. Malo by tam byť 15 ľudí na zaučenie na strojoch. Doporučil prenájom schváliť.

Molnár Z. – frakcia SMK súhlasí s prenájomom týchto nebytových priestorov za 200,- Sk/m2/rok.

Iný návrh neodznел, p. starosta dal hlasovať o predložennom návrhu na uznesenie k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- Návrh lokality na výstavbu nájomných obecných bytov

Predkladá: komisia výstavby

- priložený k zápisnici

Ing. Miškovič – informoval občanov o troch spôsoboch riešenia bytových otázok občanov.

Polyfunkčný dom s bytovými jednotkami na Obchodnej ul. medzi zdravot.

strediskom a poštou a bytový dom, individuálnu bytovú výstavbu vzhľadom na

existujúce inž. siete v lokalite Žodašarka, treba získať informácie

o požiadavkách občanov na úseku bytovej výstavby – t.j. veľkosť bytu, lokalitu.

Zároveň tlmočil stanovisko frakcie SMK, ktorá doporučuje predložený návrh schváliť.

Becse O. – navrhol vypracovať dotazníky pre občanov, ktoré by boli prístupné na úseku výstavby u p. Šubu od 15. septembra. Na základe ich vyhodnotenia by malo OZ prehľad o tom, aké sú požiadavky občanov a výstavbu bytových domov by prispôbil požiadavkám občanov.

P. starosta – k IBV – podľa ÚP obce by bolo potrebné objednať geoplán a opýtal sa poslancov, či súhlasia s jeho objednaním- navrhol doplniť do uznesenia a tiež aj vykonať prieskum medzi občanmi. Nakoľko malorozmerné byty v obci budú pomaly dokončené, doporučil v 12 b.j. naplánovať 2-3 izbové byty.

Opýtal sa na stanovisko poslancov na možnú IBV na Gaštanovom rade.

Ing. Miškovič – doporučil doplniť uznesenie v zmysle odznelých návrhov.

Iný návrh neodznел, p. starosta dal hlasovať o doplnenom návrhu na uznesenie.

Hlasovanie: všetci za.

- Schválenie účelu použitia vrátených finančných prostriedkov z FNM SR

/elektrárň/

P. starosta – ide o fin. prostriedky, ktoré obec vynaložila na elektrifikáciu miestnych častí – Aňala a Stará Gúta. Tieto FNM minulý rok vo výške 75% obci vrátil a teraz bolo vrátených 25%. Dnes boli položené základy pre zriadenie nového detského ihriska, ktorých náklady doporučil vykryť z vrátených fin. prostriedkov.

Pripomienky a návrhy zo strany poslancov neodznели.

Hlasovanie: všetci za.

- Návrh na zámenu pozemkov „Obec – Agrorent a.s.“

- priložený k zápisnici

- P. starosta – obec veľmi rýchlo potrebuje riešiť problém cesty, ktorá sa nachádza v areáli Agorentu. Je to výhodná zámena. Momentálne nedoporučuje jednat' o konkrétnych parcelách. Bude sa musieť riešiť geometrickým plánom. Teraz by OZ malo rozhodnúť, či koncepčne s prerozdelením súhlasí alebo nie a potom by sa to vrátilo na jednanie OZ s konkrétnymi výmerami a parcelami.
- Ing. Takács – aby pozemky paralelne s Novozámockou cestou zostali vo vlastníctve obce – bolo povedané na minulom OZ. Tento návrh je trochu iný.
- P. starosta – pre obec je o moc hodnotnejší pozemok v priemyselnej zóne ako zastavaný v obci, kde nadstavby sú v majetku Agorentu a sú to hospodárske budovy, ktoré nebudú len tak skoro odstránené. Strategicky je pre obec dôležitejší pozemok v priemyselnej zóne, kde dnes je záujem o výstavbu výrobných budov a tento záujem nebude trvať dlho. Preto ho obec musí využiť dnes.
- Molnár Z. – keby sme podľa predloženého návrhu vymenili pozemky, či bude táto parcela v celosti.
- P. starosta – obec potrebuje každý m2. Obec je v jednaní s občanmi aj s inštitúciami a lokalita by sa dala dať celá do poriadku. V zmluvách má obec záväzok, že komunikáciu k pozemkom v priemys. zóne zabezpečí a preto žiadal poslancov, aby predložený návrh schválili.
- P. starosta – ponúkajú nám 2 vlastníctva – vlastníctvo Agorentu, ďalšiu časť vlastní Ing. Šimunek ako fyzická osoba. Cieľom Agorentu je presunúť KMB do areálu Agorentu, aby nemali prevádzku na dvoch miestach.
- Molnár Z. – aká cesta sa plánuje.
- P. starosta – bude to cesta podľa normy – 6 m široká.
- Iný návrh neodznal, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.
- Hlasovanie: za 10, zdržal sa 1.

Prestávka: 10 minút.

Po prestávke sa pokračovalo v jednaní OZ.

- Návrh na odpredaj pozemkov pre firmu Ferplast Slovakia s.r.o.

- priložený k zápisnici

P. starosta – na budúcu stredu príde p. Vaccari, kedy by mohol zmluvu podpísať.

Ing. Miškovič – komisia výstavby vzhľadom na to, že sa jedná o naplnenie uznesenia OZ z mesiaca apríl, doporučuje predaj schváliť.

Hlasovanie: všetci za.

- Žiadosť o schválenie nákupu servera, update OS a PC pre potreby obce

- priložená k zápisnici

P. starosta – žiadosť predložil prednosta, doporučil schváliť.

Ing. Miškovič – v rámci tohto projektu doporučil riešiť výkonnejší počítač na referát výstavby, súčasný PC je pomalý.

P. prednosta – v predloženom návrhu je uvažované s výmenou HW pre účtovníctvo a pre výstavbu.

Iný návrh neodznal.

Hlasovanie: všetci za.

- Nesvadské dni – stav organizačného zabezpečenia a dodatočný návrh na ocenenie

- návrh na ocenenie priložený k zápisnici

P. starosta – požiadal predsedu komisie kultúry informovať o stave organizačného zabezpečenia podujatia Nesvadské dni 2006, návrh na ocenenie poslanci písomne obdržali.

Németh J. – program je konečný, doplnený o návrhy z predchádzajúcich zasadnutí OZ.
Galaprogram podľa požiadaviek bol preložený z nedele na sobotu.
Pozvánky oficiálnym hosťom boli odoslané alebo osobne doručené.
Včera zasadala komisia Nesvadských dní, ktorá bude priebežne zabezpečovať plnenie úloh.
Bol by rád, keby sa každý poslanec zapojil do organizácie tohto podujatia.
P. starosta – poslanci obdržia pozvánky na podujatie v priebehu tohto zasadnutia.
Ing. Miškovič – hostia z Bácsbokodu prijali pozvanie na toto podujatie, žiada zabezpečiť ubytovanie pre 26 ľudí. Hádzaná bude aj v piatok.
P. starosta – doporučil hneď v pondelok rezervovať nocľah v Agrorente, lebo ešte nevie ktoré oficiálne delegácie budú žiadať ubytovanie a tie budú ubytované v ŠH.
Haris Z. – prídu futbalisti zo Szentivánu, minule boli spokojní s ubytovaním CVC.
Iné pripomienky neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.
Hlasovanie: všetci za.

- SC Nesvady – žiadosť o zakúpenie malého pásového zavlažovača

- priložená k zápisnici

P. starosta – tento typ majú vyskúšaný na viacerých štadiónoch a sú s ním spokojní.
Ponuky sa vypýtali od viacerých dodávateľov.
Na ihrisku bol havarijný stav s čerpadlom, ktoré je vyše 20-ročné. Čerpadlo sa už kúpilo. V dnešnej dobe čas aj kvalita výrobku je výhodnejšia, ako lacnejší výrobok.
Haris Z. – zavlažovací systém je potrebný, nakoľko ide o 2 ihriská a v sezóne bolo možné polievať len hlavné ihrisko. Doporučil počkať a využiť prípadné výhodné zľavy počas zimných mesiacov.
Ing. Miškovč – doporučil do l. zmeny rozpočtu túto čiastku zahrnúť a kúpu realizovať neskôr výhodnejšie.
Molnár Z. – v rozpočte plánované fin. prostriedky na detské ihrisko použiť na kúpu tohto zavlažovača.
P. starosta – nakoľko termín nás netlačí, doporučil ponuky vypýtať aj od českých firiem.
Hlasovanie: všetci za.

- ŠŠK CVC Imeľ-Nesvady – žiadosť o refundáciu nákladov –oprava ukazovateľa skóre

- priložená k zápisnici

Pripomienky a dotazy k predloženej žiadosti zo strany poslancov neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.
Hlasovanie: všetci za.

7. Rozprava a interpelácia:

Nakoľko body programu jednania OZ boli vyčerpané, p. starosta otvoril rozpravu a interpeláciu poslancov.

Ing. Kissová – internetová stránka obce, aktuálne veci chýbajú, pozvánka na Nesvadské dni by tiež mala byť zverejnená.
P. prednosta – časovo ako aj počet pracovníkov na to nestačí.
Ing. Takács – so stránkou je vidieť, že bolo robené, ale treba postupne naplňať.
P. starosta – nevidí v tom problém a treba to riešiť. Osobne ho neúplná stránka mrzí.
Doporučil s riešením tohto problému sa zaoberať v mesiaci október.
Haris Z. – na stránku doporučil zaviesť fórum.
P. prednosta – táto forma je riešená na stránke.
P. starosta – bolo by potrebné osloviť miestnych podnikateľov, aby sa na obecnej stránke prezentovali.

Haris Z. – po dokončení kanalizácie na Novozámockej ceste boli zakryté odvodňovacie jarky a občania si žiadajú tieto obnoviť.

P. starosta – nech sa občania ozvú.

Ing. Miškovič – detské jasle a ich využitie.

P. starosta – treba prísť s návrhom. V ZŠ sa uvoľňuje jeden trakt smerom na ŠH kde by sa mohlo presťahovať CVČ, alebo inak riešiť využitie týchto priestorov. Keď sa však vyprázdni budova CVČ, čo s ňou ďalej, vzniknú náklady na temperovanie.

Ing. Miškovič – bol záujem o učiteľský byt – upraviť bývalý služobný byt – pokračovať v projekte.

P. starosta – to sú všetko námety na zmenu rozpočet obce.

Molnár Z. – na Vinohradníckej ul. 3 pozemky boli rezervované Ferplastu a pani Kádekovej.

P. starosta – nie sú zatiaľ predané. V stredu príde s p. Vaccarim p. Adam a opýta sa ho na jeho zámer. P. Kádekova sa vzdala pozemku.

Becse O. – opýtal sa na záložný zdroj el. energie, ktorý bol schválený – či sú nejaké informácie okolo toho a tento rok by bolo potrebné zabezpečiť.

P. starosta – preverovali sme, požiadali p. Bazsóa ako odborníka aby preveril parametre potrebné pre potreby OcÚ, cena od 40 tis. Sk.
Budeme sa touto otázkou zaoberať.

Iné pripomienky, dotazy a návrhy v rámci interpelácie neodzneli, p. starosta ukončil tento bod jednania OZ.

Poďakoval občanom za ich záujem pri TV obrazovkách a ukončil verejnú časť OZ.

V rámci neverejnej časti sa pokračovalo v jednaní.

- Kováč Andrej – návrh na odpredaj nehnuteľnosti do majetku obce

P. starosta – informoval poslancov o tom, že p. Kováč má problémy s daňovým úradom, ktorému keď nezaplatí svoje záväzky, jeho majetok prepadne v exekučnom konaní. Ide o pozemky – časti ciest o kúpu ktorých má obec záujem, teda aby prešlo do majetku obce, čím sa obec chce vyhnúť v budúcnosti možným nepríjemnostiam. Keby na Lúčnej ulici neboli rodinné domy, obec by táto cesta nezaujímala. Ak OZ aj odsúhlasilo kúpu, v katastri je potrebné preukázať, že kúpa bola ponúknutá aj spoluvlastníkovi, čo z pohľadu nedostupnosti bude veľký problém. Pokiaľ p. Kováč zaplatí svoj dlh DÚ do konca septembra, budú mu odpustené penále, teda je to aj jeho záujem.

Ing. Miškovič – 100,- Sk/m² považuje za vysokú cenu.

P. starosta – je to oficiálna cena pozemku v našej obci. Problémy začnú vtedy, keď napr. obec chce položiť kanalizáciu na ulici a majiteľ nedovolí robiť stavebné práce na svojom pozemku.

Ing. Miškovič – navrhol vyjednávať s p. Kováčom a navrhol kúpiť jeho pozemky za 50,- Sk/m², veď je to aj jeho záujem.

Ing. Takács – tiež navrhol s p. Kováčom vyjednávať.

P. starosta – problematiku ulice sú Lúčna, Opletalova, Hradná, Družstevná.

Obec môže riešiť vlastníctvo aj vydržaním, veď tieto cesty používa už aj vyše 50 a 100 rokov. Na Družstevnú bude treba objednať geometrický plán.

P. Šuba – nové ulice ako Slnečná, Budovateľská a pod. sú v poriadku, ale ostatné nie.

P. starosta – sa opýtal, či jednáť s p. Kováčom o kúpe a keď ano za koľko.

P. Mládenczová – navrhla 80,- Sk/m².

P. starosta dal hlasovať najprv o 50,- Sk.

Hlasovanie: 9 za, 3 sa zdržali hlasovania.

Nakoľko všetky body programu jednania OZ boli prejednané, p. starosta sa opýtal návrhovej komisie, či má dopĺňajúci návrh do uznesenia.

Ing. Miškovič- oznámil, že návrhová komisia iný vecný návrh do uznesenia nemá a považuje uznesenie z 52. zasadnutia OZ za schválené.

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Nesvady č. 51/2006
zo dňa 31. 8. 2006.***

I.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie informatívnu správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predložennom znení.

II.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení rozpočtu obce Nesvady k 31. 7. 2006 v predložennom znení.

III.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

informatívnu správu hlavnej kontrolórky obce Nesvady o činnosti za I. polrok 2006 v predložennom znení.

IV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

správu o výsledkoch dosiahnutých v separácii odpadov za obdobie od 1. 1. 2006 do 31. 7. 2006 v predložennom znení,

B/ukladá prednostovi obecného úradu

zabezpečiť cielenú a premyslenú osvetovú činnosť a riešiť separáciu odpadov na území škôl a MŠ a za týmto účelom zabezpečiť nákup vhodných nádob.

Termín: 31. 10. 2006

Zodpovedný: Ing Luca, prednosta OcÚ

V.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s chvaľuje

VZN obce Nesvady č. 4/2006, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Nesvady č. 1/1995 – Štatút obce Nesvady v znení neskorších noviel.

VI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

s finančným príspevkom vo výške 15 000,- Sk, na čiastočné vykrytie cestovných nákladov pre občianske združenie Maranata, Nesvady, ul. Bélu Bartóka 14, na koncertné účinkovanie dychového súboru v dňoch 19. – 22. 10. 2006 na Ukrajine.

VII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

s preplatením spolufinancovania obce Nesvady projektu:

1. pre ZŠ s VJM v Nesvadoch
a/ Otvorená škola 2006 – oblasť športu vo výške 10 000,- Sk
b/ Otvorená škola 2006 – oblasť Infovek 2006 vo výške 15 000,- Sk,
2. pre ZŠ s VJS v Nesvadoch
Otvorená škola – Infovek 2006 vo výške 15 000,- Sk.

VIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

s prenájmom nebytových priestorov o výmere 314 m² nachádzajúcich sa na miestnom trhovisku pre firmu Eldur k.s. Nesvady, Obchodná č. 7 dňom 1. 10. 2006.

Doba prenájmu do dokončenia výstavby výrobného areálu spoločnosti.

Výška nájomného – 200,- Sk/m²/rok.

IX.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

ponuku p. Andreja Kováča nar. _____, Nesvady, na
odpredaj nehnuteľnosti vedenej na LV č. 2103 v spoluvlastníctve podiele 1/2,

B/ s c h v a ľ u j e

kúpu nasledovných pozemkov vedených v katastri nehnuteľností v Komárne ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu v k.ú. Nesvady, vedené na LV č. 2103 vo vlastníctve Andreja Kováča, narodeného 22.05.1974, trvale bytom 946 51 Nesvady, Námestie 1. mája č. 1427/1, v spoluvlastníckom podiele 1/2 :

- parc. č. 2213/3 ost. plochy o výmere 3428 m², z toho výmera podielu 1/2 činí 1714 m²,
- parc. č. 2214/3 ost. plochy o výmere 309 m², z toho výmera podielu 1/2 činí 154,50 m²,
- parc. č. 2214/17 ost. plochy o výmere 108 m², z toho výmera podielu 1/2 činí 54 m²,

t.j. celkovú výmeru spoluvlastníckeho podielu 1 922,5 m² za cenu 50,- Sk /m², t.j. za 96 125,- Sk do vlastníctva obce Nesvady.

X.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ s c h v a ľ u j e

návrh komisie výstavby, verejného poriadku, Ú/ a ŽP na výstavbu nového bytového nájomného domu - 12 bytových jednotiek na ul. Obchodná č. 9,

B/ ž i a d a starostu obce

- a/ urýchlene začať prípravné projektové práce za účelom výstavby 12 bytových jednotiek a následne po vybavení stavebného povolenia podať žiadosť o financovanie zo ŠFRB a Ministerstva výstavby a RR SR,
- b/ objednať geometrický plán za účelom výstavby individuálnej bytovej výstavby na ul. Gaštanový rad v zmysle územného plánu obce,
- c/ vykonať u obyvateľov obce od 15. 9. 2006 do konca roku 2006 prieskum formou dotazníka za účelom zistenia záujmu občanov o novú bytovú výstavbu.

XI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o vrátení nákladov na rekonštrukciu elektrických sietí,

B/ p r e h l a s u j e, ž e

1. obec Nesvady má vysporiadané záväzky voči fondom a Daňovému úradu v Hurbanove a nemá záväzky po lehote splatnosti.
2. Čiastku 132 605,- Sk, ktorú obec Nesvady obdržala v zmysle zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov č. 07/2004/335 uzatvorenej medzi FNM SR v zastúpení na základe plnomocenstva Dexia Bankou Slovensko a.s. a obcou Nesvady, účelovo použije na výstavbu nového detského ihriska v obci Nesvady.

XII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

predložený návrh Agorentu a.s. Nesvady na prerozdelenie pozemkov vo vlastníctve obce Nesvady, za účelom zámeny s pozemkami v priemyselnej zóne, ktoré sú vlastníctvom Agorentu a.s. Nesvady a pána Ing. Šimuneka, riaditeľa Agorentu a.s.,

B/súhlasí

s návrhom na zámenu pozemkov v zmysle predloženia Agorentu a.s. Nesvady, s tou podmienkou, že konkrétny návrh na zámenu pozemkov sa predloží na schválenie obecnému zastupiteľstvu po vyhotovení príslušného geometrického plánu.

XIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie informatívnu správu starostu obce Nesvady o stave výkupu pozemkov do vlastníctva obce Nesvady, nachádzajúcich sa v zmysle územného plánu obce Nesvady v lokalite č. 27 a 27a,

B/schvaľuje

odpredaj nasledovných pozemkov vedených v katastri nehnuteľností v Komárne ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu v k.ú. Nesvady, na LV č. 2462 v celosti vo vlastníctve obce Nesvady :

- parc. č. 3013 orná pôda o výmere 777 m²,
- parc. č. 3032/1 vinice o výmere 468 m²,
- parc. č. 3032/2 vinice o výmere 471 m²,
- parc. č. 3033 vinice o výmere 971 m²,
- parc. č. 3034 orná pôda o výmere 1003 m²,
- parc. č. 3092/1 orná pôda o výmere 914 m²,
- parc. č. 3093/1 orná pôda o výmere 2421 m²,
- parc. č. 3093/2 orná pôda o výmere 2421 m²,
- parc. č. 3093/3 orná pôda o výmere 1216 m²,

t.j. o celkovej výmere 1 0662 m² za cenu 35,- Sk m², t.j. za 373 170,- Sk pre firmu Ferplast Slovakia s.r.o. so sídlom 946 51 Nesvady, Novozámocká cesta č. 58, IČO 36 225 793, zastúpenú jej štatutárnym orgánom, konateľom spoločnosti : Carlo Vaccari,
, Talianska republika.

XIV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/súhlasí

s nákupom PC ACCESS Drawing Engine 3.0 GH2 a SW podľa špecifikácie uvedenej v ponuke firmy Geoinfos s.r.o. Bratislava, dodavateľa aplikačného softvéru Korwin pre zabezpečenie plynulého prechodu a správy databáz vedených tunajším OcÚ Nesvady a 1 ks pracovnej stanice v celkovej sume 143 374,- Sk,

B/ukladá hlavnej účtovníčke predmetný nákup zapracovať do 1. zmeny rozpočtu obce.

Zodpovedná: Gerhardtová Lívia
Termín: 21. 9. 2006

XV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

informáciu o stave organizačných prác na zabezpečenie podujatia Nesvadské dni 2006 prednesenú p. Némethom, ako aj návrh starostu obce na udelenie ďakovného listu OZ pre pána Mgr. Podivinského,

B/udeľuje

obecné ocenenie „Ďakovný list“ OZ Nesvady pre p. Mgr. Ivana Podivinského za dlhoročnú pedagogickú a riadiacu prácu v prospech obce Nesvady na úseku školstva z príležitosti odchodu do dôchodku.

XVI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/súhlasí

so zakúpením malého pásového zavlažovača RAINBOY typ 55-110 pre účely zabezpečenia zavlažovania trávnatých futbalových ihrísk v obci Nesvady – SC Nesvady, športová 6, orientačne v cene 150 tis. Sk bez DPH,

B/ukladá hlavnej účtovníčke predmetný nákup zapracovať do 1. zmeny rozpočtu obce.

Zodpovedná: Gerhardtová Lívia

Termín: 21. 9. 2006

XVII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/súhlasí

s poskytnutím príspevku vo výške 25 059,- Kč na refundáciu nákladov spojených s opravou ukazovateľa skóre Nisasport nachádzajúci sa v ŠH obce Nesvady pre ŠŠK CVČ Nesvady-Imeľ,

B/ukladá hlavnej účtovníčke predmetný nákup zapracovať do 1. zmeny rozpočtu obce.

Zodpovedná: Gerhardtová Lívia

Termín: 21. 9. 2006

P. starosta – konštatoval, že uznesenie z 52. zasadnutia obecného zastupiteľstva je platné.

Na záver poďakoval všetkým za účasť a ukončil 52. zasadnutie OZ.

D. a. h.

Ing. Ján Luca
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris
starosta obce

Overovatelia:
Tibor Gál
Mgr. Gizela Holková

Zapísala: Margita Ryšavá.

