

Z á p i s n i c a
**z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 01.06.2023.**

Z á p i s n i c a
z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 01.06.2023.

P r í t o m n í : Primátor mesta Zoltán Molnár bol neprítomný a 9. zasadnutie Mestského zastupiteľstva zvolal zástupca pána primátora Mgr. Ladislav Sárai, z toho dôvodu nemal právo hlasovať. Ďalších 11 poslancov s právom hlasovania bolo prítomných. Prezenčná listina je priložená k zápisnici.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnili p. Mgr. Andrea Šáteková – prednostka úradu, p. Ing. Katarína Ferenczová - hlavná kontrolórka mesta, p. Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP, p. Ing. Gabriel Hengerics – vedúci ŠaTS mesta Nesvady, p. Árpád Daráž – náčelník MsP, p. RNDr. Simona Litauská - vedúca ekonomického oddelenia, Mgr. Lucia Kollárová -referent. P. Mgr. Ladislav Sárai po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných poslancov, hostí aj divákov pri TV obrazovkách v reči slovenskej aj maďarskej. Prítomným poslancom navrhuje zaradiť do programu jednania do bodu Rôzne a to: **m) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v objekte zdravotného strediska – Balogh Orsolya.**

P. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o zmenenom bode jednania.

Hlasovanie : všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Pretože poslanci k programu jednania nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o zmenenom programe jednania Mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie : všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: p. Ing. Z. Kelemen, p. PhDr. M. Zuberová, p. PhDr. M. Tóthová.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Za overovateľov zápisnice p. Mgr. L. Sárai určil: p. PaedDr. T. Molnára, p. Ing. M. Keszióvú .

Za zapisovateľku z jednania Mestského zastupiteľstva p. Mgr. L. Sárai určil: p. Mgr. L. Kollárovú.

P. Mgr. L. Sárai konštatoval, že je prítomných 11 poslancov s právom hlasovania a Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanci materiál k bodu jednania obdržali v elektronickej aj vo vytlačenej forme.

Program :

1. Kontrola plnenia úloh plynúcich z predchádzajúceho zasadnutia Mestského zastupiteľstva
2. Správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta k 31.3.2023.
3. Finančné a organizačné zabezpečenie podujatia Nesvadské dni 2023.
4. Návrh plánu práce mestského zastupiteľstva a hlavnej kontrolórky mesta na II. polrok 2023.
5. Správa o vyhodnotení komunitného plánu sociálnych služieb mesta Nesvady za rok 2022.
6. Rôzne:
 - a) Rozpočtové opatrenie mesta Nesvady č. 6/2023.
 - b) Rekonštrukcia a revitalizácia školského areálu na park športu, oddychu a Zdravia.
 - c) Informatívna správa o výsledku obchodnej verejnej súťaže – Nám. 1. mája 8.
 - d) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Orange Slovensko, a.s.
 - e) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – p. Alena Bazsóová.
 - f) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – p. Vincent Luzsica a Juliana Luzsicová.
 - g) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – p. Jozef Nemes.

- h) Odkúpenie pozemkov do majetku mesta Nesvady – p. Ing. Katarína Pavlíková.
 - i) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – p. Mária Polerecká.
 - j) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – p. Alžbeta Szücssová.
 - k) Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu č. 27 v 27 b. j., Športová ulica č. 1529/4, Nesvady.
 - l) Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu č. 6 v 8 b. j., Športová ulica č. 1528/7, Nesvady.
 - m) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v objekte zdravotného strediska – Balogh Orsolya.
7. Rozprava a interpelácia poslancov.
 8. Návrh uznesenia.
 9. Záver.

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh plynúcich z predchádzajúceho zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Predkladá: Mgr. Andrea Šáteková, prednostka úradu

- priložená k originálu zápisnice

P. prednostka na úvod jednania privítala poslancov a TV divákov pri obrazovkách. Predniesla svoju správu o kontrole úloh plynúcich z predchádzajúcich zasadnutí a zároveň pozýva všetkých prítomných aj TV divákov na Deň rodiny, ktoré sa bude konať dňa 9. júna 2023 vo dvore Miestneho kultúrneho strediska v Nesvadoch.

P. Ing. J. Miškovič – žiada náčelníka Mestskej polície, aby uvádzali podrobnejšie informácie ohľadom diania v meste. V marci bola požiadavka na plán realizácie k lepšiemu a bezpečnejšiemu chodu mesta hlavne pri rannej premávke pri škole na parkovisku. Doteraz plán nebol predložený a p. Ing. J. Miškovič žiada, aby na júlovom zastupiteľstve bol predložený materiál ako sa zabezpečí bezpečná premávka a v prípade potreby zaviesť potrebné opatrenia.

P. Á. Daráž - ústne hlásenia sú podávané každý deň, bolo by to množstvo materiálu a nakoľko je aj spolupráca s kriminálnou políciou, niektoré informácie sú verejnosti neprístupné.

P. Bc. R. Tóth – nemajú na mysli konkrétne neprístupné informácie, ale skôr či sa v meste nachádzajú nelegálne skládky odpadu.

P. Á. Daráž – mestská polícia úzko spolupracuje so zamestnancami Mestského úradu a daná problematika je vždy riešená.

P. Ing. J. Miškovič – vyjadruje potrebu takéhoto hlásenia, aby aj občania mali lepší prehľad o terénnych prácach Mestskej polície.

P. Á. Daráž – každý deň je blízke okolie kontrolované hliadkou Mestskej polície.

P. Mgr. L. Sáraí – zhrnul požiadavku poslancov, aby členovia Mestskej polície dávali písomné hlásenia v bodoch a keď bude potrebné tak rozpísať podrobnejšie danú problematiku.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. Mgr. L. Sáraí dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

2. Správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta k 31.3.2023.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská – vedúca ekonomického oddelenia

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. M. Kesziová – finančná komisia prehodnotila bod programu jednania a doporučuje schváliť uvedený bod programu.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

3. Finančné a organizačné zabezpečenie podujatia Nesvadské dni 2023.

Predkladá: Mgr. Iveta Pinkeová, predsedníčka komisie

- priložená k originálu zápisnice

P. Mgr. I. Pinkeová – informovala, že ekonomická situácia má výrazný vplyv na financovanie podujatia. Komisia navrhuje na sobotňajší koncert vyberať vstupné a pre obyvateľov Nesvád vyberať zľavnené vstupné. Taktiež navrhuje prehodnotiť poplatky trhových lístkov na ďalšie zastupiteľstvo.

P. Mgr. L. Sárai – mesto pripraví návrh na úpravu VZN.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

4. Návrh plánu práce mestského zastupiteľstva a hlavnej kontrolórky mesta na II. polrok 2023.

Predkladá: Mgr. Andrea Šáteková, prednostka úradu

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. J. Miškovič – komisia odporúča schváliť Plán práce mestského zastupiteľstva a aj Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: prítomných 10 poslancov hlasovalo za, neprítomná 1 poslankyňa.

5. Správa o vyhodnotení komunitného plánu sociálnych služieb mesta Nesvady za rok 2022

Predkladá: Bc. Adriana Nagyová, referent

- priložená k originálu zápisnice

P. PhDr. M. Tóthová – sociálna komisia konštatovala, že plány sú splnené podľa možností a vzápätí sa dotazovala na možnosť zabezpečenia sociálnych taxíkov pre imobilných občanov v meste. Ďalšia otázka sa týkala spoločnosti Prosocia a ďalšej spolupráce s ňou.

P. Bc. D. Asztalos – Spoločnosť Prosocia podala žiadosti do 3 miest, a ak budeme mať ako mesto pozemky na výstavbu, tak sa opäť obrátia na mesto so žiadosťou.

P. Mgr. L. Sárai – do budúcnosti, ak budú dotazníky pre občanov určite sa spomenie aj otázka sociálnych taxíkov, aby sa zistil záujem o túto službu v meste.

P. Ing. J. Miškovič – mal požiadavky:

1. vybudovanie bezbariérovosti v meste (základná a materská škola - aby mesto malo vopred pripravené projekty, aby sme pri výzvach vedeli promptne zareagovať)

2. podpora bytového fondu – takisto vopred pripraviť projekty, aby sme v roku 2024 mohli začať s výstavbou ak bude možnosť, nakoľko záujem o bytové jednotky tu je.

3. vybudovanie cyklotrasy: a) do zamestnania

b) pre turizmus (trasa Nové Zámky – Nesvady sa už začne 1 .etapa výstavby cyklotrasy).

Druhou cyklotrasou Nesvady – Imeľ by bolo potrebné sa takisto zaoberať, nakoľko sa cyklotrasa nachádza vedľa štátnej cesty a štát podporuje takýto typ výstavby.

P. Mgr. L. Sárai – školské vstupy sú sčasti bezbariérové, v prípade ak budú na školách imobilní žiaci určite školy budú reagovať na túto požiadavku. V súčasnosti, našťastie, takýchto žiakov školy nemajú.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

6. Rôzne:

a) Rozpočtové opatrenie mesta Nesvady č. 6/2023.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská - vedúca ekonomického oddelenia

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. M. Kesziová – finančná komisia doporučuje schváliť presun týchto prostriedkov na rekonštrukciu školských zariadení.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

b) Rekonštrukcia a revitalizácia školského areálu na park športu, oddychu a Zdravia.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. Mgr. L. Sárai – tu je príklad, keď sa oplatí mať prichystané projekty, ako spomínal p. Ing. J. Miškovič, a vieme sa promptne uchádzať o výzvy.

P. Bc. D. Asztalos - podnikateľská komisia doporučuje schváliť bod programu jednania

P. Bc. R. Tóth – finančná komisia prerokovala a doporučuje schváliť bod programu jednania

P. Ing. J. Miškovič – komisia výstavby taktiež doporučuje schváliť bod programu jednania

P. Mgr. T. Dobosi – v rámci projektu Smart City by bolo vhodné mať viac kamerových systémov, aby sa aj sem namontovali kamery a takisto aj pri ihriskách, parkoch a pri škôlkach – doporučuje ďalší projekt.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

c) Informatívna správa o výsledku obchodnej verejnej súťaže – Nám. 1. mája 8.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. Bc. R. Tóth – finančná komisia doporučuje brať na vedomie bod programu jednania

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

d) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Orange Slovensko, a.s.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. Bc. R. Tóth – finančná komisia prehodnotila návrh a frakcia odporúča, aby ročné poistné bolo 9000 Eur, nakoľko sa zmluva schvaľuje na dosť dlhé obdobie. Komisia taktiež žiada vyňať nevhodnú vetu.

P. Ing. J. Miškovič – komisia doporučuje, aby sa zmluva neprijala, mesto žiadalo inú sumu a taktiež je tam nevhodná veta, žiada poslať naspäť zmluvu Orangeu na prepracovanie .

P. JUDr. J. Haris – mohla by sa schváliť upravená zmluva s našou navrhovanou sumou.

P. Ing. Z. Kelemen – v mene komisie sa navrhuje výška ročného poistného 9000 Eur.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

e) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – p. Alena Bazsóová.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. Mgr. L. Sárai – nakoľko body e) až j) vrátane sa týkajú odkúpenia pozemkov za rovnakú cenu, poprosil komisie o vyjadrenia k týmto bodom a následne bude nasledovať hlasovanie k jednotlivým bodom programu jednania .

P. Mgr. T. Dobosi - komisia rozvoja prerokovala všetky body predaja tejto tematiky a odporúča schváliť spomínané body.

P. Bc. R. Tóth – finančná komisia odporúča schváliť odkúpenie týchto pozemkov

P. Ing. J. Miškovič – komisia výstavby taktiež odporúča odkúpiť tieto pozemky

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

f) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – p. Vincent Luzsica a Juliana Luzsicová.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

g) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – p. Jozef Nemes.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

h) Odkúpenie pozemkov do majetku mesta Nesvady – p. Ing. Katarína Pavlíková.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. Mgr. L. Sárai dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

i) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – p. Mária Polerecká.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. Mgr. L. Sára dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

j) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – p. Alžbeta Szücssová.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. Mgr. L. Sára dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

k) Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu č. 27 v 27 b. j., Športová ulica č. 1529/4, Nesvady.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. PhDr. M. Tóthová – spoločná komisia zasadla a odporučila prenajať byt podľa predloženého návrhu.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. Mgr. L. Sára dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: prítomných 10 poslancov hlasovalo za, neprítomná 1 poslankyňa.

l) Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu č. 6 v 8 b. j., Športová ulica č. 1528/7, Nesvady.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. PhDr. M. Tóthová – spoločná komisia zasadla a odporučila prideliť byt podľa predloženého návrhu.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. Mgr. L. Sára dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

m) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v objekte zdravotného strediska – Balogh Orsolya.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. Z. Kelemen – podnikateľská komisia odporučuje schváliť bod programu jednania

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. Mgr. L. Sára dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

7. Rozprava a interpelácia poslancov

P. Mgr. L. Sárai konštatoval, že všetky body programu jednania Mestského zastupiteľstva boli prejednané a vyzval poslancov, aby svoje návrhy, pripomienky a dotazy predniesli v rámci rozpravy a interpelácie poslancov.

P. PhDr. M. Zuberová – z dôvodu zvýšenia ohlasov, komentárov cez sociálne siete a telefonátov týkajúcich sa kosenia priestranstiev v meste pripomenula platné VZN a preto prosí občanov o pomoc pri starostlivosti takisto aj o verejné priestranstvo. Mnohí z občanov nemajú vo vlastníctve predzáhradku a napriek tomu sa o ňu starajú a nečakajú na služby prevádzkarne, aby pokosili tieto priestranstvá.

P. Mgr. L. Sárai – sa takisto vyjadril, že vzhľadom aj na počasie (veľa prší a tráva rýchlo rastie) si musíme vzájomne pomáhať. V záujme mesta je takisto čo najskôr pokosiť všetky verejné priestranstvá.

P. Mgr. I. Pinkeová – poskytla informácie o zápisoch do materských a základných škôl a podotkla, že rodičia často nerešpektujú termíny zápisov. Uvedené údaje nie sú smerodajné, nakoľko mesto bude mať k dispozícii zoznam zapísaných detí / žiakov až v priebehu mesiaca jún.

P. Bc. D. Asztalos – poslancom poskytol vytlačený materiál ohľadom vykurovania Športovej haly, aké sú možnosti šetrenia a návratnosti finančných prostriedkov.

P. Mgr. T. Dobosi – mal návrh na priame vybudovanie chodníka za Mestským úradom ku Klubu dôchodcov a návrh na vybudovanie chodníka od Mestského úradu k miestnemu trhovisku.

P. Mgr. L. Sárai – poďakoval sa za pripomienky poslancov a spýtal sa, či má ešte niekto z prítomných poslancov návrhy, dotazy, pripomienky.

Iné návrhy neodzneli.

8. Návrh uznesenia

P. Mgr. L. Sárai konštatoval, že každý bod uznesenia bol odsúhlasený a preto považuje uznesenie zastupiteľstva za schválené. Napriek tomu sa však opýtal návrhovej komisie, či má nejaký dodatok ku schválenému uzneseniu.

P. Ing. Z. Kelemen - návrhová komisia nemá žiadne iné návrhy a považuje uznesenie z 9.zasadnutia mestského zastupiteľstva za schválené.

Uznesenie č. 9/2023 z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 01.06.2023.

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

1. Správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predloženom znení.
2. Správu mestskej polície o činnosti, priestupkoch a zákrokoch za predchádzajúce obdobie.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / s c h v a ľ u j e

Správu o plnení a čerpaní rozpočtu mesta k 31.03.2023 v predloženom znení.

B / berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly k materiálu: Správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta Nesvady k 31. 3. 2023.

III.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Informáciu o organizačnom zabezpečení Nesvadských dní 2023, ktoré sa budú konať 8. až 10. 9. 2023.

B/schvaľuje

Orientačný rozpočet podujatia Nesvadské dni 2023 vo výške 51 130 €.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/schvaľuje

Plán práce Mestského zastupiteľstva Nesvady na II. polrok 2023.

B/schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nesvady na 2. polrok 2023.

V.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

schvaľuje

Správu o vyhodnotení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Nesvady za rok 2022 v predloženom znení.

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie Mesta Nesvady č. 6/2023 v predloženom znení.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

informáciu o predložení žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci výzvy Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky na projekt s názvom „Rekonštrukcia a revitalizácia školského areálu na park športu, oddychu a zdravia“,

B/schvaľuje

1. predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy o poskytnutie dotácie v oblasti podpory regionálneho rozvoja na podporu športu na projekt „Rekonštrukcia a revitalizácia školského areálu na park športu, oddychu a zdravia“,
2. zabezpečenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na realizáciu projektu vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených nákladov projektu.

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

Protokol o vyhodnotení Obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností nachádzajúcich sa na Nám. 1 . mája č. 8, Nesvady, zo dňa 24.05.2023.

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ berie na vedomie

Návrh úplného znenia Zmluvy o nájme pozemku spoločnosti Orange Slovensko a. s.,

B/ konštatuje, že

1. spoločnosť Orange Slovensko, a. s., so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, v zastúpení Ing. Ladislavom Nagyom, na základe poverenia, pozemok parc. č. 2216/41 o výmere 150 m² nachádzajúci sa v areáli spoločnosti AGRORENT, a. s. Nesvady nepretržite užíva od 30.05.1997, odkedy na uvedenom pozemku má postavený stožiar a má vybudované technologické zariadenie pre zabezpečenie prevádzky siete mobilných telefónov systému Orange na Slovensku.
O prenajatý mestský majetok sa stará so starostlivosťou riadneho hospodára.
2. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v bode 1. tohto uznesenia na prenájom majetku mesta Nesvady sú dané dôvody hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktoré spočívajú v tom, že na území mesta je zabezpečená vysoká kvalita siete mobilných telefónov systému Orange na Slovensku a na pozemku je vybudované technologické zariadenie.

C/ schvaľuje

predĺženie nájmu a uzatvorenie novej Zmluvy o nájme pozemku na pozemok parc. č. 2216/41 o výmere 150 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, okres Komárno, v areáli spoločnosti AGRORENT, a. s. Nesvady, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva mesta Nesvady č. 2462 ako parcela registra " C " evidovaná na katastrálnej mape, v spoluvlastníckom podiele 1/1 mesta Nesvady, pre spoločnosť Orange Slovensko, a. s., so sídlom Metodova č. 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270, v zastúpení Ing. Ladislavom Nagyom, na základe poverenia, za účelom zabezpečenia vysokej kvality siete mobilných telefónov systému Orange na Slovensku:

1. v upravenom znení,
2. za nasledovných podmienok:
 - 2.1 výška nájomného 9000 €/rok, platba polročne v zmysle Zmluvy o nájme pozemku.

X.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3206/1 lesný pozemok o výmere 173 m², z toho podiel 1/2, t. j. 86,50 m² nachádzajúceho sa na Hviezdoslavovej ulici, vedeného na liste vlastníctva č. 5868, od Aleny Bazsóovej, dátum narodenia , trvale bytom 946 51 Nesvady, Ružová ulica č. 1461/9.

Predmetný pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

B/konštatuje, že

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3206/1 lesný pozemok o výmere 173 m², z toho podiel 1/2, t. j. 86,50 m² do spoluvlastníckeho podielu Mesta Nesvady v podiele 1/1, so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od Aleny Bazsóovej, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Ružová ulica č. 1461/9, občianka SR.

Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Hviezdoslavovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5868 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v spoluvlastníckom podiele predávajúcej v podiele 1/2, za kúpnu cenu **1 284,50 Eur**.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 11 poslancov s právom hlasovania bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 2924 lesný pozemok o výmere 40 m², ktorý sa nachádza na Opletalovej ulici, ktorý pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia. Predmetný pozemok je vedený na liste vlastníctva č. 5811 v podielovom spoluvlastníctve:

1. Vincenta Luzsicu, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Opletalova ulica č. 1263/1, v spoluvlastníckom podiele 1/2,
2. Juliany Luzsicovej, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Opletalova ulica č. 1263/1, v spoluvlastníckom podiele 1/2,

B/konštatuje, že

1. Na základe Generálneho plnomocenstva Vincenta Luzsicu zo dňa 08.03.2021 a Generálneho plnomocenstva Juliany Luzsicovej zo dňa 26.05.2021 ich dcéra Mária Gáspárová, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Mlynská ulica č. 1396/9 je oprávnená konať v mene vlastníkov pri všetkých právnych úkonoch.
2. Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/schvaľuje

V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 2924 lesný pozemok o výmere 40 m² do výlučného vlastníctva Mesta Nesvady v podiele 1/1 so sídlom Obchodná 233/23, 946

51 Nesvady, IČO: 00306606 od podielových spoluvlastníkov:

1.1 Vincenta Luzsicu, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Opletalova ulica č. 1263/1, občan SR, v podiele 1/2 k celku, za kúpnu cenu **297,00 Eur**, v zastúpení splnomocnenou osobou na základe Generálneho plnomocenstva zo dňa 08.03.2021, Máriou Gáspárovou, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Mlynská ulica č. 1396/9,

1.2 Juliany Luzsicovej, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Opletalova ulica č. 1263/1, občianka SR, v podiele 1/2 k celku, za kúpnu cenu **297,00 Eur**, v zastúpení splnomocnenou osobou na základe Generálneho plnomocenstva zo dňa 26.05.2021, Máriou Gáspárovou, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Mlynská ulica č. 1396/9.

Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Opletalovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5811 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v podielovom spoluvlastníctve podľa podielov uvedených v bode C/1. ods. 1.1 a 1.2. tohto uznesenia.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 11 poslancov s právom hlasovania bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 2914/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m², z toho podiel 9/10, t. j. 73,80 m² nachádzajúceho sa na Opletalovej ulici, vedeného na liste vlastníctva č. 5803, od Jozefa Nemesa, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Opletalova ulica č. 1288/12.

Predmetný pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

B/ k o n š t a t u j e , ž e

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/ s c h v a ľ u j e

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 2914/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m², z toho podiel 9/10, t. j. 73,80 m² do spoluvlastníckeho podielu Mesta Nesvady v podiele 9/10 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od Jozefa Nemesa, rodné priezvisko Nemes, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Opletalova ulica č. 1288/12, občan SR.

Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Opletalovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5803 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu,

v spoluvlastníckom podiele predávajúceho v podiele 9/10, za kúpnu cenu **1 095,90 Eur.**

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 11 poslancov s právom hlasovania bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie pozemkov parc. reg. E KN č. 2935 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² a č. 2936 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m², nachádzajúcich sa na Opletalovej ulici, vedených na liste vlastníctva č. 5817, od p. Ing. Kataríny Pavlíkovej, dátum narodenia , trvale bytom 946 14 Zemianska Olča, Kúpeľná č. 1008/37. Predmetné pozemky plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

B/konštatuje, že

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemkov parc. reg. E KN č. 2935 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² a č. 2936 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 132 m² do spoluvlastníckeho podielu Mesta Nesvady v podiele 1/1, so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od Ing. Kataríny Pavlíkovej, rodné priezvisko , dátum narodenia , rodné číslo , trvale bytom 946 14 Zemianska Olča, Kúpeľná č. 1008/37, občianka SR.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Opletalovej ulici, okres Komárno, sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5817 ako parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu, v spoluvlastníckom podiele predávajúcej v podiele 1/1, za kúpnu cenu **2 717,55 Eur.**

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 11 poslancov s právom hlasovania bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3232 orná pôda o výmere 222 m², z toho podiel 1/2, t. j. 111 m² nachádzajúceho sa na Hviezdoslavovej ulici, vedeného na liste vlastníctva č. 5883, od Márie Polereckej, dátum narodenia , trvale bytom 946 51 Nesvady, Hviezdoslavova ulica č. 384/17.

Predmetný pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

B/ k o n š t a t u j e , ž e

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/ s c h v a ľ u j e

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3232 orná pôda o výmere 222 m², z toho podiel 1/2, t. j. 111 m² do spoluvlastníckeho podielu Mesta Nesvady v podiele 1/1 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od Márie Polereckej, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Hviezdoslavova ulica č. 384/17, občianka SR.

Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Hviezdoslavovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5883 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v spoluvlastníckom podiele predávajúcej v podiele 1/2, za kúpnu cenu **1 648,35 Eur**.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 11 poslancov s právom hlasovania bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XV.*Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch***A/ b e r i e n a v e d o m i e**

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3218 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m² nachádzajúceho sa na Hviezdoslavovej ulici, vedeného na liste vlastníctva č. 5877, od Alžbety Szücsovej, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Hviezdoslavova ulica č. 381/11.

Predmetný pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

B/ k o n š t a t u j e , ž e

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/ s c h v a ľ u j e

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3218 záhrada o výmere 231 m² do spoluvlastníckeho podielu Mesta Nesvady v podiele 1/1 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od Alžbety Szücsovej, rodné priezvisko _____ dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Hviezdoslavova ulica č. 381/11, občianka SR.

Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Hviezdoslavovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5877 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v spoluvlastníckom podiele predávajúcej v časti B 1 v podiele 1/2 a v časti B 2 v podiele 1/2, za kúpnu cenu **3 430,35 Eur**.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 11 poslancov s právom hlasovania bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ **s c h v a ľ u j e**

poradovník žiadateľov o pridelenie bytu č. 27 o výmere 22,85 m², nachádzajúceho sa na poschodí budovy 27 b. j., Športová ulica č. 1529/4, Nesvady, na pozemku parc. č. 3201/310, v k. ú. Nesvady, takto:

P. č.	Priezvisko a meno	Trvalý pobyt	Poradie schválené MZ
1.	Lalák František	Nesvady	1
2.	Sláviková Erika	Palárikovo-Ludovítov, B. Nemcovej 5	3
3.	Tüčök Attila	Nesvady	2

B/ **s t a n o v u j e**

podmienky prenájmu pre byt č. 27 v 27 b. j.,

1. výška nájomného – 29,8745 €/m²/rok,
2. doba prenájmu – od 01.06.2023 do 31.07.2024,
3. zloženie finančných prostriedkov vo výške 6-mesačného nájomného,
4. prihlásenie sa k trvalému pobytu minimálne počas platnosti nájomnej zmluvy.

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ **s c h v a ľ u j e**

poradovník žiadateľov o pridelenie bytu č. 6 o výmere 68 m², nachádzajúceho sa na poschodí budovy 8 b. j., Športová ulica č. 1528/7, Nesvady, na pozemku parc. č. 3201/226, v k. ú. Nesvady, takto:

P. č.	Priezvisko a meno	Trvalý pobyt	Poradie schválené MZ
1.	Bartoň Miroslav a manž. Irena	Bajč, Kotelnica 259	6
2.	Danko Aladár a manž. Zuzana	Nové Zámky, Bešeňov 618	7
3.	Dobrovodský Norbert a manž. Zuzana	Nesvady, Obchodná 748/1A-6	1
4.	Kelemen Mária	Hurbanovo, A. Endreho 3	8
5.	Kurucová Andrea	Nesvady, Obchodná 775/11B-4	9
6.	Lahuta Anzhela	Ukrajina-odídenec, Jarmočná 8	10
7.	Simonics Ján a manž. Hilda	Nesvady, Poľná 7	5
8.	Závodský Ladislav a manž. Mária	Nesvady, Bajčská 30	3
9.	Závodská Sivia Bc. Manž., Norbert	Nesvady, Horná 5, Agátová 44	2
10.	Zivčáková Zuzana	Nesvady, Tulipánová 11	4

B/ **s c h v a ľ u j e**

poradovník žiadateľov o pridelenie bytu č. 6 o výmere 41,8783 m², nachádzajúceho sa na prízemí budovy 18 b. j., blok A, Obchodná ulica č. 748/11A, Nesvady, na pozemku parc. č. 58/13 v k. ú. Nesvady, takto:

P. č.	Priezvisko a meno	Trvalý pobyt	Poradie schválené MZ
1.	Bartoň Miroslav a manž. Irena	Bajč, Kotelnica 259	4
2.	Bilko Erik	Nesvady, Komenského 20	5
3.	Danko Aladár a manž. Zuzana	Nové Zámky, Bešeňov 618	6
4.	Horská Edita	Nové Zámky, Rázusova 11	7
5.	Kišová Juliana	Nesvady, Kvetná 3	8
6.	Lahuta Anzhela	Ukrajina-odídenc	9
7.	Mátyusová Alžbeta	Nesvady, Tulipánová 26	10
8.	Ondříšek Silvia	Nesvady, Piesková 33	3
9.	Petro Martin Miroslav Ella Štefániková	Nesvady, Nová 38 Nové Zámky, Turecká 28	1
10.	Szabó Štefánia	Nesvady, Záhradná 33	2
11.	Závodský Ladislav a manž. Mária	Nesvady, Bajčská 30	11
12.	Sláviková Erika	Palárikovo-Ludovítov, B.Nemcovej 5	12

C/ stanovuje

1. podmienky prenájmu pre byt č. 6 v 8 b. j.,
 - 1.1 výška nájomného – 24,0149 €/m²/rok,
 - 1.2 doba prenájmu – od 01.07.2023 do 31.10.2024,
 - 1.3 zloženie finančných prostriedkov vo výške 6-mesačného nájomného,
 - 1.4 prihlásenie sa k trvalému pobytu minimálne počas platnosti nájomnej zmluvy.

2. podmienky prenájmu pre byt č. 6 v 18 b. j., blok A
 - 2.1 výška nájomného – 35,09 €/m²/rok,
 - 2.2 doba prenájmu – od 01.07.2023 do 30.11.2025,
 - 2.3 zloženie finančných prostriedkov vo výške 6-mesačného nájomného,
 - 2.4 prihlásenie sa k trvalému pobytu minimálne počas platnosti nájomnej zmluvy.

XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ berie na vedomie

žiadosť Orsolyi Balogh, IČO: 52 781 984, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Agátová ulica č. 1061/15, o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na poschodí objektu Zdravotného strediska Nesvady.

B/ konštatuje, že

1. Nebytové priestory nachádzajúce sa na poschodí objektu Zdravotného strediska Nesvady, Obchodná ulica č. 7, miestnosti č. 2.18 až 2.20 o celkovej výmere 19,24 m² sú voľné od 30.04.2020.
2. Zámer mesta Nesvady prenajať nebytové priestory uvedené v bode 1. tohto návrhu je od 21.04.2020 zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta a od tej doby sa nenašiel žiadny záujemca o prenájom predmetných nebytových priestorov.
3. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v bodoch 1. a 2. tohto uznesenia na prenájom majetku mesta Nesvady sú dané dôvody hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktoré spočívajú v tom, že sa nevyužívané priestory dajú do prenájmu.

C/ schvaľuje

prenájom nebytových priestorov na poschodí objektu Zdravotného strediska Nesvady, Obchodná ulica č. 7, súpisné číslo 226, na parc. č. 58/2, v k. ú. Nesvady, miestnosti č.2.18 až 2.20 o celkovej výmere 19,24 m² pre žiadateľku Orsolya Balogh, IČO: 52 781

984, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Agátová ulica č. 1061/15, za účelom zriadenia prevádzky na reklamné a marketingové služby za nasledovných podmienok:

1. výška nájomného 27 €/m²/rok,
2. doba prenájmu – neurčitá – od 01.07.2023 s 3-mesačnou výpovednou lehotou,
3. zloženie finančných prostriedkov vo výške 3-mesačného nájomného vrátane záloh za poskytnuté služby pri podpise nájomnej zmluvy.

Za toto uznesenie z 11 poslancov s právom hlasovania bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

9. Záver

P. Mgr. L. Sárai – na záver poďakoval všetkým za účasť a občanom za pozornosť pri TV obrazovkách a každému školákovi zaželal šťastné ukončenie školského roka, aby si užili naplno letné prázdniny a zároveň dbali aj o svoju bezpečnosť. Ukončil 9. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch.

D. a. h.

Mgr. Andrea Šáteková
prednostka MsÚ

Mgr. Ladislav Sárai
zástupca primátora mesta

Overovatelia:

PaedDr. Tibor Molnár
Ing. Marianna Kesziová

Zapísala: Mgr. Lucia Kollárová

