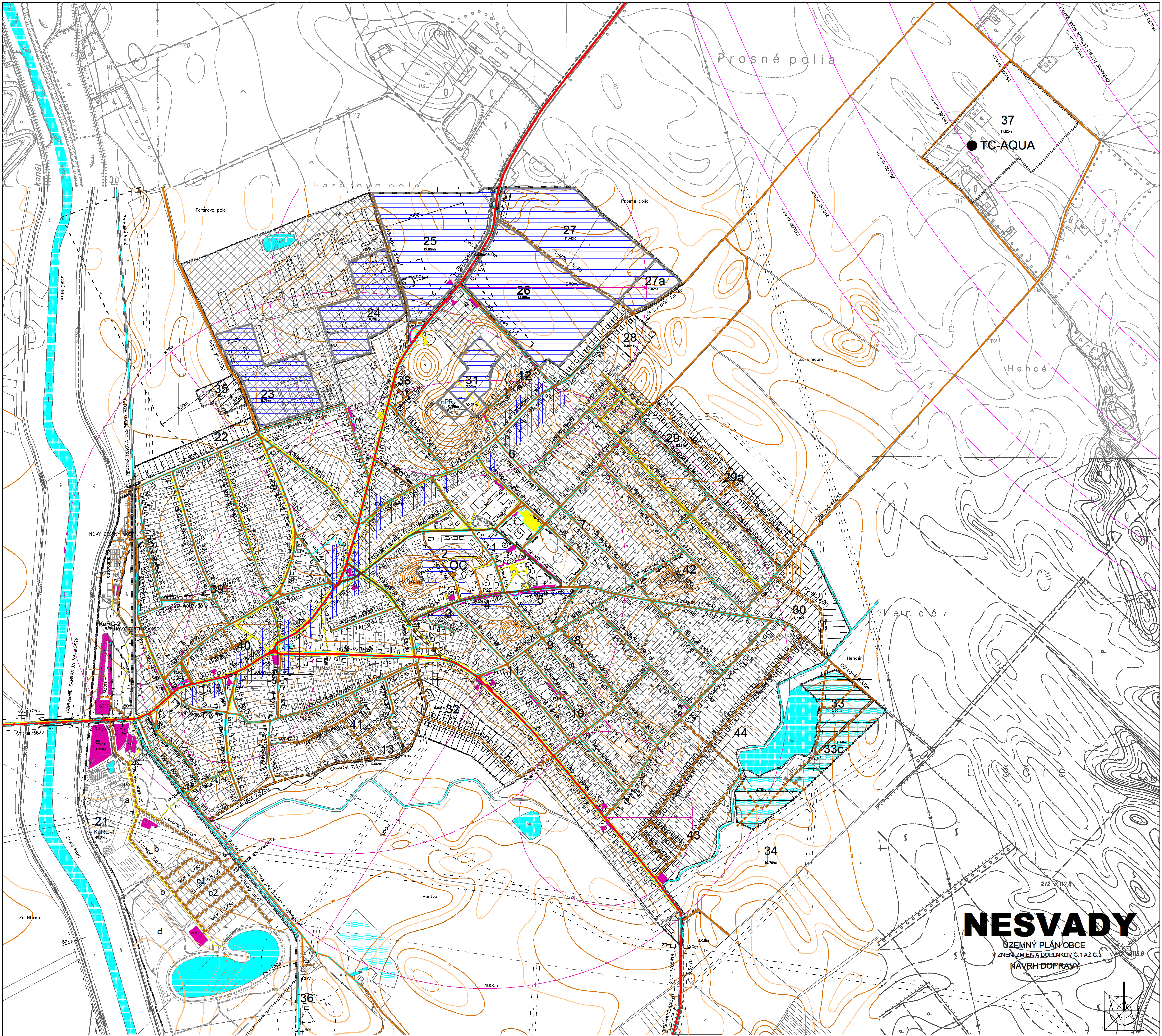
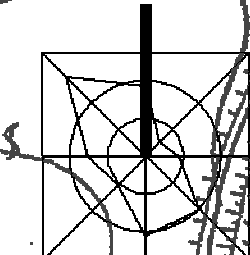




NESVADY

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
V ZMENÁCH A DOPLNKOV C.1 AŽ C.5
NÁVRH DOPRAVY



- LEGENDA**
- 1-5 POLYFUNKČNÁ ZÁSTAVBA - DOSTAVBA CENTRA OBCE - OC
 - 6-13 PLOCHY PRE IBV - DOSTAVBA
 - 23-24 VÝROBNÉ PODNIKATELSKÉ AKTIVITY
 - 25-27 PLOCHY PRE VÝROBU A PODNIKATELSKÉ AKTIVITY
 - 27a REMESELNÍČI - DROBNÉ PODNIKATELSKÉ AKTIVITY
 - 28a+29+30+31+32 AŽ 44 IBV - I. ETAPA
 - 22+32 IBV - REZERVA
 - 21 KARC - KÚPEĽNÉ A REKREAČNÉ CENTRUM
 - 31 MIEŠANÉ HOŠPODÁRSTVO
 - 33 ŠTRKOVSKO - REZERVA PRE ROZVOJ
 - 34 OVOCNÝ SAD
 - 35 POLNOHOSPODÁRSKA USADLOSŤ
 - 36 STRELNICA
 - 37 REKREAČNÉ ÚZEMIE "TC AQUA"
 - TS TRAFOSTANICA
 - NAHRADNÉ POZEMKY
 - OC CENTRÁLNA ZÓNA OBCE
 - PLOCHY PRE NOVÚ VYSTAVBU
 - PLOCHY NA REKONŠTRUKCIU
 - nPR novohadaná prírodná rezervácia - NESVADSKÉ PIESKY
 - TAŽOBNÝ PRIESTOR-ŠTRKOPIESOK

BYVANIE - IBV		V HRANICI		MINI HRANICE		SPOLU		PLOCHA m²/mv
SKUP. C.	LOKALITY	ZASTAVANÉHO ÚZEMIA ROZPÍT.	ROZPÍT.	ZASTAVANÉHO ÚZEMIA ETAPA	REZERV.			
A	6+7	45	11+9	15+15	20	46		
	8+9		15+15	20	28			
	10+11		9+10	19	19			
	12			13	13			
	29		22	22	22			
	28+29		37+63	100				
	30		31	31				
	38	5+5		10				
	39	6		6				
	40	9		9				
	41	31		31				
	42	16		16				
	43+44	(37+63)+68		108				
B	22	10		22	22			
C	22	20		20	20			
	13	13		13	13			
	32			36	36			
SPOLU	84	283	153	60	590			

- LEGENDA**
- SÚČASNÝ STAV**
- ČISTÝ MLTR. - B2
 - OBSLUŽNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE - C2
 - PRÍSTUPOVÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE - C3
 - ÚČELOVÉ A PODNÉ CESTY
 - SAVOSTATNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVIA - D1, D3
 - HLAVNÉ PEŠIE TRASY V TRASÁCH MK
 - PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY (P-PARKOVISKÁ, Z-ZÁSOBOVANIE, O-OBRAŤIŠKÁ, V-VÝHYNÉ), JEKHOŠTERIA, PREKÁVKA NA MK
 - ZASTÁVKY SAD
 - IZOCHROMA DOSTUPNOSTI AUTOBUS.ZASTÁVK
 - OGHRANNE PÁSMA DOPRAVNÝCH TRAS
 - CYKLISTICKÉ TRASY
 - OGHRANNE PÁSMO LETISKA NZ
- NÁVRH**
- ČISTÝ MLTR. - B2
 - OBSLUŽNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE - C2
 - PRÍSTUPOVÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE - C3
 - ÚČELOVÉ A PODNÉ CESTY
 - SAVOSTATNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVIA - D1, D3
 - HLAVNÉ PEŠIE TRASY V TRASÁCH MK
 - PLOCHY A ZARIADENIA AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY (P-PARKOVISKÁ, Z-ZÁSOBOVANIE, O-OBRAŤIŠKÁ, V-VÝHYNÉ), JEKHOŠTERIA, PREKÁVKA NA MK
 - ZASTÁVKY SAD
 - IZOCHROMA DOSTUPNOSTI AUTOBUS.ZASTÁVK
 - OGHRANNE PÁSMA DOPRAVNÝCH TRAS
 - CYKLISTICKÉ TRASY
 - OGHRANNE PÁSMO LETISKA NZ

- 21-KARC-1**
- KARC-1a - REKREAČNÉ ÚZEMIE
 - KARC-1b - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
 - KARC-1c1 - BÝVANIE URČENÉ PRE REKREACIU 1. ETAPA
 - KARC-1c2 - BÝVANIE URČENÉ PRE REKREACIU 2. ETAPA
 - KARC-1d - REKREAČNÉ ÚZEMIE
 - KARC-1e - VODNÉ PLOCHY
 - KARC-1f - PARKOVISKO
- 42+43-1**
- JESTVUJÚCE GEOTERMÁLNE VRTY PRE KARC-1
- 42+43-2**
- PRIESKUMNÉ ÚZEMIE - NAVRHOVANÝ VRT P-27/14
- PRO**
- PARKOVISKO (KAPACITA) A DOPRAVNÉ PLOCHY
- Schválavacia doložka:
Schválavacia orgán: Obec Nesvady
Dátum uznesenia: 15.03.2023-VI
Zmeny a doplnky C.1:
Dátum uznesenia: 4/2020-X
Zmeny a doplnky C.2:
Dátum uznesenia: 02.05.2015-VI
Zmeny a doplnky C.3:
Dátum uznesenia: 47/2022-IX
Opravná osoba:
- Dátum schválenia: 18.12.2023
Dátum schválenia: 30.03.2020
Dátum schválenia: 23.04.2015
Dátum schválenia: 26.05.2022
starosta obce, Zoltán Molnár

PRÍLOHA 1: MAPA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA V 1:10 000

AUA
NITRA

PRÍLOHA 1: MAPA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA V 1:10 000	PRÍLOHA 2: MAPA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA V 1:10 000	PRÍLOHA 3: MAPA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA V 1:10 000	PRÍLOHA 4: MAPA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA V 1:10 000
PRÍLOHA 5: MAPA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA V 1:10 000	PRÍLOHA 6: MAPA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA V 1:10 000	PRÍLOHA 7: MAPA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA V 1:10 000	PRÍLOHA 8: MAPA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA V 1:10 000

ÚPN OBCE - NESVADY
V ZMENÁCH A DOPLNKOV C.1 AŽ C.5
NÁVRH DOPRAVY

4