

## Z á p i s n i c a

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch  
konaného dňa 4. 9. 2003 v Nesvadoch.

## **Z á p i s n i c a**

### **z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 4. 9. 2003 v Nesvadoch.**

#### **P r í t o m n í :**

Z 13 poslancov OZ boli prítomní všetci.

Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Luca J. - prednosta OcÚ, Holop F.-riaditeľ MKS, Ing. Ferenczová K.-hlavná kontrolórka obce, Šuba O.-pracovník OcÚ Nesvady, Mátyus J. - riaditeľ VPS.

P. starosta po zistení uznášaniaschopnosti privítal najprv v reči slovenskej a potom aj v maďarskej prítomných poslancov ako aj divákov pri televíznych obrazovkách a oboznámil ich s programom jednanja 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

P. starosta zároveň doporučil návrh kúpno predajnej zmluvy – firma Ferplast Slovakia prejednať ako posledný bod jednanja mimo priameho vysielania OZ.

Ing. Takács – žiadal poslancom doručiť uznesenia z mimoriadnych júlových zasadnutí OZ.

Ing. Luca – počas prestávky poslanci obdržia tieto uznesenia.

Zo strany poslancov k doplnenému programu jednanja pripomienky a návrhy neodznali a preto p. starosta dal hlasovať o programe jednanja OZ.

Hlasovanie: všetci za.

Za overovateľov zápisnice p. starosta určil p. Zoltána Molnára a Mgr. Becse Norberta.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Gál Tibor, Mládenczová Irena, Ing. Takács Zoltán.

P. starosta konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

#### **P r o g r a m :**

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov
2. Stav organizačného zabezpečenia podujatia Nesvadské dni 2003 a schválenie rozpočtu
3. Správa o plnení rozpočtu obce Nesvady k 31. 7. 2003 a rozpočtu obcou zriadených organizácií k 30. 6. 2003
4. Rôzne:
  - Územný plán obce – schválenie súborného stanoviska obce Nesvady
  - Ing. Žalud – návrh kúpno predajnej zmluvy – Administratívna budova v Bajči
  - Rímsko-katolícky farský úrad Nesvady – žiadosť o finančnú dotáciu
  - Združenie nesvadských rybárov – žiadosť o fin. dotáciu na zavedenie elektrickej prípojky
  - Prejednanie zmluvy o prenájme výkonu práva poľovníctva pre Občianske združenie-Poľovnícky klub Srnec Nesvady
  - Údržba škôl – návrh na rozšírenie
  - SAD Nové Zámky-príprava cestovných poriadkov pre ročník 2004 a potreba dotácie na autobusové linky
  - Prejednanie kúpno predajnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti pre firmu Ferplast

- Slovakia s.r.o.
5. Rozprava a interpelácia poslancov
  6. Návrh uznesenia
  7. Záver

## **J e d n a n i e :**

### **1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov**

- priložená k zápisnici

Predkladá: prednosta OcÚ

P. prednosta predniesol kontrolu plnenia úloh a uznesení.

Gál T. – doporučil urobiť pohovor s motorkármi, ktorým boli prenajaté priestory na Novej ul. ohľadom dodržiavania dopravných prepisov v obci za účelom predídienia dopravných nehôd.

Ing. Miškovič – motorkári organizovaní v miestnom klube by sa mali pokúsiť dohliadnuť na cudzích. Problém nie je u organizovaných motorkárov ale u ostatných.

Pretože viacej pripomienok a dotazov zo strany poslancov neodznelo, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

### **2. Stav organizačného zabezpečenia podujatia Nesvadské dni 2003 a schválenie rozpočtu**

- priložené k zápisnici

Németh J. – stav organizačného zabezpečenia Nesvadských dní je dobrý, je potrebné zorganizovať výstavu sochárky. V podnelok by sa rád zúčastnil pracovnej porady na OcÚ, kde by sa prejednali a rozdelili konkrétne úlohy počas Nesvadských dní.

P. starosta – konštatoval, že rozpočet na túto akciu je vyšší ako po iné roky, ale na druhej strane boli urobené 2 pódia, ktoré sa využijú aj po iné roky.

Ing. Takács – fin. komisia nesúhlasí s výdavkom na pódium vo výške 70 000,- Sk, navrhujú 50 tis. Sk, lebo práce boli sponzorované vo výške 20 000,- Sk.

Becse O. – nenavrhuje znížiť rozpočet ale žiada, aby riaditeľ VPS predložil vyúčtovanie nákladov na pódium na najbližšie zasadnutie OZ.

P. starosta – navrhol ponechať na pódium 70 tis. Sk.

Ing. Takács – nasúhlasil s návrhom p. starostu.

Ing. Miškovič – navrhol, aby práce boli prevedené kvalitne a nešetriť, pretože pódium pred klubom hudobníkov bolo postavené na viac rokov a preto aj súhlasil s ponechaním rozpočtu v predloženej výške.

Haris Z. – inokedy treba vopred predložiť rozpočet a rozpis na akcie.

Pretože viacej pripomienok a návrhov zo strany poslancov neodznelo, p. starosta dal hlasovať najprv o návrhu fin. komisie, t.j. o znížení rozpočtu na pódium zo 70 na 50 tis. Sk  
Hlasovanie: 1 za, 8 proti, 2 sa zdržali hlasovania.

P. starosta konštatoval, že návrh finančnej komisie nebol schválený. preto dal hlasovať o ponechaní rozpočtu na pódium vo výške 70 tis. Sk

Hlasovanie: 10 za, 2 proti, 1 sa zdržal hlasovania.

P. starosta konštatoval, že 70 tis. Sk na pódium pre klubom hudobníkov boli schválené.

Potom p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: 1 poslanec sa zdržal hlasovania, ostatní hlasovali za.

P. starosta konštatoval, že uznesenie bolo schválené.

### 3. Správa o plnení rozpočtu obce Nesvady k 31. 7. 2003 a rozpočtu obcou zriadených organizácií k 30. 6. 2003

- priložená k zápisnici

Predkladá: p. Gerhardtová a vedúci VPS, MKS a ŠH

P. prednosta – oznámil, že výdavky sú prísne sledované a fin. prostriedky boli použité len na najnevyhnutnejšie potreby.

Ďalej konštatoval, že športová hala má skoro vyrovnaný rozpočet, t.j. príjmy kryjú výdavky skoro v celej výške.

Ing. Takács – vyjadril spokojnosť s plnením rozpočtu športovej haly.

P. starosta – konštatoval, že vo VPS klesá počet stálych zamestnancov, navrhol uložiť riaditeľovi VPS na októbrové zasadnutie OZ vypracovať a navrhnúť opatrenia na zefektívnenie činnosti VPS.

Ing. Takács – žiadal predložiť počas prestávky zoznam záväzkov a pohľadávok VPS poslancom k nahliadnutiu.

Pretože iné pripomienky a dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

### 4. Rôzne:

- **Územný plán obce – schválenie súborného stanoviska obce Nesvady**

- priložené k zápisnici

P. starosta – doporučil súborné stanovisko schváliť.

K predloženému návrhu poslanci nemali pripomienky a preto p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **Ing. Žalud – návrh kúpno predajnej zmluvy – Administratívna budova v Bajči**

- priložený k zápisnici

P. starosta – nakoľko Ing. Žalud si zobral pôžičku z OTP Slovakia banky hypotekárny úver, bolo potrebné kúpnu zmluvu prepracovať, ktorej návrh bol poslancom doručený.

Ing. Žalud – do konca septembra môže zaplatiť zálohu do pokladne OcÚ a potom vybaviť úver, nakoľko má záväzný bankový príslub..

Ing. Takács – fin. komisia podporuje predaj za uvedených podmienok.

Németh J. – či bod VI., v ktorom sa hovorí o 40 dňoch rieši situáciu, ak by sa transakcia neuskutočnila.

P. starosta – lehoty zápisu vlastníctva závisia od katastra, preto bola daná lehota 40 dní.

Ing. Žalud – má príslub z katastra, že v prípade realizácie transakcie sa zápis vybaví v priebehu 1 týždňa.

Pretože iné dotazy a pripomienky zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **Rímsko-katolícky farský úrad Nesvady – žiadosť o finančnú dotáciu**

- priložená k zápisnici

K predloženej žiadosti prítomní nemali dotazy ani pripomienky a preto p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **Združenie nesvadských rybárov – žiadosť o fin. dotáciu na zavedenie elektrickej prípojky.**

- priložená k zápisnici

P. starosta – upozornil poslancov, že v obecnom rozpočte príspevok nebol plánovaný.

Ing. Takács – nakoľko v obecnom rozpočte sa s príspevkom nepočíta, nedoporučil dotáciu schváliť a to aj z toho dôvodu, že toto územie nie je majetkovo vysporiadané.

Ing. Miškovič – sa pýtal, či v roku 2003 boli príjmy od rybárov. Elektrickú prípojku doporučil vybudovať na náklady obce s tým, že to zostane v majetku obce a riešiť to príspevkom pre rybárov.

P. starosta – od 1. 8. 2003 príjmy za vydávanie rybárskych lístkov opäť prešli na obec. Rybník a okolie žiada obec vymerať do náhradných pozemkov pre obec. Združenie rybárov navrhlo kúpiť pozemky pod rybníkom. Pretože ďalšie pripomienky zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o poskytnutí finančnej dotácie na elektrickú prípojku.

Hlasovanie: 1 za, 10 proti, 2 sa zdržali hlasovania.

P. starosta konštatoval, že dotácia poslancami nebola schválená.

- **Prejednanie zmluvy o prenájme výkonu práva poľovníctva pre Občianske združenie- Poľovnícky klub Srnec Nesvady**

- návrh priložený k zápisnici

P. starosta – podľa ceny bonity pôdy ročné nájomné za obecné pozemky činí 7 060,- Sk. Nájomná zmluva bude podpísaná na 10 rokov. Doporučil podpísanie zmluvy schváliť.

Ing. Takács – finančná komisia po prejednaní návrhu zmluvy tiež doporučuje podpísanie zmluvy schváliť.

Pretože iný návrh zo strany poslancov neodznal, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **Údržba škôl – návrh na rozšírenie**

- návrh priložený k zápisnici

P. starosta – informoval o stave budovy školy, na ktorej sú rozbité okná, sklenené tvárnice v telocvičnisú poškodené, plynová kotolňa je v dezolátnom stave a konštatoval, že výdavky potrebné na túto údržbu zo štátneho rozpočtu uhradené nebudú.

Dudák F. – 110 okien na budove školy je rozbitých, taktiež sú prehnité parapety okien. PVC bolo síce opravené, ale podklad nebol upravený pred opravou tak, aká bola predstava.

Plot je znovu zdemolovaný a kotle sú tiež zničené.

Ing. Miškovič – zalátenie sklenej steny nedoporučuje, okná na severnej strane doporučuje opraviť. Komisia výstavby vypracuje plán údržby pre školy.

P. starosta – v prvom rade sa bude hľadať riešenie na opravu okien.

Ing. Takács – finančná komisia navrhuje na tieto práce vypísať verejnú súťaž z dôvodu maximálneho šetrenia fin. prostriedkov. Náklady na údržbu komisia doporučuje schváliť.

P. starosta – sú to práce menšie a jednorázového charakteru. VPS bude mať v budúcnosti málo práce a preto navrhol ponechať vykonanie údržbárskych prác VPS.

Becse O. – obec má v správe toľko budov, že VPS v budúcnosti bude mať čo opravovať. Treba však vyzvať pedagógov, aby výchovne pôsobili na žiakov za účelom likvidácie vandalizmu v škole a prípadne úmyselné škody tvrdo zosobňovať.

Mgr. Holková – vyzvať pedagógov, aby prinútili žiakov chrániť majetok. Taktiež by bolo potrebné, aby aj obecná polícia venovala pozornosť tomuto problému v rámci obchôdzok. Zároveň sa poďakovala matkám, ktoré boli nápomocné pri prácach na zabezpečenie dôstojného zahájenia nového školského roku.

P. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **SAD Nové Zámky-príprava cestovných poriadkov pre ročník 2004 a potreba dotácie na autobusové linky**

- fotokópia prípisu priložená k zápisnici

P. starosta – nedoporučil s príspevkom súhlasiť z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Ing. Takács. – fin. komisia taktiež nedoporučuje súhlasiť s finančným príspevkom.

P. starosta dal hlasovať **o nesúhlase** s poskytnutím finančného príspevku pre SAD Nové Zámky na autobusové linky.

Hlasovanie: všetci za.

- **Prejednanie kúpnopredajnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti pre firmu Ferplast Slovakia s.r.o.**

P. starosta – firma Ferplast Slovakia s.r.o. má byť dnešným dňom zaregistrovaná, ak nastane zmena podmienok, starosta ich prejedná s poslancami. Projekty sa vypracovávajú, pozemok je vymeraný, zo strany obce na realizáciu projektu nie sú prekážky.

Becse O. – vyjadril názor, že zmluva je dôkladne pripravená a ak sa projekt firme podarí zrealizovať, bude to veľký prínos pre obec.

Molnár Z. – sa pýtal na možnosť zvýšenia výkonu čističky vôd v prípade, že projekt bude v krátkom čase zrealizovaný.

P. starosta – zo strany obce je tento problém riešiteľný – v súčasnosti prebiehajú rokovania so ZsVAK-om.

Dal hlasovať najprv o bode A/ návrhu uznesenia:

Hlasovanie: všetci za.

Potom p. starosta dal hlasovať o bode B/ návrhu uznesenia.

Hlasovanie: všetci za.

Nakoľko body programu jednania OZ boli vyčerpané, p. starosta otvoril rozpravu a interpeláciu poslancov.

### **3. Rozprava a interpelácia poslancov**

Ing. Luca – informoval poslancov, že obec môže prijať 5 pracovníkov na VPP na 3 mesiace.

Títo nastúpili 2. 9. 2003 a budú vykonávať zemné práce pri kanalizácii a neskôr na údržbe obecného majetku.

Ing. Miškovič – tabuľu pri pamätníku zabezpečiť aj s osvetlením a doporučil vyzvať občanov na upratovanie pred rodinnými domami.

P. starosta – bude vyhlásená relácia do MR, osvetlenie pamätníka bude k Nesvadským dňom zabezpečené z kapacitných a časových dôvodov.

Asztalos J. – občania z Aňale žiadajú umiestniť lavice ku kaplnke do 7. 9. 2003.

P. starosta – napriek krátkej lehote sa pokúsi prostredníctvom VPS túto úlohu zabezpečiť.

Németh J. – vyhodnotil v krátkosti návštevu v družobnej obci Felsőszentiván. Konštatoval, že po organizačnej stránke táto akcia bola na veľmi vysokej úrovni zo strany ako družobnej obce tak aj Nesvadčanov a je hrdý na to, že je Nesvadčan.

Becse O. – konštatoval, že pri obhliadke v obci badať, že sa o obec každý stará a zveľaduje ju.

Položenie kanalizácie v centre obce prebehlo bez problémov vďaka dobrej organizácii prác a preto každému, kto sa o to pričínil patrí poďakovanie.

Pochválil aj poriadok na cintoríne.

P. starosta – na záver rozdal poslancom pozvánku na slávnostné zasadnutie OZ a opýtal sa návrhovej komisie, či má dodatky k uzneseniu z dnešného OZ.

Ing. Takács - oznámil, že návrhová komisia iný vecný návrh do uznesenia nemá a považuje uznesenie z 11. zasadnutia OZ za schválené.

P. starosta - konštatoval, že uznesenie z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva je platné.

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Nesvady č. 11/2003  
zo dňa 04.09. 2003.***

**I.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**berie na vedomie**

informatívnu správu o kontrole plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov v prednesenom znení,

**II.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/ berie na vedomie** stav organizačného zabezpečenia Nesvadských dní 2003,

**B/ s c h v a ľ u j e**

predložený návrh rozpočtu Nesvadských dní 2003.

**III.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/ berie na vedomie**

informatívnu správu o plnení rozpočtu obce Nesvady k 31.07.2003 v predloženom znení,

**B/ s c h v a ľ u j e**

správu o čerpaní rozpočtu obcou zriadených organizácií MKS a VPS Nesvady a zariadenia Športhotel Nesvady k 30. 6. 2003 v predloženom znení,

**C/ u k l a d á**

riaditeľovi VPS Nesvady prijať účinné opatrenia organizačného a technického charakteru za účelom zefektívnenia hospodárenia VPS Nesvady

Termín: do 31.10.2003

Zodp. : p. Mátyus J.

**IV.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/ s c h v a ľ u j e**

súborné stanovisko obce Nesvady spracované Ing. arch. Gertrúdou Čuboňovou,

**B/ v y s l o v u j e s ú h l a s**

na spracovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie obce Nesvady podľa variantu č. 3.

**V.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**s ú h l a s í**

s podpisom kúpnej zmluvy č. j. 852/2003-SzI, uzavretej medzi Obcou Nesvady a kupujúcim Ing. Jánom Žaluďom , trvale bytom vo veci odpredaja nehnuteľnosti v k. ú. obce Bajč v predložennom znení.

**VI.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**s ú h l a s í**

s finančným príspevkom vo výške 27 945,- Sk pre Rímsko-katolícky farský úrad Nesvady pre účel uhradenia nákladov s namontovaním svetelných tabúľ v RK kostole v Nesvadoch.

**VII.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**n e s ú h l a s í**

s finančným príspevkom vo výške 30 000,-Sk pre Združenie nesvadských rybárov , Máchova 10 Nesvady na zabezpečenie prívodu elektrického prúdu do unimobunky rybárov, nachádzajúcej sa v lokalite štrkoviska - miestna časť Pethagó.

**VIII.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**s ú h l a s í**

s podpisom zmluvy o prenájme výkonu práva poľovníctva na obecných pozemkoch vo výmere 259 ha s občianskym združením Poľovnícky klub Srnec Nesvady, so sídlom Nesvady, zastúpeným p. Františkom Simonicsom – prezidentom združenia.

**IX.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**s c h v a ľ u j e**

upravené predpokladané náklady na údržbu budovy základnej školy a telocvične vo výške 530 tis. Sk, s realizáciou prác do 31.10.2003.

**X.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/ b e r i e n a v e d o m i e**

prípís SAD Nové Zámky vo veci prípravy cestovných poriadkov pre rok 2004,

**B/ n e s ú h l a s í**

s príspevkom pre krytie nákladov linky č. 404417 SAD Nové Zámky pre rok 2004 z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

**XI.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/ s ú h l a s í**

s predajom nehnuteľnosti vedenej pod novovytvoreným parc. č. 3094/1 orná pôda o výmere 130 058 m<sup>2</sup> v k. ú. obce Nesvady, diel č. 1, v zmysle geometrického plánu č. 34691588-219/2003 vyhotoveného dňa 18.07.2003, úradne overeného pod číslom 966/2003, vymeraná z pôvodnej parcely č. 3094, orná pôda o výmere 146 657 m<sup>2</sup> vedenej vo vlastníctve obce Nesvady na LV č. 2462 pre spoločnosť

FERPLAST SLOVAKIA s.r.o., so sídlom Nová Doba č. 927/24, 924 01 Galanta, Slovenská republika, IČO 36255793, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 3 021 629,20 Sk.. Podmienky platenia : 90 % kúpnej ceny vo výške 2 719 466,30 Sk sa zaplatí na účet obce pred podpísaním kúpnej zmluvy, zostatok 10 % kúpnej ceny vo výške 302 162,90 Sk do 14 dní od dátumu posledného podpisu kúpnej zmluvy,  
**B/ s ú h l a s í**

s návrhom kúpnej zmluvy medzi obcou Nesvady a firmou Ferplast Slovakia s.r.o, kde predmetom prevodu je parc . č. 3094/1 v k.ú. obce Nesvady.

P. starosta na záver poďakoval všetkým poslancom za účasť a ukončil 11. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

D. a. h.

Ing. Ján Luca  
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris  
starosta obce

Overovatelia:  
Molnár Zoltán  
Mgr. Becse Norbert

Zapísala: Eva Bryndzová