

Z á p i s n i c a
**z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 29.05.2025.**

Z á p i s n i c a

z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 29.05.2025.

Prítomní: Z 12 poslancov Mestského zastupiteľstva Nesvady bolo prítomných 12 poslancov. Prezenčná listina je priložená k zápisnici.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnili Zoltán Molnár – primátor mesta, RNDr. Simona Litauská – prednostka úradu, Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP, Arpád Daráž – náčelník MsP, P. primátor po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných poslancov, hostí aj divákov pri TV obrazovkách v reči slovenskej aj maďarskej. Prítomných poslancov oboznámil s programom 30. zasadnutia mestského zastupiteľstva. Poslanci program aj materiál k bodu jednania obdržali v elektronickej aj vo vytlačenej forme.

Pretože poslanci k programu jednania nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, p. primátor dal hlasovať o programe jednania mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci za.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Dušan Asztalos, Ing. Zoltán Kelemen, JUDr. Jozef Haris. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Za overovateľov zápisnice p. primátor určil: Ing. Juraja Miškoviča, PhDr. Máriu Zuberovú.

Za zapisovateľku jednania mestského zastupiteľstva p. primátor určil: Mgr. L. Kollárovú.

P. primátor konštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Program:

1. Kontrola plnenia úloh plynúcich z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva a Správa mestskej polície o činnosti, priestupkoch a zákrokoch za predchádzajúce obdobie.
2. Správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta k 31. 03. 2025.
3. Správa o vyhodnotení odpadového hospodárstva mesta Nesvady za rok 2024.
4. Finančné a organizačné zabezpečenie podujatia Nesvadské dni 2025.
5. Rôzne:
 - a) 2. zmena rozpočtu Mesta Nesvady na rok 2025.
 - b) Informácie primátora mesta o Rozpočtových opatreniach č. 1/2025 a 2/2025 Mesta Nesvady.
 - c) Žiadosť Základnej školy Komenského č. 21, Nesvady o navýšenie rozpočtu Školskej jedálne pri Základnej škole Komenského č. 21 na rok 2025.
 - d) Žiadosť o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov – Július Nagy – CUKRÁREŇ.
6. Rozprava a interpelácia poslancov.
7. Návrh uznesenia.
8. Záver.

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh plynúcich z predchádzajúceho zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Predkladá: RNDr. Simona Litauská – prednostka mestského úradu, Arpád Daráž – náčelník Mestskej polície v Nesvadoch.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor poprosil pani prednostku, aby prítomných oboznámila s obsahom bodu jednania. Následne otvoril diskusiu aj k druhej časti bodu jednania.

Bc. R. Tóth – mal by prosbu k policajtom a to, aby vyzvali spoluobčanov na odstránenie smetných sáčkov na ulici Novozámocká.

A. Daráž – spoluobčania už boli vyzvaní a povedali, že do 6. 6. 2025 to odstránia.

P. primátor – na pondelňajšej porade tlmočil policajtom, aby tie vrecia dali odstrániť spoluobčanom čím skôr a dostal informáciu, že túto strelu to vynesú. Nakoľko tak nespravili, poprosil pána náčelníka, nech tam idú a povedia spoluobčanom, aby smeti zatiaľ dali do dvora.

Bc. R. Tóth – ešte mal prosbu na náčelníka, či by mohli upozorniť vodičov, ktorí opäť začali parkovať na rohu pri zmrzlinárni a je to tam nebezpečné.

A. Daráž – týchto vodičov riešia hneď na mieste, buď napomenutím alebo pokutou.

Ing. J. Miškovič – pred základnou školou je umiestnená tabuľa zákazu zastavenia a napriek tomu veľa rodičov tam zaparkuje, hlavne poobede, a tým pádom blokujú prejazd áut. Chcel by poprosiť policajtov aj pedagógov, aby upozornili rodičov, aby neblokovali prejazd áut a neparkovali tam. Ďalej by chcel upozorniť policajtov, že v poslednej dobe sa častejšie premávajú cez mesto nákladné autá nad 10 t a prekračujú rýchlosť. Na druhej strane, ak by ich pokutovali za rýchlosť, bol by to aj príjem mesta. Ďalej na komisii rozoberali rekreačné jazero, že za 7 rokov sa veľa nespravilo a odznel návrh, či firma, ktorá buduje cyklotrasu, či by nemohla odtiaľ odnieť zeminu a tým by sa mohol urýchliť aj rozvoj rekreačného jazera. Nakoniec by chcel informovať obyvateľov, že tí, ktorí sú napojení na vlastný zdroj vody, tak im bude účtovaných 35 Eur na 1 kubík vody. Tá voda nie je až tak kvalitná a aj zo zdravotného hľadiska by chcel upozorniť obyvateľov, aby si premysleli napojenie sa na verejný vodovod..

P. primátor – vyzval pána náčelníka, ak by sa chcel vyjadriť, tak môže.

A. Daráž – čo sa týka parkovania pred základnou školou, je tam dodatková tabuľa. Ráno tam nevedia byť stále, ale začali riešiť lustráciu vozidiel a budú týmto vodičom zasielané rozkazné konania, ktoré budú riešené pokutou.

Ing. J. Miškovič – spýtal sa, či by sa to takto nedalo riešiť aj poobede.

A. Daráž – treba sa spýtať na dopravnom inšpektoráte. A čo sa týka nákladných áut, tak je veľa takých, ktoré majú výnimku na prejazd cez mesto (prevážajú napríklad potraviny, palivo). Za mesiac chytia maximálneho jedného vodiča, ktorý nemá výnimku.

P. primátor – chcel by sa vyjadriť k tým výnimkám pri škole, môžeme dať návrh, aby aj v poobedňajších hodinách bol zákaz parkovania pred vchodom a zapínali by sa aj kamery. Môže sa potom kontrolovať napríklad od 13:00 hod. do 15:00 hod. Určite treba nájsť riešenie a vyzýva aj rodičov, aby boli ohľaduplní aj voči ostatným.

JUDr. J. Haris – či by nebolo vhodné pripraviť letáčik s týmito upozorneniami a deti by ich zobrali domov a aj rodičia by si to mohli prečítať.

PhDr. M. Zuberová – stačilo by aj cez Edupage dať informáciu.

A. Daráž – zatiaľ môžu takto kontrolovať len ráno, nakoľko tam nie je tabuľa, aby z toho neboli problémy. Práve preto sa treba informovať na dopravnom inšpektoráte.

Mgr. L. Sárαι – tiež sa prikláňa k návrhu, aby sa podala žiadosť na dopravný inšpektorát, lebo naozaj od 15:00 hod. do 16:00 hod. je tam problém s parkovaním. Pedagógovia upozorňujú rodičov, ale im sa to nepáči. Prístup rodičov vôbec nie je ohľaduplný.

Ing. Z. Kelemen – chcel by len informovať prítomných, že prebiehajú rokovania s firmou, ktorá odváža zeminu, nakoľko sa rieši odvoz zeminy, aj keď momentálne za centy. Pôda je tam veľmi nekvalitná, ale pracuje sa na odvoze zeminy.

P. primátor – prebiehajú rokovania, ponúkame odpredaj zeminy, teraz je šanca, nakoľko stavajú cyklotrasu. Cyklotrasa by mala byť vybudovaná do konca roka a budúci rok by sa mala budovať trasa od Nesvád smerom na Martovce. Budeme musieť zabezpečiť inú trasu pre nákladné autá a nie tú, ktorú využívajú teraz. Je to nepríjemné pre tých, čo tam bývajú, ale treba to vydržať aspoň do konca novembra, kedy by cyklotrasa mala byť vybudovaná. Zároveň ešte dodal, že sa poinformujeme na dopravnom inšpektoráte, ako by sa mohli vymedziť hodiny státia pred základnou školou.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznili, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

2. Správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta k 31. 03. 2025.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská – prednostka mestského úradu.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – bod jednania obsahuje aj stanovisko hlavnej kontrolórky, ktorá sa z dôvodu PN nemohla zúčastniť zastupiteľstva. Poslanci materiál obdržali aj písomne. Čo sa nám nedarí plniť sú kapitálové príjmy. Celková finančná situácia v štáte tiež nie je ružová. Snažíme sa to plniť, ale zatiaľ tieto príjmy chýbajú.

Bc. R. Tóth – finančná komisia preštudovala správu a konštatuje, že prognóza na rok nie je veľmi pozitívna. Komisia doporučuje aplikovať návrhy hlavnej kontrolórky a postupovať úsporným realizovaním.

Ing. J. Miškovič – bolo by dobré rozšíriť možnosti propagácie našich pozemkov, čo sa týka rekreačných pozemkov aj pozemkov v priemyselnej zóne. V menších mestách začínajú rozširovať čerpacie stanice svoje pobočky a možno by sme ich mohli osloviť, že aj u nás by bola taká možnosť.

P. primátor – určite sa dajú osloviť firmy, zatiaľ sú nabíjacie stanice novinkou a firmy majú záujem skôr o lukratívnejšie mestá, kde je väčšia koncentrácia obyvateľov. Možno časom budeme zaujímavý aj my ako mesto. V priemyselnej zóne by chceli podporiť skôr výrobnú činnosť.

Ing. J. Miškovič – mal na mysli čerpaciu stanicu s benzínom a naftou.

P. primátor – je tam jeden pozemok na čerpaciu stanicu.

Ing. J. Miškovič – treba ich osloviť, je takých pár firiem.

P. primátor – skúsime s nimi naviazať kontakt.

JUDr. J. Haris – žiaľ, vyzerá to tak, že nie je záujem o kúpu pozemkov, ale skôr o vrátenie už odkúpených pozemkov. Nevie, či sa propagujú pozemky na portáloch, musíme mať kapitálové príjmy. Čo sa týka jazera, je to kúpeľno – rekreačné centrum a bohužiaľ, rozvoj za 6 rokov nenastal. Treba začať čím skôr s rozvojom, lebo ľudia nebudú mať záujem o kúpu. Jazero je do polovice vytážené, pokiaľ to nie je dokončené, tak nám v tom budú stáť peniaze. Bude treba prijať nejaké opatrenia, alebo nenaplánovať do budúceho rozpočtu kapitálový príjem. To, čo povedal aj Ing. J. Miškovič treba ponúkať pozemky a urýchlene konať. Okolo jazera je 9 ha plochy, je to voľná plocha, jednoduché na speňaženie a mohli by pribudnúť ďalšie aktivity. Doporučil by prijať plán na rozvoj, inak budeme mať problémy a nebude záujem o kúpu.

O. Šuba – čo sa týka benzínovej stanice v priemyselnom areáli, tak to stroskotalo na odbočovacom pruhu. Buď firmy budú chcieť pozemok takmer zadarmo, alebo budeme musieť zainvestovať. Čo sa týka rekreačných pozemkov, bolo 10 – 15 záujemcov a vždy to stroskotalo na cene. Kupujúci to chceli za menej. Jedine, keď znížime cenu pozemkov. Ponuky máme na stránke, celoštátne sa vždy ponúkajú, nevyzerá to veľmi pozitívne. Čo sa týka jazera, až keď sa dokončí ťažba, by odporučil spraviť zmenu územného plánu, čo plánuje na júnové zastupiteľstvo. Určite tam vzniknú nejaké voľné pozemky. Nevidí však svetlú budúcnosť, že za túto cenu budeme vedieť predat' spomínané pozemky.

Ing. Z. Kelemen – reaguje na JUDr. J. Harisa a jeho pripomienku k jazeru. Robia to už 6 rokov a každý vie, že je to tam zablatené a to bahno sa tam veľmi ťažko ťaží. Vedia to odniesť, až keď to tam vyschne. Všetky investície, čo sa týkajú jazera, sú čerpané z rozpočtu VPS, aj na ťažbu. Boli viacerí, ktorí sa ponúkli na ťažbu, ale len na ťažbu štrku. Problém je s výdavkami na odstránenie bahna, tá oblasť bola vždy pod vodou, a keď aj naprší, tak 2 – 3 týždne trvá kým to vyschne. Za takýchto podmienok je tam ťažké ťažiť.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

3. Správa o vyhodnotení odpadového hospodárstva mesta Nesvady za rok 2024.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP.

- priložená k originálu zápisnice.

Ing. M. Kesziová – na finančnej komisii preberali tento materiál, hlavne finančnú stránku. Mesto na odpadové hospodárstvo doplácalo len z dôvodu nedoplatkov na poplatku za odpady a finančná komisia doporučuje brať správu na vedomie bez pripomienok.

Ing. J. Miškovič – na komisii sa zaoberali touto správou a s radosťou konštatuje, že je 24 komodít, ktoré sa môžu separovať. Tým sa zmenší objem komunálneho odpadu. Smeti sa dajú separovať a neplatí sa za to. Na druhej strane opatrenia, ktoré sa prijali a občania, kebyže platia, tak by sme mali nulové čísla, mali by sme všetko v poriadku.

P. primátor – chcel by informovať občanov, že sa pripravuje čipovanie smetných nádob z dôvodu, že od budúceho roka by sme chceli prejsť na váženie odpadu. Bude určite skúšobné obdobie, aby sme vedeli, že ako to bude fungovať. Firma Brantner je pripravená a takto by sme vedeli, že koľko komunálneho odpadu vyprodukuje jednotlivé domácnosti. Je veľmi dôležité, aby obyvatelia naďalej separovali, poprípade začali so separovaním. Dúfa, že od nového roka sa to bude dať zaviesť.

Nakoľko žiadne iné dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

4. Finančné a organizačné zabezpečenie podujatia Nesvadské dni 2025.

Predkladá: Mgr. Iveta Pinkeová – predsedníčka komisie školstva a kultúry.

- priložená k originálu zápisnice.

Mgr. I. Pinkeová – Nesvadské dni sa uskutočnia 5. – 6. septembra. Prípravy prebiehajú v plnom prúde. Na piatok sú naplánované 2 koncerty a večer diskotéka. V sobotu vystúpi dychová kapela, potom bude nasledovať moderné folklórne vystúpenie a večer vystúpi nesvadská kapela História, nakoľko oslavujú 20. výročie svojej existencie, následne večer ukončí ľudová veselica.

P. primátor – poďakoval pani predsedkyni, otvoril diskusiu. Poprosil pani prednostku, aby informovala poslancov a odpovedala na otázku, ktorá odznela v pondelok na pracovnej porade.

P. prednostka – odznela otázka vstupného a vstupné sa nemôže vyberať. Bolo by to v rozpore s týmto projektom.

P. primátor – z dôvodu dotácie sa vstupné neodporúča vyberať.

D. Asztalos – chcel by len informovať, že budú vystupovať nesvadskí hudobníci a v piatok bude hrať taktiež nesvadský DJ.

P. primátor – dúfa, že aj tento rok budú Nesvadské dni úspešným podujatím. Myslí si, že aj napriek ťažkostiam, ktoré sú (napríklad ceny hudobníkov sú veľmi vysoké) sa vždy snažíme zostaviť taký program, ktorý Nesvadčania hodnotili doteraz pozitívne. Tento rok budeme hostiť členov dychovky z družobného mesta Kiskőrös. Dá sa pozitívne hodnotiť to, že aj oni majú slávnosti práve vtedy, keď aj my a napriek tomu prídu a budú vystupovať v Nesvadoch. Finančné krytie bude predmetom jednania na ďalšom zastupiteľstve.

Mgr. I. Pinkeová – plus ešte jubilanti a ocenení, budú tiež predmetom rokovania na ďalšom zastupiteľstve.

Nakoľko žiadne iné dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

5. Rôzne:

a) 2. zmena rozpočtu Mesta Nesvady na rok 2025.

Predkladá: Zoltán Molnár – primátor mesta Nesvady.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – podrobne vysvetlil dôvod na zmenu rozpočtu a otvára diskusiu k danému bodu jednania.

JUDr. J. Haris – na finančnej komisii prejednali túto problematiku, nie je to príjemné, ale došlo k úmrtiu žiadateľa (je to oprávnené). Prostriedky a položka technická vybavenosť (chodník) by mali prísť z MAS do rozpočtu mesta ?

O. Šuba – tie prostriedky by mali dôjsť do rezervného fondu.

JUDr. J. Haris – finančná komisia doporučuje schváliť túto zmenu.

P. primátor – padla otázka, či tieto peniaze prídu tento rok. Posledné peniaze sme dostali po 3 rokoch, ale súčasný minister konštatoval, že platby sa urýchlili. Vie, aký je problém a sám od seba deklaroval, že sa urýchlia tieto procesy. Určite zlepšenie badať už aj v tomto smere a dúfa, že do konca roka by mali prostriedky poslať.

Nakoľko žiadne iné dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

b) Informácie primátora mesta o Rozpočtových opatreniach č. 1/2025 a 2/2025 Mesta Nesvady.

Predkladá: Zoltán Molnár – primátor mesta Nesvady.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – informoval prítomných s obsahom bodu jednania.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

c) Žiadosť Základnej školy Komenského č. 21, Nesvady o navýšenie rozpočtu Školskej jedálne pri Základnej škole Komenského č. 21 na rok 2025.

Predkladá: Mária Morongová - referent

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – hlavne v tejto situácii by do budúcnosti poprosil tieto rozpočty školských zariadení dôslednejšie prehodnotiť, aby reflektovali situácie, ktoré majú vzniknúť od ďalšieho roku. Je to dosť značné navýšenie. Poprosil by vedenie školy a pracovníkov, aby sa predišlo takýmto situáciám, a aby sa čím skôr priblížilo k týmto výdavkom, nakoľko je ťažké meniť tieto sumy. Rozpočet sa nedá plánovať na 100%, ale aspoň aby sme sa snažili priblížiť k číslam. Školská jedáleň je naša a je pre naše deti, musíme nájsť tie finančné prostriedky, ale je veľmi úzky okruh, odkiaľ môžeme zobrať tieto prostriedky.

JUDr. J. Haris – na finančnej komisii preberali žiadosť a konštatovali, že je opodstatnená. Jedná sa o našich zamestnancov, ktorí si zaslúžia aspoň tú minimálnu mzdu, komisia odporúča schváliť žiadosť. Jeho osobný názor je, že teraz sa nám uvoľnilo jedno pracovné miesto na mestskej polícii a ak do konca roka neprijmeme nikoho (čo on odporúča) tak z tohto sa to dá zaplatiť. Na konci roka sa uvidí, či sú potrební 4 policajti.

PhDr. M. Zuberová - ďakuje za pozitívny prístup finančnej komisie, pán primátor má pravdu, že treba dopredu myslieť, ale snažia sa zapájať do projektov, aby neboli finančné žiadosti voči mestu. Navýšil sa počet stravníkov, čo je dobré, nakoľko ide o to, aby sa deti zapojili do stravovania. Počet zamestnancov sa nemenil, zmenili sa len úväzky (z dôvodu navýšenia počtu stravníkov) a projekty teraz nevedeli podať. Na všetko sa snažia využívať projekty, aby nemuseli žiadať peniaze z rozpočtu. Žiadaná suma je na 12 mesiacov, nie na každý mesiac.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

d) Žiadosť o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov – Július Nagy – CUKRÁREŇ.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP

- priložená k originálu zápisnice.

Bc. R. Tóth – finančná komisia preštudovala žiadosť a prosí poslancov o schválenie podľa dohody.

Ing. J. Miškovič – aj frakcia sa zaoberala touto žiadosťou a ako frakcia by chceli spraviť zmeny aj vo výškach nájomného a preto žiadajú, aby bola zapracovaná klauzula a to: mesto má právo upraviť nájomné a v prípade nesúhlasu nájomníka dať výpoveď s mesačnou výpoveďou. Nájomné zmluvy sú uzavreté a nie naraz sa končia, to znamená, že do všetkých končiacich zmlúv pridať túto klauzulu.

P. primátor – aj do tejto zmluvy budú doplnené navrhnuté zmeny (od dátumu účinnosti novej výšky nájomného sa navýši cena a v prípade nesúhlasu je mesačná výpoveďná doba).

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

6. Rozprava a interpelácia poslancov.

Bc. R. Tóth – chcel by sa spýtať, či by sa nedali osloviť banky, aby zriadili aspoň 1 vkladomat aj sem k nám do mesta (priestory na to máme), nakoľko pri vklade treba ísť do Komárna alebo do Nových Zámkov. Ďalej by sa chcel informovať, či by sa časom nedala zabezpečiť chladnička do Miestneho kultúrneho strediska, nakoľko veľa organizácií tam zvykne robiť podujatia a chýba tam chladnička, ktorá by však fungovala len počas akcií. Ďalšou pripomienkou bola problematika, že vzadu za Jednotou a medzi nájomnými bytmi boli zasa roztrúsené smeti a či by sa to tam nedalo ohradiť. Vie, že bude vypracovaný projekt na parkovanie, ale dovedy by sa to aspoň nejako mohlo upraviť.

P. primátor – čo sa týka vkladomatov, môžeme osloviť banky, ktoré sa tomu však bránia (vždy sa odvolávajú na drahé vstupné náklady), ale spýtať sa môžeme. Ťažko povedať, ktoré banky osloviť, ale prvotná bude Slovenská sporiteľňa a. s. . Skôr či neskôr budú musieť pristúpiť, lebo tlak / dopyt je veľmi vysoký.

JUDr. J. Haris – včera zachytil reklamu Slovenskej pošty a. s., že na ich pobočke sa dajú vkladať finančné prostriedky.

O. Šuba – Poštovú banku a. s. kúpila ČSOB, uvidíme čo spravia, možno vklady budú využívať len majetnejší ľudia a bežní ľudia vkladať nebudú.

Ing. M. Kesziová - chcela by nadviazať na Bc. R. Tótha, občania sa často sťažujú, že nie sú peniaze v bankomate a možno takto by bolo aj šetrenie pre SLSP, že by nemuseli toľkokrát chodiť plniť bankomat. Doporučuje napísať do banky, či by sa naozaj nedal vybaviť vkladomat.

P. primátor – čo sa týka chladničky do MKS, tak sa za tým pozrie, že ako by sa to dalo poriešiť, aká by sa tam zmestila, či to rozpočet dovolí, alebo z akých peňazí by sa to dalo vyriešiť. Čo sa týka smetiakov, všetko je to o ľuďoch a o tom, že akí sú poriadni. Je možné, že časom to vieme zabezpečiť, ale tým, že to bude zamknuté sa to nevyrieši. Ľudia dajú smeti vedľa, bohužiaľ mentalita ľudí je taká aká je. Ťažko sa takto zabezpečuje poriadok. Určite sa tomu budeme venovať, ale to, že to bude zamknuté ešte neznamená, že ľudia nedajú smeti vedľa smetiaka.

Ing. J. Miškovič – týka sa to bytovej jednotky, ktorá patrí obyvateľom, tak prečo si to nezamykajú oni.

Bc. R. Tóth – je to na schovanom mieste, tak preto tam zvyknú nosiť smeti.

Ing. Z. Kelemen – to by si už mal poriešiť obyvateľ, aby jeho smetná nádoba bola zamknutá.

Mgr. T. Dobosi – aj on má zamknutú smetnú nádobu, ale večer tam prídu nevhodné osoby a dovedy pália zámok na smetiaku, kým sa neotvorí.

Ing. Z. Kelemen – na pondelňajšej porade dá návrh riešenia.

7. Návrh uznesenia

P. primátor konštatoval, že každý bod uznesenia bol odsúhlasený a preto považuje uznesenie zastupiteľstva za schválené. Napriek tomu sa však opýtal návrhovej komisie, či má nejaký dodatok ku schválenému uzneseniu.

Ing. Z. Kelemen - návrhová komisia nemá žiadne iné návrhy a považuje uznesenie z 30. zasadnutia mestského zastupiteľstva za schválené.

Uznesenie č. 30/2025
z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 29.05.2025

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

1. Správu o kontrole plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predloženom znení.
2. Správu mestskej polície o činnosti, priestupkoch a zákrokoch za predchádzajúce obdobie.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / s c h v a ľ u j e

správu o plnení a čerpaní rozpočtu mesta Nesvady k 31.03.2025 v predloženom znení.

B / berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k materiálu: Správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta Nesvady k 31.03.2025.

III.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

správu o vyhodnotení odpadového hospodárstva mesta Nesvady za rok 2024 v predloženom znení.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

ústnu informáciu k organizačnému zabezpečeniu podujatia Nesvadské dni 2025.

V.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

A / použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu mesta vo výške 139 290,- eur,

B / 2. zmenu rozpočtu Mesta Nesvady na rok 2025 v predloženom znení.

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

informácie primátora mesta o Rozpočtových opatreniach Mesta Nesvady č. 1/2025 a 2/2025 v predloženom znení.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

žiadosť Základnej školy Komenského č. 21, Nesvady o navýšenie rozpočtu Školskej jedálne pri Základnej škole Komenského č. 21, Nesvady vo výške 12 660,- eur na rok 2025,

B/schvaľuje

navýšenie rozpočtu Školskej jedálne pri Základnej škole Komenského č. 21, Nesvady vo výške 12 660,- eur na rok 2025,

C/žiada

primátora mesta schválené finančné prostriedky zapracovať do rozpočtu mesta na rok 2025.

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

žiadosť Júliusa Nagya - CUKRÁREŇ, so sídlom 946 17 Brestovec, Hlavná č. 80, IČO: 37 557 157, o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí objektu Domu služieb Nesvady, Športová ulica č. 7, súpisné číslo 1528, na parc. č. 3201/226 a č. 3201/160 v k. ú. Nesvady:

1. prízemné priestory, miestnosť č. 8 o celkovej výmere 99,50 m²,
2. letná terasa o celkovej výmere 10,50 m², vytvorená z pozemku parc. č. 3201/160 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 661 m².

B/konštatuje, že

1. nájomca Július Nagy - CUKRÁREŇ má od 01.07.2016 nepretržite v prenájme nebytové priestory uvedené v písm. A/ tohto uznesenia,
2. dôvodom prenájmu hodným osobitného zreteľa je, že nájomca so súhlasom mesta vynaložil náklady na opravu nebytových priestorov, ktoré boli nad rámec povinností nájomcu dohodnutých v nájomnej zmluve,
3. zámer prenájmu majetku mesta Nesvady z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol od 14.05.2025 až do konania mestského zastupiteľstva, t. j. 29.05.2025 zverejnený na úradnej tabuli mesta a na centrálnej elektronickej tabuli (CUET).

C/schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle § 9aa ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v zmysle Čl. VI. bod 6. ods. 6.20 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí objektu Domu služieb Nesvady, Športová ulica č. 7, súpisné číslo 1528, na parc. č. 3201/226 a č. 3201/160, v k. ú. Nesvady:

- a) prízemné priestory, miestnosť č. 8 o celkovej výmere 99,50 m²,
 - b) letná terasa o celkovej výmere 10,50 m², vytvorená z pozemku parc. č. 3201/160 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 661 m² pre Júliusa Nagya – CUKRÁREŇ, sídlom 946 17 Brestovec, Hlavná ulica č. 80, IČO: 37 557 157 za nasledovných podmienok:
1. výška nájomného:
 - 1.1 za prízemné priestory, miestnosť č. 8 o výmere 99,50 m² - 27 Eur/m²/rok,
 - 1.2 za letnú terasu o výmere 10,50 m² - 9 Eur/m²/rok,

2. doba prenájmu – určitá, 5 rokov, od 01.06.2025 do 31.05.2030
3. vyrovnanie finančných prostriedkov do výšky 3 – mesačného nájomného vrátane záloh za poskytnuté služby pri podpise nájomnej zmluvy.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

8. Záver

P. primátor – ukončil zastupiteľstvo a na záver poďakoval všetkým za účasť a občanom za pozornosť pri TV obrazovkách, že sledujú prácu poslancov a ukončil 30. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch a poprial každému dobrú noc.

D. a. h.

RNDr. Simona Litauská
prednostka úradu

Zoltán Molnár
primátor mesta

Overovatelia:

Ing. Juraj Miškovič

PhDr. Mária Zuberová

Zapísala: Mgr. Lucia Kollárová