

**Uznesenie č. 27/2013**  
**z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 28. 3. 2013.**

**I.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**berie na vedomie**

správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predložennom znení.

**II.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/ berie na vedomie**

správu o stave investičných akcií obce Nesvady k 20.03.2013 v predložennom znení,

**B/ schvaľuje**

prepracovanie jestvujúcej projektovej dokumentácie „Primárny areál kúpeľného centra termálneho kúpaliska Nesvady,, formou vyhotovenia projektovej štúdie s nasledovnými stavebnými objektmi: prízemná prevádzková budova, detský bazén, sedací bazén, menší plavecký bazén a príslušná technická infraštruktúra, za účelom postupnej výstavby kúpeľného a rekreačného centra z vlastných finančných prostriedkov obce.

**III.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/ berie na vedomie**

informatívnu správu hlavnej kontrolórky obce z kontroly k materiálom hodnotiacim hospodárenie rozpočtových organizácií zriadených obcou a školských zariadení obce za rok 2012,

**B/ schvaľuje**

1. Správu ZŠ Komenského 21, Nesvady o čerpaní rozpočtu za rok 2012 v predložennom znení bez pripomienok,
2. Správu ZŠ s VJM - Alapiskola Komenského 21, Nesvady - Naszvad o čerpaní rozpočtu za rok 2012 v predložennom znení bez pripomienkami,
3. Správu CVČ Novozámocká 21, Nesvady o čerpaní rozpočtu za rok 2011 v predložennom znení bez pripomienok,
4. Správu k čerpaniu rozpočtu Obce Nesvady za rok 2012 na úseku školstva v predložennom znení bez pripomienok.

**IV.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**schvaľuje**

predĺženie nájmu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove na Novozámockej ceste č. 5, súpisné č. 900, na parc. č. 927/2, v k. ú. Nesvady, o celkovej výmere 31,50 m<sup>2</sup>, pre Michala Barkóciho, nar. 30.01.1958, trvale bytom 946 51 Nesvady, Horná ulica č. 532/44, IČO: 44 527 751, za nasledovných podmienok:

1. výška nájomného 10,- €/m<sup>2</sup>/rok,
2. doba prenájmu - 5 rokov, t. j. od 01. 04. 2013 do 31. 03. 2018.

**V.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**schvaľuje**

1. predĺženie nájmu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na prenájom obecného bytu č. 13 v bytovom nájomnom dome 27 b. j., na Športovej ul. 1529/4, Nesvady, pre nájomcu Renáta Sablová, nar. 12. 09. 1976, trvale bytom 946 51 Nesvady, Úzka ulica č. 663/5, za nasledovných podmienok:

- 1.1 výška nájomného: 29,8745 €/m<sup>2</sup>/rok,
  - 2.1 doba nájmu: 01.05.2013 – 31.07.2015,
2. predĺženie nájmu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na prenájom obecného bytu č. 6 v bytovom nájomnom dome 8 b. j., na Športovej ul. 1528/7, Nesvady pre nájomníkov Klimenta Poláka a Moniku Sashalmiovú za nasledovných podmienok:
    - 2.1 výška nájomného: 21,6134 €/m<sup>2</sup>/rok,
    - 2.2 doba nájmu: určitá – 6 mesiacov, t. j. od 01.05.2013 do 31.10.2013
    - 2.3 zaplatenie 6 mesačného nájomného vrátane záloh za poskytnuté služby pri podpise nájomnej zmluvy, ktorá musí byť podpísaná najneskoršie do 15.04.2013.

## VI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### **s c h v a ľ u j e**

zverenie hnutel'ného majetku obce Nesvady (školská jedáleň – zariadenie) v obstarávacej hodnote 26 302,-Eur (rozpis tvorí prílohu delimitačného protokolu) do správy rozpočtovej organizácie Základná škola, Komenského č. 21, Nesvady, dňom 01.02.2013.

## VII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesvady č. 1/2013 o dočasnom obmedzení alebo zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp.

## VIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### **b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu starostu obce o Rozpočtovom opatrení Obce Nesvady č. 1 na rok 2013.

## IX.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť spoločnosti OC Komjatice s.r.o., so sídlom Dolná 120, 941 06 Komjatice o predbežný súhlas k odpredaju pozemku parc. č. 3/2 zastavaná plocha o výmere 1475 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 4/1 ostatná plocha o výmere 1100 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v k. ú. Nesvady, obci Nesvady, na Novozámockej ceste č. 2A, vedených na LV č. 2462 vo vlastníctve Obce Nesvady,

### **B/ u d e ľ u j e**

predbežný súhlas k využitiu pozemku parc. č. 3/2 zastavaná plocha o výmere 1475 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 4/1 ostatná plocha o výmere 1100 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v k. ú. Nesvady, obci Nesvady, na Novozámockej ceste č. 2A, vedených na LV č. 2462 vo vlastníctve Obce Nesvady na výstavbu obchodnej jednotky Tesco.

## X.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### **s c h v a ľ u j e**

1. Organizačné zabezpečenie podujatia „Stavanie mája 2013“ v predloženom znení,
2. Rozpočet podujatia „Stavanie mája 2013“ vo výške 550,- € z rozpočtu obce Nesvady pre rok 2013.

## XI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### A/ **berie na vedomie**

žiadosť Rozálie Dobosiovej – Festival DR o prenájom nehnuteľnosti – zastavané plochy parc. č. 2/3 za účelom využitia pre ubytovanie,

### B/ **n eschvaľuje**

zámer prenajať nehnuteľnosť – bývalá školská budova, postavená na parc.č. 2/3 vo vlastníctve obce Nesvady na dobu 6 rokov, výšku nájomného 10,- €/m2/rok formou priameho prenájmu z dôvodov hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c zák. č. 138/1991 a jeho noviel, o majetku obcí, pre Rozáliu Dobosiovú – Festival DR, IČO 40530329, so sídlom Gútska cesta č. 7, Nesvady.

## XII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### A/ **berie na vedomie**

upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry v Komárne č. Pd 69/2013-3 zo dňa 14. 3. 2013 podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov na porušovanie niektorých ustanovení zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov a iné,

### B/ **v y h o v u j e**

upozorneniu prokurátora Okresnej prokuratúry v Komárne č. Pd 69/2013-3 zo dňa 14. 3. 2013 podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov na porušovanie niektorých ustanovení zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov a iné,

### C/ **žiada** starostu obce

o predloženie novely VZN obce Nesvady č. 1/1992 o obecnej polícii za účelom odstránenia závad uvedených v upozornení prokurátora č. Pd 69/2013-3 zo dňa 14. 3. 2013 na jednanie obecného zastupiteľstva v mesiaci apríl 2013.

JUDr. Jozef Haris  
starosta obce.