Z á p i s n i c a

zo 42. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 29. 5. 2014 v Nesvadoch.

Z á p i s n i c a

zo 42. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 29. 5. 2014 v Nesvadoch.

P r í t o m n í :

Z 12 poslancov OZ bolo prítomných 12 poslancov.
Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.
Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Ján Luca – prednosta úradu, Ing. Ferenczová K.-hlavná kontrolórka obce, Šuba Ondrej – vedúci odd. výstavby, Eva Bryndzová – vedúca odd., RNDr. Litauská Simona – vedúca odd., Kezesová Darina – účtovníčka obce, Holop F. – riaditeľ MKS, Ing. Hengerics Gabriel – vedúci ŠaTS obce Nesvady, Tibor Ďurika - náčelník OP a pozvaní hostia.
P. starosta po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných a oboznámil poslancov s programom jednania 42. zasadnutia obecného zastupiteľstva v reči slovenskej aj maďarskej.
Opýtal sa poslancov, či k navrhovanému programu jednania majú ďalšie návrhy.
Dobosi R. – doporučil žiadosť Csemadoku o bezplatné užívanie verejných priestranstiev počas podujatia Tuzvirág 2014.
Prítomní poslanci k obdržanému programu jednania nemali ďalšie návrhy ani pripomienky.
P. starosta dal hlasovať o doplnenom programe jednania.
Hlasovanie: všetci prítomní za.
Za overovateľov zápisnice p. starosta určil: Dobosi R., PaedDr. Dibusz J.
Do návrhovej komisie boli zvolení: Ing. Miškovič J., Mgr. Tóthová M. a Mgr. Holková G.
Hlasovanie: všetci prítomní za.
P. starosta konštatoval, že je prítomných 12 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

P r o g r a m :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov
2. Správa o čerpaní rozpočtu obce k 31. 3. 2014
3. Organizačné zabezpečenie Nesvadských dní 2014
4. Rôzne:
   a) Mgr. Nagyová Veronika – žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme obecného bytu
   b) Pridelenie bytu č. 11 v 27 b.j., Športová č. 4
   c) Kramix, s.r.o., Kolárovo – schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien
   d) Návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesvady č. 2/2014 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Obce Nesvady
   e) Návrh na menovanie za kronikára obce
   f) Informácia starostu obce o rozpočtovom opatrení č. 4/2014
   g) Schválenie rozpočtového opatrenia č. 5/2014
   h) Vyradenie Výdajnej školskej jedálne MŠ Hurbanova 4 zo siete škôl a zaradenie Školskej jedálne MŠ Hurbanova 4 do siete škôl
   i) Návrh na realizáciu projektu „Bezpečne na cestách“
   j) Návrh na realizáciu projektu „MŠ Nesvady súp. č. 995 – sanácia, oprava a technická modernizácia budovy materskej školy“ – Sládkovičova ul.
   k) Vyúčtovanie podujatia Stavanie mája 2014
   l) Recro s.r.o., Šoltésovej 29, Nové Zámky – žiadosť o odkúpenie nehnuteľností
   m) Petícia občanov z Vinohradníckej, Budovateľskej a Agátovej ulice
   n) MO Csemadok – žiadosť o bezplatné užívanie verejných priestranstiev počas podujatia „Tűzvirág – 2014“

5. Rozprava a interpelácia poslancov
6. Návrh uznesenia
7. Záver

J e d n a n i e :

1. <u>Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov</u>

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložená k zápisnici

P. prednosta – informoval poslancov o kontrole plnenia uznesení v jazyku slovenskom ako aj maďarskom. Potom p. prednosta informoval poslancov ako aj občanov pri TV-obrazovkách o činnosti obecnej polície od posledného zasadnutia OZ.

Ing. Miškovič – navrhol v rámci zákona zviditeľniť občanov, ktorí sa dopúšťajú či už krádeže nálepiek, resp. rušia verejný poriadok v obci.

P. starosta – po výsledkoch šetrenia budú občania zverejnení tak, ako boli zverejnení aj neplatiči daní na webovej stránke obce.

Ing. Takács – žiadal poslancom doručiť výsledky volieb do EP dosiahnuté v obci.

Ing. Luca – údaje sú zverejnené na stránke štatistického úradu.

Iné dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu.

Hlasovanie: všetci prítomní za.

2. <u>Správa o čerpaní rozpočtu obce k 31. 3. 2014</u>

Predkladá: RNDr. Litauská

- priložená k zápisnici

P. starosta – v porovnaní s minulým rokom príjem obce z podielových daní za prvých päť mesiacov v tomto roku je o 700,-€ menej ako minulý rok. Zatiaľ sa prísľub štátu nenaplnil.

Dotazy ani pripomienky zo strany poslancov neodzneli. P. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

3. <u>Organizačné zabezpečenie Nesvadských dní 2014</u>

Predkladá: Mgr. Holková G.

- priložené k zápisnici

P. starosta – v rozpočte podujatia doporučil zohľadniť žiadosť ZŠ s VJM. Je to prvé čítanie.

Mgr. Holková – na júnové zasadnutie OZ bude po upresnení predložený definitívny program a rozpočet podujatia na schválenie.
V krátkosti informovala o termíne podujatia a upresnila predložený program podujatia. Zároveň požiadala poslancov, aby v rámci rozpočtu schválili aj žiadosť ZŠ s VJM.

P. starosta – požiadal poslancov, aby svoje ďalšie návrhy odovzdali buď Mgr. Holkovej resp. starostovi obce do 15. 6. 2014.

Iné dotazy ani pripomienky zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

4. <u>Rôzne:</u>

a) Mgr. Nagyová Veronika – žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme obecného bytu

- priložená k zápisnici

Mgr. Tóthová – spoločná komisia odporúča zmluvu o nájme bytu p. Nagyovej predĺžiť v zmysle predloženého návrhu.

Iné pripomienky neodzneli, p. starosta dal hlasovať o odznelom návrhu.

Hlasovanie: všetci za.

b) Pridelenie bytu č. 11 v 27 b. j., Športová č. 4

- priložené k zápisnici

Mgr. Tóthová – spoločná komisia navrhuje uvoľnený byt prideliť p. Némethovej Alžbete.
Iné pripomienky neodzneli, p. starosta dal hlasovať o odznelom návrhu.
Hlasovanie: všetci za.

c) Kramix, s.r.o., Kolárovo – schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

- návrh priložený k zápisnici

P. starosta – ide o to, že sa má položiť el. kábel z trafostanice k novovybudovanej stavbe pri ZOJ. Po položení kábla tento bude viesť cez obecné pozemky, a preto je potrebný súhlas obce.
Ing. Miškovič – komisia doporučuje schváliť tieto vecné bremená, ktorými si elektrárne istia zároveň v prípade poruchy aj vstup ne tieto pozemky.
Ing. Takács – frakcia poslancov SMK doporučuje tieto vecné bremená schváliť.
Iné pripomienky neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.
Hlasovanie: všetci za.

d) Návrh Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesvady č. 2/2014 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Obce Nesvady

Predkladá: RNDr. Litauská, vedúca oddelenia
- priložený k zápisnici

P. starosta – doporučil §3 bod 3. doplniť - .....vonkajšieho sedenia sa určuje od 6.00 do 22.00 hodín, čiže vnútri môže majiteľ naďalej prevádzkovať zariadenie.
Pred vypracovaním VZN obec urobila prieskum otváracej doby v okolitých obciach a mestách a k nim bolo prispôsobené aj VZN obce z dôvodu častých sťažnosti na rušenie nočného kľudu, ako aj demoláciu majetku obce. Posledné VZN bolo vypracované v roku 2002. V súčasnosti je v obci 12 barov a krčiem.
Ing. Miškovič – bolo by potrebné toto VZN vopred prejednať aj s prevádzkovateľmi. V letnom čase otvorenie terasy do 22.00 hod. považuje za krátku dobu.
P. starosta – v prvom rade VZN má chrániť pracujúcich občanov našej obce, ktorí pracujú a chcú oddychovať. Čo sa týka merania decibelov, nie je na to prístroj – čo je problém.
Ing. Miškovič – problém nie je s otváracími dobami ale ľuďmi.
P. starosta – občan hulákajúci na ulici pôjde ďalej, ale na terase je to iné, pretože hlasná hudba dlhodobo ruší susedov.
Mgr. Sárai – predseda podnikat. komisie – komisia navrhuje do VZN zapracovať klauzulu, ktorá by živú hudbu na terasách obmedzila do 24.00 hod..
P. starosta – všeobecne platí, že po 22.00 hod. je nočný kľud. Obec zo zákona nemôže určovať otváracie hodiny pre konkrétny podnik. V súčasnej dobe sú kategorizované len hotely, nie je rozdiel medzi krčmou a exkluzívnou reštauráciou.
Decibely sa dajú pustiť aj pri reprodukovanej hudbe nielen živej. Doporučil komisii, aby si VZN dôkladne preštudovala a na júnové zasadnutie OZ predložila pozmeňujúci návrh.
Dobosi R. – v letných mesiacoch doporučil predĺžiť prevádzku na terasách a v piatok a v sobotu večer dlhšiu otváraciu dobu prevádzok.
Molnár Z. – nerozdeľoval by vonkajšiu a vnútornú prevádzku. Pokiaľ skrátime čas prevádzky, budeme proti slušným občanom, ktorí by sa chceli kultúrne zabávať. Naopak navrhol týchto rušiteľov riešiť iným spôsobom.
P. starosta – súhlasí s týmito argumentmi, ale taktiež musíme brať do úvahy tých občanov, ktorí majú v susedstve takúto prevádzku. Nakoniec o VZN rozhodujú poslanci.

Mgr. Sárai – pozmeňovací návrh – prevádzkovateľ aby zabezpečil dlhšie otvorenie terasy bez reproduktorov a hostí rušiacich nočný kľud poslal domov.
P. starosta – zákon zmocňuje obce určovať otváraciu dobu, ale obec nemôže zakazovať a prikazovať niečo konať alebo nekonať na terase.
Ing. Miškovič – navrhol, aby majiteľ požiadal o predĺženie prevádzkového času a obec mu vymedzí podmienky za ktorých môže byť dlhšie otvorený.
P. starosta – obec môže podmienky určiť len všeobecne a pre všetkých rovnako.
Dobosi R. – nesúhlasí s Mgr. Sáraim, Ing. Miškovičom – mali by sme prijať jednoduché VZN a nie komplikované. Jednoduchšie by bolo prevádzkam dodržujúcim VZN povoliť prevádzku na terasách do 24.00 hod. a v ostatných dvoch resp. 4 prípadoch OP by mala častejšie robiť kontroly na týchto miestach a prijímať tvrdšie opatrenia.
Ing. Simonics – navrhol 4 prevádzkam v prípade ďalších sťažností povedať, že všetky prevádzky budú mať prevádzkovú dobu na terasách určenú na 22.00 hod.
Ing. Takács –frakcia poslancov SMK doporučuje predložený návrh VZN schváliť v predloženom znení.
Ing. Miškovič – sťahuje svoj návrh.
Mgr. Sárai – sťahuje svoj návrh.
P. starosta dal hlasovať najprv o §3 bod. 3.
- od 6.00 do 22.00 – za hlasoval Ing. Takács, Ing. Simoncs.
P. starosta konštatoval, že tento bod nebol poslancami schválený.
P. starosta doporučil bod 3. z návrhu VZN vynechať.
P. starosta dal hlasovať o upravenom návrhu VZN.
Hlasovanie: všetci za.

e) Návrh na menovanie za kronikára obce

- priložený k zápisnici
Mgr. Holková – kultúrna komisia po prejednaní žiadostí navrhuje prijať uznesenie, ako je predložené.
P. starosta – je rád, že sa našli ľudia ktorí sú ochotní obecnú kroniku viesť.
Ing. Takács – fin. komisia ako aj frakcia poslancov SMK doporučuje tak ako je to v návrhu uznesenia s prijatím na 1 rok s tým, že rok 2014 by príslušné komisie posúdili v marci budúceho roku.
Navrhol vyhľadať p. Németha za účelom dohody podmienok. dopracovania kroniky za roky 2010-2013.
P. starosta – kroniku môže písať vymenovaný kronikár, nie dvaja kronikári. Môže hovoriť s p. Némethom, ale lepšie by bolo keby poskytol pozbierané údaje vymenovanému kronikárovi.
Mgr. Holková- p. Németh odmietol viesť kroniku v zmysle komisiou vypracovaných a zastupiteľstvom schválených podmienok.
P. Patakyová – v roku 2010 p. Németh kategoricky odmietol vedenie kroniky, tak teraz si prečo myslíme, že kroniku chce ďalej viesť.
Dobosi R. – či úradne bol post kronikára zrušený.
P. starosta – sám p. Németh sa zriekol tohto postu.
Ing. Takács – osobne si nemyslí, aby boli dvaja kronikári. V marci žiadal len, aby p. Németh bol vyzvaný na dopracovanie chýbajúcich rokov a nikto nežiadal úrad, aby zverejnil výzvu na obsadenie postu kronikára.
P. starosta – úrad nie je potrebné vyzvať na zverejnenie výzvy, je to úloha starostu túto výzvu zverejniť. Doporučil neriešiť čo bolo, ale riešiť čo bude.
Ďalšie dotazy ani pripomienky neodzneli.
P. starosta – dal hlasovať o predloženom návrhu.
Dobosi R. – frakcia SMK navrhuje kronikára menovať do konca marca 2015.

P. starosta – neuzatvára sa s ním prac. zmluva, keď predloží svoj materiál a tento nevyhovuje, je možné ho odvolať.
Navrhuje prijať návrh uznesenia a po roku sa činnosť kronikára prehodnotí.
Hlasovanie: všetci za.

f) Informácia starostu obce o rozpočtovom opatrení č. 4/2014

- priložené k zápisnici

P. starosta – odôvodnil rozpočtové opatrenie tým, že rozpočet obce sa navyšuje o štátnu dotáciu vo výške 5 tis. € ako na strane príjmov tak aj výdavkov.
Pretože zo strany poslancov neodzneli dotazy ani pripomienky, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.
Hlasovanie: všetci za.

g) Schválenie rozpočtového opatrenia č. 5/2014

- priložené k zápisnici

P. starosta – odôvodnil cenou objednanej štúdie hospodárnosti kúpaliska.
Ing. Miškovič –osobne si myslí, že sú to zbytočne vyhodené peniaze a osobne bude podporovať výstavbu kúpaliska a urobí pre to všetko.
P. starosta – dá to určitý obraz poslancom. Maďarskú firmu, ktorá sa zameriava na úspešnú činnosť a manažment, odporučil využiť až pri prevádzke kúpaliska.
Iné pripomienky neodzneli.
Hlasovanie: Ing. Miškovič – proti, ostatní za.

h) Vyradenie Výdajnej školskej jedálne MŠ Hurbanova 4 zo siete škôl a zaradenie Školskej jedálne MŠ Hurbanova 4 do siete škôl

- priložené k zápisnici

P. starosta odôvodnil predložený návrh zmenou názvu jedálne.
Pripomienky neodzneli.
Hlasovanie: všetci za.

i) Návrh na realizáciu projektu „Bezpečne na cestách“

- priložené k zápisnici

Ing. Miškovič – veľa občanov sa sťažuje na to, že v obci boli odstránené dopr. značky, preto komisia z dôvodu bezpečnosti doporučuje tento projekt schváliť.
Mgr. Sárai – navrhol predĺžiť obmedzenú rýchlosť pred celým areálom školy až po Jarmočnú ulicu.
P. starosta – na obmedzenie rýchlosti treba súhlas DI. Projekt je spracovaný a nie je možné meniť detaily.
Iné návrhy neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.
Hlasovanie: všetci za.

j) Návrh na realizáciu projektu „MŠ Nesvady súp. č. 995 – sanácia, oprava a technická modernizácia budovy materskej školy“ – Sládkovičova ul.

- priložený k zápisnici

P. starosta – v krátkosti informoval prítomných ako aj občanov pri TV-obrazovkách o účele projektu v jazyku slovenskom ako aj maďarskom
Pripomienky ani dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.
Hlasovanie: všetci za.

k) Vyúčtovanie podujatia Stavanie mája 2014

- priložené k zápisnici

Pripomienky ani dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.
Hlasovanie: všetci za.

l) Recro s.r.o., Šoltésovej 29, Nové Zámky – žiadosť o odkúpenie nehnuteľností

- priložená k zápisnici

P. starosta – žiadosť má veľmi málo informácií, chýba na aké účely by chcel žiadateľ budovy využiť a taktiež aj ponuková cena. Navrhol s p. podnikateľom prejednať jeho žiadosť v komisiách. Poslanci by sa mali zaoberať potrebnosťou týchto budov. Preto doporučuje teraz žiadosť brať len na vedomie.
Mgr. Sárai – komisia podnikateľská – pri ďalšom šetrení žiadosti doporučil brať na vedomie , že bývalá budova knižnice je blízko školy a preto je potrebné vedieť aj predmet podnikania. Na trhovisku je budova prenajatá podnikateľom, ktorí riadne ktorí platia nájomné.
P. starosta – bol by opatrný, prehodnotiť do budúcna možnosť využitia budov z výziev fondov EÚ, napr. ako domov sociálnych služieb. Teraz sa podporujú sociálne zariadenia rodinného typu, už aj s 10 posteľami.
Ing. Miškovič – komisia výstavby odporúča prehodnotiť potrebu budovy bývalej knižnice, prípadne po určitej dobe budovu zbúrať, čím by celé námestie bolo ucelené.
Iný názor ani návrh neodznel, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.
Hlasovanie: všetci za.

m) Petícia občanov z Vinohradníckej, Budovateľskej a Agátovej ulice

- priložená k zápisnici

P. starosta privítal občanov z ulíc. Ak sa za petičný výbor niekto prihlási, dostane slovo.
Roman Gajdáč, zástupca petičného výboru – prečítal svoj príspevok – žiadal poslancov o riešenie vzniknutého problému. Zároveň oboznámil občanov pri TV-obrazovkách obsahom podanej petície.
Potreba riešenia výskytu hlodavcov, čiernych skládok odpadu, pálenie odpadu, vysokého počtu psov na ulici, rušenie nočného kľudu, fyzické napadnutie občana. Občania museli svoje pozemky oplotiť, pretože sa vyskytli krádeže stromčekov, náhradných dielov, stavebných strojov-miešačky. Určiť páky na riešenie, napr. kúpou okolitých pozemkov obcou. Vyzval poslancov aj starostu obce o ústretovosť a pomoc pri riešení týchto problémov.
Ing. Miškovič – komisia konštatovala, že tieto problémy sa množia nielen na Vinohradníckej ulici ale aj v iných častiach obce. Rozmnožujú sa maringotky. Žiaľ títo občania poznajú len svoje práva nie však svoje povinnosti. Ďalej sa vynára otázka, či vôbec sú títo občania prihlásení v našej obci k trvalému pobytu.
P. Patakyová – súhlasí s Ing. Miškovičom, ale na Vinohradníckej ulici je ešte väčší problém, nakoľko je tu veľký priestor, kde vzniká getto, kde vyrastajú už aj drevené domky a maringotky. Preto poprosila všetkých, ktorí majú dobrý nápad na riešenie, aby sa občania spojili a riešili spoločnými silami tento problém.
Mgr. Sárai – do budúcna, keď sa bude v obci predávať pozemok, majitelia by mali brať ohľad na susedov.
Ing. Simonics – čo je možné urobiť vo veci čiernych stavieb – aké sú možnosti.
Vyzval p. starostu, aby cez ZMOS sa požiadala vláda schvaľovať také zákony ktoré budú chrániť slušných občanov.
Ing. Miškovič – podnikatelia by mali takéto pozemky kúpiť za lacný peniaz, čo s výhľadom do budúcna je dobrá investícia. V susednej obci sa nehnuteľnosti takýmto občanom nepredávajú.

Dobosi R. – na tento problém nie je riešenie, navrhol petičnému výboru petíciu nechať podpísať občanom celej obce a postúpiť vyšším orgánom. Osobne čo vie pomôže.

Haris Z. – najväčšími vinníkmi sú tí občania, ktorí im predajú svoje pozemky. K čiernym skládkam – taktiež občania sú na vine a to tí, ktorí im dajú na vývoz svoje smeti.

P. starosta – zhrnul odznelé pripomienky.

Stavebný poriadok – ZMOS bol iniciátorom novely zákona, aby čierne stavby mohli byť zbúrané ale táto novela dodnes nie je schválená. Na maringotku nie je potrebné žiadne stavebné povolenie, prenosnú stavbu si môže na vlastný pozemok dať. K predaju nehnuteľností – v podmienkach našej obce – všetky pozemky má kúpiť obec, ale za čo a kto by ich udržiaval. Podnikatelia pokiaľ by to bolo výhodné, asi by ich kúpili, ale zatiaľ to tak nie je.

Obec môže prijať a aj prijme opatrenia ale len v rámci zákona a nie v rozpore so zákonom. Navrhol OZ uznesením požiadať starostu o prijatie nápravných opatrení. Cíti morálnu zodpovednosť voči občanom Vinohradníckej ulice, nakoľko mladí tieto pozemky kúpili od obce, ale podotýka že za výhodnú cenu.

ZMOS už tri roky žiada od vlády vymožiteľnosť práva, ale zatiaľ parlament je hluchý. Vyjadruje poľutovanie občanom nad týmto stavom. V obci ich je 9% v 4 lokalitách. Vypracujú sa opatrenia v zmysle zákonov. Riešeniu problému sa bude venovať väčšia pozornosť.

Iné pripomienky ani návrhy neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

P. starosta poďakoval občanom za ich námahu, že podali petíciu a že sa zúčastnili v hojnom počte zasadnutia OZ.

- **Žiadosť MO Csemadok o bezplatné užívanie verejných priestranstiev počas podujatia Tűzvirág.**
- priložená k zápisnici

P. starosta – doporučil žiadosť MO Csemadok schváliť a udeliť výnimku.

Pripomienky ani dotazy neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

5. <u>Rozprava a interpelácia poslancov</u>

Nakoľko všetky body programu boli vyčerpané, p. starosta vyzval poslancov, aby v rámci rozpravy predniesli svoje ďalšie návrhy, dotazy a pripomienky.

P. Patakyová – opýtala sa, či bol sieťkou na psov už odchytený nejaký pes, lebo na Opletalovej ulici je viacej psov ako bolo.

Ing. Miškovič – aký je stav ohľadom žiadosti vyhlásenia obce Nesvady za mesto

- žiadal vykázať doterajšie náklady obce na výstavbu kúpeľov.

P. starosta – po dokončení publikácie o obci vo dvoch jazykoch bude pripravený návrh na podanie žiadosti

- kúpele – všetky náklady je potrebné spočítať a potom p. poslancovi budú údaje odovzdané.

Mgr. Sárai – parkovisko pred ZŠ – či sa stihne do septembra, v akom je štádiu je realizácia.

P. starosta – má predstavu, je to investícia okolo 15 tis. €, buď sa sústredíme na zásadnú vec, ale čaká sa na to ako budú vyfinancované zásadné aktivity obce. Je možnosť aj taká, že budú ušetrené prostriedky použité na menšie aktivity.

Mgr. Tóthová – v mene soc. komisie ako aj v mene svojom poďakovala Csemadoku za bezplatné vstupné na koncert pre telesne postihnutých občanov.

Iné pripomienky zo strany poslancov neodzneli.

6. <u>Návrh uznesenia</u>

Všetky body programu jednania boli vyčerpané.

P. starosta sa opýtal návrhovej komisie, či má dodatok k uzneseniu z dnešného zasadnutia OZ.

Ing. Miškovič – návrhová komisia nemá iný návrh do celkového uznesenia.

P. starosta konštatoval, že uznesenie je platné, nakoľko o každom bode bolo zvlášť hlasované.

Uznesenie č. 42/2014
zo 42. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 29. 5. 2014.

I.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch
b e r i e n a v e d o m i e
správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predloženom znení.

II.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch
A/ b e r i e n a v e d o m i e
Informatívnu správu hlavnej kontrolórky z kontroly k správe o plnení rozpočtu obce Nesvady k 31.3.2014,
B/ s c h v a ľ u j e
správu o plnení rozpočtu obce k 31. 03. 2014 v predloženom znení.

III.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch
b e r i e n a v e d o m i e
informáciu o organizačnom zabezpečení Nesvadských dní 2014, ktoré sa budú konať v dňoch 12. – 14. 9. 2014 s pripomienkami poslancov.

IV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch
s c h v a ľ u j e
predĺženie nájmu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na prenájom obecného bytu č. 14 v bytovom nájomnom dome 18 b. j., Obchodná ulica č. 748/11A, Nesvady, na pozemku parc. č. 58/13, v k. ú. Nesvady, s nájomníčkou Mgr. Veronikou Nagyovou, dátum narodenia , za nasledovných podmienok:

1. výška nájomného: 35,09 €/m^2/rok,
2. doba nájmu: 01.07.2014 – 30.11.2016.

V.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch
A/ s c h v a ľ u j e
predložený poradovník žiadateľov o pridelenie uvoľneného bytu č. 11 o výmere 37,01 m^2, nachádzajúci sa na prízemí v budove 27 b. j., Športová ulica č. 1529/4, na pozemku parc. č. 3201/310 v k. ú. Nesvady nasledovne:

Priezvisko a meno	Trvalý pobyt	Poradie schválené OZ
Némethová Alžbeta		1.
Štégmárová Gizela		2.
Fedor Štefan		3.
Vanková Mária		4.
Vitková Helena		5.
Záležák Ondrej		6.
Maráz Jozef		7.

B/ s t a n o v u j e

podmienky prenájmu pre byt č. 11 v 27 b. j.:

1. výška nájomného – 29,8745 €/m^2/rok,
2. doba prenájmu – od 01.06.2014 do 31.07.2015,
3. zloženie finančných prostriedkov vo výške 6-mesačného nájomného,
4. prihlásenie sa k trvalému pobytu minimálne počas platnosti nájomnej zmluvy.

VI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť spoločnosti KRAMIX s.r.o., so sídlom Krížna 2, 946 03 Kolárovo, v zastúpení Jánom Králikom, konateľom spoločnosti o udelenie súhlasu obce Nesvady, ako vlastníka pozemkov so zriadením vecných bremien na zaťaženie nehnuteľností vo vlastníctve obce Nesvady za účelom vybudovania elektroenergetického zariadenia "Prípojka NN pre polyfunkčnú budovu KRAMIX s.r.o."

B/ s c h v a ľ u j e

1. bezodplatné zriadenie vecných bremien na nasledovné nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Nesvady, vedené v katastri nehnuteľností na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno na liste vlastníctva č. 2462 ako parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:

Parcelné číslo	Výmera v m^2	Druh pozemku
3201/109	7253	Ostatné plochy
3201/321	10210	Zastavané plochy a nádvoria
3201/337	6897	Ostatné plochy
3201/363	1189	Zastavané plochy a nádvoria
3202/278	2322	Ostatné plochy

v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, za účelom vybudovania elektroenergetického zariadenia " Prípojka NN pre polyfunkčnú budovu KRAMIX s.r.o."

2. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien za nasledovných podmienok:
   2.1 Vecné bremená sa zriadia pre oprávneného bezodplatne.
   2.2 Predmetom vecných bremien na zaťažených nehnuteľnostiach budú:
      2.2.1 zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
      2.2.2 užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
      2.2.3 vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti uvedených v bode 2.2.1 a 2.2.2.

3. Náklady spojené so zápisom vecných bremien do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecných bremien.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržali sa 0 poslanci.

VII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch
s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesvady č. 2/2014 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Obce Nesvady v upravenom znení.

VIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch
A/ m e n u j e
Mgr. Henriettu Dobosi dňom 1. 6. 2014 za kronikára obce Nesvady,
B/ s c h v a ľ u j e
odmenu kronikára za spracovanie kroniky za príslušný rok za podmienok uvedených v zásadách pre písanie a vedenie kroniky obce Nesvady vo výške 600,- € za spracovanie, zhromaždenie a prípravy textu zápisu v slovenskom jazyku (elektronická forma) a 200,-€ za preklad do maďarského jazyka v elektronickej forme.
V prípade, že rukopis kronikára bude vyhovujúci, zápis do kroniky kronikár vykoná bezplatne.

IX.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch
b e r i e n a v e d o m i e
informáciu starostu obce o Rozpočtovom opatrení Obce Nesvady č. 4/2014

X.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch
s c h v a ľ u j e
Rozpočtové opatrenie č. 5 - použitie rezervného fondu vo výške 20 000,- eur na posúdenie technického, finančného a realizačného procesu projektu "Primárny areál kúpeľného centra termálneho kúpaliska Nesvady".

XI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch
s ú h l a s í
l. s **vyradením** Výdajnej školskej jedálne, Hurbanova 4, Nesvady zo siete škôl,
2. so **zaradením** Školskej jedálne, Hurbanova 4, Nesvady do siete škôl.

XII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch
A/ b e r i e n a v e d o m i e
informatívnu správu starostu obce o podaní žiadosti na Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky na poskytnutie prostriedkov z rozpočtovej kapitoly formou dotácie na kúpu dopravných značiek na zlepšenie dopravno-bezpečnostnej situácie v obci Nesvady.
B/ s c h v a ľ u j e
vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške min. 5 %, t.j. 430,- EUR z rozpočtu obce Nesvady na financovanie účelu dotácie žiadanej vo výške 7 891,- EUR z rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na projekt „Bezpečne na cestách“ .

XIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu starostu obce o podaní žiadosti na Environmentálny fond Bratislava na poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2014 na výmenu výplní otvorov (kompletná výmena okien a dverí) budovy Materskej školy na ul. Sládkovičova.

B/ s c h v a ľ u j e

vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške min. 5 %, t.j. 6 513,81 EUR z rozpočtu obce Nesvady na rok 2014 na financovanie účelu dotácie žiadanej vo výške 123 762,33 EUR z Environmentálneho fondu Bratislava na projekt „ Materská škola Nesvady súp. č. 995 – sanácia, oprava a technická modernizácia budovy materskej školy“, činnosť L1: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepľovania.

XIV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

vyúčtovanie podujatia "Stavanie mája 2014" v predloženom znení.

XV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť spoločnosti Recro s.r.o., so sídlom Šoltésovej 29, 940 59 Nové Zámky, o odkúpenie nehnuteľností z majetku obce Nesvady.

XVI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

petíciu občanov z Vinohradníckej, Budovateľskej a Agátovej ulice vo veci riešenia problémov s neprispôsobivými občanmi,

B/ ž i a d a starostu obce,

aby prijal opatrenia za účelom dodržania verejného poriadku a zákonnosti na Vinohradníckej ulici.

XVII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

na základe žiadosti Miestnej organizácie Csemadok Nesvady s bezplatným užívaním verejných priestranstiev počas podujatia „Tűzvirág 2014" v termíne od 30. 5. 2014 do 8. 6. 2014.

7. **Záver**

P. starosta - na záver poďakoval všetkým za účasť poslancom a občanom za pozornosť pri TV- obrazovkách a ukončil 42. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

D. a. h.

Ing. Ján Luca
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris
starosta obce

Overovatelia:
Dobosi Róbert
PaedDr. Dibusz János.

Zapísala: Bc. Margita Ryšavá