

Z á p i s n i c a

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 31. 1. 2013 v Nesvadoch.

Z á p i s n i c a

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 31. 1. 2013 v Nesvadoch.

P r í t o m n í :

Z 12 poslancov OZ bolo prítomných 11 poslancov.

N e p r í t o m n ý :

Ing. Juraj Miškovič – ospravedlnil sa.

Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Ján Luca – prednosta úradu, Ing. Ferenczová K.-hlavná kontrolórka obce, Šuba Ondrej – vedúci odd. OcÚ,

Eva Bryndzová – vedúca odd., Holop F. – riaditeľ MKS, Ing. Hengerics Gabriel – vedúci ŠaTS obce Nesvady, Ing. Kelemen Zoltán – riaditeľ VPS, Tibor Ďurika - náčelník OP a pozvaní hostia.

P. starosta po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných a oboznámil poslancov s programom jednania 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v reči slovenskej aj maďarskej. Iný návrh poslanci k programu jednania nemali.

P. starosta dal hlasovať o programe jednania zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: všetci prítomní za.

Za overovateľov zápisnice p. starosta určil: Dobosi Róbert, PaedDr. Dibusz János

Do návrhovej komisie boli zvolení: Mgr. Simonics T., Ing. Takács Z., Haris Z.

Hlasovanie: všetci prítomní za.

P. starosta konštatoval, že je prítomných 11 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

P r o g r a m :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov
2. Správa o činnosti obecnej polície za rok 2012
3. Rozpis rozpočtu rozpočtových organizácií na rok 2013
4. Správa o činnosti príspevkovej organizácie Miestne kultúrne stredisko Nesvady za rok 2012, rozpočet a plán práce na rok 2013
5. Správa o činnosti príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby obce Nesvady za rok 2012, rozpočet a plán práce na rok 2013
6. Správa o činnosti príspevkovej organizácie Športové a turistické služby obce Nesvady za rok 2012, rozpočet a plán práce na rok 2013
7. Rôzne:
 - Vyhlásenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemku
 - MUDr. Juraj Hanzen a manž. – zmluva o zriadení vecného bremena
 - Pridelenie prázdneho bytu č. 14 v 18 b.j. blok B
 - Základná škola Nesvady – schválenie novely zriaďovacej listiny
8. Rozprava a interpelácia poslancov
9. Návrh uznesenia
10. Záver

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložená k zápisnici

P. prednosta – informoval poslancov o plnení uznesení a interpelácií poslancov ako aj o činnosti obecnej polície od posledného zasadnutia OZ v jazyku slovenskom aj maďarskom.

Ing. Takács – v kontrole nebolo reagované na jeho dotaz ohľadom betónovania v cintoríne a občania žiadajú osadenie menších odpadových smetných nádob v celom cintoríne.

Ing. Luca – platí zásada, že chodníky sa nemôžu betónovať,

- menšie smetné nádoby je možné osadiť, ale budú sa pri nich tvoriť divoké skládky, čo je na zváženie.

P. starosta – myšlienka nie je zlá, ale bude treba ich pravidelne vyprázdňovať, čo si žiada pracovníka navyše.

Pretože iné dotazy a pripomienky zo strany poslancov neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

2. Správa o činnosti obecnej polície za rok 2012

Predkladá: náčelník obecnej polície

- priložená k zápisnici

P. starosta – poslanci materiál obdržali, môžu sa k predloženej správe vyjadriť.

Bola personálna zmena, očakáva sa teda aj skvalitnenie práce. Problém je so zastaraním motorového vozidla.

Mgr. Simonics – či obec naplánovala v rozpočte kúpu nového auta pre potreby OP.

P. starosta – v rozpočte obce nie sú plánované výdavky na kúpu vozidla, v decembri štátna polícia ponúkala vyradené vozidlá, z ktorých by obec mohla kúpiť pre obecnú políciu. Tieto vozidlá sú modernejšie ako terajšie vozidlo obecnej polície.

Hlasovanie: všetci za.

3. Rozpis rozpočtu rozpočtových organizácií na rok 2013

Predkladá: p. Bryndzová, vedúca odd. školstva a vnútornej správy

- priložené k zápisnici

P. starosta – ide o rozpočty CVČ a obidvoch základných škôl.

V tomto rozpise základných škôl figurujú čísla, ktoré figurujú aj v rozpočte obce.

Tento sa bude meniť o výšku dotácie od štátu pre školy. Pri 1. zmene rozpočtu obce sa tieto sumy rozpisu pre školy. Ide asi o 20 tis. € pre obidve školy.

CVČ:

P. starosta - požiadal p. riaditeľa, aby odpovedal na odznelé otázky.

Mgr. Alföldi – v krátkosti vysvetlil poslancom niektoré dôležité body (body 111, 31, 41/ predloženého rozpočtu.

Mgr. Holková – komisia kultúry a školstva prejedнала predložený materiál a doporučuje ho schváliť.

Ing. Takács – komisia finančná -3. riadok – tak to vyzerá, že tento rok sú nižšie mzdové náklady ako minulý rok, prečo?

Mgr. Alföldi – 1 zamestnankyňa je na predĺženej materskej dovolenke

Mgr. Sárαι – koľko externých a koľko interných zamestnancov má CVČ

Mgr. Alföldi – stáli zamestnanci – 6, dohodári - 2, dobrovoľní – 5- robia zadarmo.

Iné dotazy neodznali, p. starosta dal hlasovať o schválení rozpočtu CVČ na rok 2013..

Hlasovanie CVČ: všetci za.

ZŠ Nesvady:

P. starosta vyzval p. riaditeľku, aby odpovedala na odznelé otázky.

PaedDr. Hlavačková – tento rok naplánovali vyššie výdavky na údržbu.

Mgr. Holková – r. 42 – aké členské príspevky platí škola a za aké špeciálne služby

PaedDr. Hlavačková – ročný členský príspevok pre Region. vzdeláv.centrum Nitra, pedagógovia sa môžu bezplatne zúčastniť rôznych školení a kurzov. Špeciálne služby – externá pracovníčka – psychologička, ktorá týždenne raz poskytuje služby žiakom a učiteľom, služby – revízne správy, ktoré má škola povinnosť zabezpečiť.

Iné dotazy neodznali, p. starosta dal hlasovať o schválení rozpočtu ZŠ na rok 2013.

Hlasovanie: všetci za.

ZŠ s VJM:

P. starosta požiadal p. riaditeľa školy, aby odpovedal na položené otázky.

PaedDr. Becse – chceli by vytvoriť multifunkčnú učebňu a jazykovú učebňu a to začiatkom jari.

Plánovaný rozpočet sa bude navyšovať nakoľko sa zvýšil počet žiakov o 9.

Plánujú preplatiť cestovné pre žiakov z Imeľa.

Mgr. Holková – kultúrna komisia doporučuje rozpočet v predloženom znení schváliť.

Iné dotazy k predloženému rozpočtu neodznali, p. starosta dal hlasovať o schválení rozpočtu základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským na rok 2013.

Hlasovanie: všetci za.

P. starosta dal hlasovať o celom uznesení:

Hlasovanie: všetci za.

4. Správa o činnosti príspevkovej organizácie Miestne kultúrne stredisko Nesvady za rok 2012, rozpočet a plán práce na rok 2013

Predkladá: p. Holop – riaditeľ MKS

- priložená k zápisnici

Dobosi Róbert – žiadal, aby náklady na prevádzkovanie NTV boli v budúcnosti zvlášť vykázané.

Mgr. Holková – kultúrna komisia doporučuje predloženú správu a rozpočet schváliť.

Ing. Takács – finančná komisia doporučuje sociálne zariadenia v zadnej časti budovy kultúrneho domu zrekonštruovať.

Mgr. Holková – dlaždice pred vchodom do kult. domu – komisia kultúry navrhuje vyčleniť v rozpočte prostriedky v rozpočte na opravu.

P. starosta – buď sa dlažba opraví z rozpočtu MKS, v prípade väčších výdavkov o financovaní z obecného rozpočtu rozhodne OZ.

Mgr. Holková – v prípade polozenia novej dlažby Ing. Miškovič navrhol po oboch stranách zábradlia vyhrievané schody, kde by sa občania mohli bezpečne pohybovať v zimnom období.

P. starosta – všetko sa dá zabezpečiť ak sú na to peniaze. Žiaľ poslanci schvaľujú vysoké dotácie a transfery občianskym združeniam a popritom obec nemá dostatok finančných prostriedkov na zabezpečenie zo zákona jej vyplývajúcej povinnosti – opravu a údržbu obecného majetku.

Iné pripomienky a dotazy zo strany poslancov neodznalo, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

5. Správa o činnosti príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby obce Nesvady za rok 2012, rozpočet a plán práce na rok 2013

Predkladá: Ing. Kelemen, riaditeľ VPS

- priložená k zápisnici

P. starosta – požiadal Ing. Kelemen, aby v prípade otázok na ne odpovedal.

Ing. Kelemen – v krátkosti v číslach vyhodnotil plnenie rozpočtu VPS v minulom roku.

Ku koncu roku VPS 2013 mala 12 zamestnancov, 3 odišli v priebehu roku do dôchodku. Spomenul najdôležitejšie práce vykonané v roku 2012.

P. Patakyová – sa pýtala či má VPS vypracovaný harmonogram opráv MK v obci a či disponuje zoznamom potrebných opráv MK – výtlky a výmole..

Ing. Kelemen – napriek neustálym opravám výtlkov v obci, nové výtlky sa objavujú a to hlavne po zimnej sezóne.

P. starosta – oprava MK je otázkou peňazí a je na poslancoch OZ, ako finančné prostriedky rozdelia. Veľakrát poslanci schvália peniaze, kde obec môže ale nemusí prispieť. Ale celkovú opravu MK obec peniaze nemá. Opravujú sa len výtlky, lebo kým nie je položená kanalizácia v obci, nedoporučuje, jedine v uliciach, kde už kanalizácia položená je.

Mgr. Sárái – či sa počíta s riešením problému státia vody pred vchodom do školy, kde sa veľa rodičov, žiakov a učiteľov otočí.

P. starosta – tento problém bude v krátkom čase riešený.

Dobosi R. – žiaľ ľudia zahrnuli odvodňovacie jarky v obci, čo zapríčiňuje státie vody na asfalte, ktorá je príčinou výtlkov. V posledných rokoch sa začalo s obnovovaním týchto jarkov, v čom by bolo potrebné pokračovať v celej obci.

Do VPS navrhol zakúpiť menšie nákladné auto na zber separovaného odpadu.

P. starosta – očakáva od organizácií racionalizáciu hospodárenia, prípadne hľadať možnosti zvýšenia príjmov, nakoľko sa naďalej očakáva zhoršenie ekonomickej situácie v oblasti príjmov obce.

Iné pripomienky neodznegli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania..

Hlasovanie: všetci za.

6. Správa o činnosti príspevkovej organizácie Športové a turistické služby obce Nesvady za rok 2012, rozpočet a plán práce na rok 2013

Predkladá: Ing. Hengerics – vedúci organizácie

- priložená k zápisnici

Požiadala Ing. Hengericsa, aby odpovedal na odznelé otázky.

Ing. Takács – fin.komisnia ako aj frakcia poslancov SMK – doporučujú schváliť predložený materiál.

Konštatoval, že by sa na recepcii hotela malo nachádzať viac reklamných letákov o našej obci.

P. starosta – vedúci už bol na túto vec upozornený. Prijmú sa opatrenia.

Iné pripomienky zo strany poslancov neodznegli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania..

Hlasovanie: všetci za.

7. Rôzne:

- **Vyhlásenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na predaj pozemku**

- priložené k zápisnici

Poslanci k tomuto bodu dostali úplný písomný materiál. Ide o pozemok vedľa ZOJ.

Hlavne by poslanci mali určiť najnižšiu akceptovateľnú cenu pozemku.

Ing. Takács – frakcia poslancov SMK navrhuje najnižšiu cenu 27 150,- €, t.j. 50,- €/m².

Ďalej sa navrhuje v zmluve zaviazat' investora termínom ukončenia výstavby, v opačnom prípade by mal platiť pokuta. V prípade, že odstúpi od dokončenia výstavby, zahrnúť do zmluvy predkupné právo obce.

P. starosta – doporučil do bodu VI. predloženého návrhu zmluvy doplniť do bodu 1. povinnosť do dvoch rokov od začatia výstavby ukončiť stavbu. V prípade hrubej stavby by už túto na iné účely používať nemohol. Do osobitných ustanovení doporučil doplniť predkupné právo obce v prípade nedokončenia stavby.

Iné pripomienky neodznegli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **MUDr. Juraj Hanzen a manž. – zmluva o zriadení vecného bremena**

- priložené k zápisnici

P. starosta – doporučil schváliť predložený návrh zmluvy, nakoľko sa MUDr. Hanzen zaviazal, že sa bude o prístupnú komunikáciu starať.

Ing. Luca – Dr. Hanzen sa ospravedlnil za neúčasť, nakoľko je odcestovaný v zahraničí.

Pripomienky a dotazy zo strany poslancov neodznegli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **Pridelenie prázdneho bytu č. 14 v 18 b. j. blok B**

- priložené k zápisnici

Mgr. Tóthová – komisia sociálna spoločne s komisiou výstavby doporučuje byt prideliť p. Mikle Norbertovi a v prípade vyprázdnenia ďalšieho bytu, by tento bol pridelený v poradí druhému a ďalšiemu žiadateľovi podľa predloženého a schváleného poradovníka obecným zastupiteľstvom.

Iné pripomienky neodznegli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **Základná škola Nesvady – schválenie novely zriaďovacej listiny**
- priložená k zápisnici

P. starosta – financovanie ŠJ bude z rozpočtu obce takou formou, že náklady na prevádzku budú refundované.

Dotazy zo strany poslancov neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

8. Rozprava a interpelácia poslancov

Nakoľko všetky body programu boli vyčerpané, p. starosta vyzval poslancov, aby v rámci rozpravy predniesli svoje ďalšie návrhy, dotazy a pripomienky.

Ing. Takács – zápis do škôl, vyzval rodičov, aby v čo najväčšom počte dali zapísať svoje deti do ZŠ s VJM, hlavne tie, ktoré doma hovoria maďarsky.

Nájomné zmluvy –aktualizovať zoznam.

Nájomná zmluva s Agrorentom v roku 2014 vyprší. Pri takýchto zmluvách je asi rok výpovedná lehota. Doporučil s touto otázkou sa zaoberať.

P. starosta – preverí zmluvu aká je výpovedná doba. Podľa nášho prehľadu obec na tejto zmluve určite nič nestráca. Problémy budú s poľnými cestami, ktoré sú deklarované ako poľnohospodárska pôda. Podľa práva ak je zmluva uzatvorená na určitú dobu a pokiaľ v zmluve nie je uvedená výpovedná doba, zmluva automaticky zaniká po uplynutí doby. Pokiaľ majiteľ nežiada späť vrátenie vecí, automaticky sa zmluva predlžuje na 1 rok. Preto je potrebné preveriť zmluvu ešte v 1. polroku 2013.

P. Patakyová – sa pýtala na stav ohľadom kanalizácie.

P. starosta – ide o 12 mil. €. Verejné obstarávanie je vyhlásené. Pokiaľ tento rok nebude výzva, projekt bude rozobratý na menšie časti a tak podané žiadosti. Okolo ver. obstarávania sú obrovské problémy. Taktiež sa nebude vedieť dodržať 85% naviazanosť občanov na kanalizáciu. SR sa zaviazala EÚ, že do 2017 budú kanalizácie vybudované. Máme 6 km kanalizácie na 240 prípojok, z toho je napojených 30 domácností.

PaedDr. Dibusz – či máme možnosti na využitie energeticky úsporných zdrojov

P. starosta – veterná energia – poloha našej obce podľa odborných stanovísk na to nie je vhodná
- energia z vrtu – zatiaľ sa investori nezriekli možnosti výstavby geotermálnej elektrárne.

Haris Z. – žumpu nemá kto vytiahnuť v obci. Doporučil riešiť prostredníctvom VPS, ktorá by mala z poskytovania tejto služby zvýšený príjem.

- nepovolená skládka odpadov

P. starosta – spojazdnenie prípojného vozidla vo VPS bude riešené. V súčasnej dobe sa prijímajú opatrenia k tomu, aby VPS mohla tieto služby obyvateľstvu poskytovať.

Mgr. Sárai – komisia – sokel na ZOJ opadáva, pri vedľajšej investičnej výstavbe zvážiť jeho opravu a tiež aj schodisko.

P. starosta – počíta sa s tým, že sa v budúcom roku farebne zladí.

9. Návrh uznesenia

Všetky body programu jednania boli vyčerpané.

P. starosta sa opýtal návrhovej komisie, či má dodatok k uzneseniu z dnešného zasadnutia OZ.

Ing. Takács – návrhová komisia nemá iný návrh do celkového uznesenia.

P. starosta konštatoval, že uznesenie je platné, nakoľko o každom bode bolo zvlášť hlasované.

Uznesenie č. 25/2013

z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 31. 1. 2013.

I.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predloženom znení.

II.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

správu o činnosti obecnej polície za rok 2012 v predloženom znení.

III.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

1. rozpis rozpočtu Centra voľného času v Nesvadoch na rok 2013 v predloženom znení,
2. rozpis rozpočtu Základnej školy Komenského 21, Nesvady na rok 2013 v predloženom znení,
3. rozpis rozpočtu Základnej školy s VJM – Alapiskola, Komenského 21, Nesvady – Naszvad na rok 2013 v predloženom znení.

IV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu hlavnej kontrolórky z kontroly k materiálu Správa o činnosti a hospodárení príspevkovej organizácie Miestne kultúrne stredisko Nesvady za rok 2012,

B/ s c h v a ľ u j e

správu o hospodárení Miestneho kultúrneho strediska za rok 2012 a rozpočet na rok 2013 a výhľad na roky 2014-2015 v predloženom znení.

V.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu hlavnej kontrolórky z kontroly k materiálu Verejnoprospešné služby obce Nesvady – Výročná správa o hospodárení a činnosti za rok 2012,

B/ s c h v a ľ u j e

1. výročnú správu o hospodárení a činnosti príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby obce Nesvady za rok 2012,
2. rozpočet príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby obce Nesvady na rok 2013 a návrh rozpočtu na roky 2014-2015,
3. návrh rozpisu prác príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby obce Nesvady na rok 2013 v predloženom znení.

VI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu hlavnej kontrolórky z kontroly k materiálu Správa o hospodárení príspevkovej organizácie Športové a turistické služby obce Nesvady a plnenie rozpočtu za rok 2012,

B/ s c h v a ľ u j e

1. Správu o hospodárení príspevkovej organizácie Športové a turistické služby obce Nesvady za obdobie od 1.1.2012 do 31.12.2012,
2. rozpočet príspevkovej organizácie Športové a turistické služby obce Nesvady na rok 2013 a návrh rozpočtu na rok 2014 a 2015.

VII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

predložené dokumenty potrebné k vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku v centrálnej zóne zastavaného územia obce Nesvady, vrátane znaleckého posudku č. 3/2013 zo dňa 17.1.2013 vyhotoveného znalcom Ing. Ladislavom Ferenczom, podľa ktorého je všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku parc. č. 3202/322 stanovená vo výške 21 500,- Eur,

B/ s c h v a ľ u j e

1. vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na odpredaj novovytvoreného pozemku parcely registra C KN s parc. č. 3202/322 - ostatné plochy o výmere 543 m², ktorý bol oddelený geometrickým plánom č. 43 208 550-55/2012, vyhotoveným firmou KATASTER PLUS, dňa 05.12.2012 z pôvodného pozemku parcely registra C KN s parc. č. 3202/278 - ostatné plochy o výmere 2322 m². Pozemok je umiestnený v centrálnej zóne zastavaného územia obce Nesvady, okres Komárno, katastrálne územie Nesvady a je zapísaný na liste vlastníctva č. 2462 vo vlastníctve obce Nesvady.
2. Výzvu na podávanie návrhov na uzavretie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy (Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže), ktorá je prílohou tohto uznesenia.
3. Minimálny akceptovateľný návrh kúpnej ceny za pozemok vo výške 27 150,-- Eur.

VIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť MUDr. Juraja Hanzena, nar. _____, a manž. Zdenky Hanzenovej rod.

o odkúpenie pozemku registra C KN parcelné číslo 49/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m² z majetku obce Nesvady, z dôvodu zabezpečenia prízjazdu z účelovej komunikácie k vlastným nehnuteľnostiam, ktoré odkúpili od obce Nesvady v roku 2012 (budova bývalých detských jasí a príľahlý pozemok) a zároveň ponúkajú zriadenie vecného bremena v prospech obce Nesvady na uvedený pozemok,

B/ s c h v a ľ u j e

1. Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Nesvady, a to na pozemok registra C KN parcelné číslo 49/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m², vedený v evidencii nehnuteľností Katastrálneho úradu v Nitre, Správa katastra Komárno, a to vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu pešo, osobnými a nákladnými motorovými vozidlami cez pozemok registra C KN parcelné číslo 49/18 zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m² v k. ú. Nesvady, zapísaný na LV č. 2462, vedený v evidencii nehnuteľností Katastrálneho úradu v Nitre, Správa katastra Komárno, v prospech MUDr. Juraja Hanzena rod. _____ a manž. Zdenky Hanzenovej rod. _____ ako oprávnených z vecného bremena.
2. Uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena za nasledovných podmienok:
 - 2.1 Vecné bremeno sa zriadi pre oprávneného bezodplatne.
 - 2.2 Údržbu prístupovej cesty na pozemku parc. č. 49/18 bude znášať oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady.
 - 2.3 Náklady spojené so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

IX.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ s c h v a ľ u j e

predložený poradovník žiadateľov o pridelenie bytu č. 14 o výmere 45,8174 m² nachádzajúci sa na 2. poschodí v budove 18 b. j. blok B na Obchodnej ul. č. 775/11B, Nesvady, podľa poradia doporučeného komisiou výstavby, územného plánu, verejného poriadku a životného prostredia a komisiou sociálneho a zdravotného zabezpečenia takto:

Por. číslo	Priezvisko a meno	Trvalý pobyt	Poradie schválené OZ
1.	Mikle Norbert		1
2.	Morvaiová Viktória		2
3.	Pinkeová Aneta Mgr.		3
4.	Škotnárová Katarína		4

B/ s t a n o v u j e

podmienky prenájmu pre byt č. 14 v 18 b. j. blok B :

1. výška nájomného – 33,22 €/m²/rok,
2. doba prenájmu – od 01.02.2013 do 31.12.2015,
3. zloženie finančnej zábezpeky vo výške 6-mesačného nájomného,
4. prihlásenie sa k trvalému pobytu do obce Nesvady minimálne počas platnosti nájomnej zmluvy.

X.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

úplné znenie novelizovanej Zriaďovacej listiny Základnej školy, Komenského 21, Nesvady, ktorou sa Školská jedáleň, Komenského 21, Nesvady stáva personálne aj účtovne súčasťou Základnej školy, Komenského 21, Nesvady od 01.02.2013.

10. Záver

P. starosta - na záver poďakoval všetkým za účasť a občanom za pozornosť pri TV-obrazovkách a ukončil 25. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

D. a. h.

Ing. Ján Luca
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris
starosta obce

Overovatelia:
Dobosi Róbert
PaedDr. Dibusz János

Zapísala: Bc. Margita Ryšavá.