

Z á p i s n i c a

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 26. 4. 2007 v Nesvadoch.

Z á p i s n i c a

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 26. 4. 2007 v Nesvadoch.

P r í t o m n í :

Z 12 poslancov OZ boli prítomní 11.

Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.

N e p r í t o m n á :

Mgr. Gizela Holková – ospravedlnená.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Luca J. - prednosta OcÚ. Ing. Ferenczová K.-hlavná kontrolórka obce, Nagy Imrich – pracovník OcÚ , Eva Bryndzová – pracovníčka úseku školstva, Ondrej Šuba – pracovník obce, Mátyus J. – riaditeľ VPS, Holop F. –riaditeľ MKS, Ďurika T. – náčelník OP, Bc. Hengerics Gabriel – správca ŠH a pozvaní hostia.

P. starosta po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných a oboznámil poslancov s programom jednania 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Zároveň doporučil z programu jednania vyradiť bod:

V rámci rôzneho posledný bod z jednania doporučil vynechať, pretože bod o viacúčelovom ihrisku bol prejednaný na poslednom mimoriadnom zasadnutí OZ a doplniť o body:

1. Farský úrad Nesvady – žiadosť o dotáciu na opravu kaplnky na Námestí Slobody.
2. Pozvánka mesta Kiskőrös na „Rétes fesztivál“

Opýtal sa poslancov, či majú ďalšie návrhy na doplnenie programu jednania.

Nakoľko poslanci iný návrh do programu jednania nemali, p. starosta dal hlasovať o doplnenom programe jednania 7. zasadnutia OZ.

Hlasovanie: všetci za.

Za overovateľov zápisnice p. starosta menoval: Molnár Z., HarisZ.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Asztalos J., Patakyová A., Mládenczová I.

P. starosta konštatoval, že je prítomných 11 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

P r o g r a m :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov
2. Informatívna správa o plnení rozpočtu k 28. 2. 2007
3. Správa o výsledku inventarizácie majetku obce k 31. 12. 2006
4. Rôzne:
 - Združenie Nesvadských rybárov – žiadosť o pridelenie miestnosti
 - Nájomníci na ul. Piesková č. 1 – žiadosť o odpredaj pozemku
 - Mgr. Tibor Simonics a manž. – žiadosť o odpredaj pozemku
 - Obyvatelia časti obce Aňala – žiadosť o zriadenie detského ihriska
 - Richard Horváth, Nové Zámky – žiadosť o predaj Kultúrneho domu v Aňale
 - Novela VZN obce Nesvady o dani z nehnuteľnosti
 - Návrh zmluvy o nájme lesných pozemkov

- Pridelenie voľného bytu v 27 b.j. /materiál bol doručený na OZ v mesiaci marec/
 - M-Elektronik, Martin - návrh zmluvy na prenájom TKR obce Nesvady
 - Komisia výstavby, ÚP, VP a ŽP OZ Nesvady – žiadosť o dofinancovanie ozvučenia športovej haly
 - Farský úrad Nesvady – žiadosť o dotáciu na opravu kaplnky na Námestí Slobody.
 - Pozvánka mesta Kiskőrös na „Rétes fesztivál“
5. Všeobecná rozprava a interpelácia poslancov
 6. Návrh na uznesenie
 7. Záver

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov

- priložená k zápisnici
- Predkladá: prednosta OcÚ

P. prednosta predniesol kontrolu plnenia uznesení, ktorú poslanci obdržali aj písomne .
Pripomienky ani dotazy zo strany poslancov neodzneli.

P. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

2. Informatívna správa o plnení rozpočtu k 28. 2. 2007

- priložená k zápisnici
- Predkladá: prednosta OcÚ

Písomný materiál poslanci k tomuto bodu obdržali.

Ing. Takács – v riadku 130 rozpočtu VPS plán 4 100 tis. Sk, čerpanie len 1 100 tis. – čo sa za touto sumou skrýva.

P. prednosta - z účtu obce bol poskytnutý príspevok 1 100 tis. Sk pre VPS na I. Q, ktorý sa vyúčtuje.

P. starosta – čakajú nás náročné úlohy, fin. situáciu obce ovplyvní dotácia na priemyselný park. V prípade, že by obec dotáciu nedostala, obec by musela svoje zmluvné záväzky plniť z vlastného rozpočtu – miestna komunikácia, inžinierske siete. Nedoporučuje do výsledku dohadovania na ministerstve rozpúšťať rezervy z rozpočtu obce. Min. hospodárstva sa malo vyjadriť už do konca minulého roku ale dodnes nevieme, či obec dotáciu obdrží.

Iné pripomienky a dotazy neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

3. Správa o výsledku inventarizácie majetku obce k 31. 12. 2006

- priložená k zápisnici
- Predkladá:

Poslanci písomný materiál obdržali.

P. starosta – pohľadávky – obec má záväzky 2 400 tis. Sk. Ide o rekonštrukciu MK – Obchodná – faktúra sa platí cez ministerstvo výstavby a reg. rozvoja a v čase inventarizácie bola v lehote splatnosti.

O celkovom majetku bude referovať zástupca starostu.

Konštatoval, že pri inventúre väčšie nedostatky zistené neboli.

Becse O. – 21. 12. 2006 boli vymenovaní predsedovia a členovia IK. Inventarizácia bola vykonaná v 23 strediskách. Bolo vytvorené nové stredisko – DLT a ÚIK navrhuje vyradiť stredisko bývalé DJ, Pekáreň a Nákupné stredisko.

Účtovná hodnota majetku je 357 mil. Sk. Reálna hodnota po ohodnotení znalcom by bola podstatne vyššia.

Konštatoval, že obec v roku 2006 dobre hospodárila, prírastok majetku obce v roku 2006 predstavuje 81 mil.Sk a úbytok 55 mil. Sk.

Iné pripomienky a dotazy zo strany poslancov neodznali.

P. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

4. Rôzne:

- Združenie Nesvadských rybárov – žiadosť o pridelenie miestnosti

- kópia priložená k zápisnici

Ing. Miškovič – komisia výstavby doporučuje uvedenú miestnosť prideliť nakoľko ide o zriadenie klubovej miestnosti ďalšej spoloč. organizácie. Nájomné doporučuje vo výške za symbolickú 1,- Sk za 1 rok.

Molnár Z. – frakcia SMK doporučuje tak, ako to navrhla komisia výstavby s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Haris Z. – komisia podnikat. – doporučuje prideliť miestnosť bez nájomného.

P. starosta – doporučil do návrhu uznesenia doplniť 1,- Sk/rok, o ktorom zároveň dal hlasovať.

Hlasovanie: všetci za.

- Nájomníci na ul. Piesková č. 1 – žiadosť o odpredaj pozemku

- kópia priložená k zápisnici

P. starosta – ide o pozemok pod obytným domom, občania doteraz za pozemok platili obci nájomné.

V prvom rade, je potrebné rozhodnúť, či OZ chce predat' tieto pozemky a keď ano, potom navrhnúť cenu.

Ing. Miškovič – komisia výstavby doporučuje tieto pozemky vysporiadať formou predaja a navrhuje podobnú cenu, aká sa uplatňovala v podobných prípadoch.

Molnár Z. – frakcia SMK – k cene sa nevedela vyjadriť a preto navrhuje žiadosť preložiť na májové zasadnutie OZ a informovať poslancov o cene, za ktorú boli predané pozemky pod bytovkou na Ružovej ulici.

P. starosta – cena na Ružovej ulici bola odsúhlasená, ale nakoniec k predaju nedošlo, naďalej občania platia nájomné obci.

Hneď po r. 1990 boli predaje realizované, ale vtedy bola aj iná situácia.

Haris Z. – Na kopci a Tulipánovej ulici boli predané pozemky za 100,- Sk/m2.

Iné pripomienky neodznali.

P. starosta – sa opýtal poslancov, či je nejaký protinávrh proti odloženiu prejednávania žiadosti.

P. Pavlík – prítomný zástupca užívateľov pripomenul, aby pri určovaní ceny poslanci brali do úvahy, že tieto pozemky boli vo veľmi zlom stave, na ich úprave pracovali obyvatelia bytovky.

P. starosta – doporučil žiadosť brať na vedomie s tým, že sa prejedná v mesiaci máj 2007.

Pretože iný návrh neodznal, p. starosta dal hlasovať o upravenom návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- Mgr. Tibor Simonics a manž. – žiadosť o odpredaj pozemku

- kópia priložená k zápisnici

P. starosta – ide o zastavaný pozemok, v ktorom má vlastníctvo aj obec.

Molnár Z. – frakcia SMK doporučuje predať pozemok za 100,- Sk/m2.

Iný návrh zo strany poslancov neodznal, p. starosta dal hlasovať o odznelom návrhu.

Hlasovanie: všetci za.

- Obyvatelia časti obce Aňala – žiadosť o zriadenie detského ihriska

- kópia priložená k zápisnici

P. prednosta – informoval o tom, že matky z Aňale žiadajú, aby detské ihrisko bolo verejne prístupné všetkým deťom.

P. starosta - privítal p. Betáka a zároveň ho upozornil, aby ako zástupca občanov podávajúcich petíciu v budúcnosti aj on podpísal petíciu.

Ing. Miškovič – frakcia SMK ako aj komisia výstavby doporučujú zriadiť detské ihrisko v Aňale s tým, že na májové zas. OZ komisia predloží investičný návrh. Zároveň komisia doporučuje OcÚ vyvolať jednanie s občanmi tejto časti obce s cieľom určiť vhodné miesto pre zriadenie detského ihriska a zabezpečiť, aby detské ihrisko aj plnilo svoj účel.

P. Patakyová – komisia kultúry doporučuje zriadiť v Aňale detské ihrisko.

Haris Z. – komisia podnikat. Doporučuje v Aňale zriadiť pre deti pieskovisko, osadiť jednu šmýkačku a jednu hojdačku a v tomto zmysle predložiť návrh rozpočtu na májové zasadnutie OZ.

P. Beták – našiel miesto za kultúrnym domom, kde bolo smetisko. Na vlastné náklady dal toto miesto upratať a navoziť zeminu. Keby ihrisko bolo umiestnené v parku, nebolo by pod dohľadom a preto navrhol detské ihrisko zriadiť za kultúrnym domom, kde je na očiach okolitých občanov a bolo by chránené od rómskych občanov, ktorí všetko zdemolujú. Detské ihrisko doporučil čím skôr zriadiť, lebo leto sa blíži.

Ing. Miškovič – doporučuje teraz schváliť a v máji kedy sa bude predkladať návrh na investičné akcie, do tohto návrhu zahrnúť aj detské ihrisko.

Iné pripomienky neodznali.

P. starosta – oznámil, že je tu ďalšie petícia z Aňale ohľadom opravy ciest. Doporučil preto v tejto časti obce zvolať verejné zhromaždenie občanov.

Pretože iné návrhy a pripomienky k predloženej žiadosti neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- Richard Horváth, Nové Zámky – žiadosť o predaj Kultúrneho domu v Aňale

- kópia priložená k zápisnici

P. starosta – OZ by malo rozhodnúť, či predá a potom navrhnúť aj cenu.

Privítal p. Horvátha.

Haris Z. – komisia podnikat a frakcia SMK nedoporučuje túto budovu predať.

Ing. Miškovič – požiadal p. Horvátha, aby sa predstavil, predstavil svoje podnikateľské aktivity a pre koho a aké sociálne byty plánuje v tejto budove zriadiť.

Horváth R. – odpovedal, že sa vyjadrí až potom, keď bude predaj budovy schválený. Kult. dom je v dezolátnom stave a budova je z hľadiska bezpečnosti životu nebezpečná.

P. Patakyová – doporučila túto stavbu nepredať a podľa možnosti hľadať pre občanov tejto časti obce možnosť riešenia zamestnanosti.

P. Beták – podá podnet na trestné stíhanie voči osobám, ktoré nesúhlasili s predajom tejto budovy, ani prenájmu. Jeho dcéra bola ohrozená padajúcou škridlou z tejto budovy a dlhé roky obec s touto budovou nič nerobila. Následne opustil jednacie miestnosť bez počkania na reakciu.

Iné pripomienky ani dotazy neodznali.

P. starosta sa opýtal poslancov, kto súhlasí s predajom budovy.
Hlasovanie: za 0, 1 sa zdržal hlasovania, ostatní hlasovali proti.
P. starosta konštatoval, že predaj tejto budovy nebol schválený.

- Novela VZN obce Nesvady o dani z nehnuteľnosti

- návrh priložený k zápisnici

P. starosta – ide asi o 8 ha pôdy v časti obce Aňala, za 1 ha ročná daň asi 760,- Sk.

Záujmom obce je vyhovieť – urobiť ústretový krok, lebo potom aj cirkev bude ochotná predať pozemok obci určený pre priemyselný park. Zákon odpustenie alebo zníženie dane umožňuje pre tie PO, ktoré za prenájom pôdy nevyberajú nájomné.

Molnár Z. – pre frakciu SMK z predloženej mapy nebolo jasné o akú výmeru ide.

P. starosta – už viac ako pred mesiacom písomne požiadal cirkev, aby oznámili konkrétne parcely a výmery.

Nájomné domy cirkiev nedostala späť, tie ŠM predal užívateľom, len pôdu pod týmito domami a záhradky dostala cirkev späť v rámci reštitúcií.

Vo VZN nie je možné uviesť konkrétne parcely ale všeobecne údaje platné pre všetkých.

V časti obce Čalavár ide asi o 4 ha pôdy a v Aňale presné údaje nevieme. Kým OZ o tejto otázke nerozhodne, nie je možné s cirkvou jednať o predaji pozemku.

Becse O. – záujmom obce je riešiť vlastnícke vzťahy k pozemkom určeným pre priemyselný park. Ide ročne cca o 10 tis. Sk, o ktoré by bol rozpočet obce ukrátený, ale zároveň by sa vyriešila pre obec otázka kúpy pozemku pre priemyselný park.

Ing. Miškovič – doporučil v návrhu zjednodušiť – znížiť daň z pozemkov o 50% čím by sa preukázala ústretovosť voči cirkvi a aj VZN by bolo jednoduchšie.

P. starosta – oni by mali právo pýtať od občanov nájomné, ale nepýtajú o čom pojednáva bod A/ návrhu uznesenia, v bode B/ sú také nehnuteľnosti, ktoré sa nedajú využiť na žiadny účel.

Ing. Miškovič – upozornil na skutočnosť, aby sa z Aňale nestala časť obce, kde sa bude koncentrovať skupina občanov, s ktorými obec môže mať v budúcnosti problémy.

P. starosta – všetky domy sú odkúpené občanmi od ŠM, v tom problém nevidí. Pripomenul petíciu občanov časti obce Aňala v ktorej požadujú opravu miestnych komunikácií. Lenže všetky cesty sú v majetku cirkvi. Obec okrem KD nevlastní žiadny pozemok v tejto časti obce a obec investovať do cudzieho majetku nemôže. Pokiaľ obec v budúcnosti chce riešiť túto situáciu v Aňale, bude potrebné to diplomaticky riešiť s cirkvou. Preto v predložennom návrhu nevidí veľký ústupok voči cirkvi. VZN o dani z nehnuteľnosti sa prehodnocuje každý rok a nevidí problém v tom, že zrovna tento rok by bol 10 tis. výpadok rozpočtu obce, ale na druhej strane sa urobí gesto voči cirkvi.

A čo sa týka časti obce Aňala - sú to naši občania, ktorým tiež bude treba zlepšiť miestne podmienky.

Keď chceme získať pozemok pre priemyselný areál, obec asi bude musieť čiastočne ustúpiť.

Becse O. – na základe odznelých informácií doporučil cirkvi žiadanú daň odpustiť a doporučil o predložennom návrhu na zmenu VZN hlasovať an blok.

Ing. Miškovič – sťahuje svoj návrh a navrhuje bod A/ aj B/ zlúčiť do jedného bodu a hlasovať len o oslobodení od dane.

P. starosta – prečítal upravený návrh VZN č. 2/2007 v zmysle odznelého návrhu p. Becseho a Ing. Miškoviča o ktorom dal zároveň aj hlasovať.

Hlasovanie: všetci za.

- Návrh zmluvy o nájme lesných pozemkov

- kópia priložená k zápisnici

P. starosta – zhruba po piatich rokoch Lesy š.p. uznali reštitučný nárok obce a na základe jeho predložili návrh nájomnej zmluvy.

Ing. Miškovič – členovia komisie sa pýtali, či pozemky v zalesnenej časti, kde sa plánuje kúpalisko, sú vlastnícky vysporiadané.

P. starosta – nie sú vysporiadané, bol pripravený zámer na zámenu lesov, ale bol zakázaný predaj lesných pozemkov a tento zákaz naďalej trvá. U lesných pozemkov minist. poľnohosp. neakceptuje žiadne zmeny. Pokiaľ sa tento stav zmení, obec pripraví nový návrh na zámenu dotknutých pozemkov. Keď to bude aktuálne, návrh bude predložený OZ na schválenie.

Ing. Miškovič – komisia navrhuje v rámci nájomnej zmluvy riešiť aj tento problém.

P. starosta – zákon hovorí o hospodárení v lesoch a lesných hospodárskych plánoch.

Obec má 16 ha rozdrobených lesných pozemkov na 8 miestach, na ktoré by obec mala mať lesného hospodára a ministerstvo je si vedomé, že obec by nevedela naplniť zákonné podmienky hospodárenia na lesných pozemkoch.

Navrhol doplniť návrh uznesenia o opätovnú žiadosť pre lesy na zámenu spomínaných pozemkov o ktorom dal aj hlasovať.

Hlasovanie: všetci za.

P. starosta po dvoch hodinách jednania OZ vyhlásil 15 minútovú prestávku.

Po prestávke OZ pokračovalo v jednaní.

- Pridelenie voľného bytu v 27 b.j.

P. starosta – bolo jednanie na minulom OZ. Požiadal poslancov, aby predniesli svoje návrhy na poradové čísla.

Mládenczová I. – sociálna komisia za prítomnosti komisie výstavby a fin. komisie prejedнала žiadosti a táto spoločná komisia doporučuje poradovník schváliť nasledovne:

1. Sablová Renáta, 2. – Gyurosi P., 3. – Palusková L., 4. Kováč F., 5. Baová Helena, 6. Nagy Z., 7. Kucmanová M., 8. Bencsik T., 9. Marázová I., t.j. voľný byt pridelíť Sablovej Renáte.

Iný návrh zo strany poslancov neodznal. P. starosta dal hlasovať o navrhnutom poradovníku.

Hlasovanie: všetci za.

- M-Elektronik, Martin - návrh zmluvy na prenájom TKR obce Nesvady

- návrh priložený k zápisnici

P. starosta – návrh zmluvy poslanci aj s prílohami obdržali. Zmluva bola viackrát konzultovaná za prítomnosti poslancov aj konateľ a firmy, kde sa prejednali jednotlivé body zmluvy. Zmluva odzrkadľuje tie pripomienky poslancov, ktoré navrhli.

Po schválení zmluvy budú informovaní občania o podmienkach platných od 1. 5. 2007 formou listu a návrhu novej zmluvy o pripojení sa na KTR. Otvoril diskusiu k tomuto bodu jednania.

Pripomienky a dotazy zo strany poslancov neodznali.

P. starosta – informoval občanov, ktorí sledovali OZ v priamom prenose. Podstatné zmeny v tom, že od 1. mája – prechodné obdobie, kedy nový nájomca TKR bude musieť prestať systém na 35 programov – 300 ,- Sk/mesiac, a menší balík – 14 programov za 150,- Sk.

V rozšírenom balíku všetky doterajšie programy okrem HBO, Viva a Spektrum, ale tieto budú nahradené inými podobnými programami. Bude CNN v angl. j., nemecký program RTL a taliansky program. Nový prevádzkovateľ preberá sieť 1.5.2007, ktorý osloví každého abonenta. Poprosil občanov o strpenie, kým sa bude počas mesiaca máj prerábať-nastavovať hlavná stanica. V prípade, keď občan má preplatok na poplatku za KTR, tento bude občanovi vrátený.

Teraz 597 abonentov, na začiatku vyše 900 domov bolo napojených na KTR. Kto sa prihlási ešte tento mesiac na znovunapojenie, bude ho to stáť len 300,- Sk, keď sa občan bude chcieť napojiť neskôršie, potom už napojenie bude závisieť od obchodnej politiky nájomcu TKR. Záujemci o znovupripojenie sa môžu posledný deň prihlásiť za cenu 300,- Sk a to 30. 4. 2007. Po schválení zmluvy bude na TXT a internete zverejnená nová programová štruktúra KTR. Molnár Z. – ako to bude so znovunapojenými.

P. starosta – od 1. mája sa vymieňajú karty, t.j. programy budú bežať, okrem HBO a postupne sa budú dopĺňať ostatné programy. V mesiaci máj podľa zmluvy medzi nájomcom a občanom bude zmluva o rozšírenom alebo základnom programovom balíku. Občan 300,- Sk zaplatí obci za znovuzapojenie do 30. 4. 2007.

P. prednosta – každá domácnosť dostane návrh zmluvy – kde zakrúžkuje občan jednu alebo druhú programovú skladbu na základe ktorej firma uzatvorí zmluvu s občanom.

Becse O. – myslí, že OZ z prihlásených záujemcov dobre vybral a poprosil občanov počas mesačného prechodného obdobia o trepezlivosť.

Iné pripomienky neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **Komisia výstavby, ÚP, VP a ŽP OZ Nesvady – žiadosť o dofinancovanie ozvučenia športovej haly**
- kópia priložená k žiadosti

Ing. Miškovič – v r. 2006 OZ odsúhlasilo rekonštrukciu ozvučenia ŠH s tým, že sa záverečné práce realizovali v I. Q 2007 kedy na základe meraní sa ukázalo že je potrebné ešte dodať 1 subwooter. Ozvučenie je konečne také, aké má byť.

Pripomienky neodzneli.

P. starosta – pri návrhoch uznesení ukladať účtovníčke zapracovať tieto odsúhlasené žiadosti do návrhu zmeny rozpočtu obce. Dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- Farský úrad Nesvady – žiadosť o dotáciu na opravu kaplnky na Námestí Slobody.

- kópia priložená k zápisnici

P. starosta – teraz keď sa zbúralo Bijarelli sa ukázalo v akom zlom stave je kaplnka na Námestí Slobody. Je potrebné vymeniť schody a opraviť budovu a chodník. Konkrétny prepočet rozpočtu sa nestihol urobiť. Malo by sa čím skôr aby sa mohlo začať čím skôr s rekonštrukčnými prácami, lebo v júli sa plánuje kolaudácia celého námestia, v máji by sa schválil konkrétny rozpočet na opravu kaplnky. Preto teraz doporučil schváliť orientačné náklady vo výške 50 tis. Sk.

Molnár Z. – frakcia SMK doporučuje schváliť finančnú dotáciu na opravu kaplnky.

Iné pripomienky neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- Pozvánka mesta Kiskőrös na „Rétes fesztivál“

- kópia priložená k zápisnici

P. starosta – autobus by odchádzal ráno o 4.30 hod. 20. 5. 2007 s návratom večer. Obec by stáli náklady na dopravu účastníkov cca 18 tis. Sk.

Zároveň navrhol postaviť oficiálnu delegáciu po skončení zasadnutia OZ, pretože je potrebné nahlásiť počet členov oficiálnej delegácie. Ostatné miesta sú voľné pre občanov-záujemcov.

Ďalšia pozvánka je na 9. júna do obce Felsoszentiván, kde bude mať Rákóczi Szovetség výročnú konferenciu – vystúpenie spevákov z nášho klubu dôchodcov.

Dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

P. starosta – oznámil, že dostal pozvanie na výstavu ručných prác do Nagyigmándu – poslanci sa môžu prihlásiť, pokiaľ budú mať záujem o účasť.

- 1. Máj 2007 - tlmočil pozvanie redakcie Deltu na 1. Máj – 12. OO hod. – stretnutie s Csáky Pálom /p. Becse prečítal pozvánku/

5. Rozprava a interpelácia:

Nakoľko body programu jednania OZ boli vyčerpané, p. starosta otvoril rozpravu a interpeláciu poslancov.

Becse O. – Mgr. Holková, ktorá je na služobnej ceste ho poprosila, aby v jej mene ako predsedníčky komisie kultúry predniesol pozvanie poslancov a občanov na stavenie mája vo dvore domu ľudových tradícií dňa 28. 4. 2007. so začiatkom o 17.00 hod.

ZŠ s VJM – pozýva všetkých záujemcov na akciu „Tavaszköszöntő – 29. 4. 2007 v KD.

- Poďakoval sa pracovníkom VPS za práce vykonané na nám. Slobody, hlavne na rýchlej likvidácii budovy Bijarelli.

P. Patakyová –poďakovala sa za poriadok v obci. Požiadala občanov, aby dávali pozor na poriadok v obci – je to vizitka nás všetkých.

Ing. Miškovič – vyzval občanov, aby neboli ľahostajní k novovytvoreným hodnotám v obci a venovali pozornosť tomu, aby nové námestie a krásna autobusová zastávka občanom slúžila dlho. Zároveň upozornil na zmenu dopravnej situácie na námestí Slobody.

- KD v Aňale – prijať čo najskôr patričné opatrenia na zamedzenie možného úrazu.

P. starosta – bola urobená obhliadka – škridle padali, v priebehu krátkej doby bude strecha opravená. Bolo by potrebné sa zamyslieť nad vhodným využitím tejto budovy, lebo takto len chátra. Navrhol urobiť výjazd poslancov – verejné zhromaždenie občanov zvolať do kultúrneho domu. Vypočuli by sa občania a prezrel by sa kultúrny dom, celá Aňala.

Haris Z. – nová autobusová zastávka – či je tam plánovaný stojan na bicykle.

- 27 b.j. – občania žiadajú umiestnenie lavíc pred bytovku.
- ZRPŠ pri ZŠ s VJM – peniaze ktoré sa získali za zber papiera z recykl. fondu, či by nemohli dostať.

P. prednosta – financie nie, je možné tieto zdroje použiť len na účely spojené so separovaným zberom, napr. na propagačný materiál do škôl, príp. zberné kontajnery.

P. starosta – stojan na bicykle je pripravený, keď bude dokončené miesto preň určené, bude stojan osadený.

- lavičky k 27 b.j. – na prac. porade sa bude s tým zaoberať

Becse O. – pri 27 b.j. sú vybudované chodníky – predsa sú chodníky vychodené cez trávnik a nič sa tuje pri pamätníku.

Molnár Z. – bolo prijaté uznesenie OZ o zvýšení počtu zamestnancov OcÚ, v akom štádiu je plnenie tohoto uznesenia.

P. starosta – kolegyňa p. Šubu – bolo jej miesto ponúknuté, lebo už bola zaučená, ale odmietla z dôvodu vycestovania do Anglicka.

Asztalos J. – navrhol v obci vyložiť informačné tabule a mapy obce.

P. starosta – sú objednané nové mapy obce, ktoré budú vyložené do autobusových zastávok a do centra obce – doteraz boli, ale neboli kvalitné.

Ing. Kelemen – MR – signál je veľmi silný a relácie sú slabé. Malo by to byť opačne.

Iné dotazy a pripomienky neodznali.

P. starosta – odznelé návrhy a pripomienky budú riešené na pracovnej porade.

Iné pripomienky zo strany poslancov neodznali.

P. starosta sa opýtal návrhovej komisie, či má doplňujúci návrh do uznesenia.

P. Asztalos J. - oznámil, že návrhová komisia iný vecný návrh do uznesenia nemá a považuje uznesenie zo 7. zasadnutia OZ za schválené.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Nesvady č. 7/2007 zo dňa 26. 4. 2007.

I.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie informatívnu správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predloženom znení.

II.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

správu o plnení rozpočtu obce Nesvady k 28. 2. 2007 v predloženom znení.

III.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ schvaľuje

správu o výsledku vykonania úplnej inventarizácie majetku obce k 31.12.2006 v predloženom znení

B/ súhlasí

s návrhom ústrednej inventarizačnej komisie zrušiť strediská Detské jasle, Nákupné stredisko a Pekáreň dňom 31.12.2007. Na nepotrebný – prebytočný majetok pripraviť návrh na odpis a ostatný majetok previesť na jednotlivé strediská obce.

Termín: 31.12.2007

Zodpovedná: I. Szűcsová

IV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

súhlasí

s prenájomom pivničných priestorov v suteréne obecného zdravotného strediska, Obchodná č. 7, miestnosť č. 013 o výmere 39,70 m² pre Združenie nesvadských rybárov so sídlom Máchova č. 10, Nesvady, v zastúpení Petrom Tomcsányim, predsedom združenia.

Výšku nájomného stanovuje na 1,-Sk/rok.

Termín prenájmu na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou.

V.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie navedomie

žiadosť vlastníkov 4-bytového domu na Pieskovej ulici č. 194/1 o odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Nesvady, vedené na LV č. 2462,

B/o d k l a d á prejednanie vyššie uvedenej žiadosti na zasadnutie OZ v mesiaci máj 2007.

VI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľností z majetku Obce Nesvady pre Mgr. Simonics Tibora rod.
a manž. Mgr. Simonics Tímeu rod.
a to:

- pozemok parcela registra KN-E č. 961 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 363m², z toho podiel obce 1/6 t. j. 60,50 m² vedený na LV č. 4237
- pozemok parcela registra KN-E č. 964 – záhrady o výmere 180 m², z toho podiel obce 1/3, t. j. 60 m² vedený na LV č. 4236
- pozemok parcela registra KN-E č. 965 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 40m², z toho podiel obce 1/3, t. j. 13,33m² vedený na LV č. 4236,

všetko v katastrálnom území Nesvady.

Celková výmera nehnuteľností k odpredaju činí 133,83 m².

Predajnú cenu pozemku stanovuje na 100,-Sk/m².

VII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/s c h v a ľ u j e výstavbu detského ihriska v časti obce Aňala,

B/u k l a d á

1. komisii výstavby, ÚP, VP a ŽP pri OZ Nesvady určiť umiestnenie detského ihriska v časti obce Aňala na základe vyjadrenia miestnych občanov,
2. prednostovi OcÚ predložiť konkrétny návrh skladby a rozpočtu na realizáciu detského ihriska v časti obce Aňala.

Zodpovedný: Ing. Luca-prednosta OcÚ
Termín: zasadn. OZ v mesiaci máj 2007

VIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

n e s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti z majetku Obce Nesvady pre Richarda Horvátha, trvale bytom
a to budovu „Kultúrny dom Aňala“ pod súpisným číslom 1722 ,
nachádzajúcu sa na parc. č. 16143/4 v k. ú. Nesvady, vedenú na liste vlastníctva č. 2462.

IX.

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesvady č. 2/2007, ktorým sa dopĺňa a mení

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesvady č. 2/2005 o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Nesvady, v predloženom znení.

X.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/s ú h l a s í

s uzatvorením zmluvy o nájme lesných pozemkov o celkovej výmere 16,7517 ha so štátnym podnikom Lesy Slovenskej republiky Banská Bystrica, odštepný závod Palárikovo v zastúpení Ing. Varga Ladislavom, CSc, riaditeľom odštepného závodu. za podmienok stanovených v zmluve o nájme lesných pozemkov a dodatku ku zmluve o nájme, t.j. ročné nájomné vo výške 8 376,- Sk,

B/ ž i a d a riaditeľa Lesy SR, Banská Bystrica o vydanie súhlasu na zámenu lesov v lokalite Kúpeľné a rekreačné centrum - Nesvady zmysle Návrhu obce Nesvady na výmenu lesných pozemkov medzi Obcou Nesvady a Lesy SR š.p. Banská Bystrica, OZ Palárikovo zo dňa 18. 4. 2000.

XI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e poradníka pre pridelenie bytu z dôvodu uvoľnenia bytu č. 13 v budove 27 b.j. na ul. Športová takto:

Poradie	Priezvisko a meno	Bydlisko
1.	Sablová Renáta	
2.	Gyűrösi Peter	
3.	Palušková Lucia	
4.	Kováč Ferdinand	
5.	Baová Helena	
6.	Nagy Zoltán	
7.	Kucmanová Mária	
8.	Bencsik Tibor	
9.	Marázová Irena	

XII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o nájme Televízneho káblového rozvodu obce Nesvady firmou M-Elektronik, s.r.o. Martin v predloženom znení.

XIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ s c h v a ľ u j e

uhradenie nákladov na dokončenie rekonštrukcie ozvučenia Športovej haly v Nesvadoch v roku 2007 vo výške 31 tis. Sk,

B/ u k l a d á

účtovnícke obecného úradu schválené finančné prostriedky vo výške 31 000,- Sk zapracovať do návrhu I. zmeny rozpočtu obce Nesvady na rok 2007.

Zodpovedná: Gerhardtová L.

XIV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ s c h v a ľ u j e

poskytnutie finančnej dotácie na opravu kaplnky na Nám. Slobody pre Rímskokatolícku cirkev – Farnosť Nesvady do výšky 50 000,- Sk,

B/ u k l a d á

predložiť konkrétny rozpočet na materiál a práce na opravu kaplnky na Nám. Slobody.

Zodpovedný: Šuba O.-pracovník OcÚ

Termín: zasadnutie OZ v mesiaci máj 2007

XV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

pozdvanke Slovenskej menšinovej samosprávy pri Mestskom zastupiteľstve mesta Kiskőrös na „Rétes fesztivál“, ktorý sa bude konať 20.5.2007 v družobnom meste Kiskőrös,

B/schvaľuje

preplatenie cestovných nákladov na autobusovú prepravu účastníkov akcie „Rétes fesztivál“ do mesta Kiskőrös a späť vo výške do 18 000,- Sk.

P. starosta - na záver poďakoval všetkým za účasť a ukončil 7. zasadnutie OZ a zaželel poslancom ako aj občanom sledujúcim priame vysielanie OZ dobrú noc.

D. a. h.

Ing. Ján Luca
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris
starosta obce

Overovatelia:
Zoltán Molnár
Zoltán Haris

Zapísala: Margita Ryšavá.

