

Z á p i s n i c a

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 25. 1. 2007 v Nesvadoch.

Z á p í s n i c a

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 25. 1. 2007 v Nesvadoch.

P r í t o m n í :

Z 12 poslancov OZ boli prítomní všetci.

Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Luca J. - prednosta OcÚ. Ing. Ferenczová K. - hlavná kontrolórka obce, Eva Bryndzová – účtovníčka úseku školstva, Ondrej Šuba – pracovník obce, Mátyus J. – riaditeľ VPS, Holop F. – riaditeľ MKS, Chylik P. – pracovník OP, Bc. Hengerics Gabriel – správca ŠH a pozvaní hostia.

P. starosta po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných a oboznámil poslancov s programom jednania 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Opýtal sa poslancov, či majú ďalšie návrhy na doplnenie programu jednania.

Nakoľko poslanci iný návrh k návrhu programu jednania nemali, p. starosta dal hlasovať o predložennom programe jednania 3. zasadnutia OZ.

Hlasovanie: všetci za.

Za overovateľov zápisnice p. starosta určil: Irena Mládenczová, Zoltán Haris.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Asztalos J., Patakyová A., Mgr. Holková G.

P. starosta konštatoval, že je prítomných 12 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

P r o g r a m :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov
2. Ústna informácia o čerpaní rozpočtu obce Nesvady k 31. 12. 2006
3. Správa o činnosti VPS Nesvady za rok 2006, plán práce a rozpočet na rok 2007
4. Správa o činnosti MKS Nesvady za rok 2006, plán práce a rozpočet na rok 2007
5. Správa o stave vymáhania pohľadávok obce k 31. 12. 2006
6. Návrh na zloženie pracovných poradných orgánov – komisií OZ
7. Rôzne:
 - VZN obce Nesvady č. 1/2007 ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Nesvady č. 1/1995 Štatút obce Nesvady v znení neskorších noviel
 - Návrh na zmenu Organizačného poriadku obce Nesvady
 - Rozpis rozpočtu základných škôl v obci
 - Návrh na prípravu projektov na akcie, ktoré by sa mohli realizovať v zmysle Vládou SR schváleného Národného strategického referenčného rámca na čerpanie prostriedkov EÚ v rokoch 2007-2013.
 - Návrh na realizáciu geotermálneho vrtu pre účely Kúpeľného a rekreačného centra Nesvady
 - Návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti pre Rímskokatolícku cirkev Farnosť Nesvady
 - Kollárová Rita, Nová 77, Nesvady – žiadosť o zmenu bytov
 - Pharm.Dr. Alžbeta Ballová – žiadosť o odkúpenie pozemku
8. Všeobecná rozprava a interpelácia poslancov

9. Návrh na uznesenie
10. Záver

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov

- priložená k zápisnici

Predkladá: p. prednosta OcÚ

P. prednosta predniesol kontrolu plnenia uznesení.

Becse O. – k výsledkom optimalizácie VO – kladne hodnotil snahu o úsporné opatrenia na tomto úseku. Zároveň sa poďakoval riaditeľovi VPS a pracovníkom OcÚ za ich vynaloženú prácu.

Ing. Miškovič – je potrebné venovať pozornosť údržbe VO v obci. Podľa predloženého výkazu rekonštrukcia VO v obci napĺňa očakávané výsledky, s ktorými môžeme byť spokojní.

Ing. Luca – oznámil občanom, že sa začína s orezom konárov stromov a kríkov a vyzval občanov, aby boli v tejto práci obci nápomocní.

Iné pripomienky zo strany poslancov neodznili, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

2. Ústna informácia o čerpaní rozpočtu obce Nesvady k 31. 12. 2006

Predniesol: p. prednosta OcÚ

P. starosta – výkaz o plnení rozpočtu obce za rok 2006 sa dovzdával na DÚ v Komárne a až po odsúhlasení na DÚ sa tento stáva oficiálnym. Výkazy sa odovzdávajú štvrťročne. Doteraz sa predkladali správy o plnení rozpočtu mesačne, čo vytváralo stresové situácie, a preto žiada poslancov, aby sa mesačné plnenie rozpočtu mohlo predkladať s mesačným sklzom, t.j. januárové plnenie v mesiaci marec, februárové v apríli atď. Sú zastupiteľstvá, ktoré sledujú plnenie rozpočtu štvrťročne alebo polročne. Vyzval Ing. Lucu, aby podal informáciu o plnení rozpočtu k 31. 12. 2006.

Ing. Luca – predniesol ústnu informáciu o plnení rozpočtu obce k 31. 12. 2006 ako aj o stave účtov k tomuto termínu.

Príjmy vo výške 85 mil. a výdavky vo výške 84 mil. Sk, na účte 2 881 tis. Sk.

Podrobné plnenie obdržia v písomnej forme poslanci na februárovom zasadnutí OZ.

P. starosta – rozdiely sú v plánovaných príjmoch, čo sa objavilo aj v menších výdavkoch-nedočerpanie prostriedkov /rekonštrukcia MK/.

Máme za sebou úspešný rok po stránke finančnej. Je potrebné dodať, že tento rozpočet nie je zaťažený nezaplatenými faktúrami z minulého roku.

Becse O. – vzhľadom na to, že ide o 3. zasadnutie OZ – konštatoval, že novozvolený poslanecký zbor prevzal hospodárenie obce do svojich rúk v dobrej finančnej situácii.

Iné pripomienky zo strany poslancov neodznelo.

P. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie: všetci za.

3. Správa o činnosti VPS Nesvady za rok 2006, plán práce a rozpočet na rok 2007

Predkladá: riaditeľ VPS

- priložená k zápisnici

Poslanci obdržali písomný materiál, p. starosta vyzval poslancov, aby predniesli svoje dotazy a pripomienky na ktoré bude odpovedať riaditeľ VPS – p. Mátyus.

Dibusz J. – aby aj občania boli informovaní o minuloročnej činnosti jednotlivých inštitúcií, navrhol, aby riaditelia v krátkosti informovali ústne o činnosti organizácie.

Mátyus J. – v krátkosti informoval o činnosti VPS v roku 2006 v reči slovenskej aj maďarskej.
Molnár Z. – frakcia SMK – aký traktor chce VPS nakúpiť a za akým účelom.
Mátyus J. – ide o traktor po GO, ktorý by sa použil na posyp v zimnej sezóne a v letnej sezóne by sa využíval na polievanie verejných priestranstiev. Terajší je už veľmi zastaralý.
P. starosta – po dokončení centra obce, bude potrebné zabezpečiť polievanie vysadených stromkov a kríkov v obci na miestach, kde nie je dostupná voda na polievanie. Totiž aj výsadbový materiál je dosť drahý a bola by škoda, keby tieto po vysadení vyschli. Z tohto dôvodu a z dôvodu predídienia značných škôd by sa hospodársky výsledok VPS použil na nákup takéhoto traktoru aj s potrebným príslušenstvom.
Molnár Z. – frakcia SMK – doporučuje schváliť správu VPS za rok 2006, návrh rozpočtu na roky 2007-9.
P. starosta – pokračoval sa kolektívu VPS za ich minuloročnú prácu, ktorá bola náročná. Činnosť v práci VPS sa bude musieť preorientovať, pretože sa prechádza na iný systém. Organizácia bude hospodáriť s príspevkom, ktorý bude zúčtovávať.
Iné pripomienky neodznali.
P. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.
Hlasovanie: všetci za.

4. Správa o činnosti MKS Nesvady za rok 2006, plán práce a rozpočet na rok 2007

Predkladá: riaditeľ MKS

- priložená k zápisnici

Poslanci písomný materiál obdržali, p. starosta vyzval poslancov, aby predniesli svoje dotazy a pripomienky na ktoré bude odpovedať Ing. Ján Luca, nakoľko p. Holop zabezpečuje priamy prenos zo zasadnutia OZ.

Ing Luca – zároveň predniesol občanom krátku informáciu o činnosti MKS za rok 2006 v reči slovenskej aj v maďarskej.

P. starosta – do budúcnosti navrhol riaditeľovi MKS, aby v takomto prípade zabezpečil na pol hodinu náhradu za seba, kým bude reagovať na pripomienky a dotazy poslancov. V závere predloženej správy sú zahrnuté finančné požiadavky, ktoré doporučil riešiť pri polročnom hodnotení rozpočtu. Požiadavku doporučil brať na vedomie. Rozpočet MKS je naviazaný na rozpočet obce a v prípade potreby-schválenia príspevku je potrebné schváliť aj zmenu rozpočtu obce.

Molnár Z. – frakcia SMK – doporučuje schváliť ako správu tak aj rozpočet MKS na roky 2007-9 v predloženom znení.

Iné pripomienky neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.
Hlasovanie: všetci za.

5. Správa o stave vymáhania pohľadávok obce k 31. 12. 2006

Predkladá: Nagy I., pracovník OcÚ

- priložená k zápisnici

Vyzval p. Nagy, aby uviedol správu a odpovedal na prípadné pripomienky a dotazy poslancov.

Nagy I. – uviedol v krátkosti správu v reči slovenskej a aj v maďarskej.

P. starosta – správa sa podáva štvrťročne a aj naďalej sa bude podávať štvrťročne.

Je zaujímavé, že niektoré s.r.o. boli vyhlásené za nemajetné a predsa nedošlo k výmazu z obchodného registra. Už teraz vieme povedať, že tieto peniaze sú nevyhľadateľné a preto by bolo potrebné tieto pohľadávky odpísať.

U fyzických osôb sú pri väčších sumách uplatnené exekučné konania.

Máme zásadu, že pokiaľ je možné sa s dlžníkom dohodnúť, obec netrvá na súdnom konaní s vlastnými občanmi, ale sú občania voči ktorým bude potrebné súdne vymáhanie obecných pohľadávok uplatniť.

Molnár Z. – frakcia SMK – k 13. bodu – návrh – ako sa rieši platba na prekládkovej stanici.

Ing. Luca – od februára 2006 sa platí na prekládkovej stanici v hotovosti, čím sa znížili nedoplatky na týchto poplatkoch.
Molnár Z. – SMK navrhuje nedoplatky za odpady uložené na prekládkovej stanici vymáhať naďalej a tieto nedoplatky sledovať.
Ing. Miškovič – doporučil na marcové zasadnutie OZ menovite vykázat kto koľko dlhuje či už na dani z nehnuteľnosti, poplatku za TKO alebo káblovú televíziu.
P. starosta – nedoplatky patria pod daňové konanie – sú tu obmedzenia, ale nájde sa spôsob, ako by boli poslanci boli vhodne informovaní.
Iné pripomienky neodznali.
P. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k touto bodu jednania.
Hlasovanie: všetci za.

6. Návrh na zloženie pracovných poradných orgánov – komisií OZ

Predkladajú: predsedovia jednotlivých komisií
- priložené k zápisnici
P. starosta – doporučil doplniť do návrhu uznesenia mená členov do jednotlivých komisií a potom poslanci rozhodnú či sa bude hlasovať an blok o komisii, alebo jednotlivo o členoch.
Opýtal sa poslancov, či chcú voliť zvlášť jednotlivých členov komisií, alebo o členoch
V jednotlivých komisiách hlasovať an blok.
Mládenczová I. – nakoľko sú predložené písomné návrhy na členov jednotlivých komisií, doporučila hlasovať o členoch an blok.
Iný návrh neodznal, p. starosta dal hlasovať o tomto návrhu.
Hlasovanie: všetci za.

Vyzval predsedov jednotlivých komisií, aby predniesli návrh na členov do svojich komisií.
Ing. Kelemen, predseda finančnej komisie predniesol svoj návrh.
Iný návrh zo strany poslancov neodznal, p. starosta dal hlasovať o prednesenom návrhu.
Hlasovanie: všetci za.

Mgr. Holková –predsedníčka komisie kultúry predniesla svoj návrh.
Mgr. Dibusz – navrhol za člena komisie doplniť zástupkyňu niektorej MŠ.
P. starosta – nie je problém, ale oslovená osoba musí súhlasiť s týmto návrhom.
Mgr. Holková – na najbližšie zasadnutie komisie pozve obidve riaditeľky a pokiaľ budú mať záujem, členovia budú doplnení o 1 člena o čom bude informovať na najbližšom zasadnutí OZ.
Iné pripomienky neodznali, p. starosta dal hlasovať o odznelom návrhu.
Hlasovanie: všetci za.

Molnár Zoltán – predseda komisie športu predniesol návrh na členov komisie.
Mgr. Dibusz – žiadal opravu svojho mena v predloženom návrhu.
P. starosta – meno bude v uznesení uvedené správne. Pretože iný návrh zo strany poslancov neodznal, p. starosta dal hlasovať o návrhu prednesenom p. Molnárom.
Hlasovanie: všetci za.

Mládenczová Irena – predsedníčka komisie predniesla návrh na členov komisie sociálnej a zdravotnej.
Iný návrh neodznal, p. starosta dal hlasovať o prednesenom návrhu.
Hlasovanie: všetci za.

Haris Zoltán – predniesol návrh na zloženie komisie poľnohospodárstva, miestneho rozvoja a podnikateľských aktivít.

Iný návrh neodznal, p. starosta dal hlasovať o prednesenom návrhu.
Hlasovanie: všetci za.

Ing. Juraj Miškovič – predseda komisie výstavby a územného plánu, verejného poriadku a životného prostredia predniesol návrh na zloženie komisie .

Iný návrh neodznal, p. starosta dal hlasovať o prednesenom návrhu.
Hlasovanie: všetci za.

P. starosta po dvoch hodinách jednania vyhlásil 15-minutovú prestávku.
Po prestávke sa pokračovalo v jednaní.

7. Rôzne:

P. starosta doporučil žiadosť p. Ballovej prejednať v rámci bodu rôzne ako 1. bod, aby žiadateľka nemusela čakať do konca zasadnutia OZ.

Poslanci s návrhom p. starostu súhlasili.

- **Pharm.Dr.Alžbeta Ballová – žiadosť o odkúpenie pozemku**
- fotokópia žiadosti priložená k zápisnici

P. starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Molnár Z. – frakcia SMK navrhuje odložiť prejednanie tejto žiadosti na najbližšie zasadnutie OZ, z dôvodu, aby aj príslušné komisie – výstavby a finančná mohli túto žiadosť prejednať a podať k nej stanovisko.

P. starosta – nakoľko OZ bude 22. 2 2006, navrhol žiadosť doplniť situačným plánom-nákresom umiestnenia stavby na pozemku.

Molnár Z. – pokiaľ má žiadateľka okrem údajov uvedených v žiadosti aj iné informácie, mohla by ich teraz predniesť.

Dr. Ballová – čakacia doba pri výdaji liekov je dlhá, pacienti majú viac ako 5 receptov. Výdajňa liekov je tak malá, že nie je možné prijať ďalšiu pracovnú silu a umiestniť ďalšiu registračnú pokladňu. Doplnkový sortiment nie je možné zviditeľniť z dôvodu nedostatku miesta. Nároky na lekárne v rámci predpisov EÚ budú stále väčšie. Preto je potrebné tieto problémy riešiť, čo sleduje aj podaná žiadosť.

Dotazy ani návrhy zo strany poslancov neodznali, dal hlasovať o odložení prejednania žiadosti.

P. starosta – doporučil za obojstrannej spolupráce pripraviť potrebný situačný náčrt.

Becse O. – nakoľko sa už hovorilo o tom, že by sa tam postavil polyfunkčný dom, požiadal komisiu výstavby, aby pri príprave situačného náčrtu aj túto skutočnosť v náčrte zohľadnila.

P. starosta – doporučil upraviť návrh uznesenia k tomuto bodu jednania a dal hlasovať o návrhu uznesenia v upravenom znení.

Hlasovanie: všetci za.

- **VZN obce Nesvady č. 1/2007 ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Nesvady č. 1/1995**
- Štatút obce Nesvady v znení neskorších noviel**

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložený k zápisnici

P. starosta – zmeny vyplynuli zo zákonov a z určenia počtu poslancov.

Ing. Miškovič – nové volebné obdobie a noví poslanci – navrhol, aby poslanci na CD alebo inom nosiči obdržali tie platné predpisy, ktoré budú potrebovať pri svojej práci poslanca.

P. starosta – štatút a VZN sú uverejnené na internetovej stránke obce.

Doporučil uplatniť si osobitne u prednostu obecného úradu požiadavku na konkrétne predpisy.

Ing. Kelemen Z. – sa opýtal, či v pôvodnom štatúte nie je potrebné aktualizovať touto predloženou novelou aj počet komisií.

Ing. Luca – v štatúte sa píše, že OZ zriaďuje komisie, ale nie sú uvedené konkrétne komisie, takže nie je potrebné túto časť štatútu novelizovať.

Iné dotazy neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- Návrh na zmenu Organizačného poriadku obce Nesvady

- priložený k zápisnici

Predkladá: prednosta OcÚ

Ing. Luca – doporučil upraviť komisie tak ako sú reálne ustanovené.

P. starosta – v prílohe č. 1 sú naznačené vzťahy, názov prílohy nie je správny.

Holop S. – potreba kvalitne vypracovaných projektov, osobne podporuje zriadenie nového pracovného miesta s predloženou náplňou práce.

P. starosta – je to jedna z činností s ktorým uvažujeme pri zriadení pracovného miesta. Projekty sa nekončia realizáciou projektu, ale 5 rokov po realizácii projektu sa robí monitoring, ktorý je spojený s veľkou administratívou. Preto sa ukazuje potreba vytvorenia l pracovného miesta.

Molnár Z. – frakcia SMK doporučuje schváliť vytvorenie l pracovného miesta. Opýtal sa, kto bude rozhodovať o prijatí pracovníka a akým spôsobom sa uskutoční výber pracovníka.

P. starosta – všetko sa udeje v zmysle zákona. U vedúcich pracovníkov sa robí výberové konanie a u pracovníkov o tom rozhoduje starosta ako štatutár. Predovšetkým sa bude brať do úvahy odborná znalosť príp. aj znalosť cudzieho jazyka.

Molnár Z. – keby OZ schválilo toto miesto, odkedy by sa toto miesto naplnilo.

P. starosta – termín presne určený nie je, až vtedy, keď sa nájde profesionálny odborník na zriadené miesto.

Dibusz J. – tiež podporuje zriadenie tohto pracovného miesta ale len pod podmienkou, že pôjde o odborníka. Zároveň poznamenal, že záujemca o toto pracovné miesto bude mať aj určité finančné nároky.

P. starosta – platové podmienky sú určené zákonom. Je na OZ, či toto pracovné miesto schváli a ostatné je na starostovi obce, to je treba otvorene povedať.

Iné pripomienky a dotazy neodznali.

P. starosta dal hlasovať o schválení návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- Rozpis rozpočtu základných škôl v obci

Predkladajú: riaditelia škôl

- priložené k zápisnici

P. starosta – doporučil tieto rozpočty schváliť. Tieto čísla sú ušité na každú školu podľa príslušnej metodiky a jednotlivé školy podľa nich predložili svoje rozpočty.

Molnár Z. – frakcia SMK doporučuje tieto rozpisy rozpočtov škôl schváliť v predloženom znení.

Ing. Miškovič – navrhol ujednotiť tabuľky rozpisu podľa metodiky, chýba prehľad rozpočtu roku 2006 pre účely možnosti porovnania rokov, v každom rozpočte sú uvedené aj čiastky na údržbu budov, čo bude potrebné zosúladiť s rozpočtom obce, ktorá asi tiež podporí školy na tomto úseku.

P. starosta – opýtal sa p. Bryndzovej, ktorá forma je vhodnejšia – presnejšia je tabuľka ZŠ s VJM, či je to veľký problém ujednotiť tabuľky rozpisu rozpočtov obidvoch škôl a doplniť rok 2006.

P. Bryndzová ani riaditelia v ujednotení tabuliek problém nevideli.

Iné pripomienky neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- Návrh na prípravu projektov na akcie, ktoré by sa mohli realizovať v zmysle Vládou SR schváleného Národného strategického referenčného rámca na čerpanie prostriedkov EÚ v rokoch 2007-2013.

- priložený k zápisnici

Predkladá: starosta obce

P. starosta – je to vážny materiál, ktorý vychádza z údajov schválených Vládou SR. Priority by sa príliš meniť nemali. Materiál bol rozpracovaný na podmienky obce aj na základe volebných programov. Väčšina týchto projektov sa bude rozbiehať v II. polroku 2007, ale je potrebné začať už teraz na projektoch pracovať. Najnákladnejšou sa javí rekonštrukcia ciest v obci.

Kto bude včas a dobre pripravený, má šancu získať finančné prostriedky.

Projekty nebudú nikdy vyhodené, resp. založené, v prípade že nebudú úspešné v rámci EÚ, môžu sa využiť v rámci vlastných možností obce.

Otvoril k tomuto bodu diskusiu.

Holop S. – 70% prostriedkov EÚ budú realizované v prvých troch rokoch a 30% do roku 2013.

Kladne hodnotil pripravenosť obecného úradu a podporuje predložený návrh.

Molnár Z. – frakcia SMK doporučuje predložený návrh schváliť nakoľko obsahuje volebný program SMK.

P. starosta – je to materiál, ktorý významnou mierou môže ovplyvniť v budúcnosti rozvoj obce.

Iná pripomienka zo strany poslancov neodznala.

P. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- Návrh na realizáciu geotermálneho vrtu pre účely Kúpeľného a rekreačného centra Nesvady

- priložený k zápisnici

Predkladá: starosta obce

P. starosta – obec sa snaží získať investora na realizáciu projektu termálneho kúpaliska.

Počas 10 rokov sa uskutočnili rôzne jednania s rôznymi investormi, ale chýbal termálny vrt, lebo súčasný má malú výdatnosť. Po stránke financovania by nemal byť problém, po stránke odbornej sa ukazuje, že voda tu je. Celkové komplexné riešenie by si vyžadovalo 1 mld. Sk., k čomu je potrebný investor. Druhá možnosť je postupná realizácia. K tomu je potrebné mať termálnu vodu a nej je potrebné realizovať termálny vrt. Obec je v súčasnej dobe v takej hospodárskej situácii, že by vedela vrt realizovať z vlastných prostriedkov možno aj za spolupráce prítomných zahraničných firiem v obci. Záleží aj na zložení a výdatnosti vrtu, ktorej efekt je možné určiť až po realizácii vrtu. Otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Molnár Z. – frakcia SMK – je toho názoru, že obec tento krok smerom k realizácii kúpeľného centra má spraviť a teda podporuje a schvaľuje realizáciu termálneho vrtu.

P. starosta – najnižšia ponuka by sa mala začať okolo 15 mil. Sk. Momentálne na území SR tieto vrty realizujú 3 firmy a v Cegléde – MR s najvyššou odbornosťou. Ale toto bude predmetom vyhlásenej verejnej súťaže v prípade schválenia návrhu na realizáciu.

Ing. Miškovič – pri zadaniach verejnej súťaže doporučil uviesť hĺbku 1600 m miesto 1300m, kde pri konečnom efekte je nižšie riziko nedostatočnosti vody.

P. starosta – u termálnych vôd na tomto území je záujem dostať na povrch minerálne vody s menším obsahom minerálnych solí, ktoré je ľahšie aj likvidovať. Objednávka by znela na 1 500 m, ale v prípade, že by sa našla aj v menšej hĺbke vhodná voda s vrtom by sa prestalo, čo sa zakomponuje do zmluvy.

Holop S. – doporučil počkať na projekty EÚ a vrt riešiť z týchto fin. prostriedkov, finančne by to potom nezaťažilo rozpočet obce.

P. starosta – boli jednanja aj s Islandskými investormi na alternatívne využitie tejto energie, Nórsky fond – bol preverený, ale nenašli sa vhodné projekty.
Keby išlo o rekonštrukciu už existujúceho kúpeľného centra, projekt by sa dal realizovať v rámci EÚ, ale na nové kúpeľné centrum nie. Všetky možnosti boli preverené z hľadiska financovania z iných fondov než obecného rozpočtu.

Becse O. – je to len 3. zasadnutie OZ a už musí OZ rozhodovať o vážnych veciach. Obec je v tej fáze, kedy nemá zaťažný rozpočet. Je tu príležitosť prijať uznesenie, ktoré v tejto otázke posunie obec o krok vpred a preto doporučuje predložený návrh schváliť.

Ing. Miškovič – pokiaľ budeme ďalej čakať, je tu riziko, že vôbec sa toto kúpeľné centrum nebude môcť vôbec realizovať. Čas pracuje proti nám a preto je dôležité, aby sa v tejto veci urobil krok vpred. Navrhol preto termálny vrt realizovať.

Holop S. – pokiaľ obec preverila všetky možnosti, nie je proti realizácii vrtu, pokiaľ to nezaťažuje a neohrozí rozpočet obce.

P. starosta – zásadná myšlienka všetkých odborníkov je – vlastníctvo vrtu je strategická záležitosť. Je to určitý kontrolný nástroj a je teda výhodnejšie, keď vrt je v majetku obce a nie investora, ktorý potom bude vládnuť a diktovať územiu na ktorom vrt je.

Molnár Z. – väčšina občanov obce už očakáva od obce aby tento vrt bol realizovaný ako prvý krok k realizácii kúpeľov.

Haris Z. – pokiaľ by sa kúpeľné centrum realizovalo, by sa vytvorili aj nové pracovné miesta a preto realizáciu vrtu podporuje.

Iné pripomienky neodznali.

Otvoril diskusiu k návrhu na uznesenie. K návrhu uznesenia pripomienky neodznali. P. starosta dal o návrhu uznesenia hlasovať.

Hlasovanie: všetci za

- Návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti pre Rímskokatolícku cirkev Farnosť Nesvady
- návrh priložený k zápisnici

P. starosta – z administratívnych dôvodov nadstavba nebola na KN zapísaná a predloženým návrhom by sa tento nedostatok korigoval. Doporučil predložený návrh schváliť.

Pripomienky a dotazy zo strany poslancov neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- Kollárová Rita, Nová 77, Nesvady – žiadosť o zámenu bytov
- fotokópia priložená k zápisnici

Patakyová A. – Agrorent a.s. odôvodňuje svoje kladné stanovisko stabilizáciou pracovného miesta, ale čo keď pracovné miesto zanikne a p. Galo bude naďalej užívať obecný byt.

P. starosta – keď pani Kollárová odíde z bytu, nezaujímá ho kde bude robiť a p. Galo bude mať nájomnú zmluvu len na 3 roky. Je členom predstavenstva Agrorentu a tiež obci záleží na dobrých vzťahoch s Agrorentom.

Ing. Miškovič – p. Patakyová má pravdu v tom, že keď sa výmena odsúhlasí, je potrebné udeliť výnimku pre p. Gala, čo navrhol doplniť do návrhu uznesenia a taktiež prepis prenájmu rôznych meracích zariadení pri výmene bytov nech hradí nájomca.

P. starosta – to pravdaže hradí nájomca.

Holop S. – pokiaľ p. Kollárová bude musieť opustiť byt Agrorentu, potom aj p. Galo musí opustiť obecný nájomný byt.

Molnár Z. – frakcia SMK súhlasí s návrhom p. Holopa a preto túto podmienku navrhuje zakotviť do nájomnej zmluvy.

Becse O. - netreba zabudnúť na dobré vzťahy s Agrorentom a preto doporučuje výmenu nájmu bytov schváliť.

P. starosta – doplnil návrh uznesenia v zmysle odznelých návrhov a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie: 2 sa zdržali hlasovania, ostatní hlasovali za.

8. Rozprava a interpelácia:

Nakoľko body programu jednania OZ boli vyčerpané, p. starosta otvoril rozpravu a interpeláciu poslancov.

Mgr. Holková – kladne hodnotila štvrtročný program MKS, ktorým aj občania budú lepšie informovaní o kultúrnych podujatiach v obci.

- Počas prestávky sa telefonicky rozprávala s riaditeľkami MŠ a pokiaľ je to možné, navrhla do komisie školstva a kultúry dodatočne schváliť za členku komisie z úseku MŠ učiteľku Anitu Becseovú, čo odôvodnila jej aktivitou.

P. starosta dal o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: všetci za.

- Zber separovaného odpadu – do každej domácnosti doručiť termíny zberu v roku 2007.
- Klub dôchodcov – členovia požadujú osvetliť ulicu Športovú od budovy OcÚ k vchodu futbal. ihriska.

Mládenczová I. – žiadala osvetlenie VO osadiť aj do Hodžovej ulice.

P. starosta - už obec žiadala výmenu dreveného stĺpa a je tu aj žiadosť na osadenie VO, problém sa dorieši.

Molnár Z. – k halovému futbalovému turnaju – propozície boli schválené, turnaj sa neuskutočnil, nakoľko len 2 mužstvá sa prihlásili. Pokiaľ by sa prihlásili 3 mužstvá – turnaj by sa uskutočnil. Predniesol svoj osobný názor na neaktivitu mužstiev napriek tomu, že obec vytvára dobré podmienky.

Dibusz J. – nepovažuje za správne vekové obmedzenie v propozícii, čo však v budúcnosti ako člen komisie športu bude navrhovať zrušiť.

Patakyová A. – Mierová ulica veľmi špinavá, či by sa toto nedalo riešiť takým spôsobom ako potreba opravy VO a MR, t.j. nahlasovaním na obecný úrad za účelom riešenia.

P. starosta – problémy sa budú riešiť v rámci MOS.

Ing. Miškovič – tam, kde žije starý nevládny občan – nech obec vypomôže, ale sú aj občania ľahostajní, ktorí sa nestarajú o svoje okolie.

Iné pripomienky zo strany poslancov neodzneli a p. starosta ukončil rozpravu a interpeláciu poslancov.

P. starosta sa opýtal návrhovej komisie, či má doplňujúci návrh do uznesenia.

P. Asztalos - oznámila, že návrhová komisia iný vecný návrh do uznesenia nemá a považuje uznesenie z 3. zasadnutia OZ za schválené.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Nesvady č. 3/2007 zo dňa 25. 1. 2007.

I.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie informatívnu správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predložennom znení.

II.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

ústnu informáciu prednostu obecného úradu o plnení rozpočtu obce Nesvady k 31. 12. 2006.

III.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/s c h v a ľ u j e

1. správu o hospodárení a činnosti VPS Nesvady za rok 2006 v predloženom znení,
2. ročné vysporiadanie finančných vzťahov VPS Nesvady k 31.12.2006,
3. rozpočet príspevkovej organizácie VPS Nesvady na roky 2007-2009,

B/ u k l a d á

predložiť rozpis rozpočtu na konkrétne akcie, ktoré budú vykonané v rámci verejnoprospešných služieb pre obec Nesvady v roku 2007.

Termín: 22. 2. 2007

Zodp.: Mátyus Ján, riaditeľ VPS

IV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

1. Správu o hospodárení a činnosti MKS Nesvady za rok 2006 v predloženom znení,
2. Návrh rozpočtu MKS Nesvady na roky 2007-2009.

V.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o stave vymáhania pohľadávok obce k termínu 31. 12. 2006 v predloženom znení,

B/ u k l a d á

venovať zvýšenú pozornosť a vyvinúť maximálne úsilie vo vymáhaní pohľadávok obce Nesvady voči dlžníkom.

Termín: trvalý

Zodpovedný: Imrich Nagy, pracovník obce

VI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

v o ľ í

členov jednotlivých komisií OZ Nesvady takto:

a/ komisia finančná, obchodu , verejného obstarávania a dražobná:

Ing.Zoltán Takács, Ing. Jozef Maráz, Ing. Rangelov Margit, Imrich Nagy,

b/ komisia školstva , kultúry , pre styk s verejnosťou a médiami:

Alžbeta Patakyová, Mgr. Estera Kádeková, František Holop, Margita Dobosiová, František Dudák, Anita Becseová,

c/ komisia športu a mládeže:

Mgr. János Dibusz, PhDr. Norbert Becse, Mgr. Beata Tóthová, Bc Gabriel Hengerics, František Nemes,

d/ komisia sociálneho a zdravotného zabezpečenia:

Alžbeta Ďuriková, Vincent Hengerics, Marta Ryšavá, Mária Takácsová,

e/ komisia poľnohospodárstva, miestneho rozvoja a podnikateľských aktivít:

Ottó Becse, Ing. Jozef Pásztó, Štefan Bryndza, Róbert Dobosi,

f/ komisia výstavby a územného plánu, verejného poriadku a životného prostredia:
Jozef Asztalos, Silvester Holop, Zoltán Keszeli, Peter Tomcsányi, Ján Mátyus, Ondrej Šuba.

VII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesvady č. 1/2007, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Nesvady č. 1/1995 Štatút obce Nesvady v znení neskorších noviel s účinnosťou 15-tým dňom po vyvesení na úradnej tabuli.

VIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

so zmenou organizačného poriadku Obecného úradu v Nesvadoch podľa predloženého návrhu vrátane príloh 1. a 2. dňom 1. 2. 2007.

IX.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ s c h v a ľ u j e

1. rozpis rozpočtu schváleného na rok 2007 pre Základnú školu slovenskú, Ul. Komenského 21, Nesvady, v predloženom znení,
2. rozpis rozpočtu schváleného na rok 2007 pre Základnú školu s VJM, Ul. Komenského 21, Nesvady, v predloženom znení,

B/ u k l a d á riaditeľom základných škôl formu rozpisu rozpočtu ujednotiť do rovnakej formy a zohľadniť aj rozpočet predošlého roku za účelom porovnania.

Termín: 15. 2. 2007

X.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Návrh starostu obce na prípravu projektov na akcie, ktoré by sa mohli realizovať v zmysle Vládou SR schváleného Národného strategického referenčného rámca na čerpanie prostriedkov EÚ v rokoch 2007-2013,

B/ s c h v a ľ u j e

zadanie realizácie projektových dokumentácií uvedených v Návrhu starostu obce na prípravu projektov na akcie, ktoré by sa mohli realizovať v zmysle Vládou SR schváleného Národného strategického referenčného rámca na čerpanie prostriedkov EÚ v rokoch 2007-2013, uvedených pod bodom 1 až 8 návrhu.

XI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

návrh na realizáciu geotermálneho vrtu pre účely Kúpeľného a rekreačného centra Nesvady,

B/ s c h v a ľ u j e

realizáciu geotermálneho vrtu v zmysle územného plánu obce Nesvady v lokalite č. 21 za nasledovných podmienok:

1. Obecný úrad zabezpečí výber zhotoviteľa diela v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.
Do výberového konania zakotviť možnosť nevyhlásiť víťaza súťaže v prípade nevýhodných podmienok pre obec.

Zodpovedný: Ing. Ján Luca, prednosta úradu
Termín: Do 30. 6. 2007.

2. Výsledok výberového konania sa oznámi obecnému zastupiteľstvu za účelom schválenia spôsobu financovania termálneho vrtu.

Zodpovedný: Ing Ján Luca, prednosta úradu
Termín: Do 30 dní od zistenia výsledku
výberového konania.

XII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti z majetku obce Nesvady za symbolickú 1,- Sk /slovom: jednu slovenskú korunu/
v prospech Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Nesvady, nachádzajúcej sa v zastavanej časti obce a to
budovu pod súpisným číslom 393, popis stavby: prevádzková budova stojaca na parc.č. 3/3 v k.ú. obce
Nesvady, vedená na LV č. 2462.

XIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

s výmenou nájmu bytu č. 24 v Bytovom nájomnom dome Nesvady – 27 b.j., kde nájomníčkou je Rita
Kollárová, s nájmom bytu vo vlastníctve Agrorentu a.s. Nesvady na Novej ulici č. 21, kde nájomníkom
je Štefan Galo, dňom 1. 2. 2007 za podmienky, že ak pani Kollárová uvoľní byt vo vlastníctve Agrorentu
do 3 rokov, pán Galo uvoľní obecný byt a vráti sa do bytu Agrorentu a.s. Nesvady na Novej ulici č. 21..

XIV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ o d k l a d á prejednanie žiadosti PharmDr. Alžbety Ballovej, ,
odpredaj nehnuteľnosti na pozemku na zasadnutie OZ Nesvady v mesiaci február 2007,
B/ u k l a d á komisii výstavby pripraviť situačný nákras umiestnenia stavby uvedenej
v žiadosti p. Ballovej ako aj plánovaného polyfunkčného domu na parc.č. 58/1 v k.ú. obce
Nesvady.

P. starosta - na záver poďakoval poslancom a pozvaným hosťom za účasť a ukončil 3.
zasadnutie OZ.

D. a. h.

Ing. Ján Luca
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris
starosta obce

Overovatelia:
Irena Mládenczová
Zoltán Haris

Zapísala: Margita Ryšavá.

