

Z á p i s n i c a

z mimoriadneho 49. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 6. 6. 2006 v Nesvadoch.

Z á p i s n i c a
z mimoriadneho 49. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 6.6. 2006 v Nesvadoch.

P r í t o m n í :

Z 13 poslancov OZ bolo prítomných 11 poslancov.

Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Luca J. - prednosta OcÚ, Holop F.-riaditeľ MKS, Ing. Ferenczová K.-hlavná kontrolórka obce.

P. starosta privítal majiteľov firmy BCF Europe a predstavil im menovite poslancov obecného zastupiteľstva. P. Martina Dlabajová zároveň tlmočila z a do taliančiny celý priebeh jednania.

Potom p. starosta odovzdal slovo majiteľom firmy a poprosil ich, aby prezentovali svoju firmu. Potom navrhol vyhlásiť 10-minutovú prestávku počas ktorej by si majitelia firmy prezreli návrh kúpnej zmluvy a v prípade súhlasu by nasledoval podpis kúpnej zmluvy.

P. Martina Dlabajová, tlmočnica, majiteľka firmy S&Partners, ktorá pomáha talianskym firmám na realizáciu sa na slovenskom trhu, predstavila p. Burato a p. Sangoe – majiteľov firmy BCF Europe, s.r.o. a požiadala ich o prezentáciu firmy.

P. Burato – poďakoval sa poslancom, že sa zúčastnili tohto dôležitého aktu. Materská firma je talianska, predstavil p. Matelo, ktorý je technikom a projektantom firmy. Pochválil obec za jej rýchlu reakciu na požiadavky firmy. Výroba bude zameraná na východnú Európu. Počíta sa s 50 zamestnancami. Firma bude vyrábať medené komponenty pre chladiarenskú a klimatizačnú techniku. Požiadal poslancov, aby predniesli svoje dotazy. 35% pracovníkov tvoria ženy, ktoré dokonca robia aj zväračské práce. Firma nevyrába na sklad, ale na základe objednávok. Klientmi firmy sú také závody Ako Whirpool, Elektrolux, Sanyo. 50% sa vyrába na export. Čo sa týka vplyvov na životné prostredie, pri výrobe sa netvorí žiadny odpad a taktiež negatívne nevplyva na životné prostredie.

Ing. Miškovič – kedy sa plánuje začatie a ukončenie výstavby.

P. Burato – výstavbu plánujú ihneď, samotnú výrobu hneď ako si nájdu priestory k prenájmu na provizórnu výrobu. Plánuje sa výstavby haly podobného typu aký je na prezentačnom materiáli.

Ing. Takács – sa pýtal, či bude mať firma sídlo v Nesvadoch a koľko zamestnancov má firma v Taliansku.

P. Burato – požiadavka sídlo firmy zriadiť v Nesvadoch je zakotvená v zmluve. V prípade že budú mať priestory k dispozícii okamžite sa sídlo firmy presunie do Nesvád. Firma má v Taliansku 100 zamestnancov a ročný obrat 12 mil. Euro.

Molnár Z. – sa pýtal, či sa počíta s dvojsmennou prevádzkou.

P. Burato – v Taliansku sa pracuje na dve smeny a pokiaľ to bude tunajším zamestnancom vyhovovať, tiež by chceli zaviesť dvojsmennú prevádzku.

Molnár Z. – či sa pracovníci budú zaškolovať v Taliansku, alebo v Nesvadoch.

P. Burato – buď niekoľko zamestnancov pôjde na určitý čas do Talianska na zaškolenie, alebo pracovníci z Talianska prídu sem zaškoliť zamestnancov.

Zároveň oznámil, že bola prijatá pracovníčka, ktorá bude mať na starosti personálne a administratívne veci, t.j. vedenie kancelárie. Pri dnešnej obhliadke pozemku

konštatovali zápach šíriaci sa z Agrorentu, pýtal sa či je to časté.

P. starosta – robia sa opatrenia, aby sa zamedzilo šíreniu zápachu. Je tam moderný uzavretý chov, ale bude potrebné zo strany Agrorentu opraviť strojové zariadenie.

Ing. Miškovič – sa pýtal, aké má firma priestorové a strojové požiadavky na provizórny prenájom priestorov.

P. Burato – postačilo by 500 m² a priestorom by strojový park prispôsobili. Sú však potrebné aj vonkajšie priestory na uskladňovanie materiálu.

Ing. Luca – akým spôsobom bude prebiehať náborové konanie pracovníkov.

P. Burato – predstavil p. Ukovú Ivanu, ktorá bude mať na starosti nábor pracovníkov prostredníctvom úradov práce v Nových Zámkoch, v Hurbanove, prípadne v Komárne a prostredníctvom inzerátov.

P. starosta – informoval p. Burato o tom, že obec môže firme za výhodných podmienok poskytnúť kancelárske priestory a ubytovanie vo vlastnom ubytovacom zariadení. Taktiež môžu počítať s maximálnou pomocou zo strany pracovníkov obecného úradu. Potom upozornil na to, že pri stavbe výrobných hál nad 1000 m² sa robí zisťovacie konanie z hľadiska dodržiavania environmentálnych predpisov.

P. Burato – dúfa a teší sa na dobrú spoluprácu s obcou. Cieľ je pre nich jasný a čas a spôsob realizácie tohto zámeru bude závisieť od okolností. Opýtal sa na zloženie obecného zastupiteľstva.

P. starosta – OZ má 13 poslancov. Starosta je volený občanmi. Z radov poslancov sa volí zástupca starostu obce. Poradnými orgánmi sú jednotlivé komisie. Jednou z významných kompetencií obce je, že je zároveň aj stavebným úradom. Poznamenal, že s firmou Ferplast mala obec nepísanú džentlmenskú dohodu a to, že pri náboře pracovníkov v prípade dvoch kandidátov s rovnakými predpokladmi bude prijatý do zamestnania občan z našej obce.

P. Burato – taktiež súhlasil s touto dohodou, veď pre firmu je výhodnejšie ak zamestnanec má trvalý pobyt v mieste zamestnania.

Pretože ďalšie dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. starosta doporučil 10-minutovú prestávku, počas ktorej majitelia firmy prejednávajú návrh kúpnej zmluvy a poslanci si môžu počas prestávky prezrieť prezentáciu.

Majitelia firmy aj s tlmočnicou sa odobrali k prejednaniu návrhu zmluvy.

Po prestávke sa p. starosta opýtal p. Burato, či súhlasia so zmluvou a či je možné pristúpiť k podpisu zmluvy.

P. Burato odpovedal kladne. P. starosta poverený OZ podpísal zmluvu ako prvý, potom podpísali zmluvu majitelia firmy.

P. Dlabajová – sa opýtala, či by majitelia mohli zajtra prísť na OcÚ, pretože by chceli s pracovníkom stavebného úradu dohodnúť technické veci.

P. starosta odpovedal kladne.

Na záver poďakoval majiteľom firmy za prezentáciu, poslancom za účasť a ukončil mimoriadne 49. zasadnutie OZ.

D. a. h.

Ing. Ján Luca
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris
starosta obce

Zapísala: Margita Ryšavá.

