

## Z á p i s n i c a

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch  
konaného dňa 29. 7. 2004 v Nesvadoch.

## **Z á p i s n i c a**

### **z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 29.7. 2004 v Nesvadoch.**

#### **P r í t o m n í :**

Z 13 poslancov OZ boli prítomní všetci.

Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Luca J. - prednosta OcÚ, Holop F.-riaditeľ MKS, Ing. Ferenczová K.-hlavná kontrolórka obce, Šuba O.-pracovník OcÚ Nesvady, Nagy I. – pracovník OcÚ, Mátyus J. - riaditeľ VPS, Ing. Vrábel K. – vedúci ŠH, Ďurika T.-náčelník OP a pozvaní hostia.

P. starosta po zistení uznášaniaschopnosti privítal najprv v reči slovenskej a potom aj v maďarskej prítomných poslancov ako aj divákov pri televíznych obrazovkách a oboznámil ich s programom jednania 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Navrhol do programu jednania do bodu rôzne zaradiť aktuálne body, ktoré došli po zaslaní materiálu poslancom:

- Kováčová G. – určenie nových podmienok prenájmu uvoľnených nebytových priestorov
- Klub dôchodcov – žiadosť o dotáciu
- Informatívna správa o stave predaja AB ŠM Bajč
- JIPE – žiadosť o kúpu pozemku
- Mgr. Becse N. – vzdanie sa členstva v Školskej rade ZŠ s VJM
- Mgr. Holková G. – vzdanie sa členstva v Školskej rade ZŠ

Nakoľko poslanci nemali k programu jednania iné pripomienky a návrhy, p. starosta dal hlasovať o doplnenom programe jednania OZ.

Hlasovanie: všetci za.

Za overovateľov zápisnice p. starosta určil: Ryšavá M., Asztalos J.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Ing. Takács Z., Molnár Z., Haris Z.

P. starosta konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

#### **P r o g r a m :**

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov
2. Informatívna správa o čerpaní rozpočtu obce k 30. 6. 2004
3. Správa o stave pohľadávok obce Nesvady k 30. 6. 2004
4. Stav organizačno-technického zabezpečenia Nesvadských dní
5. Vyhodnotenie akcie „Športom proti drogám“
6. Správa o využití ubytovacieho zariadenia obce Nesvady k 30. 6. 2004
7. Rôzne:
  - Reštauračná časť športovej haly – určenie nových podmienok prenájmu
  - Veronika a.s. Dežerice – návrh zmluvy na likvidáciu elektronického odpadu
  - Združenie Nesvadských rybárov – žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie

- Berkes Klára – ONYX – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy
- Nebytový priestor v dome služieb – určenie nových podmienok prenájmu
- Gyűrösiová Gizela – žiadosť o fin. prostriedky na ošatenie pre klub dôchodcov
- Správa o stave predaja AB ŠM Bajč
- RK Partner – Braunfeld – kúpa nehnuteľnosti – pozemok
- Mgr. Becse N. – vzdanie sa členstva v Školskej rade ZŠ s VJM
- Mgr. Holková G. – vzdanie sa členstva v Školskej rade ZŠ

8. Rozprava a interpelácia poslancov

9. Návrh uznesenia

10. Záver

## **J e d n a n i e :**

### **1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov**

- priložené k zápisnici

Predkladá: prednosta OcÚ

P. prednosta predniesol kontrolu plnenia uznesení.

Poslanci k prednesenej správe pripomienky nemali.

Hlasovanie: všetci za.

### **2. Informatívna správa o čerpaní rozpočtu obce k 30. 6. 2004**

- priložená k zápisnici

Predkladá: prednosta OcÚ

P. starosta – napriek výpadkom v daňových príjmoch obec stojí pomerne finančne dobre.

Pretože poslanci k predloženej správe pripomienky nemali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

### **3. Správa o stave pohľadávok obce Nesvady k 30. 6. 2004**

- priložená k zápisnici

Predkladá: p. Nagy I.

Ing. Takács – konštatoval, že po štvrtroku boli úhrady vyše 700 tis. Sk, ale sú pohľadávky vo výške vyše 5 mil. Sk.. Pýtal sa, prečo Agrorent dlhuje ešte za rok 2003, taktiež neboli vymôžené poplatky za alkohol, tak isto pri vymáhaní poplatkov za napojenie sa na kanalizáciu sa stav nezmenil oproti poslednej správe. Daň z nehnuteľnoti – pohľadávky vo výške 140 tis. Sk.

Poplatok za odpady – ako je možné, že občania neplatia, ešte stále sú evidované pohľadávky za rok 2002, 2003. Konštatoval, že chýba komentár k predloženej správe.

Nagy I. – pohľadávky 2001,2,3 – Agroslovex 2 400 tis. Sk - nevymožiteľné., od Agrorentu dostal príslub na úhradu v najbližšej dobe.

Bajčprodukt – príslub na platbu., Gimonte – súdne rozhodnutie – nevymožiteľná pohľadávka z dôvodu, že firma je bez majetku. Na rok. 2003 – sú splátkové kalendáre, ktoré sa priebežne plnia. V mesiaci máj a jún bolo odoslaných 45 výziev.

P. starosta – navrhol do uznesenia uložiť p. Nagyovi predložiť komentár k tejto správe. Osobne nie je spokojný s takýmto prehľadom a v budúcnosti každá správa, ku ktorej nebude priložený komentár, nebude prejednaná.

P. prednosta – na pracov. porade bola daná úloha – mesačne sa predkladá informatívna správa o vymáhaní pohľadávok starších ako 2 roky.

P. starosta – podľa zákona po troch rokoch sa pohľadávka premlčí a je nevymožiteľná.

Hlasovanie: všetci za.

#### **Stav organizačno-technického zabezpečenia Nesvadských dní**

- upresnený program priložený k zápisnici

Németh J. – môže dôjsť v programe k menším úpravám. Pripomenul, že 10.9.2004 bude na slávn. zasadnutí OZ bude podpísaná dohoda s obcou Nagyigmánd a treba pripraviť text zmluvy a odsúhlasiť s OZ v Nagyigmánde.

P. prednosta – ocenenia sú zadane do výroby.

P. starosta – v priebehu budúceho týždňa vycestuje zástupca starostu, prednosta a p. Németh ak má záujem, za účelom prejednávania textu zmluvy do obce Nagyigmánd. Nakoľko pripomienky a dotazy zo strany prítomných poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

#### **4. Vyhodnotenie akcie „Športom proti drogám“**

- priložené k zápisnici

Predkladá: Ing. Miškovič, poslanec OZ

Ing. Miškovič – v stručnosti oboznámil divákov pri TV-obrazovkách s obsahom správy v reči slovenskej aj maďarskej.

Podakoval všetkým, ktorí sa prezentovali a vyzval zástupcov obce, aby tým združeniam, ktoré vyvíjajú celoročnú činnosť, venovali viac pozornosti.

Gál T. – podakoval sa OcÚ a poslancom za ich podporu pri zorganizovaní tejto úspešnej akcie a v mene detí sa podakoval všetkým združeniam za ich prezenáciu. Oznámil výšku nákladov.

P. prednosta – verejne treba podakovať aj sponzorom, ktorí prispeli k úspešnosti akcie.

Účasť cca 300 – 400 detí. Dobrá mienená myšlienka dosiahla svoj účel.

P. starosta – dúfa, že sa viacej takýchto akcií zorganizuje, podakoval sa združeniam za účasť. Doporučil listom starostu obce podakovať združeniam ako aj sponzorom za ich účasť ale predovšetkým organizátorom.

Hlasovanie: všetci za.

#### **5. Správa o využití ubytovacieho zariadenia obce Nesvady k 30. 6. 2004**

- priložená k zápisnici

Predkladá: Ing. Vrábel

Ing. Takács – či Ferplast riadne platí nájomné za prenájom izieb v ŠH.

P. starosta – celkove konštatoval, že v I. polroku bola prevádzka športovej haly zisková, čo asi v II. polroku ovplyvní to, že reštauračná časť sa neprevádzkuje.

Hlasovanie: všetci za.

#### **6. Rôzne:**

- **Veronika a.s. Dežerice – návrh zmluvy na likvidáciu elektronického odpadu**

P. starosta – navrhol prejsť ako 1. bod, nakoľko je prítomný zástupca firmy.

Návrh zmluvy už bol predložený OZ ale nebolo prijaté stanovisko OZ.

Táto firma je oprávnená vykupovať elektronický a elektrický šrot a má oprávnenie dokladovať odber pre recyklačný fond.

Obec by nemala väčšie náklady, lebo firma cyklicky rieši odvoz tohto odpadu.

Ing. Luca – bližšie ozrejmiť čl. 4 ods. 2 – podmienky.

Ing. Farkas – zástupca firmy – odvoz je zadarmo, vystavuje sa protokol, aby obec mohla nárokovat' fin. prostriedky z recyklačného fondu.

V praxi sa zber realizuje tým spôsobom, že obec ohlásí, že má pozbierané za auto komodít, obec pomôže pri naložení.

Okrem toho firma zbiera nebezpečný odpad – filtre, olej, farby, laky, riedidlá.

Podľa zákona obec je 2x ročne povinná zbierať aj tento odpad.

P. starosta – navrhol upraviť zmluvu v čl. 4 ods. 2., 4.4. – za podmienky, že obec nebude hradiť náklady na dopravu.

Ing. Miškovič – komisia výstavby doporučuje odložiť schválenie tejto zmluvy s tým, že nakoľko ešte nie sú vyzbierané takéto odpady a preveriť ďalšie možnosti likvidácie takéhoto odpadu.

Haris Z. – poľnohosp. komisia navrhuje podpísať zmluvu na 1 rok s tým, že po roku sa prehodnotí.

P. starosta – dal na rozhodnutie hlasovaním.

Ing. Farkas – každý polrok by sa mal zbierať separovaný odpad, štátna správa bude vykonávať kontroly na dodržiavanie predpisov o ochrane život. prostredia.

Ing. Miškovič – komisia nie je za to, aby sa s tým obec nezaoberala, ale aby odložila rozhodnutie na najbližšie zasadnutie OZ po prieskume ďalších možností.

Ing. Farkas – 1,- Sk za tonu je symbolická, recyklačný fond vypláca 2,- Sk za kg.

Haris Z. – čo keď chýba vypínač z TV.

Ing. Farkaš – to nie je problém.

Ing. Takács – posl. klub SMK podporuje podpis zmluvy od 1.9.2004 za upravených bodov a podmienky dodania kontajnerov.

Ing. Farkas – tento odpad nesmie zmoknúť, treba ho sústrediť v uzavretých priestoroch.

P. starosta – prečítal upravené uznesenie v zmysle odznelých návrhov a dal hlasovať o doplnenom návrhu uznesenia.

Hlasovanie: 2 proti, ostatní za. Uznesenie bolo schválené.

Becse O. – je chvályhodné, že dnes sa začalo so separovaným zberom odpadu za hojnej účasti občanov. Pokiaľ tento zber zvýši príjmy obce, je pravdepodobné, že v budúcich rokoch sa zníži poplatok za zber TKO. Našťastie sa pozbieralo toľko, že za deň VPS zber nezvládla a zároveň požiadal občanov o trpezlivosť, zajtra sa bude pokračovať v zbere podľa plánu.

P. starosta – požiadal občanov, aby uvoľnené miesto po PE fľašiach a papieri v kuka-nádobe nenaplnili ťažším odpadom, lebo potom separovaný zber by nemal efekt.

Prestávka.

- **Reštauračná časť športovej haly – určenie nových podmienok prenájmu**

- priložená fotokópia výpovede nájomnej zmluvy p. Ballu Františka

P. starosta – vyzval poslancov na určenie nových nájomných podmienok.

Haris Z. – informoval o jednaní s p. Ballom, ktorý za žiadnych okolností nebol ochotný prevádzkovať ďalej reštauráciu v športovej hale.

Komisia poľnohospodárstva navrhuje 550,- Sk/m<sup>2</sup>/rok nájomné, ponechať bez nájomného hnutelných vecí + režijné náklady a vyhlásiť dražbu.

Ing. Miškovič – väčšina ubytovaných hostí si nenárokuje stravu, riešia si ju lacnejšie v rámci obce. Ale aby sa udržala úroveň poskytovaných služieb, súhlasí s návrhom predneseným p. Harisom. Je potešiteľné na druhej strane, že ubytovacie kapacity sú dobre využité.

P. starosta – úrad zabezpečí v čo najkratšom čase propagáciu a následne dražbu do konca augusta 2004. Dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **Združenie Nesvadských rybárov – žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie**

- fotokópia žiadosti je priložená k zápisnici

Haris Z. – poľnoh. komisia doporučuje vyzbierané fin. prostriedky za vydané ryb.lístky vrátiť združeniu.

Ing. Miškovič – komisia doporučuje schváliť s podmienkou, že fin. prostriedky budú použité v zmysle priloženého rozpočtu, t.j. na zarybnenie.

Hlasovanie: všetci za.

**- Berkes Klára – ONYX – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy**

- fotokópia priložená k zápisnici

Ing. Miškovič – komisia výstavby doporučuje schváliť predĺženie nájomnej zmluvy s 10% navýšením nájomného.

Haris Z. – komisia poľnohosp. doporučuje schváliť s nájomným 550,- Sk/m2/rok.

Ing. Takács – posl. Klub SMK doporučuje schváliť návrh prednesený p. Harisom.

P. starosta – upravil návrh na uznesenie v zmysle návrhu p. Haris a Ing. Takácsa.

Hlasovanie: 1 sa zdržal, ostatní za.

**- Správa o stave predaja AB ŠM Bajč**

- priložená k zápisnici

P. starosta – žiadal poslancov, aby sa k veci vyjadrili.

Požiadav p. Žaluda vysvetliť ako si predstavuje zaplatiť obci svoj záväzok.

Ing. Žalud – veľmi ho mrzí, že je vec v takomto štádiu. Z Carionu mal stavebnú pôžičku, ktorú po prepustení zo zamestnania žiadala firma Carion zaplatiť v celej výške, čím mu nastali fin. problémy.

Je ochotný z úveru z Unibanky zaplatiť pre RK Partner jeho odmenu, prípadne p. Havlíčkovi jeho trovy s úverom.

P. starosta – ak bude schválené prevzatie dlhu, doporučil doplniť uznesenie bod E/

Ing. Takács – navrhol p. Žaludovi realizovať čím skôr úver z Unibanky.

P. starosta – exekútor je ochotný počkať ale nie dlhú dobu.

Ing. Žalud – do Unibanky žiadosť musí doručiť do 12. 8.2004. Budúci týždeň prinesie z Unibanky úverový príslub.

Iné pripomienky neodznali a p. starosta dal hlasovať o upravenom návrhu na uznesenie.

Hlasovanie: 1 sa zdržal, ostatní za.

**- Mgr. Becse N. a Mgr. Holková G. – vzdanie sa členstva ŠR.**

- priložené k zápisnici

P. starosta – konšt., že sa uvoľnili 2 miesta v školských radách.

Ing. Miškovič – navrhol do ŠR ZŠ s VJM Mgr. G. Holkovú.

Németh J. – podľa zákona je predpísané, koľko pedagógov môže byť v ŠR, či delegovaním p. Holkovej nedôjde k porušeniu predpisov.

P. starosta – po preštudovaní konštatoval, že zákon sa neporuší, ak OZ deleguje Mgr. Holkovú do školskej rady ZŠ s VJM..

Ing. Takács – navrhol delegovať do školskej rady ZŠ slov. Mgr. Becse Norberta.

P. starosta – záleží na OZ koho deleguje a či delegovaný prijme funkciu.

Mgr. Holková – prijíma, ale žiadala pre posl. klub SMK 5-min. prestávku.

P. starosta – vyhlásil 10-minutovú prestávku.

Becse N. – prijíma členstvo v ŠR ZŠ slov.

P. starosta – dal o každom zvlášť hlasovať.

Hlasovanie: ZŠ s VJM-Mgr. Holková – 1 sa zdržal, ostatní za

ZŠ slov – Mgr. Becse N. – všetci za.

## 8. Rozprava a interpelácia poslancov

Nakoľko body programu jednania OZ boli vyčerpané, p. starosta otvoril rozpravu a interpeláciu poslancov.

P. starosta otvoril rozpravu a vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k pozvaniu na slovenské dni do Kis.

Mgr. Holková – týždeň strávili v tábore s deťmi z Kiskorosu – 40-členný hudobný súbor, Vyjadrili sa, že sa veľmi tešia a že by bolo dobré priateľské vzťahy rozšíriť aj na poli športovom.

P. prednosta – informoval o realizácii detského ihriska v areáli školského klubu a parku.

Ing. Miškovič – bolo by potrebné zaviesť režim, t.j. kedy budú tieto ihriská otvorené, kto ich môže používať, pretože to obec stálo 200 tis. Sk. Bolo by nepríjemné, keby sa po mesiaci zistilo, že sú hojdačky a šmýkačky zničené.

Mgr. Holková – v MR vyzvať občanov na to, aby dávali pozor na tento majetok a uložiť obecnej polícii, aby zintenzívnili pochôdzky okolo detských ihrísk.

Dudák F. – kvituje, že bolo zrealizované detské ihrisko, ale včera po 22.00 hod. po upozornení občanmi vyšiel von a zistil prítomnosť mládeže. Doporučil zamykať bránu. V ZŠ kanalizácia je upchatá. Údržbár bol upozornený na potrebu opravy cez prázdniny, lebo na jeseň budú vážne problémy. Navrhol riešiť napojením na riadnu kanalizáciu.

P. starosta – už jeden mesiac ušiel z prázdnin a o tomto probléme teraz počuje prvýkrát.

Németh J. – Bőszénfa – informoval o návšteve /p.starosta, Becse N./ Je toho názoru, že je to sympatická menšia obec so 600 obyvateľmi, ktorí ich veľmi srdečne privítali.

Mohli sme sa poučiť či už úseku vidieckeho turizmu alebo iných úsekov.

V priebehu jesene ich doporučil pozvať a ďalej prehľbovať tieto priateľské vzťahy.

- Cíntorín – do smetia sa dostal jeden veľmi zaujímavý náhrobný kameň, postavený vojakovi padlému a stratenému v I. svetovej vojne. Cíntorín okrem iného je miestom nielen kultúrnych pamiatok. Viackrát doporučil náhrobné kamene ktoré už neslúžia svojmu účelu na jednom mieste zoskupiť tak, aby neutrpela pamiatka zosnulých.

Navrhol do najbližšieho zasadnutia OZ po preštudovaní VZN predložiť návrhy na dodatky k VZN, ktoré by predišli takýmto nepríjemnostiam.

Požiadaval obecný úrad, aby od zajtrašieho dňa trochu dával pozor na to, aby sa z cíntorína nedostali umelecké predmety a kultúrne pamiatky. Bolo by na škodu, keby z nedbanlivosti a nepozornosti sa takéto predmety stratili.

Ing. Miškovič – informoval o tváromiestnej prehliade komisie výstavby na Komárň. ulici z dôvodu odvodu dažď.vody. Navrhol, aby pracov. OcÚ vypracoval návrh na riešenie a predložil OZ na schválenie.

- Potešiteľné je, že v obci sa zvýšil počet bocianov, na Palárikovej ul. doporučil osadiť pre ne hniezdo.

- V budove OcÚ by bolo dobré prezentovať obce, s ktorými má obec nadviazané priateľské vzťahy.

- Súťaž o najkrajšiu predzáhradku – po previerke v obci – sú pekné aj menej a sú aj veľmi zanedbané. Vyzval občanov aby si pokosili zeleň aspoň pred svojimi RD Tak isto v areáli ZŠ a židovského cíntorína. V areáli ŠH je burina, potreba opravy únikových dverí. Taktiež potreba obnovy cirkevných pamiatok v obci.

P. starosta – bociany – až po odlete bocianov doporučil umiestniť uemlé hniezdo.

- Informáciu o partnerských vzťahoch - navrhol umiestniť vstupné tabule pri vstupe do obce, vyžaduje si to však fin. prostriedky.

Ing. Miškovič – myslel vo veľkej zasadačke vyložiť informáciu.

P. starosta – žid. cíntorín – bol daný do poriadku

- údržba cirkevných pamiatok v obci je naplánovaná

- predzáhradky – Ing. Miškovič má pravdu.
- areál ZŠ – prejedná s riaditeľmi
- Mgr. Holková – na Komenského ul. veľké výtlky, pred Jednotou taktiež – potreba opravy
  - pýtala sa, či bolo jednanie s elektrárňami.
- P. starosta – Komenského a Bajčská – bude sa riešiť opravou asfaltom
  - ZE – máme zapísané výpadky ktoré sa prednesú na jednaní o výsledku bude informovať.
- Molnár Z. – predniesol žiadosť občanov, aby pri autobusových zastávkach boli umiestnené stojany pre bicykle.
- P. starosta – preverí sa možnosť osadenia a bude sa realizovať, hoci teraz je VPS zaneprázdnená položením kanalizácie.
- Gál T. – k Nesvadským dňom riešiť oplotenie estetický vzhľad futbal. ihriska – prefarbiť
- P. starosta – vodoodolnými farbami by sa dalo zafarbiť, čo si vyžaduje značné fin. prostriedky.
- Gál T. – myslel na obrastenie zeleňou alebo výsadbu zelene.
- Németh J. – to oplotenie bude aj zafarbené neestetické. Bolo by potrebné rozmyšľať na inom riešení.
  - Nedoporučil opravu a obnovu cirkev.pamiatok riešiť prostredníctvom VPP-pracovníkov. Takéto kult. pamiatky by si zaslúžili aj odborné reštaurovanie. V prípade záujmu môže dať kontakt na odborníkov.
- P. prednosta – je zástancom kultúrnych hodnôt, ale tieto sú vo vlastníctve cirkvi, ktorá by mala mať v prvom rade záujem o ich udržiavanie v zodpovedajúcom stave.
- Becse O. – pri oprave VO – opraviť na Ružovej 17.

P. starosta uzatvoril rozpravu, nakoľko iné pripomienky a dotazy neodznali a opýtal sa návrhovej komisie, či má k návrhu na uznesenie ďalšie dodatky.

Ing. Takács oznámil, že návrhová komisia iný vecný návrh do uznesenia nemá a považuje uznesenie z 22. zasadnutia OZ za schválené.

P. starosta - konštatoval, že uznesenie z 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva je platné a ukončil verejnú časť obecného zastupiteľstva a pristúpil k jednaniu o poslednom bode:

**- RK Partner – Braunfeld – kúpa nehnuteľnosti – pozemok**

- priložená k zápisnici

P. starosta – informoval v krátkosti poslancov.

Becse N. – treba zistiť cenu pozemkov v Nových Zámkoch a k tomu prispôbiť našu cenu.

Ing. Miškovič – navrhol byť čo najpružnejší a získať nového investora, treba brať do úvahy aj príjmy obce do budúcnosti t.j. daň z nehnuteľnosti-stály príjem.

P. starosta – treba urobiť kalkuláciu na výstavbu prístupovej cesty.

Hlasovanie: 1 proti, ostatní za.

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Nesvady č. 22/2004***

***zo dňa 29. 7. 2004.***

**I.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**berie na vedomie**

správu o kontrole plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov v prednesenom znení.

**II.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**berie na vedomie**



informatívnu správu o stave plnenia rozpočtu obce Nesvady k 30. 6. 2004 v predloženom znení.

### III.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/berie na vedomie** informatívnu správu o stave vymáhania pohľadávok obce Nesvady k 30.6.2004 v predloženom znení,

**B/ukladá** Imrichovi Nagyovi predložiť podrobný písomný rozbor úkonov vykonaných v rámci vymáhania pohľadávok ako aj návrh konkrétnych opatrení za účelom vymáhania pohľadávok obce v II. polroku 2004.

Termín: zasadnutie OZ 2. 9. 2004

### IV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**berie na vedomie**

správu o organizačnom a technickom zabezpečení Nesvadských dní 2004 prednesenú p. Némethom.

### V.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**berie na vedomie**

správu o vyhodnotení podujatia „Športom proti drogám“ v predloženom znení.

### VI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**berie na vedomie**

správu o využití ubytovacieho zariadenia obce Nesvady k 30. 6. 2004 v predloženom znení.

### VII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/berie na vedomie**

informáciu o výsledku jednanja poslaneckej komisie s p. Ballom – nájomcom reštauračnej časti športovej haly,

**B/vyhlasuje** dražbu na prenájom reštauračnej časti športovej haly za týchto podmienok:

termín prenájmu: 5 rokov

výška nájomného: 550,- Sk/m2/rok a zálohy na: plyn vo výške 3 800,- Sk, voda – 700,- Sk,

el. energia – 1 500,- Sk.

Termín dražby: do 31. 8. 2004

### VIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**súhlasí**

s podpisom zmluvy o likvidácii elektrického a elektronického odpadu s firmou Veronika a.s. Dežerice na dobu 1 rok s účinnosťou od 1. 9. 2004 za podmienky, že obec nebude hradíť náklady za naloženie a prepravu odpadu na miesto zhodnotenia.

### IX.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**súhlasí**

s poskytnutím finančného príspevku pre Združenie nesvadských rybárov vo výške 35 000,- Sk.

Prostriedky vyčleňuje z objemu prostriedkov vybraných v správnych poplatkoch za vydané rybárske lístky v roku 2004, na účely zarybnenia nesvadského rybníka.

## X.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### **s ú h l a s í**

s predĺžením nájomnej zmluvy č. 10/94 na prenájom nebytových priestorov na ul. Športová – predajňa ONYX pre nájomcu Kláru Berkesovú – ONYX Hurbanovo do 31. 8. 2009. Výšku nájomného stanovuje na 550,- Sk/m2 a rok.

## XI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/berie na vedomie** informáciu o žiadosti p. Gabriely Kováčovej bytom o zrušenie nájomnej zmluvy č. 10/2001 dohodou,

**B/vyhlasuje** dražbu na prenájom nebytových priestorov v dome služieb uvoľnených p. Gabrielou Kováčovou za týchto podmienok:

termín prenájmu: 5 rokov

výška nájomného: 550,- Sk/m2/rok.

Termín dražby: do 31. 8. 2004

## XII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### **A/schvaľuje**

1. vyradenie ZŠ ul. Komenského 21, Nesvady zo siete škôl SR dňom 31. 8. 2004,
2. vyradenie ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským, ul. Komenského 21, Nesvady zo siete škôl SR dňom 31. 8. 2004,

### **B/schvaľuje**

1. aby do siete škôl SR bola dňom 1. 9. 2004 zaradená ZŠ so školským klubom na ul. Komenského 21, Nesvady s predpokladaným počtom 13 tried a 2 oddelenia školského klubu,
2. aby do siete škôl SR bola dňom 1. 9. 2004 zaradená ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským so školským klubom na ul. Komenského 21, Nesvady s predpokladaným počtom 11 tried a 3 oddelenia školského klubu.

## XIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### **s ú h l a s í**

so zakúpením jednotného oblečenia pre spevácku skupinu Klubu dôchodcov Nesvady do výšky 32 000,- Sk.

## XIV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### **A/berie na vedomie**

informatívnu správu starostu obce o stave odpredaja Administratívnej budovy ŠM Bajč,

### **B/schvaľuje**

odkúpenie dlhu Ing. Jána Žaluda, trvale bytom ,

v zmysle exekučného príkazu č. Ex 190/2002-21 zo dňa 7. 4. 2004 v sume 231 430,- Sk

a exekučného príkazu č. EX 191/2002 zo dňa 7. 4. 2004 v sume 95 044,- Sk v prospech súdneho

exekútora JUDr. Dušana Mrenicu – Exekútorský úrad Zvolen, Sládkovičova č. 9, t.j. prevzatie dlhu v celkovej výške 326 474,- Sk,

**C/podmieňuje** vyplatenie čiastky 326 474,- Sk v prospech exekútora JUDr. Mrenicu:

1. spísaním zmluvy o prevzatí dlhu obcou Nesvady, v ktorej sa súdny exekútor JUDr. Mrenica zaviazal, že po zaplatení dlžnej čiastky bez meškania vydá obci Nesvady doklad o zrušení príkazu na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti v k.ú. Bajč Lv č. 267 parc.č. 31/1 – zastavané plochy; 31/2 – zastavané plochy; 31/6 – zastavané plochy, 31/7 – zastavané plochy, 31/7-garáže a 31/6 – administratívny objekt,
2. spísaním notárskej zápisnice so zakotvením exekučného titulu v prospech obce Nesvady,

v ktorej sa Ing. Žalud Ján zaviazal obci Nesvady dlh vo výške 326 474,- Sk zaplatiť najneskoršie do konca roku 2004,

**D/ k o n š t a t u j e , ž e**

až po vykonaní úkonov v bode C/ tohto uznesenia obecné zastupiteľstvo rozhodne o ďalšom postupe vo veci odpredaja nehnuteľnosti,

**E/ ž i a d a** Ing. Žaluda o predloženie záväzného úverového príslubu z UNI Banky na kúpu Administratívnej budovy bývalého ŠM Bajč do 15. 8. 2004.

**XV.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/ b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť firmy JIPE SK s.r.o. zastúpenú Realitnou kanceláriou – Partner,

**B/ vyslovuje súhlas s odpredajom** pozemku o výmere cca 1 ha na parc.č. 2217/29 v k.ú.

Nesvady v majetku obce Nesvady pre firmu JIPE SK s.r.o. – bude upresnené geometr.plánom.

Kúpnu cenu stanovuje na sumu 200,- Sk/m2. Obecné zastupiteľstvo si vyhradzuje právo schváliť kúpnu zmluvu.

**XVI.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

**A/ b e r i e n a v e d o m i e**

vzdanie sa členstva Mgr. Gizely Holkovéj v školskej rade ZŠ Nesvady ako aj členstva Mgr. Becse Norberta v školskej rade ZŠ s VJM,

**B/ d e l e g u j e:**

- do školskej rady ZŠ Nesvady Mgr. Becse Norberta
- do školskej rady ZŠ s VJM Mgr. Gizelu Holkovú.

P. starosta na záver poďakoval všetkým poslancom za účasť a ukončil 22. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

D. a. h.

Ing. Ján Luca  
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris  
starosta obce

Overovatelia:  
Marta Ryšavá  
Jozef Asztalos.

Zapísala: Margita Ryšavá.

