

Z á p i s n i c a

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 18. 12. 2003 v Nesvadoch.

Z á p i s n i c a

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 18. 12. 2003 v Nesvadoch.

P r í t o m n í :

Z 13 poslancov OZ boli prítomní všetci.

Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Luca J. - prednosta OcÚ, Holop F.-riaditeľ MKS, Ing. Ferenczová K.-hlavná kontrolórka obce, Šuba O.-pracovník OcÚ Nesvady, Nagy I. – pracovník OcÚ, Mátyus J. - riaditeľ VPS.

P. starosta po zistení uznášaniaschopnosti privítal najprv v reči slovenskej a potom aj v reči maďarskej prítomných poslancov ako aj divákov pri televíznych obrazovkách a oboznámil ich s programom jednania 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Nakoľko poslanci nemali k programu jednania pripomienky a návrhy, p. starosta dal hlasovať o programe jednania OZ .

Hlasovanie: všetci za.

Za overovateľov zápisnice p. starosta určil p. Martu Ryšavú a p. Zoltána Harisa.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Mgr. Holková Gizela, Irena Mládenczová a Zoltán Molnár.

P. starosta konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

P r o g r a m :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov
2. Návrh plánu práce obecného zastupiteľstva a hlavnej kontrolórky na I. polrok 2004
3. Správa o plnení rozpočtu obce k 30. 11. 2003 a očakávané plnenie rozpočtu obce k 31.12.2003
4. Návrh rozpočtu obce Nesvady na rok 2004
5. Návrh VZN obce Nesvady č. 4/2003 o dani z nehnuteľnosti na rok 2004
6. VZN obce č. 3/2001 o odpadoch – schválenie poplatkov za odvoz TKO na rok 2004
7. VZN obce Nesvady č. 3/2003 o vyhlásení záväznej časti Územného plánu obce Nesvady
8. Stanovenie odmien pre funkcionárov obce za II. polrok 2003
9. Rôzne:
 - Správa o stave vymáhania pohľadávok obce Nesvady.
 - Matrans-Farkas Ján – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy
 - MZ YMCA Nesvady – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy
 - Solid – Kováč Pavol – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy
 - Informácia o možnosti financovania PD na kanalizáciu v obci Nesvady a Imeľ z prostriedkov fondov EU
 - Ponuka geodetických kancelárií na spracovanie polohopisného a výškopisného zamerania ulíc obce Nesvady

10. Rozprava a interpelácia poslancov
11. Návrh uznesenia
12. Záver

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov

- priložená k zápisnici

Predkladá: prednosta OcÚ

P. prednosta predniesol kontrolu plnenia úloh a uznesení.

Nakoľko pripomienky a dotazy zo strany poslancov neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

2. Návrh plánu práce obecného zastupiteľstva a hlavnej kontrolórky na I. polrok 2004

- priložené k zápisnici

Predkladá: prednosta OcÚ a hlavná kontrolórka obce

P. prednosta – doporučil doplniť do marcového programu – správu o fin. hospodárení MŠ a ZŠ
Ing. Takács – doporučil správu o činnosti OP preložiť do programu v mesiaci január a nie február 2004.

- Poukázal na vandalizmus v centre obce.

P. starosta – sa opýtal prečo náčelník OP nie je prítomný.

- Konštatoval, že účinnosť služieb OP je dosť slabá.
- Opýtal sa poslancov, či správa OP sa má preložiť na januárové zasadnutie OZ a zároveň dal hlasovať.

Hlasovanie: všetci za.

Ing. Takács – do plánu práce hlavnej kontrolórky doporučil doplniť bod 10. Kontrola na úseku verejného obstarávania.

P. starosta – dal hlasovať o doplnených plánoch práce.

Hlasovanie: všetci za.

3. Správa o plnení rozpočtu obce k 30. 11. 2003 a očakávané plnenie rozpočtu obce k 31.12.2003

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložená k zápisnici

P. starosta – požiadal p. Nagya, aby informoval poslancov o očakávanom plnení rozpočtu k 31.12.2003.

Nagy I. – rozpočtové príjmy sú plnené na 93%, výdavky na 86%.

Agrorent prisľúbil, že do konca roku zaplatí daň z nehnuteľnosti.

Do konca roku by taktiež mala nabehnúť na účet platba za predaný majetok

v k.ú. Bajč. V prípade, že plánované príjmy do konca roku nenabehnú, obec začne nový rok s rezervou 250 tis. Sk.

Ing. Takács – riadky 154 a 282 v minulom rozpočte neboli – preddavky na rozpočtové výdavky.

P. prednosta – riadok 154. – preddavok pre VPS na kanalizáciu a riadok 282 – preddavok pre CVČ.

P. starosta – obidve tieto položky sú kryté fin. prostriedkami od štátu.

Ing. Takács – pri prejednávaní II. zmeny rozpočtu v tu boli uvedené 0 a teraz sú uvedené sumy.

P. prednosta – písomne bude táto skutočnosť zdôvodnená a doručí sa poslancom.

Becse N. – sa pýtal na riadok 155.

Nagy I. – VO – teraz prichádzajú zálohové faktúry, preto bol rozpočet navýšený.

P. starosta – tento rok sa očakáva kladný výsledok hospodárenia.

Pretože ďalšie dotazy a pripomienky zo strany poslancov neodznali, dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

4. Návrh rozpočtu obce Nesvady na rok 2004

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložený k zápisnici

P. starosta – konštatoval, že v predloženom návrhu je na rok 2004 navrhnutý vyrovnaný rozpočet.

Nagy I. – účet 715 sa presunul do kapitálových výdavkov, z toho dôvodu sa posunuli poradové čísla.

P. starosta – oboznámil občanov s tým, že poslanci k rozpočtu mali zvlášť poradu, kedy sa premietli do rozpočtu ich pripomienky. Návrh bol poslancom doručený pred mesiacom a vyvesený na úradnú tabuľu na pripomienkovanie občanom.

Ing. Ferenczová, hlavná kontrolórka obce prečítala svoje stanovisko k rozpočtu.

Ing. Takács – tlmočil závery jednania poslaneckého klubu SMK, ktorý príjmovú časť rozpočtu doporučuje zvýšiť o 600 tis. Sk a výdavkovú časť znížiť o 400 tis. Sk a to nasledovne:

Príjmová časť: riadok 1. zvýšiť o 100 tis. Sk

riadok 3. zvýšiť o 300 tis. Sk

riadok 8. zvýšiť o 200 tis. Sk.

Výdavková časť: 942 tis. Sk znížiť na 842 tis. Sk

2 mil. Sk znížiť na 1 800 tis. Sk

riadok 15. znížiť o 30 tis. Sk

riadok 25. znížiť o 30 tis. Sk

riadok 27. znížiť o 20 tis. Sk

riadok 32. znížiť o 10 tis. Sk

riadok 33. znížiť o 10 tis. Sk.

P. starosta – riadok 11. doporučil uvádzať v kapitálových výdavkoch rozpočtu – 1 mil. Sk

Becse O. – poslanecký klub SMK predložil písomný návrh priorit, do ktorých navrhol doplniť výstavbu autobusovej stanice na námestí Slobody.

P. starosta – z hospodárskeho výsledku rozpočtu by sa v marci mali ďalej prerozdelať fin. prostriedky na vybrané investičné akcie. Potom dal hlasovať o odznelých zmenách – prerozdelenie 1 mil. Sk.

Hlasovanie o úpravách v rozpočte: všetci za.

Ing. Takács – na zasadnutí poslan. klubu SMK bola prejednávaná otázka športových klubov, pričom odznel návrh, že by správca športovej haly mal spravovať aj areál futbalového ihriska, t.j. sústrediť správu športových zariadení pod jedno vedenie.

P. starosta – doporučil komisiám tento návrh prejsť na svojich zasadnutiach a predložiť na OZ svoje stanoviská.

Németh J. – pripomenul, že sa menia sumy v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu a preto je potrebné upraviť aj návrh uznesenia k tomuto bodu jednania.

P. starosta – dal hlasovať o upravenom návrhu uznesenia.

Hlasovanie: všetci za.

5. Návrh VZN obce Nesvady č. 4/2003 o dani z nehnuteľností na rok 2004

- priložený k zápisnici

P. starosta – na rok 2004 sa v predloženom návrhu nenavrhuje zvýšenie dane z nehnuteľností.

V Návrhu je malá zmena v zmysle novely zákona, ktorá však nie je podstatná.

Pretože k predloženému návrhu VZN poslanci nemali dotazy ani pripomienky, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

6. VZN obce č. 3/2001 o odpadoch – schválenie poplatkov za odvoz TKO na rok 2004

- priložený k zápisnici

- P. starosta – informáciu zo ZMOS-u k odpadom poslanci obdržali, nový zákon je účinný od 1. 7.2004, preto je predložený návrh na zmenu len § 14, ostatné návrhy na zmenu sa stornujú.
- Ing. Miškovič – zvýšili sa náklady na odvoz TKO, ale vysoké sú aj nedoplatky, ktoré je potrebné vymôcť.
Dostal informáciu o tom, že za úplatok pracovníci Branosu zoberú aj odpad vyložený vo vreciach a že dopisujú fúry naviac. Preto doporučil, aby pri odvoze TKO na určitý čas bol prítomný z dôvodu kontroly poverený pracovník obce.
- Becse O. – navrhol, aby každé vozidlo vychádzajúce z obce s odpadmi bolo odvážené a potom tieto údaje je potrebné porovnať s údajmi na došlých faktúrach.
- P. starosta – vozidlá sa môžu vážiť na váhe na prekládkovej stanici.
- Haris Z. – poľnohospodárska komisia predložený návrh prejednála a navrhuje, aby ako pri príchode do obce tak aj pri odchode z obce boli autá odvážené.
Príplatok 250,- Sk za 240 l kuka-nádoby komisia nedoporučuje schváliť.
Ak 240 l kuka nádobu prenajíma rodina s menej ako 4 členmi, nech platí poplatok ako 4-členná rodina. Zároveň navrhuje občanov prípisom upozorniť, aby do kuka-nádoby nedávali bioodpad v prípade, že kuka-nádoba nie je naplnená.
- P. starosta – 240 l nádoby navrhol, aby nájomcovia platili sumu ako 4-členná rodina v prípade, že ich je v domácnosti menej ako 4..
- Gál T. – potom doporučil 4-členným rodinám zabezpečiť možnosť výmeny 120 l nádoby za 240 l, alebo umožniť, aby k 140 l mohli priložiť ešte jedno vreco s odpadom.
- P. starosta – vyzval občanov, aby do kuka-nádoby nedávali odpad zo záhrady, pretože to zbytočne zvyšuje tonáž odpadu odvezeného z obce.
Od januára-februára by sa mal zaviesť separovaný zber odpadu v obci. Dúfa len, že to nebude mať za následok, že tonáž odpadu sa bude ďalej zvyšovať, lebo separovaním kuka nádoby budú poloprázdne a naši občania ho doplnia ťažkým odpadom. V zmysle nového zákona sa úložné za odpad zvyšuje z 20,- Sk na 30,- Sk dňom účinnosti zákona o odpadoch.
- P. prednosta – so zapísaním fúr naviac – s takýmto prípadom sa nestretol, nakoľko sú porovnávané časy na vážnych lístkoch.
Návrh príplatku vo výške 250,- Sk na 240 l kuka-nádoby je na báze dobrovoľnosti, t.j. kto nenaplní 240 l nádobu, môže túto vymeniť za menšiu.
- Gál T. – opäť žiadal umožniť 4-člennej rodine vymeniť menšiu nádobu za väčšiu.
- Molnár Z. – poslanecký klub SMK doporučuje vymeniť kuka-nádoby za rovnaké v celej obci.
- P. starosta – pripomenul, že nájomná zmluva je uzavretá medzi Branosom a občanom a nie s obcou.
- Németh J. – na porade poslancov bol dohodnutý princíp, aby jeden občan netvoril odpad na úkor druhého občana a doporučil sa tohto princípu držať.
- Becse O. – doporučil najprv hlasovať o schválení príplatku 250,- Sk pri prenájme 240 l kuka-nádoby.
- P. starosta – dal o tomto návrhu hlasovať.
- Hlasovanie: 9 za, 2 sa zdržali hlasovania.
- Potom p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.
- Hlasovanie: 1 sa zdržal hlasovania, ostatní hlasovali za.

7. VZN obce Nesvady č. 3/2003 o vyhlásení záväznej časti Územného plánu obce Nesvady

- priložený k zápisnici

- P. starosta – po dvojročnom úsilí a práce obecné zastupiteľstvo môže schváliť územný plán obce. Keby územný plán nebol v tomto štádiu, neboli by možné investície.
Doporučil schváliť územný plán.

Ing. Miškovič – komisia výstavby doporučuje schváliť predložený územný plán.
P. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.
Hlasovanie: všetci za.

8. Stanovenie odmien pre funkcionárov obce za II. polrok 2003

Becse O., zástupca starostu – vyzval poslancov, aby predniesli svoje návrhy na výšku odmeny za II. polrok 2003 pre starostu obce.

Molnár Z. – posl. klub SMK navrhuje priznať p. starostovi odmenu vo výške 50%.

Becse O. – nakoľko iný návrh zo strany poslancov neodznal, dal hlasovať o návrhu p. Molnára.

Hlasovanie: všetci za.

P. starosta – sa poďakoval za prejavenu dôveru. Vyzval poslancov, aby predniesli návrhy na výšku odmeny pre zástupcu starostu.

Molnár Z. – posl. klub SMK doporučuje zástupcovi starostu obce priznať odmenu vo výške 50%.

Pretože iný návrh neodznal, p. starosta dal hlasovať o návrhu p. Molnára.

Hlasovanie: I sa zdržal hlasovania, ostatní hlasovali za.

P. starosta – vyzval poslancov, aby predniesli svoje návrhy na priznanie odmeny pre hlavnú kontrolórku obce.

Molnár Z. – posl. klub SMK navrhuje hlavnej kontrolórke schváliť odmenu vo výške 50%.

Nakoľko iný návrh neodznal, p. starosta dal hlasovať o návrhu p. Molnára.

Hlasovanie: všetci za.

P. starosta v mene funkcionárov obce poďakoval poslancom za prejavenu dôveru.

9. Rôzne:

Správa o stave vymáhania pohľadávok obce Nesvady.

- priložená k zápisnici

P. starosta – vyzval poslancov na opravu preklepov v predloženej správe a p. Nagya, aby si v budúcnosti dal pozor na správnosť čísiel uvádzaných v správe.

Ing. Miškovič – v správe sa uvádzajú aj údaje, ktoré nie sú ovplyvniteľné /Gimonte, Stancz/, ale poplatky od občanov za odvoz TKO, pozemková daň, poplatky za alkohol – pohľadávky obce sa oproti roku 2002 zvýšili a preto je potrebné ich účinnejšie vymáhať. Ak sa tieto nebudú prísnejšie vymáhať, pohľadávky obce sa budú len zvyšovať.

P. starosta – doporučil správu predkladať štvrťročne a správu predkladať aj s komentárom, t.j. čo sa urobilo v rámci vymoženía pohľadávok a čo sa urobí. Zároveň oznámil, že sa bude tvrdo stíhať zodpovedný pracovník za pohľadávku obce staršiu ako 3 roky, lebo sa môže stať, že sa pohľadávka premlčí.

Nakoľko viacej pripomienok k predloženej správe neodznalo, p. starosta dal hlasovať o upravenom návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

Matrans-Farkas Ján – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy

- fotokópia priložená k zápisnici

Ing. Miškovič – komisia výstavby doporučuje nájomnú zmluvu žiadateľovi predĺžiť po vyrovnaní pohľadávky obce do 31. 12. 2003.

Haris Z. – poľnohospodárska komisia súhlasí s návrhom komisie výstavby s tým, aby žiadateľ zaplatil vopred 3-mesačné nájomné.

Németh J. – nedoporučil schváliť návrh poľnohospod. komisie.

P. starosta – dal hlasovať o návrhu Ing. Miškoviča.

Hlasovanie: všetci za.

P. starosta – dal hlasovať o návrhu p. Harisa, t.j. o trojmesačnej platbe nájomného vopred.

Hlasovanie: 2 za, ostatní sa zdržali hlasovania.

P. starosta konštatoval, že tento návrh nebol schválený.

Potom p. starosta dal hlasovať o upravenom návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: 1 sa zdržal hlasovania, ostatní hlasovali za.

MZ YMCA Nesvady – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy

- fotokópia priložená k zápisnici

Ing. Miškovič – komisia výstavby doporučuje nájomnú zmluvu predĺžiť za tých istých podmienok ako doteraz, nakoľko objekt je veľmi v zlom stave.

Haris Z. – komisia poľnohospodárstva tiež doporučuje nájomnú zmluvu predĺžiť za nezmenených podmienok.

Ryšavá M. – tiež doporučila súhlasiť s predĺžením nájomnej zmluvy.

P. starosta dal hlasovať o predĺžení nájomnej zmluvy za nezmenených podmienok.

Hlasovanie: všetci za.

Solid – Kováč Pavol – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy

- fotokópia priložená k zápisnici

Haris Z. – posl. klub SMK a komisia poľnohospodárstva navrhuje schváliť so zvýšením nájomného o 10%.

Nakoľko iný návrh zo strany poslancov neodznal, p. starosta dal hlasovať o návrhu prednesenom p. Harisom.

Hlasovanie: všetci za.

Informácia o možnosti financovania PD na kanalizáciu v obci Nesvady a Imeľ z prostriedkov fondov EU

P. starosta – informoval poslancov o tom, že v prípade, ak obec Nesvady podá žiadosť do štrukturálneho fondu na spoločný projekt kanalizácie s obcou Imeľ, má väčšiu šancu na pridelenie dotácie z fondu.

Ing. Miškovič – komisia výstavby túto otázku na svojom zasadnutí prejedнала a doporučuje OZ tento projekt spracovať a predložiť na prejednanie.

P. prednosta – informoval poslancov o tom, že OZ v Imeli na svojom zasadnutí tento projekt podporilo a súhlasili so spracovaním.

Pretože zo strany poslancov pripomienky a otázky k tomuto bodu jednania neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

Ponuka geodetických kancelárií na spracovanie polohopisného a výškopisného zamerania ulíc obce Nesvady

- návrh priložený k zápisnici

P. starosta – na OcÚ boli doručené 4 ponuky, doporučil uznesením schváliť dodávateľa, aby sa ešte tento rok spracovanie mohlo zrealizovať.

Ing. Miškovič – komisia výstavby doporučuje schváliť ponuku firmy Progeo a to ešte v roku 2003.

P. starosta dal hlasovať o návrhu komisie výstavby.

Hlasovanie: všetci za.

8. Rozprava a interpelácia poslancov.

Nakoľko body programu jednania OZ boli vyčerpané, p. starosta otvoril rozpravu a interpeláciu poslancov.

Ing. Miškovič – informoval poslancov o prehliadke pozemkov týkajúcich sa výmeny z dôvodu zmeny katastrálnych hraníc. Obec Nesvady navrhuje výmenu za pozemky v časti obce Imeľ-Zomotva, kde by mohla byť výmena jednoduchšia a ucelenejšia.

P. starosta – prípisom oznámi obci Imeľ stanovisko obce Nesvady a doporučil tento návrh zakotviť aj do uznesenia OZ z dnešného zasadnutia.

Prečítal poslancom návrh uznesenia k riešeniu otázky zmeny katastr. hraníc obce Nesvady a Imeľ a dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie: všetci za.

Ing. Miškovič – pozval občanov a poslancov na tohoročný posledný hádzanársky turnaj.

- Požiadal počas zimných prázdnin umožniť deťom sledovanie TV programu MINIMAX miesto niektorého iného programu.

P. starosta – táto otázka sa prejedná so zástupcom firmy Termosat, či je to možné technicky doriešiť resp. či firma na uvedený program má licenciu.

Haris Z. – žiadal vykázať, koľko m kanalizácie je v obci položenej a koľko rodinných domov je možné na ňu napojiť a koľko je na ňu napojených. Pýtal sa, či EÚ bude hradiť finančné náklady na prípojky.

P. starosta – v obci je položená kanalizácia v dĺžke 2,5 km, z toho 500 m kanalizácie je v neproduktívnej oblasti, t.j. mimo obce. V zmysle zákona občan svoj rodinný dom je povinný napojiť na kanalizáciu, pričom prípojka je príslušenstvom rodinného domu. K doteraz položenej kanalizácii v obci obec pri jej položení zároveň vyhotovila aj prípojky z dôvodu ústretovosti, t.j. občan nemusí žiadať o stavebné povolenie prípojky, hradí len náklady na práce na svojom pozemku. Napriek tejto ústretovosti obce občania možnosť napojenia sa nevyužívajú.

Šuba O. – na položenú kanalizáciu je 150 prípojok, z ktorých je na kanalizáciu napojených len 15 rodinných domov.

P. starosta – s vyhotovením prípojok obec sledovala aj tú skutočnosť, aby po spätnej úprave po položení kanalizácie, sa nemuseli robiť v ulici ďalšie výkopové práce.

Za napojenie sa na kanalizáciu je občan povinný v zmysle VZN obce zaplatiť poplatok vo výške 15 tis. Sk. Zároveň vyzval občanov, aby túto možnosť využili.

Becse O. – z hľadiska rozvoja obce a ochrany životného prostredia je potrebné, aby bola v obci kanalizácia a využívala sa a preto tiež vyzval občanov, ktorí majú možnosť napojenia sa na kanalizáciu, aby ju využili.

Doporučil v mesiaci január-február na zasadnutí OZ prejednať otázku umožnenia mesačných splátok poplatku za napojenie sa na kanalizáciu sociálne slabším rodinám.

Gál T. – informoval poslancov o účasti futbalistov na súťaži v Maďarsku, kde získali 1. miesto.

Zároveň oznámil, že 3. 1. 2004 sa bude konať halový futbalový turnaj a vyzval poslancov, aby sa prihlásili do futbalového mužstva za obec – vianočný turnaj.

Németh J. – súhlasil s návrhom p. Becse O. umožniť sociálne slabším rodinám napojiť sa na kanalizáciu formou splácania poplatku za napojenie mesačnými splátkami.

P. starosta – pripomenul občanom, že po vstupe do EÚ takéto možnosti nebudú.

Už teraz v okolitých krajinách sa náklady na realizáciu inž. sietí v ulici rozpočítavajú v % na nehnuteľnosti v ulici.

Ing. Miškovič – konštatoval v posledných mesiacoch časté výpadky dodávky elektriny.

V 21. storočí sú obce Imeľ a Nesvady napojené na dodávku cez drevené stĺpy.

P. starosta – v mene OZ prípisom požiada riaditeľa elektrárni o prijatie nápravných opatrení. Je to vážny problém aj z investičného hľadiska.

Dudák F. – sa pýtal, či sa na Silvestra plánuje ohňostroj.

P. starosta – o 01.00 hod. tak ako aj predošlé roky pozval občanov na námestie k oslave nového roka, ktorý sa zaháji prihovorom p. starostu, ohňostrojom a zábavou.

Haris Z. – sa informoval ohľadom riešenia vodomeroch v MŠ Hurbanova a na susednej nehnuteľnosti.

Šuba O. – odber vody zvlášť na každej nehnuteľnosti je vyriešený, chýba však ešte vodomer.

Nakoľko body programu jednania OZ boli vyčerpané, p. starosta sa opýtal návrhovej komisie, či má dodatky k uzneseniu z dnešného OZ.

P. Mládenczová - oznámila, že návrhová komisia iný vecný návrh do uznesenia nemá a považuje uznesenie z 15. zasadnutia OZ za schválené.

P. starosta - konštatoval, že uznesenie z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva je platné.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Nesvady č. 15/2003 zo dňa 18.12. 2003.

I.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

informatívnu správu o kontrole plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov v prednesenom znení.

II.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

schvaľuje

1. Plán práce Obecného zastupiteľstva Nesvady na I. polrok 2004
2. Plán práce hlavnej kontrolórky obce Nesvady na I. polrok 2004.

III.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

1. informatívnu správu o plnení rozpočtu obce Nesvady k 30. 11. 2003,
2. informatívnu správu o očakávanom plnení rozpočtu obce k 31. 12. 2003.

IV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce Nesvady k návrhu rozpočtu obce Nesvady na rok 2004,

B/ schvaľuje

1. predložený návrh rozpočtu obce Nesvady na rok 2004 a to v príjmovej časti vo výške 42 970 tis. Sk a vo výdavkovej časti 42 888 tis. Sk,
2. na roky 2004-2006 nasledovné priority:
 - rekonštrukcia nehnuteľnosti na Jarkovej ulici za účelom zriadenia domu miestnych ľudových tradícií a jeho zariadenie
 - vybudovanie detského parku resp. parku oddychu
 - pokračovanie v stavbe domu opatrovateľskej služby s cieľom dosiahnuť jeho zastrešenie a tým zabrániť ďalšiemu zhoršovaniu stavu stavby
 - výber a úprava vhodného miesta a následné postavenie pamätníka občanom obce-obetiam I. a II. svetovej vojny
 - realizácia projektu „Autobusová zastávka na námestí Slobody“

V.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e návrh VZN obce Nesvady č. 4/2003 o dani z nehnuteľnosti na rok 2004.

VI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e predložený návrh zmeny VZN obce Nesvady č. 3/2001 § 14 – Sadzba miestneho poplatku za odvoz TKO na rok 2004 v predloženom znení.

VII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

prerokovalo a schválilo na riadnom zasadnutí dňa 18. 12. 2003 návrh Územného plánu obce Nesvady a :

A/ k o n š t a t u j e , ž e

1. pri prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie neboli vznesené žiadne námietky zo strany štátnych orgánov, dotknutých obcí so susediacimi katastrálnymi územiami, ako aj fyzických a právnických osôb,
2. pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Nesvady akceptované,
3. schválený územný plán obce Nesvady sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny;

B/ a k c e p t u j e

stanovisko Krajského úradu v Nitre, odbor životného prostredia k návrhu územnoplánovacej dokumentácie č. 2003/09916 zo dňa 14. 10. 2003,

C/ s c h v a ľ u j e

1. Územný plán obce Nesvady,
2. Všeobecne záväzné nariadenie obce Nesvady č. 3/2003 zo dňa 18. 12. 2003 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Nesvady,

D/ d e k l a r u j e , ž e :

1. obec bude sústavne sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie;

2. obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúma schválený územný plán obce Nesvady, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu,
3. obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami,
4. obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu životného prostredia SR,
5. obec zverejní záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie
 - vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 30 dní, ako aj iným v mieste obvyklým spôsobom,
 - doručením dotknutým orgánom štátnej správy,
6. obec uloží schválený územný plán obce Nesvady na obecnom úrade, Spoločnom stavebnom úrade v Hurbanove a na Krajskom úrade v Nitre.

Termín: úloha pod č.1,2,3,-trvalá

úloha pod č.4,5,6,-do decembra 2004

Zodpovedný: prednosta OcÚ

Kontrola: raz ročne v obecnom zastupiteľstve

VIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í s vyplatením odmien funkcionárom obce Nesvady za II. polrok 2003 takto:

starosta obce - 50% súčtu platov za II. polrok 2003,

zástupca starostu obce - 50% súčtu odmien za II. polrok 2003,

hlavná kontrolórka - 50% súčtu platov za II. polrok 2003.

IX.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o stave vymáhania pohľadávok obce Nesvady k 10. 12. 2003 v predloženom znení,

B/ u k l a d á

p. Nagyovi predložiť informatívnu správu o stave pohľadávok obce Nesvady na jednanie OZ pravidelne po skončení štvrt'roku.

Termín: v texte

Zodpovedný: v texte

X.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í s predĺžením nájomnej zmluvy o prenájme nebytového priestoru na ul. Hollého č. 6 do 30.

6. 2004 pre Farkas Jána – Matrans, bytom

, za podmienky vyrovnania

nedoplatku do konca roku 2003.

Nájomné stanovuje vo výške 5 000,- Sk/mesiac.

XI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

s predĺžením nájomnej zmluvy č. 11/99 na ul. Novozámocká č. 3 „Kancelária MZ YMCA Nesvady“ na dobu 5 rokov o výmere 21,20 m².

Nájomné stanovuje vo výške 1,- Sk/rok.

XII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

s predĺžením nájomnej zmluvy č. 1/99 o prenájme nebytového priestoru na ul. Novozámocká č. 1 v Nesvadoch o výmere 122,20 m² pre firmu Solid - Farby-laky-drogéria – Pavol Kováč na dobu 5 rokov. Nájomné stanovuje vo výške 250,-Sk/m²/rok.

XIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce Nesvady o možnosti financovania projektovej dokumentácie na kanalizáciu v obci Nesvady a Imeľ,

B/ s ú h l a s í so spracovaním spoločného projektu za účelom uchádzania sa o finančné prostriedky na predmetnú dokumentáciu zo štrukturálnych fondov EÚ.

XIV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í so zakúpením dokumentácie o polohopisnom a výškopisnom zameraní obce Nesvady od Geodetickej kancelárie PROGEO Komárno za 200 000,- Sk /vrátane DPH/ v roku 2003.

XV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informáciu Ing. Juraja Miškoviča, predsedu komisie výstavby, o tváromiestnej obhliadke ponúknutej lokality obcou Imeľ na zámenu katastrálneho územia z dôvodu zmeny katastrálnych hraníc obce Imeľ a obce Nesvady,

B/ vyslovuje predbežný súhlas

so zámenou katastrálneho územia v zastavanej časti obce Imeľ za územie v časti obce Imeľ – Zomotva.

P. starosta na záver poďakoval poslancom za ich celoročnú prácu, zaželel im príjemné vianočné sviatky a šťastný nový rok a ukončil 15. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

D. a. h.

Ing. Ján Luca
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris
starosta obce

Overovatelia:
Marta Ryšavá
Zoltán Haris

Zapísala: Margita Ryšavá.

