

Z á p i s n i c a
z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 16. 12. 2020 v Nesvadoch.

P r í t o m n í : Z 12 poslancov MZ Nesvady bolo prítomných 12 poslancov.

Prezenčná listina je priložená k zápisnici.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil p. Zoltán Molnár – primátor mesta, p. Mgr. Andrea Šáteková – prednostka úradu.

P. Ing. K. Ferenczová - hlavná kontrolórka mesta, p. Ing. J. Luca - referent, p. Ing. A. Decsi – riaditeľ Thermál Nesvady s.r.o., p. O. Šuba . - vedúci oddelenia VŽPO, p. Ing. K. Kissová – referentka, p. RNDr. S. Litauská – vedúca ekonomického oddelenia, p. J. Daráž – náčelník mestskej polície, p. Ing. G. Hengerics – vedúci ŠaTS, p. F. Holop – riaditeľ MKS.

P. primátor po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných a oboznámil poslancov s programom jednania 27. zasadnutia mestského zastupiteľstva v reči slovenskej aj maďarskej.

Opýtal sa poslancov či majú k programu jednania ďalšie návrhy a pripomienky.

Pretože poslanci k programu jednania nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, p. primátor dal hlasovať o programe jednania zastupiteľstva.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Do návrhovej komisie boli zvolení : p. PaedDr. T. Molnár, Ing. Z. Kelemen, Ing. J. Miškovič.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Za overovateľov zápisnice p. primátor určil: p. PaedDr. Dibusz Jánosa , JUDr. Haris Jozefa.

Za zapisovateľku z jednania mestského zastupiteľstva p. primátor určil p. Mgr. M. Kelemenovú.

P. primátor konštatoval, že je prítomných 12 poslancov a mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Poslanci materiál ku každému bodu jednania obdržali v vytlačenej forme.

P. primátor privítal na MsZ pána Ing. J. Lucu a z príležitosti jeho odchodu do dôchodku sa mu poďakoval za jeho dlhoročnú prácu na poste prednostu, mestského /obecného/ úradu, ktorú vykonával.

P. Ing. Luca sa poďakoval, poprial novej prednostke úradu, p. primátorovi a poslancom pevné zdravie a veľa dobrých rozhodnutí. Zaželel všetkým krásny vianočný čas v kruhu rodiny.

P. primátor žiadal poslancov MsZ o rozšírenie bodu jednania a to bod:

m) Ukončenie podnikania Mesta Nesvady (predtým obce Nesvady) a dal hlasovať za rozšírenie bodu jednania, všetci prítomní poslanci hlasovali za.

P r o g r a m :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov
2. Žiadosť Thermál Nesvady s.r.o. o vklad finančných prostriedkov do kapitálových fondov spoločnosti
3. Schválenie Návrhu rozpočtu mesta Nesvady a rozpočtov rozpočtových a príspevkových organizácií na rok 2021 a výhľad na roky 2022 a 2023
4. Návrh plánu práce mestského zastupiteľstva a hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2021
5. Rôzne:
 - a) Informatívna správa o výsledku obchodnej verejnej súťaže - Priemyselný areál
 - b) Návrh uznesenia na predĺženie platnosti aktuálneho PHSR
 - c) Vodozádržné opatrenia - doplnenie žiadosti o NFP
 - d) VZN Mesta Nesvady č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
 - e) Informácia primátora mesta o Rozpočtovom opatrení mesta Nesvady č. 5/2020.
 - f) Informácia primátora mesta o Rozpočtovom opatrení mesta Nesvady č. 6/2020.
 - g) Informácia primátora mesta o Rozpočtovom opatrení mesta Nesvady č. 7/2020.

- h) Rozpočtové opatrenie č. 9/2020 Mesta Nesvady na rok 2020.
 - i) Schválenie spôsobu prevodu majetku mesta Nesvady pre Alžbetu Barkóczyovú – 1.
 - j) Schválenie spôsobu prevodu majetku mesta Nesvady pre Alžbetu Barkóczyovú – 2.
 - k) Žiadosť o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov – MUDr. Boris Horský
 - l) Žiadosť o prenájom nehnuteľnosti - Občianske združenie VESELÁ LABKA
- 6. Rozprava a interpelácia poslancov
 - 7. Návrh uznesenia
 - 8. Záver

Jednanie:

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov

Predkladá: prednostka úradu p. Mgr. Andrea Šáteková

- priložená k originálu zápisnice

P. prednostka – predniesla svoju správu o kontrole plnenia uznesení a interpelácií poslancov v slovenskej aj v maďarskej reči. Na konci svojej správy vyzvala náčelníka MsP p. Daráža, aby predniesol činnosť mestskej polície od posledného zasadnutia MsZ.

P. Daráž – predniesol činnosť MsP za posledný mesiac.

P. Ing. Miškovič – žiada mestskú políciu, aby častejšie hliadkovali pri MÚ a pri zdravotnom stredisku, pretože sa tam často stretávajú skupinky mladých ľudí napriek zákazu združovania sa viacerých osôb.

P. Mgr. Šárai – vyzýval občanov, aby v takomto prípade nahlasovali skutky hneď MsP a nie informovali o tom poslancov MsZ.

P. Daráž - danej problematike sa venujú a riešia situáciu.

P. Ing. Miškovič – mal dotaz k autobusovým zastávkam, kedy budú terénne úpravy.

P. Šuba – dodacie lehoty budú dodržané.

P. primátor do konca týždňa budú zastávky skompletizované, ostatné terénne úpravy kvôli bezpečnosti cestujúcich sa ešte zabezpečia.

P. Patakyová – sa poďakovala vo svojom mene i v mene obyvateľov Aňale, za rýchlu montáž vianočného osvetlenia pre obyvateľov tejto časti mesta.

Na záver p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

2. Žiadosť Thermál Nesvady s.r.o. o vklad finančných prostriedkov do kapitálových fondov spoločnosti

Predkladá: p. RNDr. Simona Litauská

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. Miškovič – mal dotaz, z čoho vieme pokryť zdroje prevádzky.

P. primátor - máme rezervu zo žiadaných finančných prostriedkov.

P. RNDr. Litauská – v budúcoročnom rozpočte je plánovaných 100 tisíc eur a potrebujeme navýšiť o 50 tisíc eur.

P. JUDr. Haris – finančná komisia podporuje návrh, doporučuje schváliť bod jednania.

Napriek tomu dal do povedomia výzvu Ministerstva Dopravy SR, aby sa kontrolovali lehoty podania žiadosti, alebo sa vyjednálo osobné jednanie. Žiadal zdôvodniť podmienky a pomery podnikania spoločnosti Thermál Nesvady s.r.o. a tým nájsť vhodné riešenie na získanie finančných zdrojov.

P. primátor - dal slovo riaditeľovi Thermálneho kúpaliska p. Ing. Decsimu, aby sa vyjadril k dotazom.

P. Ing. Decsi – od asociácie termálnych kúpalísk dostali informácie a elektronickú žiadosť poslali hneď, aby ju mohli čím skôr spracovať.

P. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

3. Schválenie Návrhu rozpočtu mesta Nesvady a rozpočtov rozpočtových a príspevkových organizácií na rok 2021 a výhľad na roky 2022 a 2023

Predkladá: p. RNDr. Simona Litauská

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – dal slovo a požiadal o stanovisko hlavnej kontrolórky mesta p. Ing. Ferenczovú.

P. Ing. Ferenczová – predniesla správu o kontrole rozpočtových a príspevkových organizácií na rok 2021.

P. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

4. Návrh plánu práce mestského zastupiteľstva a hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2021

Predkladá: prednostka MsÚ p. Mgr. Andrea Šáteková, p. Ing. Katarína Ferenczová hlavná kontrolórka mesta

- priložená k originálu zápisnice

P. JUDr. Haris – poznamenal, že mu chýbajú v zápise o kontrole, čo bolo kontrolované a do akej hĺbky.

P. Ing. Ferenczová – odpovedala na dotaz poslanca JUDr. Harisa - príjmy, výdavky, účtovná uzávierka, vykonanie inventarizácie.

JUDr. Haris – doporučuje zasadnutie finančnej komisie s hlavnou kontrolórkou na upresnenie návrhu plánu hlavnej kontrolórky.

P. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Rôzne:

a) Informatívna správa o výsledku obchodnej verejnej súťaže - Priemyselný areál

Predkladá: p. Ondrej Šuba

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – na pracovnom stretnutí bol tento bod prejednaný.

P. JUDr. Haris – finančná komisia vyhodnotila a doporučuje vyhovieť žiadosti.

Keďže iné návrhy ani pripomienky neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

b) Návrh uznesenia na predĺženie platnosti aktuálneho PHSR

Predkladá: p. primátor Zoltán Molnár

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – predniesol bod jednania, informoval o predĺžení lehoty do 30.06.2022 žiada poslancov, aby svoje návrhy a pripomienky predložili do 31.03.2021 a zapracovali do programu

P. Ing. Miškovič – vyjadril nespokojnosť s účasťou občanov na vyplnení formulárov. Tu sa mohli občania vyjadriť a dať návrh na zlepšenie a rozvoj mesta. Podľa jeho vedomostí sa zúčastnilo len 136 obyvateľov, čo je nízka účasť. Žiadal o predĺženie ankety /2. kolo/, aby sa dostalo do väčšieho povedomia obyvateľov, nech nie sú voči ankete pasívny.

P. PhDr. Zuberová – súhlasí s p. Ing. Miškovičom a žiada zlepšiť informovanosť občanov cez sociálne siete a zbudiť záujem respondentov.

P. primátor – prisľúbil, že preverí, či je možné absolvovať 2 kolo.

P. PhDr. Tóthová – pripomenula, že dotazníky boli starším obyvateľom poslané aj poštou a propagácia dotazníka bola dosť zrejma.

P. Šuba a p. Ing. Kissová – žiadali jednotlivé komisie, aby zasadli a predložili svoj návrh do 31. 3. 2021.

P. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

c) Vodozádržné opatrenia - doplnenie žiadosti o NFP

Predkladá: p. Ondrej Šuba

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – informoval o tom, že dňa 3.12.2020 sme dostali výzvu na doplnenie žiadosti, na schválenie spolufinancovania zo strany mesta tak, že sa zruší predchádzajúce uznesenie, nové by sa schválilo a júnové rozhodnutie by sa anulovalo s novým textom a dalo na schválenie pred MsZ poslancom.

P. JUDr. Haris – mal výhrady k uzneseniu a doporučil zmeniť body uznesenia.

P. Šuba – zapracuje do uznesenia žiadané úpravy podľa pripomienok poslancov.

Ing. Kissová – v uznesení je treba zmeniť len 3 slová.

P. primátor - po úpravách zmien k tomuto bodu jednania návrhu uznesenia, podľa pripomienok a dotazov zo strany poslancov dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

d) VZN Mesta Nesvady č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Predkladá: p. Ondrej Šuba

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. Miškovič – mal otázku na odsek 20 a bod 3, či sa ozaj riešia /nahlasujú/ čierne skládky týmto postupom? Ako je uvedené... Má pochybnosti o tom, že sa ľudia budú zapájať týmto spôsobom a nahlasovať čierne skládky, keďže musia dodržiavať komplikovaný postup.

P. primátor – vysvetlil, že je dôležité hlásiť a nutné dodržiavať túto postupnosť. Je potrebná aj úzka spolupráca MsP a obyvateľov pre lokalizáciu čiernych skládok.

P. Ing. Kelemen – opýtal sa či schválením VZN č. 5/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi vieme riešiť aj nahromadený kovošrot na Novozámockej ulici, ktorý kazí dojem pri vchádzaní do mesta Nesvady.

P. Daráž – informoval, že formou priestupkového procesu žiaľ nie, môžu dostať len sankciu. Je to v štádiu riešenia, čaká sa na stanovisko Okresného úradu.

P. primátor – žiadal o trpezlivosť v tejto veci, je to komplikovaná situácia aj pre majetko-právne spory rodiny. Predmetná vec je aj na Krajskom súde, čaká sa na ich stanovisko.

P. primátor - dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

e) Informácia primátora mesta o Rozpočtovom opatrení mesta Nesvady č. 5/2020

Predkladá: p. RNDr. Simona Litauská

- priložená k originálu zápisnice

Pripomienky ani otázky zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

f) Informácia primátora mesta o Rozpočtovom opatrení mesta Nesvady č. 6/2020

Predkladá: p. RNDr. Simona Litauská

- priložená k originálu zápisnice

Pripomienky ani otázky zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

g) Informácia primátora mesta o Rozpočtovom opatrení mesta Nesvady č. 7/2020

Predkladá: p. RNDr. Simona Litauská

- priložená k originálu zápisnice

Pripomienky ani otázky zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

h) Rozpočtové opatrenie č. 9/2020 Mesta Nesvady na rok 2020

Predkladá: p. RNDr. Simona Litauská

- priložená k originálu zápisnice

Poslanci k predloženému materiálu nemali pripomienky p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Pán primátor vyhlásil po 2 hodinovom rokovaní 10 minútovú prestávku.

P. poslankyňa Ing. Marianna Kesziová sa po prestávke už nezúčastnila zasadnutia.

i) Schválenie spôsobu prevodu majetku mesta Nesvady pre Alžbetu Barkócziovú – 1

Predkladá: p. Ondrej Šuba

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor informoval, že v minulosti obec Nesvady vykupovala pozemky od pôvodných majiteľov, pretože sa tam stavala MŠ, odkup. cena toho času bola 30 korún/ m², pôvodný majiteľ užíva 69 m² a chce pozemok odkúpiť. Navrhuje sa priamy predaj pozemku z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle zákona, cena je navrhnutá na 1 euro/ m² za odkúpenie pozemku.

P. JUDr. Haris - navrhuje vyhovieť žiadosti za takú istú cenu s prihliadnutím na osobitný zreteľ.

Ďalšie pripomienky ani otázky zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

j) Schválenie spôsobu prevodu majetku mesta Nesvady pre Alžbetu Barkócziovú – 2

Predkladá: p. Ondrej Šuba

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – informoval o spoluvlastníctve Agneši Cabanovej, ktorá sa vzdala v prospech svojej sestry, Alžbety Barkócziovej, že si nenárokuje na odkúpenie pozemku. Navrhujeme teda, aby sa žiadosti vyhovel ako v časti 1. za sumu 1 euro / m² a tak návrh opätovne predložiť k prerokovaniu MsZ v krátkom čase.

Keďže iné návrhy ani pripomienky neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

k) Žiadosť o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov – MUDr. Boris Horský

Predkladá: p. Ondrej Šuba

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – odporúčal vyhovieť žiadosti, pretože je dôležité mať lekárov v meste.

P. Ing. Miškovič – doporučuje schváliť predĺženie nájomnej zmluvy za 10 eur/ m², na ďalších 5 rokov a to od 1.2.2021 do 31.1.2026.

P. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

l) Žiadosť o prenájom nehnuteľnosti - Občianske združenie VESELÁ LABKA

Predkladá: p. Ondrej Šuba

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – vysvetlil náročnosť situácie pri zlegalizovaní karanténnej stanice pre mesto. Taktiež náklady, ktoré s ňou súvisia, aby mohla byť plne funkčná. Obce a mestá sú zo zákona povinné zabezpečiť odchyt túlavých zvierat na území obce. Odchyt túlavých zvierat a ich umiestňovanie do útulkov a karanténnych staníc môžu vykonávať iba odborne spôsobilé osoby. Uviedol príklad pri odchYTE psov a na kroky, ktoré sa musia dodržiavať. Zhruba vyčíslil náklady ktoré s nimi súvisia, v neposlednom rade kontroly a vysoké pokuty pri pochybení. Týmto by chcel riešiť aj bezpečnosť obyvateľov. Žiada poslancov o schválení návrhu žiadosti pre OZ VESELÁ LABKA.

P. PhDr. Zuberová – plne podporuje návrh a verí, že týmto krokom smerujeme k bezpečnejšiemu miestu pre našich obyvateľov a detí.

m) Ukončenie podnikania Mesta Nesvady (predtým obce Nesvady)

Predkladá: p. RNDr. Simona Lituská

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor – obdržal informáciu, že je potrebný súhlas MsZ k ukončeniu podnikania mesta Nesvady a preto predkladáme tento bod jednania.

P. JUDr. Haris – pripomienkoval, že je potrebné doplniť bod: b) - zabezpečuje ukončenie podnikania obce Nesvady. A bod: a) – schvaľuje.

Do uznesenia boli zapracované žiadané úpravy podľa pripomienok p. JUDr. Harisa.

Ďalšie pripomienky ani otázky zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

6. Rozprava a interpelácia poslancov

P. Mgr. Šarai – sa poďakoval všetkým pedagogickým zamestnancom, žiakom i rodičom za zvládnutie veľmi náročného distančného vyučovania, za ochotu a trpezlivosť pre zvládnutie situácie počas COVID - 19.

P. Ing. Miškovič – tlmočil požiadavku niektorých obyvateľov Nesvád a žiadal vysvetlenie prečo sa v našom meste nenachádza mobilné odberné miesto na testovanie COVID - 19.

P. primátor vysvetlil – momentálne toto riešia zdravotné spoločnosti, ak sú zriaďovateľmi a poskytovateľmi zdravotných služieb, ako napr. ZAMED, s.r.o., aj Záchranná zdravotná služba. Máme prísľub, že bude možné zriadiť mobilné odberné miesta aj v mestách nad 5000 obyvateľov, sme registrovaní u 2 uchádzačov, ak bude výzva budeme reagovať. Žiadal obyvateľov o trpezlivosť v tejto veci. Problematike sa intenzívne venujeme, každý vie, že situácia COVID - 19 nie je priaznivá.

P. Mgr. Pinkeová - komisia školstva a kultúry tento týždeň sonduje v meste aj v časti Aňala, Stará Gúta situáciu ohľadne súťaže: „ Najkrajšia vianočná výzdoba“ výsledky a finalizovanie súťaže sa bude riešiť osobne s víhercami, cca. do konca tohto týždňa.

P. PhDr. Zuberová - v mene ZŠ a pani riaditeľky pripravili program, chceli ho predstaviť k 75. výročiu založenia našej školy, čo však nevyšlo, ale aj napriek tomu prajú príjemné prežitie Vianočných sviatkov.

P. primátor – z dôvodov opatrení, ktoré teraz prídu vedenie mesta Nesvady rozhodlo, že novoročný ohňostroj by nebolo rozumné zorganizovať. Poďakoval sa občanom, že boli počas pandémie ohľaduplní a zodpovední a žiada obyvateľov, aby naďalej robili všetko s mierou, aby chránili seba a našich blízkych.

Iné pripomienky ani otázky zo strany poslancov neodznali.

7. Uznesenie

P. primátor skonštatoval, že každý bod uznesenia bol odsúhlasený a preto 27. zasadnutie mestského zastupiteľstva považuje za schválené. Napriek tomu sa však opýtal návrhovej komisie, či má nejaký dodatok ku schválenému uzneseniu.

P. PaedDr. Molnár - návrhová komisia nemá iný návrh k uzneseniu a považuje uznesenie zo zasadnutia schválené.

Uznesenie č.27/2020 z 27. Zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch konané dňa 16.12.2020.

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predložennom znení.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ berie na vedomie

žiadosť Thermál Nesvady s.r.o. o vklad finančných prostriedkov vo výške 150 000,- Eur do kapitálových fondov spoločnosti

B/ schvaľuje

vklad finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Nesvady na rok 2021 do ostatných kapitálových fondov spoločnosti Thermál Nesvady s.r.o. vo výške 150 000,- Eur, za účelom úhrady faktúry za prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Nesvady za obdobie február 2020 až december 2020 a za účelom krytia prevádzkových nákladov spoločnosti z dôvodu núteného uzavretia prevádzky vyhlásením núdzového stavu pre územie SR vládou SR

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

III.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu rozpočtu Mesta Nesvady na roky 2021 – 2023,

B / schvaľuje

1. Rozpočet Mesta Nesvady vrátane programov a podprogramov na rok 2021 v zmysle predloženého návrhu v nasledovnej štruktúre:

Ukazovateľ	Rozpočet 2021
Príjmy bežného rozpočtu	3 682 855
Výdavky bežného rozpočtu	3 466 255
Bežný rozpočet (P-V)	216 600
Príjmy kapitálového rozpočtu	350 747
Výdavky kapitálového rozpočtu	694 354
Kapitálový rozpočet (P-V)	-343 607

Bežné a kapitálové príjmy celkom	4 033 602
Bežné a kapitálové výdavky celkom	4 160 609
Príjmy - výdavky	-127 007
Príjmové finančné operácie	443 607
Výdavkové finančné operácie	316 600
Finančné operácie (P-V)	127 007
Príjmy celkom	4 477 209
Výdavky celkom	4 477 209
Príjmy celkom - výdavky celkom	0

2. a) rozpočet príspevkovej organizácie Miestne kultúrne stredisko Nesvady na rok 2021 v predloženom znení,
- b) rozpočet príspevkovej organizácie Športové a turistické služby Nesvady na rok 2021 v predloženom znení,
- c) rozpočet Základnej školy s VJM – Alapiskola, Komenského 21, Nesvady – Naszvad na rok 2021 v predloženom znení,
- d) rozpočet Základnej školy Komenského 21, Nesvady na rok 2021 v predloženom znení,

C / b e r i e n a v e d o m i e

1. Rozpočet Mesta Nesvady vrátane programov a podprogramov na roky 2022 – 2023 v zmysle predloženého návrhu v nasledovnej štruktúre:

Ukazovateľ	Rozpočet 2022	Rozpočet 2023
Príjmy bežného rozpočtu	3 594 233	3 644 233
Výdavky bežného rozpočtu	3 426 933	3 476 933
Bežný rozpočet (P-V)	167 300	167 300
Príjmy kapitálového rozpočtu	0	0
Výdavky kapitálového rozpočtu	0	0
Kapitálový rozpočet (P-V)	0	0
Bežné a kapitálové príjmy celkom	3 594 233	3 644 233
Bežné a kapitálové výdavky celkom	3 426 933	3 476 933
Príjmy - výdavky	167 300	167 300
Príjmové finančné operácie	0	0
Výdavkové finančné operácie	167 300	167 300
Finančné operácie (P-V)	-167 300	-167 300
Príjmy celkom	3 594 233	3 644 233
Výdavky celkom	3 594 233	3 644 233
Príjmy celkom - výdavky celkom	0	0

2. a) rozpočet príspevkovej organizácie Miestne kultúrne stredisko Nesvady na roky 2022 - 2023 v predloženom znení,
- b) rozpočet príspevkovej organizácie Športové a turistické služby Nesvady na roky 2022 – 2023 v predloženom znení,
- c) rozpočet Základnej školy s VJM – Alapiskola, Komenského 21, Nesvady – Naszvad na roky 2022 – 2023 v predloženom znení,
- d) rozpočet Základnej školy Komenského 21, Nesvady na roky 2022 – 2023 v predloženom znení,

D / u d e ľ u j e

primátorovi mesta oprávnenie vykonávať, v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zmeny rozpočtu mesta na rok 2021, a to presun rozpočtových prostriedkov v rámci výdavkov funkčnej klasifikácie schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky. O týchto zmenách informovať mestské zastupiteľstvo.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

1. s c h v a ľ u j e

Plán práce Mestského zastupiteľstva Nesvady na I. polrok 2021

2. s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2021

V.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

b e r i e n a v e d o m i e

Protokol o vyhodnotení Obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v priemyselnej zóne mesta Nesvady.

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

1. b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu primátora mesta o pripravovanom Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nesvady na roky 2021 – 2027 a Vyhodnotenie dotazníka – prieskumu názorov obyvateľov mesta Nesvady,

2. s c h v a ľ u j e

predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Nesvady na roky 2015-2020, schváleného uznesením č. 13/2015-X. zo dňa 26.11.2015 z dôvodu harmonizácie miestnej stratégie a strategických a programových dokumentov na národnej a regionálnej úrovni, ako aj na úrovni Európskej únie do 30.06.2022.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / m e n í

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch č. 20/2020 – XII. zo dňa 25.06.2020 nasledovne:

B/ s c h v a ľ u j e

1. Názov projektu: „Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Nesvady "

2. Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov

11 000,00 Eur s DPH

3. Zabezpečenie spolufinancovania projektu mestom Nesvady,

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

VZN Mesta Nesvady č. 5/2020 – O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu primátora mesta o Rozpočtovom opatrení Mesta Nesvady č. 5/2020 v predloženom znení

X.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu primátora mesta o Rozpočtovom opatrení Mesta Nesvady č. 6/2020 v predloženom znení

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu primátora mesta o Rozpočtovom opatrení Mesta Nesvady č. 7/2020 v predloženom znení

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č. 9/2020 Mesta Nesvady na rok 2020 v predloženom znení

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Alžbety Barkóczyovej nar. _____, trvale bytom

č. 3 o odkúpenie novovytvoreného pozemku parc. č. 176/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m² vytvoreného z pôvodného pozemku parc. č. 176/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8054 m². Pôvodný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva mesta Nesvady č. 2462, vo vlastníctve mesta Nesvady v celosti v podiele 1/1, ako parcela registra "C" evidovaná na katastrálnej mape.

Pozemok parc. č. 176/2 v súčasnosti Mesto Nesvady užíva ako areál a príslahlé parkovisko materskej školy na Sládkovičovej ulici.

B/ u d e ľ u j e *predbežný súhlas*

na **priamy predaj** nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 ods. (2) písm. a), písm. c) a písm. e) s prihliadnutím na § 9a ods. (8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosť uvedenú v bode A/ tohto uznesenia pre Alžbetu Barkócziovú, rodné priezvisko _____ dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom _____

Dôvodom hodným osobitného zreteľa sú nasledovné skutočnosti:

1. Predmetný pozemok bol vykúpený od rodiny Barkócziových Miestnym národným výborom Nesvady za účelom výstavby Materskej školy na Sládkovičovej ulici v Nesvadoch.
2. Materská škola bola daná do užívania kolaudačným rozhodnutím dňa 31.10.1986.
3. Výkupná cena bola v tej dobe stanovená vo výške 30,-Kčs/m², t. j. v súčasnej dobe necelé 1,-Euro/m².
4. V rámci výstavby materskej školy vybudoval Miestny národný výbor Nesvady oplatenie celého areálu materskej školy vrátane prislúchajúceho parkoviska.
5. V súčasnej dobe pri zameraní predmetného pozemku geometrickým plánom č. 43 280 550-39/2020 úradne overeným dňa 26.11.2020 pod číslom G1-1129/2020 sa zistilo, že oplatenie bolo nesprávne osadené a z tohto dôvodu rodina Barkócziových užívala predmetný pozemok od roku 1986 v domnení, že je ich vlastníctvom.
6. Vzhľadom na skutočnosti uvedené vo vyššie uvedených bodoch 1. až 5. a s prihliadnutím na

to, že sa prístupom rodiny Barkócziových mohla materská škola vybudovať sa predajná cena pozemku parc. č. 176/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m² stanovuje vo výške 1,-Euro/m².

C/ ž i a d a

primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zámeru previesť majetok mesta Nesvady nehnuteľnosť uvedenú v bode A/ tohto uznesenia najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Nesvady, a žiadosť opätovne predložiť na prejednanie mestskému zastupiteľstvu.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

XIV.**Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch****A/ b e r i e n a v e d o m i e**

1. žiadosť Alžbety Barkócziovej nar. _____, trvale bytom _____, o odkúpenie novovytvoreného pozemku parc. č. 176/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m² vytvoreného z pôvodného pozemku parc. č. 176/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8054 m². Pôvodný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva mesta Nesvady č. 2462, vo vlastníctve mesta Nesvady v celosti v podiele 1/1, ako parcela registra "C" evidovaná na katastrálnej mape,
2. vyjadrenie Agnesy Cabanovej, rodné priezvisko _____, rodné číslo _____, v zmysle ktorého sa vzdáva prednostného práva na odkúpenie predmetného novovytvoreného pozemku a súhlasí aby sa jej sestra Alžbeta Barkócziová stala jedinou vlastníčkou v podiele 1/1 pozemku parc. č. 176/5. Pozemok parc. č. 176/2 v súčasnosti Mesto Nesvady užíva ako areál a príľahlé parkovisko materskej školy na Sládkovičovej ulici.

B/ u d e ľ u j e - n e u d e ľ u j e *predbežný súhlas*

na **priamy predaj** nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 ods. (2) písm.

a), písm. c) a písm. e) s prihladením na § 9a ods. (8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosť uvedenú v bode A/ tohto uznesenia pre Alžbetu Barkóczyovú, rodné priezvisko , dátum narodenia , rodné číslo

Dôvodom hodným osobitného zreteľa sú nasledovné skutočnosti:

1. Predmetný pozemok bol vykúpený od rodiny Barkóczyových Miestnym národným výborom Nesvady za účelom výstavby Materskej školy na Sládkovičovej ulici v Nesvadoch.
2. Materská škola bola daná do užívania kolaudačným rozhodnutím dňa 31.10.1986.
3. Výkupná cena bola v tej dobe stanovená vo výške 30,-Kčs/m², t. j. v súčasnej dobe necelé 1,-Euro/m².
4. V rámci výstavby materskej školy vybudoval Miestny národný výbor Nesvady oplotenie celého areálu materskej školy vrátane prislúchajúceho parkoviska.
5. V súčasnej dobe pri zameraní predmetného pozemku geometrickým plánom č. 43 280 550-39/2020 úradne overeným dňa 26.11.2020 pod číslom G1-1129/2020 sa zistilo, že oplotenie bolo nesprávne osadené a z tohto dôvodu rodina Barkóczyových užívala predmetný pozemok od roku 1986 v domnení, že je ich vlastníctvom.
6. Vzhľadom na skutočnosti uvedené vo vyššie uvedených bodoch 1. až 5. a s prihladením na to, že sa prístupom rodiny Barkóczyových mohla materská škola vybudovať sa predajná cena pozemku parc. č. 176/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m² stanovuje vo výške 1,-Euro/m².

C/ ž i a d a - n e ž i a d a

primátora mesta zabezpečiť zverejnenie zámeru previesť majetok mesta Nesvady - nehnuteľnosť uvedenú v bode A/ tohto uznesenia najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Nesvady, a žiadosť opätovne predložiť na prejednanie mestskému zastupiteľstvu.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ k o n š t a t u j e , ž e

1. nájomca MUDr. Boris Horský nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí objektu Zdravotné stredisko Nesvady, Obchodná ulica č. 7, súp. č. 226, miestnosti č. 39a; 48 až 54 o výmere 88,70 m² nepretržite užíva od 01.02.1996. V uvedených priestoroch prevádzkuje ambulanciu praktického lekára pre deti, dorast a dospelých. O prenajatý mestský majetok sa stará so starostlivosťou riadneho hospodára.
2. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v bode 1. tohto uznesenia na prenájom majetku mesta Nesvady sú dané dôvody osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. (9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B/ s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov umiestnených na prízemí objektu Zdravotné stredisko Nesvady, Obchodná ulica č. 7, súp. č. 226, na parc. č. 58/2, v k. ú. Nesvady, miestnosti č. 39a; 48 až 54 o výmere 88,70 m², pre nájomcu MUDr. Boris Horský, dátum narodenia , rodné číslo , trvale bytom IČO: 34 022 988, za účelom prevádzkovania ambulancie praktického lekára pre deti, dorast a dospelých, za nasledovných podmienok:

1. výška nájomného 10,- €/m²/rok,
2. doba prenájmu – určitá – päť rokov, od 01.02.2021 do 31.01.2026,

Poznámky:

V zmysle platného VZN je nájomné v objekte zdravotného strediska pre zdravotnícke služby vo výške 10,- €/m²/rok.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1. žiadosť Občianskeho združenia VESELÁ LABKA so sídlom Pribetská 818/5, 947 03 Hurbanovo, IČO: 42 206 154, v zastúpení štatutárnym zástupcom MVDr. Mariánom Ostružlíkom, trvale bytom o prenájom nehnuteľnosti – karanténnej stanice, nachádzajúcej sa v areáli Agrorentu a. s. Nesvady, na parc. č. 2216/64,
2. zmluvu na odchyt a umiestnenie psov do karanténnej stanice uzatvorenej medzi Občianskym združením VESELÁ LABKA a mestom Nesvady, dňa 14.10.2020,

B/ k o n š t a t u j e , ž e

1. karanténna stanica pre psov nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 2216/64 bola vybudovaná v rokoch 2018-2019 a odvtedy nebola užívaná - daná do prevádzkyschopného stavu,
2. prenajatím nehnuteľnosti uvedenej v bode C/ tohto uznesenia karanténna stanica bude prevádzkovaná odborne spôsobilou osobou podľa príslušných právnych predpisov, a to občianskym združením VESELÁ LABKA, v zastúpení MVDr. Mariánom Ostružlíkom, ktorý bude zabezpečovať odchyt, veterinárne ošetrovanie a umiestnenie psov do karanténnej stanice a ktorý bude zodpovedný za chod a činnosť karanténnej stanice,

C/ s c h v a ľ u j e

1. Prenájom nehnuteľnosti – časť pozemku vo výmere 300 m² oddelený z pozemku parc. reg. C KN č. 2216/64 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42673 m², nachádzajúci sa v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva mesta Nesvady č. 2462, vrátane karanténnej stanice pozostávajúcej zo 4 ks kovových koterčov, každý s rozmerom 2 x 3,5 m, pre Občianske združenie VESELÁ LABKA so sídlom Pribetská 818/5, 947 03 Hurbanovo, IČO: 42 206 154, v zastúpení štatutárnym zástupcom MVDr. Mariánom Ostružlíkom, trvale bytom

, za účelom prevádzkovania karanténnej stanice pre psov, v rámci ktorého sa bude zabezpečovať odchyt opustených túlavých psov vo verejných priestranstvách v katastrálnom území mesta Nesvady, veterinárne ošetrovanie a ich umiestnenie, za nasledovných podmienok:

- 1.1 legalizáciu karanténnej stanice zabezpečí občianske združenie VESELÁ LABKA,
- 1.2 výška nájomného 1,- €/rok,
- 1.3 doba prenájmu - na dobu neurčitú, od dátumu začatia prevádzkovania karanténnej stanice, s 3-mesačnou výpovednou lehotou,
- 1.4 spotreba elektrickej energie bude zabezpečená na náklady prenajímateľa – mesta Nesvady.
2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľnosti uvedenej v bode C/1. tohto uznesenia, po legalizácii karanténnej stanice občianskym združením VESELÁ LABKA.
3. Uzatvorenie Dodatku č. 1 k jestvujúcej Zmluve na odchyt a umiestnenie psov do karanténnej stanice uzatvorenej dňa 14.10.2020, v zmysle ktorého sa z Cenníka za veterinárne úkony za odchytané zvieratá sa vypustí položka „Veterinárna starostlivosť počas 3 týždňovej karantény“, ktorá v súčasnosti činí 30,-eur na jedného psa, ako kompenzácia pre mesto Nesvady za zvýhodnenú výšku nájomného.
4. Dôvodom hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že karanténna stanica bude prevádzkovaná v zmysle platnej legislatívy odborne spôsobilou osobou, ktorá bude zároveň zabezpečovať odchyt opustených a túlavých psov na verejných priestranstvách mesta Nesvady.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/s c h v a P u j e

ukončenie podnikania Mesta Nesvady (predtým Obce Nesvady), so sídlom Obchodná 23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 vo všetkých predmetoch podnikania zapísaných v Živnostenskom registri Okresného úradu v Komárne (predtým Obvodného úradu v Komárne), odbor živnostenského podnikania, zo dňa 10.01.2008 pod číslom živnostenského registra 401-13145 ku dňu 01.01.2021

B/ ž i a d a

primátora mesta o ukončenie podnikania Mesta Nesvady (predtým Obce Nesvady) vo všetkých predmetoch podnikania k 01.01.2021

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

8. Záver:

P. primátor - na záver poďakoval všetkým za účasť a občanom za pozornosť pri TV obrazovkách zaželel príjemné Vianočné sviatky a ukončil tak 27. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch.

Mgr. Andrea Šáteková
prednostka MsÚ

D. a. h.

Zoltán Molnár
primátor mesta

Overovatelia:
PaedDr. Dibusz János
JUDr. Jozef Haris

Zapísala: Mgr. Marta Kelemenová

