

Uznesenie č. 33/2013

z 33. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 22. 8. 2013.

I.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predloženom znení.

II.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

1. Monitorovaciu správu programového rozpočtu k 30.6.2013,
2. Informatívnu správu hlavnej kontrolórky z kontroly k Správe o plnení programového rozpočtu obce Nesvady k 30.6.2013 a monitorovacej správe programového rozpočtu,

B/ schvaľuje

správu o plnení programového rozpočtu obce k 30.6.2012 v predloženom znení.

III.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

schvaľuje

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nesvady za 1. polrok 2013 v predloženom znení.

IV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

správu o stave pohľadávok obce Nesvady k 30. 6. 2013 v predloženom znení.

V.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

ústnu informáciu o stave organizačno-technického zabezpečenia podujatia Nesvadské dni 2013.

VI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Kabelschlepp-Systemtechnik s.r.o. so sídlom Považská 67, 940 67 Nové Zámky, IČO: 00678228, o odkúpenie pozemkov o výmere cca 2,5 ha z majetku obce Nesvady, vedených v katastri nehnuteľností v Komárne ako parcely registra KN-E, evidované na mape určeného operátu v k. ú. Nesvady, ako parcely číslo: 2240/2, 2241, 2242, 2243/1, 2243/2, 2244, 2245/1, 2245/2, 2246, 2247/1, 2247/2, 2248, 2249, 2250,

B/ udeľuje predbežný súhlas

na predaj pozemkov uvedených v bode A/ tohto uznesenia na účely výstavby výrobného areálu pre strojárenskú výrobu,

Z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 11 poslancov a za hlasovalo 11 poslancov.

VII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

n e s c h v a ľ u j e

predĺženie Zmluvy o nájme pozemku vo forme Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme pozemku č. j. 434/2013-4/SzI zo dňa 27.03.2013 za prenájom pozemku na parc.č. 1169/165, na Novozámockej ceste č. 33 o celkovej výmere 131,70 m² pre Enesa Faikiho nar. 08.06.1989, trvale bytom 940 01 Nové Zámky, Letomostie č. 4941/15, IČO: 46 920 935, nasledovne:

1. doba prenájmu - 5 rokov, t. j. od 01. 09. 2013 do 31.08.2018.

VIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov na prízemí objektu Obecného zdravotného strediska Nesvady, Obchodná ulica č. 7, miestnosť č. 29 o celkovej výmere 19,72 m² pre žiadateľku Mgr. Henrietta Dobosi nar. 01.02.1974, trvale bytom Nesvady, Jánošíkova ulica č. 1890/1, za účelom zriadenia kancelárie na poskytovanie finančných služieb, za nasledovných podmienok:

1. výška nájomného 22,-- €/m²/rok,
2. doba prenájmu - na 5 rokov, od 01.09.2013 do 31.08.2018,
3. zloženie finančných prostriedkov vo výške 3-mesačného nájomného pri podpise nájomnej zmluvy.

IX.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov na poschodí objektu Obecného zdravotného strediska Nesvady, Obchodná ulica č. 7, miestnosť č. 119 o celkovej výmere 15 m² pre Helenu Rajkóovú, nar. 25.1.1971, trvale bytom Imeľ, Orechový rad č. 544/12, za účelom rozšírenia jestvujúcej prevádzky v oblasti kozmetických služieb, za nasledovných podmienok:

1. výška nájomného 22,-- €/m²/rok,
2. doba prenájmu - na dobu určitú, od 01.09.2013 do 30.11.2016,
3. zloženie finančných prostriedkov vo výške 3-mesačného nájomného pri podpise nájomnej zmluvy.

X.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

zámer firmy Vision Invest s.r.o. realizovať v k. ú. obce Nesvady geotermálnu výrobu elektrickej energie,

B/ s c h v a ľ u j e

memorandum o porozumení medzi obcou Nesvady a firmou Vision Invest s.r.o., IČO 46171291, so sídlom Kuzmányho 24, 010 01 Žilina vo veci realizácie geotermálnej elektrárne v k. ú. obce Nesvady na pozemku vo vlastníctve obce Nesvady parc.č. 6867/8 s tým, že v bode C memoranda sa zakotvia alternatívy: predaj pozemku o výmere cca 2 ha z parc.č. 6867/8, alebo vloženie pozemku obce o výmere cca 2 ha, odčleneného z parcely č. 6867/8 do základného imania budúcej spoločnosti.

XI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ berie na vedomie

informatívnu správu starostu obce o stave prác na projekte Jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Nesvady,

B/ súhlasí

s návrhom „Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia“ pre projekt Jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Nesvady vypracovaný spracovateľom IVTER s.r.o. so sídlom Košická 9/1, 945 01 Komárno,

C/ schvaľuje

bilanciu pozemkov potrebných pre Spoločné zariadenia a opatrenia (SZO) a pre Verejné zariadenia a opatrenia (VZO) z vlastníctva obce Nesvady nasledovne :

- na krytie Spoločných zariadení a opatrení (SZO) poskytne Obec Nesvady pozemky vo výmere 5 7760 m²,
- na krytie Verejných zariadení a opatrení (VZO) poskytne Obec Nesvady pozemky vo výmere 8 1361 m²,

D/ stanovuje

že, ak to bude potrebné pre racionálne rozdelenie pozemkov, je možné so súhlasom starostu obce v odôvodnených prípadoch výmeru a umiestnenie pozemkov na krytie SZO a VZO z vlastníctva Obce Nesvady meniť.

XII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

schvaľuje

odpísanie pohľadávky vo výške 1 239,92 eur pre Drahoš Alfons, bytom Andorf – Rakúsko a Kateřina Konečná, bytom České Velenice, Česká republika.

JUDr. Jozef Haris
starosta obce