

## Uznesenie č. 31/2013

z 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 27. 6. 2013.

### I.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

#### **berie na vedomie**

správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predloženom znení.

### II.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

#### **s chvaľuje**

1. Plán práce Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch na II. polrok 2013
2. Plán práce hlavnej kontrolórky obce Nesvady na II. polrok 2013.

### III.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

#### **A/berie na vedomie**

informáciu o organizačnom zabezpečení Nesvadských dní 2013, ktoré sa budú konať v dňoch 13 – 15. 9. 2013,

#### **B/schvaľuje**

orientačný rozpočet podujatia Nesvadské dni 2013 vo výške 9 000,- € (bez stravovania a ubytovania hostí a bez ocenených,

#### **C/udeluje**

1. **„Cenu obce Nesvady“** z príležitosti životného jubilea a za dlhoročnú prácu vo verejných funkciách odvedenú v prospech obce Nesvady pre:
  - a) **Ottó Becse**, narodený 10. 8. 1948, bytom Nesvady, Ružová 15,
  - b) **Ing. Juraj Miškovič**, narodený 12. 4. 1953, bytom Nesvady, Záhradná 11,
2. **„Ďakovný list“** z príležitosti životného jubilea
  - za dlhoročnú činnosť v Klube dôchodcov Nesvady pre:
    - a) **Valéria Bengyáková**, narod. 21. 11. 1943, bytom Nesvady, Taránska 25
    - b) **Ján Gyűrösi**, narod. 3. 1. 1948, bytom Nesvady, Komárňanská 46
    - c) **Margita Horváthová**, narod. 6.9.1953, bytom Nesvady, Lipová 26
  - za dlhoročnú prácu vo verejných funkciách odvedenú v prospech obce Nesvady pre:
    - d) **Ondrej Pivarči**, narod. 1. 2. 1943, bytom Nesvady, Komárňanská 6
    - e) **Ing. Magdaléna Potanková**, narod. 4. 11. 1953, bytom Nesvady, Aňala 1675,

#### **D/berie na vedomie**

rozhodnutie starostu obce o udelení obecného vyznamenania **„Cena starostu obce“** pre **Ing. Jána Lucu** za dlhoročnú prácu odvedenú v prospech obce z príležitosti jeho životného jubilea,

**E/ukladá** prednostovi Obecného úradu v Nesvadoch zabezpečiť akt odovzdania ocenení na slávnostnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva Nesvady v mesiaci dňa 13. 9. 2013.

### IV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

#### **A/ udeluje**

predbežný súhlas na vykonanie zámeny pozemkov medzi Obcou Nesvady a Ing. Jánom Šimunekom a manž. Magdalénou Šimunekovou rod. Pechovou, obaja trvale bytom 941 01 Bánov, Štúrova č. 28 za nasledovných podmienok :

1. Ing. Ján Šimunek a manž. Magdaléna Šimuneková poskytnú na zámenu pozemky vo svojom vlastníctve v celkovej výmere cca 3,12 ha, ktoré sa nachádzajú v zmysle vykonávaných Jednoduchých pozemkových úprav Nesvady v lokalite č. 1 - Priemyselný areál (výmera pozemkov cca 1,37 ha), v lokalite č. 2 - Homokosztály za

Ferplastom (výmera pozemkov cca 0,53 ha), v lokalite č. 3 - Prekládková stanica smetí (výmera pozemkov cca 0,33 ha),  
v lokalite č. 5 - Staré štrkovisko (výmera pozemkov cca 0,90 ha).

2. Obec Nesvady poskytne na zámenu pozemky vo svojom vlastníctve v celkovej výmere cca 3,12 ha, ktoré sa nachádzajú v areáli poľnohospodárskeho družstva Agrorent a.s., Nesvady.
3. Obec Nesvady zabezpečí vyhotovenie geometrických plánov na odčlenenie pozemkov nachádzajúcich sa v areáli poľnohospodárskeho družstva Agrorent a.s., Nesvady vo vlastníctve obce s tým, že náklady hradia zmluvné strany, každá strana ½ nákladov.
4. Všetky pozemky sa budú zamieňať v princípe tak, aby súhrnná výmera zamieňaných pozemkov bola rovnaká, t.j. bez potreby inej náhrady.

#### **B/ u k l a d á**

na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva predložiť presnú špecifikáciu zamieňaných pozemkov, ktoré budú predmetom zámenných zmlúv.

Termín : 22.08.2013

Zodpovedný : Ing. Ján Luca, prednosta úradu

#### **V.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

#### **u d e ľ u j e**

predbežný súhlas na vykonanie zámeny nehnuteľností medzi Obcou Nesvady a Agrorentom a. s. Nesvady pozostávajúcu zo zámeny stavby bitúniku (vlastníctvo Agrorent a.s. Nesvady) za pozemok parc. č. 2216/45 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1959 m<sup>2</sup> (vlastníctvo obce Nesvady) za podmienky, že budova bude zapísaná na LV.

#### **VI.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

#### **n e s c h v a ľ u j e**

zníženie výšky nájomného za skladové priestory o celkovej výmere 157,50 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na Komenského ulici č. 30 a 32, pre Lebo Jozefa – STOLÁRSTVO LJ, nar. 06.12.1983, trvale bytom 946 51 Nesvady, Budovateľská ulica č. 1911 /11, IČO: 43 727 239.

#### **VII.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

#### **s c h v a ľ u j e**

1. predĺženie nájmu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na prenájom obecného bytu č. 16 v bytovom nájomnom dome 27 b. j., na Športovej ul. 1529/4, Nesvady, pre nájomcu Renáta Hinorová, nar. 05. 12. 1976, trvale bytom 946 51 Nesvady, Športová ulica č. 1529/4,
2. predĺženie nájmu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na prenájom obecného bytu č. 20 v bytovom nájomnom dome 27 b. j., na Športovej ul. 1529/4, Nesvady, pre nájomcu Ing. Anton Hanzelik, nar. 24.07.1957, trvale bytom 946 51 Nesvady, Športová ulica č. 1529/4, za nasledovných podmienok:
  - 2.1 výška nájomného: 29,8745 €/m<sup>2</sup>/rok,
  - 2.2 doba nájmu: 01.08.2013 – 31.07.2015.

#### **VIII.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

#### **s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájmu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na prenájom obecného bytu v bytovom nájomnom dome 12 b. j., na Obchodnej ulici č. 747/11, Nesvady, pre

nájomcu Zacharová Alica, narodená 11. 03. 1982, trvale bytom 946 51 Nesvady, Lipová ulica č. 940/31, za nasledovných podmienok:

1. výška nájomného: 33,64 €/m<sup>2</sup>/rok,
2. doba nájmu: 01.09.2013 – 31.10.2015.

## IX.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### A/ berie na vedomie

záznam z vyhodnotenia cenových ponúk zo dňa 17.06.2013 na výmenu oceľových okien a dverí za plastové na prízemí budovy Domu služieb, nachádzajúcej sa na Športovej ulici č. 7 v Nesvadoch,

### B/ schvaľuje

vyčlenenie finančných prostriedkov v celkovej výške 13 370,16 EUR z rozpočtu obce Nesvady na rok 2013 na výmenu oceľových okien a dverí za plastové na prízemí budovy Domu služieb, nachádzajúcej sa na Športovej ulici č. 7 v Nesvadoch,

Termín vyhotovenia : do 30.09.2013

Zodpovedný : Ing. Ján Luca, prednosta úradu

### C/ ukladá

schválené finančné prostriedky vo výške 13 370,16 EUR zapracovať formou rozpočtového opatrenia do zmeny rozpočtu obce Nesvady na rok 2013.

Zodpovedná : RNDr. Simona Litauská, vedúca oddelenia ekonomických činností

## X.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### A/ berie na vedomie

žiadosť Verejnoprospešných služieb obce Nesvady na kúpu asanačného vozidla (vývoz tekutého komunálneho odpadu zo žump) z dôvodu havarijného stavu jestvujúceho fekálneho vozu,

### B/ schvaľuje

kúpu asanačného vozidla v hodnote 40 až 50 tis. EUR z rozpočtu Verejnoprospešných služieb obce Nesvady formou lízingovej zmluvy,

### C/ žiada

starostu obce v prípade nákupu asanačného vozidla predložiť na schválenie obecnému zastupiteľstvu rozpočtové opatrenie za účelom navýšenia príspevku pre Verejnoprospešné služby obce Nesvady na krytie lízingových splátok.

## XI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### A/ berie na vedomie

§ 4 odst. 4 zák. č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, v znení neskorších predpisov v zmysle ktorého obecné zastupiteľstvo plat starostu opätovne raz ročne prerokuje,

### B/ konštatuje, že

v zmysle § 3 ods. 1 s prihliadnutím na § 4 ods. 1 zák.č 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest, v znení neskorších predpisov je minimálny plat starostu obce k 1. 6. 2013 vo výške 805,- € ( priemerný plat v NH za rok 2012) x koef. 2,34 = 1 883,70 € - zaokrúhlene 1 884,- €,

### C/ schvaľuje

zvýšenie platu starostu obce dňom 1. 6. 2013 v zmysle § 4 ods. 2 zák. 253/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov o 40% (doteraz o 33% ).

## **XII.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### **berie na vedomie**

ústnu informáciu starostu obce o stave projektovej prípravy výstavby kúpeľov v obci.

## **XIII.**

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

### **A / berie na vedomie**

žiadosť ŠK Nesvady o preplatenie prepravných nákladov do obce Felsőszentiván (Maďarsko), kde sa uskutoční priateľský futbalový zápas počas podujatia „Szentiváni Falunapok“ v dňoch 22. – 25.8.2013.

### **B / schvaľuje**

poskytnutie finančnej dotácie pre ŠK Nesvady vo výške 350,- eur na preplatenie prepravných nákladov do obce Felsőszentiván (Maďarsko), kde sa uskutoční priateľský futbalový zápas počas podujatia „Szentiváni Falunapok“ v dňoch 22. – 25.8.2013, z rozpočtu obce Nesvady na rok 2013.

JUDr. Jozef Haris  
starosta obce