

Z á p i s n i c a

zo 42. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 28. 1. 2010 v Nesvadoch.

Z á p i s n i c a
zo 42. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 28. 1. 2010 v Nesvadoch.

P r í t o m n í :

Z 12 poslancov OZ bolo prítomných 12 poslancov.

Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Ján Luca – prednosta úradu, Ing. Ferenczová K.-hlavná kontrolórka obce, Bryndzová Eva- pracovníčka obce, Alfoldi Karol – riaditeľ CVČ, Ďurika Tibor – náčelník obecnej polície, Holop F. –riaditeľ MKS, Mátyus Ján – riaditeľ VPS, Ing. Hengerics Gabriel – vedúci ŠaTS obce Nesvady a pozvaní hostia.

P. starosta po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných a oboznámil poslancov s programom jednania 42. zasadnutia obecného zastupiteľstva v reči slovenskej aj maďarskej.

Opýtal sa poslancov, či majú návrhy na doplnenie programu jednania.

Poslanci nemali k programu jednania námietku.

P. starosta dal hlasovať o programe jednania.

Hlasovanie: všetci za.

Za overovateľov zápisnice p. starosta určil: Mgr. Holková Gizela, Haris Zoltán.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Asztalos Jozef, Patakyová Alžbeta, Becse Ottó.

P. starosta konštatoval, že je prítomných 12 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

P r o g r a m :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov
2. Správa o činnosti obecnej polície za rok 2009
3. Správa o činnosti a hospodárení príspevkovej organizácie Miestne kultúrne stredisko Nesvady za rok 2009 a návrh rozpočtu organizácie na rok 2010-2012
4. Správa o činnosti a hospodárení príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby obce Nesvady za rok 2009 a návrh rozpočtu organizácie na rok 2010-2012
5. Správa o činnosti a hospodárení príspevkovej organizácie Športové a turistické služby obce Nesvady za rok 2009 a návrh rozpočtu organizácie na rok 2010-2012
6. Rozpis rozpočtu rozpočtovej organizácie Centrum voľného času obce Nesvady na rok 2010
7. Rôzne:
 - Galo Štefan – žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme
 - K&C Trade, s.r.o, Kružlák Branislav – žiadosť o prenájom nebytových priestorov
 - Návrh na odkúpenie nehnuteľností na ul. Piesková č. 2 v Nesvadoch
 - Schválenie pridelenia voľného obecného nájomného bytu v 27 b.j. na ulici Športová č.4
 - ŠŠK CVČ Nesvady-Imeľ a Športový klub Nesvady – žiadosti o poskytnutie preddavku z dotácie z rozpočtu obce na rok 2010
 - PHOENIX Zdravotnícke zásobovanie, a.s. – ponuka na odpredaj elektrocentrály
 - Informácia o príprave žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z fondov EÚ
8. Rozprava a interpelácia poslancov
9. Návrh uznesenia
10. Záver

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložená k zápisnici

P. prednosta - v krátkosti informoval o kontrole plnenia uznesení, ktorú poslanci obdržali aj písomne.

Okrem toho udalosti posledných dní:

- Nesvadské dni dohodnuté s p. farárom – 10. – 12. 9. 2010
- Vlâmačka do MŠ Sládkovičova, škoda v rozsahu asi 120 eur
- Správa o činnosti OP od termínu posledného zasadnutia OZ

Dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

2. Správa o činnosti obecnej polície za rok 2009

Predkladá: p. Ďurika, náčelník obecnej polície

- priložená k zápisnici

P. Becse – k správe nemal pripomienku, ale k vlâmačke – pripomenul potrebu zváženia realizácie kamerového systému v obci, aspoň na vstupné cesty do obce v prípade, keď to už finančná situácia obce umožní.

P. Molnár – na frakcii poslancov SMK odznela pripomienka, ohľadom výskytu túlavých psov v obci, aké opatrenia sa prijímajú.

P. starosta – OP sa dohodla s majiteľmi, aby nepúšťali psov voľne pobeťovať. Sú na to platné zákony a firmy na odchyt týchto psov, ale odchyt jedného psa by stála obec vysoké náklady. Otázkou sa OP zapodieva a snaží sa efektívne riešiť situáciu.

- Kamerový systém v obci – konzultoval s odborníkmi. Sú najefektívnejšie, keď sú monitorované službou 24 hodín. Bežné kamery nevedia identifikovať autá. Kontrola áut, ktoré prichádzajú do a odchádzajú z obce, je zaujímavá myšlienka, treba však preveriť, či to nenarádza na iné predpisy. Teda kamery majú význam tam, kde je systém obsluhovaný. Obec však zatiaľ na 24-hodinovú obsluhu nemá dostatok finančných prostriedkov.

Ing. Miškovič – navrhol do MŠ namontovať bezpečnostný signalizačný systém proti vlâmaniu a požiarom. Okrem toho by aj obyvateľstvo nemalo byť ľahostajné voči majetku a iných a mali by venovať viacej pozornosti daniu v obci a v prípade zistenia nekalých javov to hlásiť na patričné miesta. Navrhol preveriť možnosť bezplatného volania cez Orange na obecnú políciu resp. políciu v prípade potreby a informovať o tejto možnosti občanov.

P. starosta – ide asi o volanie vo väčších mestách, kde sú centrálné pulty. Preverí sa.

Signalizačný systém doporučil zaviesť do administratívnej časti týchto budov, kde sa nachádzajú väčšie hodnoty, kde sa pracuje s ceninami.

Iné pripomienky zo strany poslancov neodzneli. P. starosta oznámil, že odznelé pripomienky a návrhy sa budú riešiť na pracovnej porade. Potom dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

3. Správa o činnosti a hospodárení príspevkovej organizácie Miestne kultúrne stredisko Nesvady za rok 2009 a návrh rozpočtu organizácie na rok 2010-2012

Predkladá: p. Holop, riaditeľ MKS

- priložená k zápisnici

Ing. Takács – 21 bod. výdavkovej časti – rozpísaná účelová dotácia na kultúrne programy.

Posledná veta nie je jasná.

P. Holop – nakoľko minulý rok bol krátený schválený rozpočet o 10% z dôvodu hospodárskej krízy zo strany obce, museli sme krátiť aj výdavky. Napriek tomu nebolo možné cítiť, že počet kultúrnych podujatí by v obci klesol, ale sa zvýšil.

P. starosta – minulý rok bol zvláštny rok v dôsledku hospodárskej krízy, a preto obec sa snažila čo najviac peňazí preniesť na tento rok. Najhoršie mesiace budú mesiac marec a máj podľa prognóz ministerstva financií. Osobne ho teší to, že napriek kríze sa podarilo obci ušetriť. Poďakoval sa za pozitívny prístup vedúcich podriadených organizácií k úsporným opatreniam obce.

Iné pripomienky zo strany poslancov neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

4. Správa o činnosti a hospodárení príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby obce Nesvady za rok 2009 a návrh rozpočtu organizácie na rok 2010-2012

Predkladá: p. Mátyus, riaditeľ VPS

- priložená k zápisnici

Ing. Takács – stanovisko frakcie poslancov SMK – na rok 2010, 2011, 2012 -bol v rozpočte obce schválený rozpočet v rovnakej výške a teraz je predložený rozpočet v inej výške.

Výhlady je potrebné zosúladiť s výhladmi rozpočtu obce.

P. starosta – doporučil doplniť uznesenie o ukladáciu časť v zmysle odznejlej pripomienky Ing. Takácsa a zároveň dal o ňom aj hlasovať.

Hlasovanie: všetci za.

5. Správa o činnosti a hospodárení príspevkovej organizácie Športové a turistické služby obce Nesvady za rok 2009 a návrh rozpočtu organizácie na roky 2010-2012

Predkladá: Ing. Hengerics, vedúci príspevkovej organizácie ŠaTS

- priložená k zápisnici

Na otázky bude odpovedať Ing. Hengerics.

Ing. Hengerics – v krátkosti informoval o príjmovej časti rozpočtu príspevkovej organizácie.

Informoval o príprave propagačného materiálu za účelom zvýšenia prezentácie a následne zvýšenia príjmov.

Molnár Z. – frakcia SMK – dosiahnuté výsledky nie sú uspokojujúce, v budúcnosti by sa mali zlepšiť. Na propagácii by sa šetriť nemalo. Propagačné materiály by mohli rozširovať aj športové kluby a školy v rámci svojej činnosti.

P. starosta – informoval o tom, že od 1. 1. 2010 pod správu tejto organizácie patrí aj futbalové ihrisko. Dotácia poskytovaná obcou je vykrytá nákladmi, ktoré vznikajú pri poskytovaní bezplatného užívania priestorov tohto zariadenia našimi občanmi, našimi športovými klubmi a školami a školskými zariadeniami. Teda obec vlastne dotuje služby poskytované našim občanom z vlastného rozpočtu.

Iné dotazy zo strany poslancov neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

6. Rozpis rozpočtu rozpočtovej organizácie Centrum voľného času obce Nesvady na rok 2010

Predkladá: p. Alföldi, zastupujúci riaditeľ CVC

- priložený k zápisnici

P. starosta – táto organizácia má právnu subjektivitu, je predložená výdavková časť, chýba príjmová časť.

P. Bryndzová – u tejto rozpočtovej organizácií príjmová časť rozpočtu je riešená cez obecný rozpočet.

Dotazy a pripomienky zo strany poslancov neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

7. Rôzne:

- **Galo Štefan – žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu v bytovom dome 27 b.j.**
- priložená k zápisnici

P. starosta – navrhol zjednotiť posudzovanie 3-ročných cyklov pri nájomných zmluvách a preto navrhol dobu nájmu tak ako u ostatných nájomníkov, t.j. do 31. 12. 2012.

Pripomienky neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **K&C Trade, s.r.o, Kružlík Branislav – žiadosť o prenájom nebytových priestorov**
- priložená k zápisnici

P. starosta – privítal p. Kružlíka – žiadateľa.

Ing. Miškovič – aké služby by boli poskytované, žiadal obsirnejšie vysvetliť.

P. starosta – otváracie hodiny – zosúladiť, či ide o nočný bar.

P. Kružlík – konkrétne o herňu neide, ale o bar áno.

Ing. Luca – či sa počíta aj podávaním stravy.

P. Kružlík – do budúcnosti áno.

Holop – či prevádzkuje podobné zariadenie.

Kružlík – v N.Z. a v Seredi prevádzkoval, momentálne však neprevádzkuje.

Ing. Takács – za frakciu poslancov SMK navrhol nájomné vo výške 22,- euro /m² /rok.

Iný návrh zo strany poslancov neodznal. P. starosta doporučil doplniť návrh uznesenia v zmysle odznelého návrhu výšky nájomného a dal o ňom zároveň aj hlasovať.

Hlasovanie: všetci za.

- **Návrh na odkúpenie nehnuteľností na ul. Piesková č. 2 v Nesvadoch**

- priložený k zápisnici

P. starosta – privítal p. Simonicsa, ktorý zastupuje aj ostatných spolumajiteľov nehnuteľnosti.

Znalecký posudok bol vyhotovený – hodnota nehnuteľnosti je 36 900,- euro.

P. starosta navrhol – 10-minutovú prestávku na prejednanie bodu s p. Simonicsom.

Po prestávke sa pokračovalo v jednaní.

Ing. Takács – nakoľko zo strany majiteľov neodznala ponuka, frakcia poslancov SMK navrhuje kúpnu cenu vo výške znaleckého posudku, t.j. 36 900,- eur.

Iný návrh neodznal, p. starosta navrhol odznelý návrh doplniť do návrhu uznesenia o ktorom dal zároveň aj hlasovať.

Hlasovanie: všetci za.

- **Schválenie pridelenia voľného obecného nájomného bytu v 27 b.j. na ulici Športová č.4**
- návrh priložený k zápisnici

P. Mládenczová – spoločná komisia navrhuje prideliť byt p. Štefanovi Tóthovi a l. náhradníka doporučila p. Bartovú Ildikó a Balogh Mariána.

Becse O. – sú v poradovníku žiadateľa, ktorí už raz odstúpili od nájomnej zmluvy – žiadateľka na 2. mieste.

Váži si prácu komisie, ale podľa osobného názoru doporučuje žiadateľku na 7. mieste posunúť na 2. alebo 3. miesto.

Dibusz J. – požiadal p. Mládenczovú, aby širšie odôvodnila predložený návrh komisie.

Mládenczová I. - žiadateľ na 7. mieste svoju žiadosť nevedel doložiť svojou finančnou situáciou, nakoľko pravdepodobne bude invalidom a komisia je za to, aby nájomník vedel pravidelne platiť nájomné. Na 1. miesto, t.j. prideliť byt doporučuje komisia žiadateľovi, ktorý má najdlhšie podanú žiadosť a splňa všetky kritériá.

P. starosta – oznámil, že zo strany obce bude daná výpoveď nájomníkom v 27 b.j. a aj v 8 b.j., ktorí neplatia dlhšiu dobu nájomné. Nájomníkom to bolo oznámené a boli požiadaní, aby uvoľnili byty. V opačnom prípade obec musí pristúpiť k súdnemu konaniu. Požiadal komisiu, aby síce spravodlivo posudzovali žiadosti, ale brali ohľad aj na platobnú schopnosť žiadateľov. Sú to predsa nájomné byty a nie sociálne.

Holop S. – bez trvalého pobytu prečo je na poslednom mieste. Či sa vyžadujú všetky podklady pre správne rozhodnutie komisie. Doteraz bol v domnienke, že tieto byty sú sociálne.

P. starosta – sociálne hľadisko – pokiaľ nemá financie na kúpu vlastného bytu, môže sa mu prideliť nájomný byt. Čo sa týka prehľadu podmienok na pridelenie bytu, OZ onoho času poverila komisiu s preverovaním splňania podmienok na pridelenie bytu. Prípadne je možné zapracovať do tabuľky podmienky aspoň u navrhnutých prvých troch žiadateľov v poradovníku.

Mládenczová – nie je problém predložiť tabuľkový prehľad pre poslancov pre lepšiu informáciu.

P. starosta – u posledného žiadateľa uvedenie „bez trvalého pobytu“ je nesprávne uvedené, pretože má trvalý pobyt v obci ale bez uvedenia presnej adresy- ulice.

Becse O. – táto práca komisie nie je závideniahodná a prácu komisie si ctí a váži. Je poľutovaniahodné, keď občan nevie platiť nájomné a možno v budúcnosti by obec mohla týmto občanom nejakým spôsobom pomôcť.

Dibusz J. – poslanci sa menia, a nie každému sú známe kritériá prideľovania bytov, preto navrhol tieto kritériá doručiť poslancom..

P. starosta – navrhol uložiť úradu doručiť platné kritériá podľa ktorých sa žiadosti posudzujú. Pokiaľ tento spôsob nevyhovuje, nie je proti upresneniu kritérií.

Mládenczová – v mene komisie konštatovala, že každý člen komisie sa rozhoduje podľa vlastného vedomia a svedomia a spravodlivo.

Ing. Miškovič – keď sa prideľovala 12 bytovka, komisia navštívila 42 žiadateľov za účelom zistenia ich bytových, sociálnych a životných podmienok.

Iné pripomienky neodznali, p. starosta dal hlasovať o predloženom návrhu poradovníka.

Hlasovanie: 1 sa zdržal hlasovania, ostatní hlasovali za.

- ŠŠK CVČ Nesvady-Imeľ a Športový klub Nesvady – žiadosti o poskytnutie preddavku z dotácie z rozpočtu obce na rok 2010

- priložené k zápisnici

P. starosta – vzhľadom na to, že prerozdelenie dotácií bude až mesiaci február, doporučil žiadosti o poskytnutie záloh schváliť.

Pripomienky zo strany poslancov neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- PHOENIX Zdravotnícke zásobovanie, a.s. – ponuka na odpredaj elektrocentrály

- priložená k zápisnici

P. starosta – je to ponuka firmy, elektrocentrála bola málo používaná a je výkonnejšia, než ktorú obec zakúpila pred asi dvomi rokmi. Túto je možné použiť aj v teréne.

Môžeme dať protiponuku, doporučil 10-12% zo zaobstarávacej ceny. Bola by to výhodná kúpa. S touto centrálou by sme v plnej miere vedeli zabezpečiť v čase

výpadku el. energie prevádzku obecného úradu.

Ing. Takács – doporučil kúpu za cenu 10% z nadobúdacej ceny, t.j. 1 400 euro bez dane.

Iný návrh zo strany poslancov neodznal, p. starosta doporučil doplniť návrh uznesenia v zmysle odznelého návrhu Ing. Takácsa a dal zároveň o ňom hlasovať.

Hlasovanie: všetci za.

- Ústna informácia o príprave žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z fondov EÚ

P. starosta – ústne informoval nasledovne:

Rekonštrukcia ZŠ – vyše 800 tisíc eur, tento týždeň sa ukončilo verejné obstarávanie, vyhrala firma z Považskej Bystrice. Máme doplnené všetky doklady ktoré vyžiadalo MV a RR SR, ktoré sa budú odovzdávať zajtra v Bratislave. Táto akcia je pomerne najviac vpredu.

Rozšírenie kanalizácie – viac ako 22 km s nákladmi vyše 12 mil. eur, táto žiadosť po I. kole, pre nedostatok fin. prostriedkov neuspela, žiadosť je opäť podaná. Výsledok by mal byť zverejnený vo februári. Keby sme náhodou neuspeli, v tretej výzve majú byť alokované fin. prostriedky vo výške viac ako 1 mld. Eur.

Ekodvor – projekt sa upravuje najmä čo sa týka časti kompostárne, úprava do 100 ton kompostu za rok. Teraz sa spracováva posúdenie dopadu EA. Vo februári resp. v marci by mala byť vyhlásená výzva na podanie, kedy bude projekt podaný.

Revitalizácia centra obce – Pro future – doporučili nám rozšíriť tento projekt – pridanie asfaltovania Športovej ulice, chodníky okolo celého námestia, úprava zadnej časti námestia – odpočinková časť /poslanci obdržia k nahliadnutiu/, vybúranie starých betónových plôch a nová dlažba.

Rekonštrukcia verejného osvetlenia vo výške 200-250 tis. Eur– vyhotovujú sa projekty v zmysle schválenia OZ. Výzva bude zverejnená vo februári.

Tri roky sa pracuje na týchto projektoch a dúfa, že obec bude úspešná.

V ZŠ by boli riešené vonkajšie úpravy. Vieme však, že aj vnútorné rozvody inžinierskych sietí sú vo veľmi zlom stave. Preto sa uvažuje nad tým, že budú pripravené projekty, aby v čase prípadnej havárie obec mohla ihneď žiadať od ministerstva fin. prostriedky, resp. projekt podať v rámci výzvy.

Ing. Kelemen – odkedy je reálne začatie prác na rekonštrukcii ZŠ a ako by to ovplyvnilo prevádzku školy proces vyučovania.

P. starosta – závisí to od ministerstva, kedy posúdi dokumentáciu a pripraví zmluvu medzi ministerstvom a obcou.

Ak všetko pôjde bez problémov, reálna možnosť začatia by mohla byť v mesiaci máj. Nakoľko ide o rekonštrukciu strechy a výmenu okien, nemalo by to ovplyvniť prevádzku školy a narušiť vyučovací proces. Práce sú rozpísané na 16 mesiacov ale práce by mali byť skôr dokončené.

Dibusz J. – opýtal sa ohľadom kúpeľov.

P. starosta - výzva neexistuje. Obec by mohla pýtať len na infraštruktúru, ale na kúpele nie. Keby existoval investor, ktorý by samotné kúpele postavil, obec by mohla požiadať o fin. prostriedky na infraštruktúru v rámci výziev na úseku turistiky. Tie sú však už rozdelené do oblasti Tatier – do turistických centier.

Pokiaľ sa nepodari získať investora pre výstavbu kúpeľov, bolo by asi motivujúce, keby bol na začiatok postavený aspoň letný bazén. Boli zámysly pýtať prostriedky priamo od Európskej únie, ale to je dosť komplikovaný proces. Aj realizácia veľmi jednoduchého projektu by stála asi 2 mil. Eur.

Myšlienka – založiť akciovú spoločnosť a predat' akcie. Nie je to však jednoduché, obec by si mala zachovať vplyv rozhodovania.

Iné dotazy a pripomienky zo strany poslancov neodznali, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

8. Rozprava a interpelácia poslancov

Nakoľko všetky body programu boli vyčerpané, p. starosta vyzval poslancov, aby v rámci rozpravy predniesli svoje ďalšie návrhy, dotazy a pripomienky.

Ing. Miškovič – ak to počasie umožní, cestu do Starej Gúty /Košíkárň/ je potrebné opraviť

- separovaný zber odpadu – prostredníctvom MR a káblovej televízie poučiť vyzvať občanov, aby úspornejšie využívali vrecia na separovaný zber /PET-flaše, krabice od mlieka/.
- Ak to finančná situácia obce umožní, bolo by potrebné realizovať rehabilitačnú časť športovej haly, t.j. fitnesscentra a ostatné, čo by umožnilo zvýšenie atraktívnosti športovej haly.

P. starosta – separovaný zber – navrhol reláciu do miestneho rozhlasu.

- Rehabilitačná časť športovej haly – I. polrok bude náročný z hľadiska príjmovej časti rozpočtu obce – teda veľmi opatrne, pokiaľ budú projekty úspešné, obec musí zabezpečiť finančnú spoluúčasť pri realizácii týchto projektov. Preto doporučil prvý polrok vyčkať a potom sa zhodnotí finančná situácia obce. Využitie sauny je minimálne. Aby to nedopadlo tak aj s rehabilitačnou časťou po realizácii. Treba to zvážiť.

Asztalos J. – na Komenského ulici občania žiadajú o orez suchých konárov, ktoré sú nebezpečné z dôvodu poškodenia parkujúcich áut.

Ing. Takács – konštrukcia na reklamu firmy Prospekt pred zdravotným strediskom – vyzvať ich na odstránenie roztrhaného reklamného pútača. Aký je stav s výstavbou na pozemku, či sa bude stavať.

P. starosta – zmluva o budúcej zmluve je podpísaná, časť platby je zaplatená. Majú stavebné povolenie, ale zatiaľ nestavajú. Skontaktujeme sa s p. Volšíkom a potom bude OZ informované. V prípade, že by nerealizovali stavbu, obec by im musela vrátiť peniaze znížené o 10% zmluvnú pokutu. Pozemky sú naďalej vlastníctvom obce. Sú asi opatrnejší, lebo byty v bytovke v Hurbanove nevedeli predať.

Ing. Kelemen – v akom stave je obnovenie artézskej studne.

P. starosta – bol príslub, že v druhej polovici januára sa začne s prácami, ale nakoľko počasie nevyhovuje prácam potrebným na obnovu, nastúpia až keď to počasie dovolí.

Iné dotazy ani pripomienky ani návrhy zo strany poslancov neodzneli.

9. Návrh uznesenia

Všetky body programu jednania boli vyčerpané.

P. starosta sa opýtal návrhovej komisie, či má dodatok k uzneseniu z dnešného zasadnutia OZ.

P. Asztalos – návrhová komisia nemá iný návrh do celkového uznesenia.

P. starosta konštatoval, že uznesenie je platné, nakoľko o každom bode bolo zvlášť hlasované.

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Nesvady č. 42/2010
zo dňa 28. 1. 2010.***

I.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/b e r i e n a v e d o m i e správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predložennom znení,

B/ s c h v a ľ u j e

vyúčtovanie halového turnaja o „Putovný pohár starostu obce Nesvady“ konaného dňa 9. 1. 2010 v objekte Športovej haly v Nesvadoch. Výška vynaložených nákladov je 743,87€.

II.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e Správu o činnosti obecnej polície za rok 2009 v predloženom znení.

III.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

1. Správu o činnosti a hospodárení Miestneho kultúrneho strediska Nesvady za rok 2009 v predloženom znení,
2. Rozpočet Miestneho kultúrneho strediska Nesvady na roky 2010-2012 v predloženom znení.

IV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ s c h v a ľ u j e

1. Správu o hospodárení a činnosti príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby obce Nesvady za rok 2009 v predloženom znení,
2. Rozpočet príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby obce Nesvady na rok 2010,

B/ u k l a d á riaditeľovi príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby obce Nesvady prepracovať a predložiť výhľad rozpočtu organizácie na roky 2011 a 2012 v súlade s výhľadom rozpočtu obce na roky 2011 a 2012.

Zodpovedný: p. Mátyus, riaditeľ VPS

Termín: zasadnutie OZ v mesiaci február 2010

V.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ s c h v a ľ u j e

1. Správu o hospodárení a plnenie rozpočtu príspevkovej organizácie Športové a turistické služby obce Nesvady za rok 2009 v predloženom znení,
2. Rozpočet príspevkovej organizácie Športové a turistické služby obce Nesvady na rok 2010,

B/ u k l a d á vedúcemu príspevkovej organizácie Športové a turistické služby obce Nesvady prepracovať a predložiť výhľad rozpočtu organizácie na roky 2011 a 2012 v súlade s výhľadom rozpočtu obce na roky 2011 a 2012.

Zodpovedný: Ing. Hengerics, vedúci ŠaTS

Termín: zasadnutie OZ v mesiaci február 2010

VI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

rozpis rozpočtu Centra voľného času v Nesvadoch na rok 2010 v predloženom znení.

VII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom obecného bytu č. 24 na Športovej ul. č. 4, Nesvady, pre nájomcu Galo Štefan, nar. _____, za nasledovných podmienok:

1. výška nájomného: 29,8745 €/m²/rok,
2. doba nájmu: 01.02.2010 – 31.12.2012,
3. zaplatenie zábezpeky vo výške 6-mesačného nájomného so splátkovým kalendárom na 12 mesiacov, a to od 01.02.2010 do 31.1. 2011.

VIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

s prenájomom nebytových priestorov v objekte združených obchodných jednotiek, Obchodná č. 28, na poschodí o celkovej výmere 153 m² pre firmu K&C TRADE, s.r.o. so sídlom Bitúnkova č. 10, 940 01 Nové Zámky, zastúpená konateľom Kružlík Branislavom, trvale bytom , IČO: 43 823 297, za účelom prevádzkovania kaviarne a baru, za nasledovných podmienok:

1. výška nájomného 22,- €/m²/rok
2. doba prenájmu - 5 rokov, t. j. od 01. 02. 2010 do 31. 01. 2015,
3. zloženie zábezpeky vo výške 3 mesačného nájomného pri podpise nájomnej zmluvy.

IX.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

všeobecnú hodnotu rodinného domu súpisné číslo 201 a pozemkov parc. č. 3202/8 a 3202/9 nachádzajúcich sa v obci Nesvady, na ul. Piesková č. 2, ktorá v zmysle znaleckého posudku číslo 109/2009 vypracovaného dňa 06.12.2009 Ing. Ladislavom Ferenczom, znalcom v odbore stavebníctvo činí 36 900,- EUR,

B/ s c h v a ľ u j e

kúpu nasledovných nehnuteľností vedených na LV č. 202 v k. ú. Nesvady :

- pozemok parc. č. 3202/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 569 m² ,
 - pozemok parc. č. 3202/9 záhrady o výmere 1092 m² ,
 - rodinný dom súpisné číslo 201 na pozemku parc. č. 3202/8,
- do vlastníctva obce Nesvady za kúpnu cenu 36 900,-€.

Všetky náklady spojené s prevodom predmetných nehnuteľností hradí kupujúci.

X.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ s c h v a ľ u j e

predložený poradovník žiadateľov o pridelenie bytu č. 15 v budove 27 b.j. na Športovej ulici č. 4, Nesvady takto:

Por. číslo	Priezvisko a meno	Bydlisko
1	Tóth Štefan	
2	Bartová Ildikó	
3	Balogh Marián	
4	Baová Helena	
5	Bitter Peter Ing.	
6	Gerhátová Simona	
7	Hanzelík Anton Ing.	
8	Kováčová Nikola	
9	Leboová Sabina	
10	Némethová Anikó	
11	Petrášová Jolana	
12	Szücssová Dominika	
13	Zacharová Alica	
14	Kacsková Silvia	
15	Dobrovodský Norbert	

B/ s t a n o v u j e zloženie finančnej zábezpeky vo výške 6-mesačného nájomného.

XI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

s poskytnutím preddavku z dotácie z rozpočtu obce na rok 2010 pre:

1. Športový klub Nesvady, Športová č. 6, Nesvady vo výške 1 500,- € na zabezpečenie činnosti klubu v 1. štvrtroku 2010,
2. Školský športový klub CVČ Nesvady-Imeľ, 946 51 Nesvady, Novozámocká cesta 21, vo výške 3 300,- € na zabezpečenie činnosti klubu v 1. štvrtroku 2010.

XII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

kúpu elektrocentrály GEKO D-75050 Typ: 15000 ED- A/LED s výkonom Sn 15,0 kVA, rok výroby 1995, za cenu 1 400,- € bez DPH do majetku obce Nesvady od firmy PHOENIX Zdravotnícke zásobovanie, a.s., Pribylinská 2/A, 831 04 Bratislava.

XIII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce o príprave žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z fondov EÚ.

P. starosta - na záver poďakoval všetkým za účasť a občanom za pozornosť pri TV-obrazovkách a ukončil 42. zasadnutie OZ.

D. a. h.

Ing. Ján Luca
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris
starosta obce

Overovatelia:
Mgr. Gizela Holková
Zoltán Haris

Zapísala: Margita Ryšavá

