

Z á p i s n i c a

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 25. 9. 2003 v Nesvadoch.

Z á p i s n i c a

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 25. 9. 2003 v Nesvadoch.

P r í t o m n í :

Z 13 poslancov OZ boli prítomní všetci.

Prezenčná listina je priložená k originálu zápisnice.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil JUDr. Jozef Haris - starosta obce, Ing. Luca J. - prednosta OcÚ, Holop F.-riaditeľ MKS, Ing. Ferenczová K.-hlavná kontrolórka obce, Šuba O.-pracovník OcÚ Nesvady, Mátyus J. - riaditeľ VPS.

P. starosta po zistení uznášaniaschopnosti privítal najprv v reči slovenskej a potom aj v maďarskej prítomných poslancov ako aj divákov pri televíznych obrazovkách a oboznámil ich s programom jednaní 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

P. starosta zároveň dal na posúdenie poslancov OZ, či OZ prejedná žiadosť p. Melagovej o prenájom nebytových priestorov pod zdravotným strediskom, nakoľko žiadosť bola obecnému úradu doručená v deň konania zasadnutia OZ. Nakoľko však ide o príjem obce, p. starosta doporučil žiadosť prejednať, aby sa čím skôr mohla so žiadateľkou uzatvoriť nájomná zmluva. Nakoľko poslanci nemali proti návrhu p. starostu námietky, p. starosta dal hlasovať o doplnenom programe jednaní OZ.

Hlasovanie: všetci za.

Za overovateľov zápisnice p. starosta určil p. Jozefa Asztalosa a p. Júliusa Németha.

Do návrhovej komisie boli zvolení: Molnár Z., Mgr. Becse N., Haris Z.

P. starosta konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

P r o g r a m :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov
2. Informatívna správa o vývoji podnikateľských aktivít v obci Nesvady
3. Správa o plnení rozpočtu obce Nesvady k 31. 8. 2003.
4. Rôzne:
 - Rozpočet výdavkov na pódium pred klubom hudobníkov
 - MO Csemadok Nesvady – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku
 - Bogárová Danko-Montana – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy
 - Návrh na nákup zariadení
 - Ing. Melagová Izabela – žiadosť o prenájom nebytových priestorov
5. Rozprava a interpelácia poslancov
6. Návrh uznesenia
7. Záver

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov

- priložená k zápisnici

Predkladá: prednosta OcÚ

P. prednosta predniesol kontrolu plnenia úloh a uznesení.

P. starosta – k CVČ – zatiaľ je poverenou riaditeľkou Mgr. Tóthová. Od Ministerstva školstva obdržal metodiku financovania CVČ, v ktorej sa hovorí, že 25% z nákladov na prevádzkovanie CVČ si CVČ má hradieť z vlastných príjmov. K tomu by CVČ mal vyberať poplatok od detí, čím by určite klesol počet detí navštevujúcich CVČ, čo by malo za následok aj pokles počtu zamestnancov CVČ. Z uvedeného dôvodu pozastavil vypísanie konkurzu na obsadenie funkcie riaditeľa CVČ. Od 1. 1. 2004 má byť nový spôsob financovania, tzv. bónusmi – t.j. každý rodič by obdržal poukážku na určitú sumu, ktorú by rodičia mohli využiť na činnosť svojich detí v škol. kluboch, športových kluboch s tým, že rodič ešte zaplatí mesačne 50,- Sk. Mesačný poplatok 50,- Sk by mal byť motivačným prostriedkom pre rodiča, aby sledoval, či dieťa pravidelne navštevuje krúžok, do ktorého ho rodič zapísal. P. starosta doporučil s vypísaním konkurzu počkať do nového roka. Teraz prebiehajú zápisy detí do krúžkov CVČ, a preto ešte počty zapísaných detí nie sú známe.

- K Ferplastu – čiastka je uhradená, tento rok firma počíta s vybudovaním inžinierskych sietí. Projektovú dokumentáciu plánovanej investície si poslanci môžu pozrieť počas prestávky resp. na konci zasadnutia OZ.

Mgr. Holková – žiadala p. starostu, aby informoval divákov pri TV-obrazovkách o pracovných možnostiach vo firme Ferplast Slovakia, nakoľko v obci sa už všeličo rozpráva.

P. starosta – 15 ľudí by mali prijať v októbri 2003, ale zatiaľ neposlali podmienky prijatia uchádzačov o zamestnanie. Vyberať zamestnancov budú zástupcovia firmy. Podmienkou prijatia okrem iného je znalosť taliančiny alebo angličtiny. Občania budú informovaní. Závod by sa mal dať do prevádzky k 1. 8. 2004.

Becse N. – sa pýtal, či firma Komeko a Ing. Žalud už zaplatili za odkúpené nehnuteľnosti.

P. starosta – firma Komeko zaplatila, s Ing. Žaludom nebola zmluva ešte podpísaná, nakoľko Ing. Žalud doteraz nezaplatil zálohu. Ing. Žalud bol požiadaný, aby 2. 10. 2003 sa dostavil k podpísaniu zmluvy, v opačnom prípade obec odstúpi od kúpnej zmluvy a ponúkne nehnuteľnosť inému záujemcovi.

Pretože viacej pripomienok a dotazov zo strany poslancov neodznelo, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

2. Informatívna správa o vývoji podnikateľských aktivít v obci Nesvady

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložená k zápisnici

P. prednosta – pre informáciu divákov sledujúcich priame vysielanie OZ v krátkosti konštatoval, že v obci je evidovaných 308 podnikateľských subjektov a 31 samostatne hospodáriacich roľníkov a zároveň dodal, že v obci stúpa počet obchodných jednotiek poskytujúcich služby obyvateľstvu.

P. starosta – krátku informáciu p. prednostu predniesol v reči maďarskej.

Pretože k predloženej správe zo strany poslancov neodzneli pripomienky a dotazy, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

3. Správa o plnení rozpočtu obce Nesvady k 31. 8. 2003.

Predkladá: prednosta OcÚ

- priložená k zápisnici

P. starosta – krátko informoval poslancov o tom, že už nabehla na účet časť fin. prostriedkov z predaja nehnuteľností. preto doporučil časť fin. prostriedkov použiť na splátku úveru, aby sa predišlo plateniu vysokých úrokov z úveru.

Ďalej konštatoval, že treba počítať s výpadkom dane z nehnuteľností od poľnohospodárov. V prípade potreby však obec môže hocikedy zobrať úver z PKB, kde má obec kredit do 12 mil. Sk.

P. prednosta – konštatoval, že najväčšou položkou vo výdavkovej časti rozpočtu je položka poplatkov za odpad. Nákupy väčšieho charakteru sa nere realizovali.

Ing. Takács – upozornil na nárast výdavkov o 7 tis. Sk na riadku 198 na str. 6 a pýtal sa, komu boli tieto fin. prostriedky poskytnuté.

- Na str. 3 riad. 84 – mesačný nárast o 75 tis. Sk – upozornil na možné prekročenie plánovanej sumy, čo je potrebné premietnuť v rámci zmeny do rozpočtu obce a zároveň sa opýtal, kedy sa bude ďalšia zmena rozpočtu prejednávať.

P. starosta – k mesačnému nárastu o 75 tis. Sk – v mesiaci november po kolaudácii a vyúčtovaní stavby 8b.j. by sa fin. prostriedky mali vrátiť z ministerstva, dovtedy však obec musí platiť úroky z úveru. P. Takács nebol práve prítomný, keď navrhol v októbri prejednať návrh na zaplatenie časti úveru z príjmov obce z predaja majetku.

- 7 tis. Sk – príspevok holubárom a MO Csemadok – do budúcnosti navrhol v rámci rozpočtu určiť starostovi vlastný fond.

Ing. Miškovič – k výdavkovej časti – doporučil položky prehľadnejšie zostaviť,

- k príjmovej časti – na októbrové zasadnutie nezabudnúť predložiť správu o stave vymáhania pohľadávok obce,
- je potrebné vyvinúť väčšiu iniciatívu za účelom prenájmu prázdnych nebytových priestorov, čím by sa zvýšili príjmy obce a obec by nemala starosti s údržbou prázdnych priestorov. Taktiež má informáciu, že Royal bar je zatvorený.

P. starosta – správa o stave vymáhania pohľadávok bude predložená v zmysle uznesenia OZ. Pri najbližšom predkladaní správy o plnení rozpočtu obce budú mať poslanci priloženú aj rozpočtovú skladbu.

P. prednosta – majiteľ Royal baru zatiaľ nepodal výpoveď nájomnej zmluvy.

Ing. Takács – informoval Ing. Miškoviča, že prehľad rozpočtovej skladby bol zverejnený v obecných novinách.

Nakoľko iné pripomienky a dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

4. Rôzne:

- **Rozpočet výdavkov na pódium pred klubom hudobníkov**

Predkladá: p. Šuba

- priložený k zápisnici

P. starosta – poďakoval firme FEMAD za sponzorovanie vybudovanie pódia vo výške 41 tis. Sk. Jeho vybudovanie prispelo ku skrášleniu areálu kult. domu.

Becse O. – poďakoval pracovníkom VPS, že napriek časovej tiesni a nedostatku pracovných kapacít vybudovanie pódia bolo na Nesvadské dni zrealizované.

Molnár Z. – v mene hudobníkov poďakoval za poskytnutie priestorov na zriadenie klubu hudobníkov, ktorý využijú ako bývalí tak aj súčasní a budúci hudobníci.

Pretože iné pripomienky zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

- **MO Csemadok Nesvady – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku**

- fotokópia priložená k zápisnici

Ing. Takács – poslanecká skupina SMK – v rozpočte je už len 6 tis. Sk, navrhuje sa súhlasiť s tým, že pri najbližšej zmene rozpočtu sa táto položka upraví.

Németh J. – k účasti MO Csemadok v maďarskej obci Szentlászló dodal, že aj do tejto obce boli vysídlení nesvadčania. Síce vzťahy s touto obcou nie sú tak úzke ako s obcou Felsőszentiván, ale aj účasť MO Csemadok by k nadviazaniu užších vzťahov malo prispieť. Ako predseda kultúrnej komisie doporučuje vyhovieť žiadosti.

Nakoľko iné pripomienky a dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. starosta dal hlasovať o schválení fin. príspevku pre MO Csemadok.

Hlasovanie: všetci za.

- **Bogárová Danka-Montana – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy**

- fotokópia priložená k zápisnici

P. starosta – žiadateľka platí najvyššie nájomné v obci. Nedoporučuje preto zvýšiť nájomné o 10% tak, ako u iných nájomníkov. Žiadateľka totiž váhala, či žiadať o predĺženie nájomnej zmluvy alebo ukončiť nájom.

Doporučil nájomné ponechať v pôvodnej výške.

Ing. Miškovič – komisia výstavby doporučuje predĺžiť nájomnú zmluvu na 5 rokov bez zvýšenia nájomného.

P. starosta – žiadateľka žiadala predĺžiť nájomnú zmluvu na dobu neurčitú, čo by nemal byť problém, pretože platí najvyššie nájomné.

Ing. Takács – rovnaké stanovisko zaujala aj finančná komisia, nájomnú zmluvu však doporučuje predĺžiť na 5 rokov.

P. starosta dal hlasovať o návrhu finančnej komisie a komisie výstavby.

Hlasovanie: všetci za.

- **Návrh na nákup zariadení**

- návrh priložený k zápisnici

P. prednosta – krátko odôvodnil predložený návrh.

P. starosta – odôvodnil v reči maďarskej. Neide o luxus, ale podstatne by to vylepšilo prácu a ušetrilo čas pracovníkom obecného úradu.

Ing. Takács – poslanecký klub SMK a fin. komisia je toho názoru, že nakoľko ide o neplánované výdavky, tento rok sa navrhuje kúpiť digitálny fotoaparát a na budúci rok notebook. Predložený návrh považuje za oprávnený. Na nákup notebooku doporučil vyčleniť fin. prostriedky pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2004.

P. starosta – sa opýtal, či sa komisia nezaoberala otázkou nákup notebooku riešiť pri zmene rozpočtu v mesiaci november.

P. prednosta – doporučil kúpiť fotoaparát a notebook kúpiť naraz, pretože firma v tom prípade ponúka zľavu 3-5%.

Ing. Miškovič – navrhol nákup riešiť v mesiaci november pri prejednávaní II. zmeny rozpočtu obce na rok 2003.

P. starosta – stiahol z programu dnešného jednania OZ predložený návrh a navrhol ho predložiť pri prejednávaní II. zmeny rozpočtu v mesiaci november.

- **Ing. Izabela Melagová, Štefánikova 40, Štúrovo – žiadosť o prenájom nebytových priestorov pod zdravotným strediskom**
- fotokópia priložená k zápisnici

K predloženej žiadosti poslanci nemali dotazy ani pripomienky a preto pán starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci za.

5. Rozprava a interpelácia poslancov.

Nakoľko body programu jednania OZ boli vyčerpané, p. starosta otvoril rozpravu a interpeláciu poslancov.

Németh J. – žiadal, aby urýchlene bola vyhlásená relácia o možnosti podania žiadostí o obecné stipendium a zároveň oboznámil občanov pri TV-obrazovkách o tejto možnosti.

P. prednosta – formulár tlačiva si študenti môžu vyzdvihnúť na sekretariáte obecného úradu.

Mgr. Holková – na Komenského č. 16 je odlomený konár na elektrickom vedení.

Haris Z. – NTV – pripomenul potrebu vylepšenia techniky NTV

- na rohu Tulipánovej a Vinohradníckej ul. nesvieti VO a pred p. Habarom na Vinohradníckej ul. treba orezať kríky.

P. starosta – o priamom zadaní na dodanie techniky NTV budú poslanci informovaní na budúcom zasadnutí OZ.

Dudák F. – orezanie kríkov je potrebné aj na križovatke ulíc Agátová a Bajčská.

P. starosta – požiadavka bude riešená prostredníctvom pracovníkov na VPP.

Mládenczová I. – sa pýtala, či sa neuvolnil byt v 8 b.j., lebo by bol ďalší záujemca.

Šuba O. – každý byt je pridelený.

Ing. Miškovič – odpady – konštatoval časté zamorenie ovzdušia nedovoleným spaľovaním.

Žiadal vypracovať reláciu o zákaze spaľovania smetí, ďalej sa pýtal, či je prekládková stanica pripravená na príjem odpadu zo záhrad a v relácii žiadal vyzvať občanov k jesennému upratovaniu.

K internetu – žiadal rozšíriť o športovú stránku – športové kluby, výsledky súťaží, plánované turnaje a súťaže.

K ŠH – 6 rokov nebol obnovený povrch parkiet. Ak bude údržba zanedbaná, obnova si bude vyžadovať vyššie finančné náklady. preto navrhol už teraz prostredníctvom VPS jednu vrstvu laku. Aj protišmyková vrstva sa zodrala, čo je pre bezpečnosť hráčov nebezpečné.

P. starosta – pálenie smetia, otváraciu dobu prekládkovej stanice doporučil riešiť formou výzvy pre občanov v miestnom rozhlase.

- Športová stránka – očakáva iniciatívu a návrhy športových klubov.
- Povrch hľadcej plochy v športovej hale – doporučil Ing. Miškovičovi podať návrh v rámci zmeny rozpočtu.

Mgr. Holková – na 1.11. by bolo dobré ozvučiť areál cintorína.

P. starosta – preverí sa možnosť.

Dudák F. – k 1.11. – na stĺpy v cintoríne namontovať dočasne osvetľovacie telesá.

Pred predajňou Solid a katolíckym kostolom upraviť výtlky.

P. starosta – štátna cesta patrí Správe ciest, ale obec to urobí na vlastné náklady.

Becse O. – cintorín – poďakoval sa občanom, ktorí svojou prácou prispeli k uprataniu obce pre Nesvadskými dňami. Poznamenal, že aj na Jánošíkovej ul. je Židovský cintorín,

ktorý obec pred niekoľkými rokmi dal do poriadku. Pretože sa oň nikto nestará, bolo by potrebné ho opäť vyčistiť. Bolo by potrebné hľadať formu na pravidelnú údržbu aj tohto cintorína.

P. starosta – Židovský cintorín – pred 4 rokmi odovzdala obec majiteľovi /Židovská náboženská obec, Nové Zámky/ v pekne upravenom stave. Nakoľko sú tam pochovaní naši bývalí občania, doporučil 1x ročne cintorín upratať.

Na záver oboznámil poslancov s pozvánkou do obce Nagyigmánd v MR a s projektami firmy Ferplast a opýtal sa návrhovej komisie, či má dodatky k uzneseniu z dnešného OZ.

Molnár Z. - oznámil, že návrhová komisia iný vecný návrh do uznesenia nemá a považuje uznesenie z 12. zasadnutia OZ za schválené.

P. starosta - konštatoval, že uznesenie z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva je platné.

Becse O. – s radosťou konštatoval, že u firmy Ferplast Slovakia ide o vážneho investora v našej obci. Poslanecký klub SMK doporučuje starostovi prijať pozvanie poslancov a predstaviteľov obce do Talianska za účelom prehliadky podniku a to v 1. dekáde novembra 2003.

P. starosta – na budúci týždeň sa stretne so zástupcami firmy a bude s nimi o tom jednať.

- K projektom Domu opatrovateľskej služby – oznámil, že bude potrebné zmeniť názov projektu. Prepracovaním projektu bude možné získať 25 malometrážnych bytov pre dôchodcov.

***Uznesenie Obecného zastupiteľstva Nesvady č. 12/2003
zo dňa 25. 9. 2003.***

I.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

informatívnu správu o kontrole plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov v prednesenom znení.

II.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

informatívnu správu o vývoji podnikateľských aktivít v obci Nesvady k 31. 8. 2003 v predloženom znení.

III.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení rozpočtu obce k 31. 8. 2003 v predloženom znení.

IV.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

správu o vyúčtovaní výdavkov vynaložených na vybudovanie pódia v areáli miestneho kultúrneho strediska pred klubom hudobníkov.

V.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

s finančným príspevkom vo výške 13 200,- Sk pre MO Csemadok Nesvady na krytie nákladov spojených s účinkovaním súboru v obci Szentlászló v Maďarskej republike v dňoch 4.-5.10.2003.

VI.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í

s predĺžením nájomnej zmluvy č. 567/98 pre Danku Bogárovú – Montana záhradkárska predajňa na prenájom nebytových priestorov na ul. Športová č. 7 na dobu 5 rokov.

Podmienky prenájmu:

Výška nájomného sa určuje na 1 232,- Sk/m2/rok.

VII.

Obecné zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ú h l a s í s prenájomom nebytových priestorov pod Zdravotným strediskom v Nesvadoch, miestnosť č. 029, č. 030 o výmere 121 m² za 195,- Sk/m2/rok pre Ing. Izabelu Melagovú, od 1. 10. 2003 pre uskladnenie nábytku.

P. starosta na záver poďakoval všetkým poslancom za účasť a ukončil 12. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

D. a. h.

Ing. Ján Luca
prednosta OcÚ

JUDr. Jozef Haris
starosta obce

Overovatelia:
Jozef Asztalos
Július Németh

Zapísala: Margita Ryšavá