

Z á p i s n i c a
z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 30.01.2025.

Z á p i s n i c a

z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch

konaného dňa 30.01.2025.

Prítomní: Z 12 poslancov Mestského zastupiteľstva Nesvady bolo prítomných 11 poslancov. Poslankyňa PhDr. M. Zuberová bola neprítomná.

Prezenčná listina je priložená k zápisnici.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnili Zoltán Molnár – primátor mesta, RNDr. Simona Litauská – prednostka úradu, Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP, Mgr. Marta Kelemenová - hlavná kontrolórka mesta Nesvady, Árpád Daráž – náčelník MsP, Ing. Gabriel Hengerics – vedúci ŠaTS. P. primátor po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných poslancov, hostí aj divákov pri TV obrazovkách v reči slovenskej aj maďarskej. Prítomných poslancov oboznámil s programom 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva. Poslanci program aj materiál k bodu jednania obdržali v elektronickej aj vo vytlačenej forme.

Pretože poslanci k programu jednania nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, p. primátor dal hlasovať o programe jednania Mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie : všetci prítomní poslanci za.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: Bc. R. Tóth, Mgr. T. Dobosi, Ing. J. Miškovič.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Za overovateľov zápisnice p. primátor určil: Mgr. I. Pinkeovú, PhDr. M. Tóthovú.

Za zapisovateľku jednania Mestského zastupiteľstva p. primátor určil: Mgr. L. Kollárovú.

P. primátor konštatoval, že Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Program:

1. Kontrola plnenia úloh plynúcich z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva a Správa mestskej polície o činnosti, priestupkoch a zákrokoch za predchádzajúce obdobie.
2. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2024.
3. Správa o stave pohľadávok mesta Nesvady k 31.12.2024.
4. Správa o činnosti Zboru pre občianske záležitosti Mesta Nesvady k 31.12.2024.
5. Rôzne:
 - a) Schválenie spôsobu prenájmu majetku mesta Nesvady – nebytových priestorov autoservisu na Gútskej ceste č. 36, Nesvady.
 - b) Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov autoservisu na Gútskej ceste č. 36, Nesvady.
 - c) Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu č. 3 a bytu č. 26 v bytovom dome 27 b. j., Športová ulica č. 1529/4, Nesvady.
6. Rozprava a interpelácia poslancov.
7. Návrh uznesenia.
8. Záver.

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh plynúcich z predchádzajúceho zasadnutia Mestského zastupiteľstva

Predkladá: RNDr. Simona Litauská – prednostka mestského úradu, Árpád Daráž – náčelník Mestskej polície v Nesvadoch.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – po tom, čo odovzdal slovo p. prednostke, otvoril diskusiu a informoval prítomných poslancov, že ak majú otázky na pána náčelníka Mestskej polície, tak sa ho môžu pýtať.

Ing. J. Miškovič – na budúci mesiac sa bude prejednávať prevádzkový poriadok a cenník pohrebísk a práve preto by chcel vyzvať obyvateľov, ktorí ešte nemajú vysporiadané nájomné zmluvy hrobových miest, aby tak spravili a nemuseli platiť viac, po schválení VZN.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

2. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2024.

Predkladá: Arpád Daráž – náčelník Mestskej polície v Nesvadoch.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – je to celoročná správa pôsobnosti Mestskej polície v Nesvadoch. Otvára diskusiu a poprosil pána náčelníka, aby predstúpil, ak by boli otázky týkajúce sa predloženej správy.

Ing. J. Miškovič – komisia sa zaoberala touto správou. Máme 4 mestských policajtov, ktorí sa snažia aj na základe pokynov pána primátora zabezpečiť poriadok. K tomu slúžia aj kamery (máme ich 41 ks), ktorých počet by sme do budúcnosti mohli zvýšiť alebo obnoviť staré kamery. Za rok 2024 sa vážne veci nestali a to aj vďaka policajtom. Vyzýva občanov, že ak sa deje niečo nekalé alebo zlé, nech neváhajú kontaktovať príslušníkov mestskej polície. Aj takto sa môže zabezpečiť bezpečnosť v meste.

P. primátor – poďakoval sa a nadväzuje na pripomienky pána poslanca a tiež vyzýva občanov, že ak vidia nekalú činnosť, aby neváhali kontaktovať mestskú políciu. Keď trošku pomôžu aj občania, určite budeme vedieť zabezpečiť väčší poriadok a bezpečnosť v meste.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

3. Správa o stave pohľadávok mesta Nesvady k 31.12.2024.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská – prednostka mestského úradu

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – je to pravidelná štvrťročná správa, neustále pracujeme s nedoplatkami, ale nie je ľahké ich vymôcť.

Bc. R. Tóth – finančná komisia pozitívne hodnotí zníženie stavu pohľadávok o značnú sumu. Je to veľmi byrokratické a chcel by aj poďakovať v mene komisie, zamestnancom úradu za ich prácu a žiada poslancov brať na vedomie túto správu.

Ing. J. Miškovič – komisia sa zaoberala touto správou, porovnávala výsledky z rokov 2023 a 2024. Sú 2 položky, daň z nehnuteľností a poplatok za komunálny odpad, ktoré sa zvyšujú, žiaľ, zvýšil sa aj počet poplatníkov, ktorí neuhradili poplatok za odpady. Na jednej strane musíme zvyšovať poplatky a na druhej strane sa zvyšuje počet občanov, ktorí si túto povinnosť neplnia.

P. prednostka – čo sa týka zvýšeného počtu FO, ktorí neplatia, tak to preto, že sa začalo touto formou exekúcie. Rozčlenili sa domácnosti a tí, ktorí dovŕšili 18 rokov sa rozdelili na zvlášť domácností, aby sme aj tých, ktorí sú už držiteľmi vodičských preukazov, mohli exekúovať. Čo sa týka samotného zvyšovania sumy, naďalej sa snažíme správnym spôsobom vymáhať tieto nedoplatky.

P. primátor – nemáme také vymoženosti, ktorými by sme vedeli donútiť občanov, aby tieto nedoplatky uhradili. Z roka na rok sa spracovanie odpadu navyšuje a tým pádom, sme aj my ako mesto nútený zvyšovať poplatky za komunálny odpad.

Ing. J. Miškovič – je to zároveň veľké pozitívum, za čo treba pochváliť aj zamestnancov úradu, že tieto nedoplatky predstavujú len 1% z rozpočtu mesta. Mnoho iných miest a obcí by bolo vďačných za takéto číslo.

JUDr. J. Haris – čo sa týka položky dane za ubytovanie, tak by odporučil viac kontrolovať tých, ktorí dávajú ubytovanie do prenájmu. Možno by bolo dobré pripomenúť im aké majú povinnosti, lebo možno nám v tejto oblasti unikajú finančné prostriedky. Schválený rozpočet na rok 2024 bol 8 000 Eur, ale nebol naplnený.

P. prednostka – už bol vypracovaný predbežný materiál, títo daňovníci sú upozorňovaní, keď prídu

priznať svoje skolaudované nehnuteľnosti v rekreačnom areáli. Tých 8 000 Eur bol len odhad príjmu v rozpočte na rok 2024. Očakávali sme viac kolaudácií domčekov pri termálnom kúpalisku. Nakoľko žiadne iné dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

4. Správa o činnosti Zboru pre občianske záležitosti Mesta Nesvady k 31.12.2024.

Predkladá: Bc. Adriána Nagyová – referent

- priložená k originálu zápisnice.

PhDr. M. Tóthová – zbor sa aktívne podieľa na zabezpečení slávnostných obradov, svadobných obradov, školských podujatiach, takisto zabezpečujú slávnostné posedenie pre darcov krvi. Zo štatistických ukazovateľov by obyvateľov informovala, že za minulý rok bolo: 21 svadieb, z toho 12 občianskych obradov, umrelo 82 obyvateľov, ale bolo 40 narodení. Touto cestou by sa chcela poďakovať členom zboru za ich prácu a naďalej sa budú snažiť pomáhať a skrásliť život obyvateľom mesta. Naďalej chcú byť aktívnou súčasťou života v meste a pomôcť vedia hlavne vtedy, keď vedia o problémoch.

P. primátor – poďakoval pani poslankyni a takisto by chcel poďakovať členom zboru za ich obetavú prácu. Teší ho počet narodení, ktorý sa oproti minulému roku navýšil. Úmrtia, bohužiaľ, tiež narástli, čo ho veľmi mrzí. Je to ale prirodzený úbytok. Snahou mesta je udržať počet obyvateľov nad 5 000, ale bohužiaľ, nedarí sa v tejto oblasti.

Nakoľko žiadne iné dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

5. Rôzne:

a) Schválenie spôsobu prenájmu majetku mesta Nesvady – nebytových priestorov autoservisu na Gútskej ceste č. 36, Nesvady.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP

- priložená k originálu zápisnice.

JUDr. J. Haris – tlmočil by stanovisko finančnej komisie, ktorá odporúča prenajať nebytové priestory na ďalších 5 rokov formou VOS, tak ako je to navrhnuté.

Ing. Z. Kelemen – v prvom rade by upozornil na preklep v dokumentoch, chcel by požiadať mesto, aby vyzvalo nájomcu na odstránenie neporiadku do konca februára tohto roku. V druhom rade by tlmočil návrh frakcie, ktorá navrhuje dobu prenájmu na 3 roky, ale to navrhne v ďalšom bode jednania.

P. primátor – vypočul si návrh komisie aj frakcie a dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

b) Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov autoservisu na Gútskej ceste č. 36, Nesvady.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – máme 2 návrhy týkajúce sa podmienok prenájmu. Jeden návrh je zo strany finančnej komisie, ktorá navrhuje dĺžku prenájmu podľa predloženého návrhu a to na 5 rokov. Druhý návrh zo strany frakcie, ktorý tlmočil Ing. Z. Kelemen uzavrieť nájom na 3 roky.

Ing. Z. Kelemen – chcel by upresniť presný dátum a to do 29. 2. 2028. Čo sa nachádza v tom dvore aj v okolí je strašná katastrofa a preto navrhujú dobu prenájmu na 3 roky, aby dovedy nájomca upratal aspoň okolie.

P. primátor – priebežne sa tento problém už rieši, s nájomníkom spolupracujeme. Už bol vyzvaný

a z jednej strany autá už odstránil a prisľúbil, že dá do poriadku aj druhú stranu.

P. primátor dáva hlasovať najprv podľa návrhu finančnej komisie, ktorá navrhuje dobu prenájmu na 5 rokov.

Hlasovanie: za hlasovali 2 poslanci, proti 0 poslancov, zdržalo sa 9 poslancov.

P. primátor dáva opäť hlasovať a to podľa návrhu frakcie, ktorá navrhuje dobu prenájmu na 3 roky.

Hlasovanie: za hlasovalo 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržali sa 2 poslanci.

c) Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu č. 3 a bytu č. 26 v bytovom dome 27 b. i., Športová ulica č. 1529/4, Nesvady.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP

- priložená k originálu zápisnice.

PhDr. M. Tóthová – oboznámila prítomných s návrhom sociálnej komisie o pridelení 2 nájomných bytov.

P. primátor – sa spýtal, či má niekto nejaký ďalší návrh.

Ing. J. Miškovič – spýtal sa čo v takom prípade, ak sa prideli byt 1 osobe, ale bude u nej bývať viac osôb, ktoré nie sú nahlásené na túto adresu.

P. primátor – sú tak dané podmienky, že byt je pridelený pre toľkých aký počet bol uvedený na žiadosti. Napríklad 1 + 1, bol už prípad, keď sa v byte zdržiavala, alebo bývala neoprávnená osoba, v tomto prípade konala zodpovedná zamestnankyňa úradu. S týmito prípadmi sa určite pracuje a každý by mal mať nahlásený trvalý pobyt tam, kde býva. Snažíme sa na to dohliadnuť, ale na 100 % sa to nedá ustrážiť. Komisia pozná týchto žiadateľov, majú o nich prehľad a preto si myslí, že je to správne rozhodnutie.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

6. Rozprava a interpelácia poslancov.

P. primátor – v pondelok bola veľká udalosť a to ukončenie kolaudačného konania stavby – rozšírenie kanalizácie a Čističky odpadových vôd. Od apríla by mala nabehnúť skúšobná prevádzka kanalizácie, je to veľmi významná udalosť, zatiaľ sa nevyskytli žiadne problémy. Vyzerá to tak, že by malo byť všetko v poriadku. Pre mesto to bude významný krok vpred.

Ing. J. Miškovič – spýtal sa, či asfaltovanie v tých častiach mesta, kde nebolo dokončené, či bude dokončené.

P. primátor – akonáhle bude dobré počasie, ale pravdepodobne od apríla, sa opäť rozbehne asfaltovanie ciest po kanalizácii. Budú spätné úpravy a definitívne by sa malo ukončiť asfaltovanie.

PhDr. M. Tóthová – sleduje v médiách tematiku ohľadom podpory výstavby nájomných bytov, či bude nejaká podpora ?

P. primátor – práve dnes bola ZMOS konferencia v Bratislave, ale kvôli zastupiteľstvu sa nevedel zúčastniť, kde sa rozoberala tematika výstavby nájomných bytov. Určite budeme mať podrobnejšie informácie ohľadom tohto zo strany ZMOS, zatiaľ však máme len informácie z médií.

JUDr. J. Haris – on počíta s tým, že sa to bude týkať väčších miest. Štát uzavrie zmluvu s investorom a predpokladá, že investor bude chcieť stavať väčšie bytovky. Pravdepodobne štát bude preverovať, či žiadatelia spĺňajú podmienky. Nemáme až tak veľký počet žiadateľov, sú medzi nimi aj cudzinci, ak sa nám podarí prerobiť budovy starej školy na nájomné byty, tak by to malo postačiť na taký počet žiadateľov.

Ing. J. Miškovič – je to trochu nepríjemná správa pre malé mestá, že by to bola podpora len pre väčšie mestá. My sa musíme snažiť viacej, bolo by dobré, kebyže sa nám podarí prerobiť budovu starej školy na nájomné byty. Druhá možnosť by bola zabezpečiť infraštruktúru na individuálnu bytovú výstavbu.

JUDr. J. Haris – práve preto vzniká aj registrácia žiadateľov, aby videli kde je aká potreba výstavby.

Mgr. L. Sárαι – obyvatelia tu bývajú, ale nemajú nahlásený trvalý pobyt. Mohli by tak urobiť, ak chcú využívať služby mesta.

Mgr. I. Pinkeová – chcela by sa spýtať, nakoľko sa už zaoberá tematikou nesvadských dní, kedy budeme mať informácie ohľadom dotácie na toto podujatie.

P. primátor – skôr ako koncom februára určite nebudeme mať informácie.

Ing. J. Miškovič – smutne treba konštatovať, že už pred polrokom začali s výstavbou cyklotrasy (Nesvady – Nové Zámky a potom až do Martoviec) a zrazu prestali s výstavbou a nezaoberajú sa ňou. Chcel by sa spýtať, že kde to viazne? Je to tam zarastené burinou, čo by sme my ako mesto s tým vedeli spraviť, alebo nejako to rozhábať. Nikto nevie čo sa deje a aj obyvatelia sa dotazujú.

P. primátor – ťažko sa na to odpovedá, lebo aj my, ako mesto, sme sa na to pýtali. Sú tam technické záležitosti, nepredvídateľné problémy / náklady. My do toho zasiahnuť nevieme. Prvotná informácia bola, že do konca novembra by to malo byť dokončené, minimálne trasa k termálnemu kúpalisku. Určite sa spýtame kompetentnejšej osoby.

Ing. Z. Kelemen - tento týždeň začali opäť odvážať zeminu na túto trasu. Zeminu odvážajú od bývalého cintorína.

Mgr. L. Sári - aj on má informáciu, že chcú urýchliť tento proces, lebo chcú dodržať sľúbený termín.

Ing. J. Miškovič – táto cyklotrasa bude prínosom pre Nesvady, bude to cesta priamo k termálnemu kúpalisku.

7. Návrh uznesenia

P. primátor konštatoval, že každý bod uznesenia bol odsúhlasený a preto považuje uznesenie zastupiteľstva za schválené. Napriek tomu sa však opýtal návrhovej komisie, či má nejaký dodatok ku schválenému uzneseniu.

Ing. J. Miškovič - návrhová komisia nemá žiadne iné návrhy a považuje uznesenie z 26. zasadnutia mestského zastupiteľstva za schválené. Pozitívne hodnotí mesačné stretnutia, nakoľko bude častejšie zastupiteľstvo a bude sa vedieť rýchlejšie reagovať na potreby mesta.

Uznesenie č. 26/2025 z 26. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 30.01.2025

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

1. Správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predloženom znení.
2. Správu mestskej polície o činnosti, priestupkoch a zákrokoch za predchádzajúce obdobie.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

správu o činnosti mestskej polície za rok 2024 v predloženom znení **bez pripomienok**.

III.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

správu o stave pohľadávok mesta Nesvady k 31.12.2024 v predloženom znení.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

predloženú správu o činnosti ZPOZ mesta Nesvady k 31.12.2024.

V.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / berie na vedomie

žiadosť Pavla Drozdíka nar. _____, trvale bytom 940 01 Nové Zámky, IČO: 45 330 492, DIČ: 1028412165 o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov budovy autoservisu a príslušného pozemku, nachádzajúcich sa na Gútskej ceste č. 36:

1. Pozemok parc. č. 813/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1105 m²
2. Pozemok parc. č. 813/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 476 m²
3. Nebytové priestory o výmere 398,35 m² budovy autoservisu súpisné číslo 792, nachádzajúce sa na pozemku parc. č. 813/24 za účelom prevádzkovania autoservisu na dobu určitú – päť rokov, od 01.03.2025 do 28.02.2030.

B / s ch v a ľ u j e

v zmysle § 9aa ods. (1) v spojitosti s § 9 ods. (2) písm. a) a § 9a ods. (1) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. VI. bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady **spôsob prenájmu nehnuteľného majetku mesta Nesvady**, a to nebytové priestory budovy autoservisu a príslušného pozemku, nachádzajúcich sa na Gútskej ceste č. 36:

1. Pozemok parc. č. 813/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1105 m²
2. Pozemok parc. č. 813/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 476 m²
3. Nebytové priestory o výmere 398,35 m² budovy autoservisu súpisné číslo 792, nachádzajúce sa na pozemku parc. č. 813/24

obchodnou verejnou súťažou podľa ustanovenia § 281 až 288 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov).

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, okres Komárno, sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 2462, vo vlastníctve mesta Nesvady.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / berie na vedomie

predloženú dokumentáciu k vyhláseniu obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov budovy autoservisu a príslušného pozemku, nachádzajúcich sa na Gútskej ceste č. 36 v Nesvadoch v zmysle ktorej je cena prenájmu stanovená nasledovne:

1. Nebytové priestory budovy autoservisu – 16,00 Eur/ m² /rok,
2. Pozemky – 0,30 Eur/ m² /rok .

B / s ch v a ľ u j e

1. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa § 9aa ods. (1) v spojitosti s § 9a ods. (1) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. VI. bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady.
2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa § 9aa ods. (1) v spojitosti s § 9 ods. (2) písm.b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších

predpisov na prenájom nebytových priestorov budovy autoservisu a príslušného pozemku nachádzajúcich sa na Gútskej ceste č. 36, Nesvady:

2.1 pozemok parc. č. 813/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1105 m²

2.2 pozemok parc. č. 813/24 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 476 m²

2.3 nebytové priestory o výmere 398,35 m² budovy autoservisu súpisné číslo 792, nachádzajúce sa na pozemku parc. č. 813/24

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, okres Komárno, sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 2462, vo vlastníctve mesta Nesvady.

Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na podávanie návrhov na uzatvorenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 11 poslancov, z toho za hlasovalo 11 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ **s c h v a ľ u j e**

1. poradovník žiadateľov o pridelenie bytu č. 3 o výmere 28,19 m², nachádzajúceho sa na prízemí budovy bytového domu 27 b. j., Športová ulica č. 1529/4, Nesvady, na pozemku parc. č. 3201/310, v k. ú. Nesvady, takto:

P.č.	Priezvisko a meno	Trvalý pobyt	Poradie schválené MZ
1.	Csemák František	Aňala 1678, Nesvady	1
2.	Kollár Ján a manželka	Hurbanovq Á Fesztyho 25	4
3.	Lahuta Anzhela	Ukrajina-odídenec, Jarmočná 8	5
4.	Mátyusová Katarína	Hurbanovq ZPS Smeragd	3
5.	Rehortová Žaneta	Nesvady, Orechový rad 18	2
6.	Slobodníková Jana, Mgr.	Dolný Ohaj, Havná 122	8
7.	Valovič Karol	Bratislava, Rezedová 3	6
8.	Váradi Krisztína	Nesvady, Pettemská 14	7

2. poradovník žiadateľov o pridelenie bytu č. 26 o výmere 26,15 m², nachádzajúceho sa na poschodí budovy bytového domu 27 b. j., Športová ulica č. 1529/4, Nesvady, na pozemku parc. č. 3201/310, v k. ú. Nesvady, takto:

P.č.	Priezvisko a meno	Trvalý pobyt	Poradie schválené MZ
1.	Csemák František	Aňala 1678, Nesvady	8
2.	Kollár Ján a manželka	Hurbanovq Á Fesztyho 25	4
3.	Lahuta Anzhela	Ukrajina-odídenec, Jarmočná 8	5
4.	Mátyusová Katarína	Hurbanovq ZPS Smeragd	3
5.	Rehortová Žaneta	Nesvady, Orechový rad 18	1
6.	Slobodníková Jana, Mgr.	Dolný Ohaj, Havná 122	2
7.	Valovič Karol	Bratislava, Rezedová 3	6
8.	Váradi Krisztína	Nesvady, Pettemská 14	7

B/ **s t a n o v u j e**

podmienky prenájmu pre byt č. 3 a č. 26 v bytovom dome 27 b. j.,

1. výška nájomného – 29,8745 €/m²/rok,
2. doba prenájmu – od 01.02.2025 do 31.07.2027,
3. zloženie finančných prostriedkov vo výške 6-mesačného nájomného,
4. prihlásenie sa k trvalému pobytu minimálne počas platnosti nájomnej zmluvy.

8. Záver

P. primátor – ukončil zastupiteľstvo a na záver poďakoval všetkým za účasť a občanom za pozornosť pri TV obrazovkách, že sledujú prácu poslancov a ukončil 26. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch.

D. a. h.

RNDr. Simona Litauská
prednostka úradu

Zoltán Molnár
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. Iveta Pinkeová

PhDr. Mária Tóthová

Zapísala: Mgr. Lucia Kollárová