

Z á p i s n i c a

**z 4. Zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konané dňa 26.01. 2023.**

Z á p i s n i c a
z 4. Zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konané dňa 26.01. 2023.

Prítomní: Z 12 poslancov Mestského zastupiteľstva Nesvady bolo prítomných 12 poslancov. Prezenčná listina je priložená k zápisnici.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnil p. Zoltán Molnár – primátor mesta, p. Mgr. Andrea Šáteková – prednostka úradu, p. Ing. Ferenczová - hlavná kontrolórka mesta, p. Šuba – vedúci oddelenia VaŽP, p. Ing. Gabriel Hengerics – vedúci ŠaTS mesta Nesvady, p. Árpád Daráž – náčelník MsP, p. RNDr. Simona Litauská - vedúca ekon. odd.

Opýtal sa poslancov, či majú k programu jednania ďalšie návrhy a pripomienky.

P. primátor oznámil, že do programu jednania bude zaradený ako posledný bod jednania: **Zmluva o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete – SHMÚ Bratislava a bod jednania: m) Žiadosť o predaj a zámenu nehnuteľností v Agrorentu a.s. Nesvady - predbežný súhlas, sa z dôvodu späť vzatia žiadosti spoločnosti sa z programu jednania musí vyňať a tým sa dnešné body jednania posúvajú.**

P. primátor dal hlasovať o zmenených bodoch jednania. Hlasovanie : všetci prítomní poslanci hlasovali za.

P. primátor po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných poslancov a oboznámil poslancov s programom jednania 4. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v reči slovenskej aj maďarskej.

Opýtal sa poslancov, či majú k programu jednania ďalšie návrhy a pripomienky.

Pretože poslanci k programu jednania nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, p. primátor dal hlasovať o programe jednania Mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Do návrhovej komisie boli menovaní: p. Ing. Marianna Kesziová, p. JUDr. Jozef Haris a p. Dušan Asztalos.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

Za overovateľov zápisnice p. primátor určil: p. Ing. Zoltána Kelemena, p. PhDr. Tibora Molnára.

Za zapisovateľku z jednania Mestského zastupiteľstva p. primátor určil: p. Bc. Bazsóóvú.

P. primátor konštatoval, že je prítomných 12 poslancov a Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanci materiál k bodu jednania obdržali v elektronickej aj vo vytlačenej forme.

Program:

1. Kontrola plnenia úloh plynúcich z predchádzajúceho zasadnutia Mestského zastupiteľstva.
2. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2022
3. Rôzne:
 - a) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Maglódi, Csonková.
 - b) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Dibuzová.
 - c) Odkúpenie pozemkov do majetku mesta Nesvady – Györe, Orosziová.
 - d) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Polerecká.
 - e) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Schilling.
 - f) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Dobosiová, Szabó.
 - g) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Szücssová, Špilajdová.

- h) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Szücssová.
- i) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Vrábelová, Mátyus.
- j) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Turanová.
- k) Žiadosť o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov – BAU-CENTRUM s.r.o.
- l) Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu č. 11 v 18 b. j., blok A, Obchodná ulica č. 748/11A, Nesvady.
- m) Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Nesvady
- n) Návrh Cenníka služieb príspevkovej organizácie Športové a turistické služby Nesvady s účinnosťou od 1.2.2023
- o) Zmluva o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete - SHMÚ Bratislava.

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov.

Predkladá: Mgr. A. Šáteková, prednostka úradu

- priložená k originálu zápisnice

P. prednostka – predniesla kontrolu plnenia úloh, uznesení v slovenskom aj v maďarskom jazyku. V skratke informovala o priebehu Referenda 2023, ktoré sa konalo dňa 21.01.2023.

2. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2022

Predkladá: Árpád Daráž – náčelník mestskej polície

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor požiadal náčelníka Mestskej polície Nesvady, aby predniesol Správu z činnosti mestskej polície za uplynulý rok 2022.

P. náčelník Daráž - informoval TV divákov a poslancov o celoročnej činnosti MsP mesta Nesvady v slovenskom aj v maďarskom jazyku. P. primátor otvoril diskusiu k tomuto bodu jednania.

P. Ing. Miškovič – poznamenal, že sa komisia výstavby a územného plánu, verejného poriadku a životného prostredia zaoberala správami MsP za rok 2022 a pozitívne hodnotí ich dosiahnuté úspechy, ktoré sú jasné zo správy. Jednou z výhod v objasňovaní priestupkov a za dobrú štatistiku v dodržiavaní verejného poriadku v meste je podľa jeho názoru aj štvorčlenná zostava príslušníkov mestskej polície. Nad'alej však žiada mestských policajtov, aby pokračovali a kontrolovali nákladné vozidlá nad 12 ton, ktoré sa zdržiavajú na našich cestách. Kontrola týchto vozidiel má zmysel nielen z bezpečnostného hľadiska našich obyvateľov, ale aj v zamedzení záťaži ciest na území mesta.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

3. Rôzne:

a) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Maglódi, Csonková.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. Kesziová – finančná komisia prejedнала body od a) po j) a navrhuje všetky body jednania o odkúpenie pozemkov do majetku mesta schváliť. Jedná sa o majetkové vysporiadanie pozemkov, ktoré slúži širokej verejnosti.

P. Ing. Miškovič – stanovisko komisie výstavby, ktorá sa zaoberala bodmi jednaní a jednoznačne doporučuje návrhy schváliť, ktoré nie sú v rozpore s územným plánom mesta a predmetné pozemky plnia verejnoprospešný účel. Slúžia širokej verejnosti a obyvateľom mesta.

Žiadne iné dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhoch uznesenia k týmto bodom jednaní jednotlivo.

Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

b) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Dibuzová.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednaní. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

c) Odkúpenie pozemkov do majetku mesta Nesvady – Györe, Orosziová.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednaní. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

d) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Polerecká.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednaní. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

e) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Schilling.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednaní. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

f) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Dobosiová, Szabó.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednaní. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

g) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Szücsová, Špilajdová.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednaní. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

h) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Szücsová.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

i) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Vrábelová, Mátyus.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

j) Odkúpenie pozemku do majetku mesta Nesvady – Turanová.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

k) Žiadosť o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov – BAU-CENTRUM s.r.o.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. Ing. Kelemen – navrhuje schváliť predĺženie nájmu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy.

P. Bc. Tóth – finančná komisia navrhuje schváliť bod jednania tak ako je dané v návrhu.

P. Ing. Miškovič – vyjadril súhlasné stanovisko v mene komisie výstavby a doporučuje bod jednania schváliť pre spoločnosť BAU-CENTRUM, s.r.o.

Žiadne iné dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

l) Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu č. 11 v 18 b. j., blok A, Obchodná ulica č. 748/11A, Nesvady.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

P. PhDr. Tóthová – stanovisko spoločnej komisie výstavby a sociálnej komisie je z poradovníka žiadateľov prideliť príslušný byt pre p. Tótha Jána, nakoľko sa jedná o najstaršiu žiadosť čakaťa o mestský nájomný byt.

Žiadne iné dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

m) Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Nesvady

Predkladá: Zoltán Molnár - primátor mesta

- priložená k originálu zápisnice

P. Bc. Tóth – predložil stanovisko finančnej komisie, ktorá sa zdáva určitej čiastky z finančnej odmeny na verejnoprospešné účely.

P. Ing. Miškovič – sa vyjadril, že podľa jeho názoru sa každý z poslancov pričíní v prospech verejnoprospešného účelu istým spôsobom a je to ich rozhodnutie, ako s finančnými prostriedkami naložia.

Žiadne iné dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania.

Hlasovanie: hlasovania sa zdržali 3 poslanci a to: p. Bc. Tóth, p. JUDr. Haris, Ing. Kesziová, ostatných 9 poslancov hlasovalo za.

P. Mgr. Dobosi - kritizoval hlasovanie poslancov finančnej komisie, ktoré považoval za alibistické.

n) Návrh Cenníka služieb príspevkovej organizácie Športové a turistické služby Nesvady s účinnosťou od 1.2.2023

Predkladá: Ing. Gabriel Hengerics – vedúci organizácie ŠaTS mesta Nesvady

- priložená k originálu zápisnice

P. primátor otvoril diskusiu k tomuto bodu jednania.

P. Mgr. Sárai – žiadal p. Ing. Hengericsa, aby sa držal jednotných cien aktuálneho cenníka, ktoré má aj hala v Základnej škole, na športové aktivity sústreďovania športových klubov a tým nevyvolával neférovosť voči prenajímateľom.

P. Ing. Hengerics – úľavy sú určené väčšinou pre športové kluby, ktoré sú z Nesvád.

P. Ing. Miškovič - chce zdôrazniť a hlavne pripomenúť, že sa jedná hlavne o športové kluby, ktoré sú registrované kluby a platia členské príspevky.

P. JUDr. Haris – žiadal, aby sa do uznesenia doplnili body : **a)** zabezpečiť znova predloženie cenníka služieb príspevkovej organizácie ŠaTS mesta Nesvady na marcové MsZ 2023 a bod: **b)** žiada doplniť analýzu využitia kapacity športovej haly a priestorov.

P. Mgr. Zuberová – informovala, že telocvičňa v Základnej škole, Komenského č.21 , je využitá na 90%.

P. Ing. Miškovič – navrhol pre nízky príjem organizácie ŠaTS mesta Nesvady využiť aj riešenie do budúcnosti, napr. technické možnosti pre zníženie energetických nákladov objektu a jeho možné alternatívne riešenia.

p. Asztalos – navrhol p. Ing. Hengericsovi, aby zasadli na pracovnom stretnutí, kde by prebrali inovatívne možnosti a riešenia, ako znížiť energetické náklady budovy.

P. Mgr. Sárai – po pripomienkach ostatných poslancov stiahol späť svoj návrh, aby sa vedúci ŠaTS mesta Nesvady držal jednotných cien športovej haly a telocvične v ZŠ.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

o) Zmluva o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete - SHMÚ Bratislava.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci VaŽP

- priložená k originálu zápisnice

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania. Hlasovanie: všetci prítomní poslanci hlasovali za.

4. Rozprava a interpelácia poslancov

P. primátor konštatoval, že všetky body programu jednania Mestského zastupiteľstva č.4/2023 boli prejednané. Vyzval poslancov, aby svoje ďalšie návrhy, prípadné pripomienky a dotazy predniesli v rámci rozpravy a interpelácie poslancov.

P. Mgr. Pinkeová – informuje zákonných zástupcov detí, ktorí sú povinný prihlásiť svoje dieťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole o novelizácii zákona, kde pri nedodržiavaní svojich povinností prihlásiť dieťa do školského zariadenia sa dopúšťajú priestupku a budú sankcionovaný finančnou pokutou.

P. primátor – je to problém, ktorým vláda SR sťažila všetkým samosprávam fungovanie a jednoducho „hodila“ do kompetencie, aby si to riešili vo vlastnej réžii. Zákonom, ktorým sa budú pokutovať sociálne slabé rodiny /sa nevyrieši nič/, iba vznikne viac exekučných konaní, ktorými sa tiež „horko ťažko.

P. PhDr. Zuberová – legislatívne v tom žiaden zmysel nevidí.

P. prednostka – tým, že sa zaviedlo povinné predprimárne vzdelávanie detí vidíme napredovanie z roka na rok. Pozitívne ohlasy vnímajú aj školy i deti, ktoré budú lepšie pripravené na školskú dochádzku. Pokutami dosiahneme to, že deti nebudú chodiť do školy vôbec.

Pretože, žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomu bodu jednania.

13. Uznesenie

P. primátor konštatoval, že každý bod uznesenia bol odsúhlasený a preto považuje uznesenie zastupiteľstva za schválené. Napriek tomu sa však opýtal návrhovej komisie, či má nejaký dodatok ku schválenému uzneseniu.

P. JUDr. Haris iný návrh k uzneseniu návrhová komisia nemá a považuje uznesenie z 4. zasadnutia mestského zastupiteľstva za schválené.

Uznesenie č. 4/2023 z 4. Zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch konané dňa 26.01.2023.

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

1. Správu o plnení úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predloženom znení.
2. Správa mestskej polície o činnosti, priestupkoch a zákrokoch za predchádzajúce obdobie.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ch v a ľ u j e

správu o činnosti mestskej polície za rok 2022 v predloženom znení **bez pripomienok.**

III.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3239/1 lesný pozemok o výmere 331 m², ktorý sa nachádza na Sládkovičovej ulici, ktorý pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia. Predmetný pozemok je vedený na liste vlastníctva č. 5782 v podielovom spoluvlastníctve:

1. Jozefa Maglódiho, dátum narodenia _____, trvale bytom 940 01 Nové Zámky, S. H. Vajanského č. 1781/48, v spoluvlastníckom podiele 1/2,
2. Kataríny Csonkovej, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Sládkovičova ulica č. 1470/7, v spoluvlastníckom podiele 1/2,

B/konštatuje, že

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3239/1 lesný pozemok o výmere 331 m² do výlučného vlastníctva Mesta Nesvady v podiele 1/1 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od podielových spoluvlastníkov:

1.1 Jozefa Maglódiho, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 940 01 Nové Zámky, S. H. Vajanského č. 1781/48, občan SR, v podiele 1/2 k celku, za kúpnu cenu **2 457,70 Eur**,

1.2 Kataríny Csonkovej, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Sládkovičova ulica č. 1470/7, občianka SR, v podiele 1/2 k celku, za kúpnu cenu **2 457,70 Eur**,

Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Sládkovičovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5782 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v podielovom spoluvlastníctve podľa podielov uvedených v bode C/1. ods. 1.1 a 1.2. tohto uznesenia.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3233/4 orná pôda o výmere 93 m², z toho podiel 1/2, t. j. 46,50 m² nachádzajúceho sa na Hviezdoslavovej ulici, vedeného na liste vlastníctva č. 5884, od Milady Dibuzovej, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Obchodná ulica č. 270/38.

Predmetný pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

B/konštatuje, že

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3233/4 orná pôda o výmere 93 m², z toho podiel 1/2, t. j. 46,50 m² do podielového spoluvlastníctva Mesta Nesvady v podiele 1/2 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od Milady Dibuzovej, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Obchodná ulica č. 270/38, občianka SR.
Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Hviezdoslavovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5884 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v spoluvlastníckom podiele predávajúcej v podiele 1/2, za kúpnu cenu **690,50 Eur**.
2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

V.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie nasledovných pozemkov parc. reg. E KN:

1. parc. č. 3237/1 lesný pozemok o výmere 243 m²,
2. parc. č. 3238/1 lesný pozemok o výmere 484 m².

ktoré sa nachádzajú na Sládkovičovej a Hviezdoslavovej ulici, ktoré pozemky plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

Predmetné pozemky sú vedené na liste vlastníctva č. 3448 v podielovom spoluvlastníctve:

3. Viktora Györea, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Hradná ulica č. 562/5, v spoluvlastníckom podiele 5/99,
4. Veroniky Oroszovej, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Aňala č. 1691, v spoluvlastníckom podiele 10/99.

B/konštatuje, že

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie nasledovných pozemkov parc. reg. E KN:
 - 1.1. parc. č. 3237/1 lesný pozemok o výmere 243 m²,
 - 1.2. parc. č. 3238/1 lesný pozemok o výmere 484 m²,do výlučného vlastníctva Mesta Nesvady v podiele 1/1 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od podielových spoluvlastníkov:
 - a/ Viktora Györea, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Hradná ulica č. 562/5, občan SR, v podiele 5/99 k celku, za kúpnu cenu **545,25 Eur**,
 - b/ Veroniky Oroszovej, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Aňala č. 1691, občianka SR, v podiele 10/99 k celku, za kúpnu cenu **1 090,50 Eur**.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Sládkovičovej a Hviezdoslavovej ulici, okres Komárno, sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 3448 ako parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu, v podielovom spoluvlastníctve podľa podielov uvedených v bode C/1. ods. a/ a b/. tohto uznesenia.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3232 orná pôda o výmere 222 m², z toho podiel 1/2, t. j. 111 m² nachádzajúceho sa na Hviezdoslavovej ulici, vedeného na liste vlastníctva č. 5883, od Márie Polereckej, dátum narodenia , trvale bytom 946 51 Nesvady, Hviezdoslavova ulica č. 384/17. Predmetný pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

B/konštatuje, že

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3232 orná pôda o výmere 222 m², z toho podiel 1/2, t. j. 111 m² do podielového spoluvlastníctva Mesta Nesvady v podiele 1/2 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od Márie Polereckej, rodné priezvisko Luczová, dátum narodenia , rodné číslo , trvale bytom 946 51 Nesvady, Hviezdoslavova ulica č. 384/17, občianka SR.
Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Hviezdoslavovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5883 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v spoluvlastníckom podiele predávajúcej v podiele 1/2, za kúpnu cenu **1 648,35 Eur**.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3239/5 lesný pozemok o výmere 468 m², ktorý je vedený na liste vlastníctva č. 8089 vo výlučnom vlastníctve v podiele 1/1 Dalibora Schillinga, dátum narodenia , trvale bytom 946 51 Nesvady, Aňala č. 1682. Predmetný pozemok sa nachádza na Sládkovičovej ulici, ktorý pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

B/ k o n š t a t u j e , ž e

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/ s c h v a ľ u j e

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3239/5 lesný pozemok o výmere 468 m² do výlučného vlastníctva Mesta Nesvady v podiele 1/1 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od Dalibora Schillinga, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Aňala č. 1682, občan SR. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Sládkovičovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 8089 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v spoluvlastníckom podiele predávajúceho v podiele 1/1, za kúpnu cenu **6 949,80 Eur**.
2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Návrh na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 2/10 pozemku parc. reg. E KN č. 3209/2 lesný pozemok o výmere 64 m², ktorý sa nachádza na Hviezdoslavovej ulici, ktorý pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

Predmetný pozemok je vedený na liste vlastníctva č. 5872 v podielovom spoluvlastníctve:

1. Alžbety Dobosiovej, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Piesková ulica č. 1392/45, v spoluvlastníckom podiele 1/10,
2. Anny Szabó, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Studená ulica č. 1496/10, v spoluvlastníckom podiele 1/10.

B/ k o n š t a t u j e , ž e

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/ s c h v a ľ u j e

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3209/2 lesný pozemok o výmere 64 m², z toho podiel 2/10, t. j. 12,80 m² do podielového spoluvlastníctva Mesta Nesvady v podiele 2/10 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od podielových spoluvlastníkov:
 - 1.1 Alžbety Dobosiovej, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Piesková ulica č. 1392/45, občianka SR, v podiele 1/10 k celku, za kúpnu cenu **95,00 Eur**,
 - 1.2 Anny Szabó, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Studená ulica č. 1496/10, občianka SR, v podiele 1/10 k celku, za kúpnu cenu **95,00 Eur**,Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Hviezdoslavovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste

vlastníctva č. 5872 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v podielovom spoluvlastníctve podľa podielov uvedených v bode C/1. ods. 1.1 a 1.2. tohto uznesenia.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 2/12 pozemku parc. reg. E KN č. 3222 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m², ktorý sa nachádza na Hviezdoslavovej ulici, ktorý pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

Predmetný pozemok je vedený na liste vlastníctva č. 5880 v podielovom spoluvlastníctve:

1. Alžbety Szücsovej, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Hviezdoslavova ulica č. 381/11, v spoluvlastníckom podiele 1/12,
2. Matildy Špilajdovej, dátum narodenia _____, trvale bytom 972 29 Čavoj č. 188, v spoluvlastníckom podiele 1/12.

B/konštatuje, že

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3222 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m², z toho podiel 2/12, t. j. 12,84 m² do podielového spoluvlastníctva Mesta Nesvady v podiele 2/12 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od podielových spoluvlastníkov:

1.2 Alžbety Szücsovej, rodné priezvisko _____ dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Hviezdoslavova ulica č. 381/11, občianka SR, v podiele 1/12 k celku, za kúpnu cenu **95,30 Eur**,

1.2 Matildy Špilajdovej, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 972 29 Čavoj č. 188, občianka SR, v podiele 1/12 k celku, za kúpnu cenu **95,30 Eur**,

Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Hviezdoslavovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5880 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v podielovom spoluvlastníctve podľa podielov uvedených v bode C/1. ods. 1.1 a 1.2. tohto uznesenia.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

X.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3217 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², z toho podiel 3/4, t. j. 44,25 m² nachádzajúceho sa na Hviezdoslavovej ulici, vedeného na liste vlastníctva č. 5876, od Alžbety Szücsovej, dátum narodenia , trvale bytom 946 51 Nesvady, Hviezdoslavova ulica č. 381/11.

Predmetný pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

B/konštatuje, že

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3217 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², z toho podiel 3/4, t. j. 44,25 m² do podielového spoluvlastníctva Mesta Nesvady v podiele 3/4 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od Alžbety Szücsovej, rodné priezvisko , dátum narodenia , rodné číslo , trvale bytom 946 51 Nesvady, Hviezdoslavova ulica č. 381/11, občianka SR. Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Hviezdoslavovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5876 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v spoluvlastníckom podiele predávajúcej v podiele 3/4, za kúpnu cenu **657,10 Eur**.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3208/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m², ktorý sa nachádza na Hviezdoslavovej ulici, ktorý pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

Predmetný pozemok je vedený na liste vlastníctva č. 5870 v podielovom spoluvlastníctve:

1. Angeliky Vrábelovej, dátum narodenia , trvale bytom 946 52 Imeľ, Cintorínska č. 118/1, v spoluvlastníckom podiele 1/2,
2. Atila Mátyusa, dátum narodenia , trvale bytom 946 01 Kameničná č. 108, v spoluvlastníckom podiele 1/2,

B/konštatuje, že

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3208/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m² do výlučného vlastníctva Mesta Nesvady v podiele 1/1 so sídlom Obchodná

233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od podielových spoluvlastníkov:

1.1 Angeliky Vrábelovej, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 52 Imeľ, Cintorínska č. 118/1, občianka SR, v podiele 1/2 k celku, za kúpnu cenu **876,15 Eur**,

1.2 Atila Mátyusa, rodné priezvisko Mátyus, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 01 Kameničná č. 108, občan SR, v podiele 1/2 k celku, za kúpnu cenu **876,15 Eur**,

Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Hviezdoslavovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5870 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v podielovom spoluvlastníctve podľa podielov uvedených v bode C/1. ods. 1.1 a 1.2. tohto uznesenia.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/berie na vedomie

Návrh na odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3206/1 lesný pozemok o výmere 173 m², z toho podiel 1/2, t. j. 86,50 m² nachádzajúceho sa na Hviezdoslavovej ulici, vedeného na liste vlastníctva č. 5868, od Terézie Turanovej, dátum narodenia _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Ružová ulica č. 1467/2.

Predmetný pozemok plní verejnoprospešný účel, slúži širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia.

B/konštatuje, že

Jednotková hodnota pozemkov v meste Nesvady, ktoré plnia verejnoprospešný účel, slúžia širokej verejnosti, obyvateľom mesta ako verejné priestranstvo a miestna komunikácia bola stanovená vo výške 14,85 €/m².

C/schvaľuje

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie pozemku parc. reg. E KN č. 3206/1 lesný pozemok o výmere 173 m², z toho podiel 1/2, t. j. 86,50 m² do podielového spoluvlastníctva Mesta Nesvady v podiele 1/2 so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00306606 od Terézie Turanovej, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Ružová ulica č. 1467/2, občianka SR.

Predmetný pozemok sa nachádza v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Hviezdoslavovej ulici, okres Komárno, je vedený na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 5868 ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu, v spoluvlastníckom podiele predávajúcej v podiele 1/2, za kúpnu cenu **1 284,50 Eur**.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetnej nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ konštatuje, že

1. spoločnosť BAU-CENTRUM s.r.o., nehnuteľnosti nachádzajúce sa na Nám. 1. mája č. 8 nepretržite užíva od 01.02.2022 za účelom skladovania stavebného materiálu, prevádzkovania predajne na prenájom a predaj a zároveň aj servis stavebnej techniky. O prenajatý mestský majetok sa stará so starostlivosťou riadneho hospodára.
2. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v bode 1. tohto uznesenia na prenájom majetku mesta Nesvady sú dané dôvody hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B/ schvaľuje

predĺženie nájmu a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na prenájom nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, okres Komárno, na Nám. 1 mája č. 8, vedených na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva mesta Nesvady č. 2462, vo vlastníctve mesta Nesvady, v celosti v podiele 1/1:

- a/ pozemok parc. č. 819/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2251 m²,
- b/ pozemok parc. č. 1169/117 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 307 m²,
- c/ budova verejnoprospešných služieb súpisné číslo 1417 nachádzajúca sa na pozemku parc.č. 1169/117,

pre spoločnosť BAU-CENTRUM s.r.o., so sídlom Pri Šajbách č. 7731/14, 831 06 Bratislava, IČO: 45 302 936, v zastúpení Ing. Beátou Lužicovou, konateľkou spoločnosti, za účelom skladovania stavebného materiálu, prevádzkovania predajne na prenájom a predaj a zároveň aj servis stavebnej techniky, za nasledovných podmienok:

1. výška nájomného:
 - 1.1 za nebytový objekt 55,10 €/m²/rok,
 - 1.2 za pozemky o celkovej výmere 2558 m² 6,10 €/m²/rok,
2. doba prenájmu –od 01.02.2023 do 31.05.2023.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t.j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ schvaľuje

poradovník žiadateľov o pridelenie bytu č. 11 o výmere 51,3338 m², nachádzajúceho sa na 1. poschodí budovy 18 b.j., blok A, Obchodná ulica č. 748/11A, Nesvady, na pozemku parc. č. 58/13 v k. ú. Nesvady, takto:

P. č.	Priezvisko a meno	Trvalý pobyt	Poradie schválené MZ
1.	Bilko Erik	Nesvady, Komenského 20	7
2.	Danko Aladár a manž. Zuzana	Nové Zámky Bešeňov 618	2
3.	Horská Edita	Nové Zámky, Rázusova 11	9
4.	Kišová Juliana	Nesvady, Kvetná 3	3
5.	Mátyusová Alžbeta	Nesvady, Tulipánová 26	4
6.	Ondříšek Silvia	Nesvady, Piesková 33	5
7.	Szabó Štefánia	Nesvady, Záhradná 33	6
8.	Tóth Ján	Chľaba č. 708	1
9.	Vassová Milana	Nesvady, Komenského 9	8

B/ stanovuje

1. podmienky prenájmu pre byt č. 11 v 18 b. j., blok A,
 - 1.1 výška nájomného – 35,09 €/m²/rok,
 - 1.2 doba prenájmu – od 01.03.2023 do 30.11.2025,
 - 1.3 zloženie finančných prostriedkov vo výške 6-mesačného nájomného,
 - 1.4 prihlásenie sa k trvalému pobytu minimálne počas platnosti nájomnej zmluvy.

XV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

s ch v a ľ u j e

Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Nesvady.

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ s ch v a ľ u j e

cenník služieb príspevkovej organizácie Športové a turistické služby Nesvady s účinnosťou od 1.2.2023 v predloženom znení,

B / ž i a d a

primátora mesta Nesvady zabezpečiť znova predloženie cenníka služieb príspevkovej organizácie Športové turistické služby Nesvady a doplniť analýzu využitia kapacity športovej haly a jej priestorov na marcové Mestské zastupiteľstvo.

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

návrh Zmlúv o umiestnení a prevádzkovaní objektu štátnej hydrologickej siete Slovenského hydrometeorologického ústavu Bratislava, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, v zastúpení RNDr. Martinom Benkom, PhD., generálnym riaditeľom, IČO: 00 156 884,

B/ s ch v a ľ u j e

uzatvorenie zmlúv na:

1. umiestnenie, rekonštrukciu, obnovu, úpravu a údržbu pozorovacieho objektu štátnej hydrologickej siete č. **250** určeného na monitorovanie fyzikálnych parametrov hydrosféry, na pozemku parc. reg. C KN č. **7671** zastavaná plocha a nádvorie o výmere o celkovej výmere 15066 m², (plocha s rozmerom 0,6 m x 0,6 m), vedeného na liste vlastníctva mesta Nesvady č. 2462, zároveň aj na prevádzkovanie pozorovacieho objektu podľa potrieb po dobu trvania zmluvy,
 2. umiestnenie, rekonštrukciu, obnovu, úpravu a údržbu pozorovacieho objektu štátnej hydrologickej siete č. **383** určeného na monitorovanie fyzikálnych parametrov hydrosféry, na pozemku parc. reg. C KN č. **3639/166** zastavaná plocha a nádvorie o výmere o celkovej výmere 43 m² (plocha s rozmerom 0,6 m x 0,6 m), vedeného na liste vlastníctva mesta Nesvady č. 7450, zároveň aj na prevádzkovanie pozorovacieho objektu podľa potrieb po dobu trvania zmluvy,
- s príspevkovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva životného prostredia SR – Slovenským hydrometeorologickým ústavom Bratislava, so sídlom Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37, v zastúpení RNDr. Martinom Benkom, PhD., generálnym riaditeľom, IČO: 00 156 884, za podmienok uvedených v zmluvách:
- a) odplata za súhlas na zmluvu uvedenú v bode B/1. tohto uznesenia 30,00 €/rok bez DPH a za súhlas na zmluvu uvedenú v bode B/2. tohto uznesenia 30,00 €/rok bez DPH,
 - b) doba prenájmu – určitá 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmlúv.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 12 poslancov, z toho za hlasovalo 12 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t.j. uznesenie bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

P. primátor – na záver poďakoval všetkým za účasť a občanom za pozornosť pri TV obrazovkách, ukončil 4. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nesvady.

D. a. h.

Mgr. Andrea Šáteková
prednostka MsÚ

Zoltán Molnár
primátor mesta

Overovatelia:
Ing. Kelemen Zoltána
PaedDr. Tibor Molnár

Zapísala: Bc. Iveta Bazsóová