

Z á p i s n i c a
**z 39. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 26.02.2026.**

Z á p i s n i c a
z 39. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch
konaného dňa 26.02.2026.

Prítomní: Z 12 poslancov Mestského zastupiteľstva Nesvady bolo prítomných 10 poslancov. P. poslanec Mgr. T. Dobosi a p. poslankyňa PhDr. M. Zuberová sú z dôvodu choroby neprítomní. Prezenčná listina je priložená k zápisnici.

Okrem toho sa zasadnutia zúčastnili Zoltán Molnár – primátor mesta, RNDr. Simona Litauská – prednostka mestského úradu, Ondrej Šuba – vedúci oddelenia VaŽP, Mgr. Marta Kelemenová - hlavná kontrolórka mesta Nesvady, Arpád Daráž – náčelník MsP, Ing. Gabriel Hengerics - vedúci ŠaTS.

P. primátor po zistení uznášaniaschopnosti privítal prítomných poslancov, hostí aj divákov pri TV obrazovkách v reči slovenskej aj maďarskej. Prítomných poslancov oboznámil s programom 39. zasadnutia mestského zastupiteľstva. Poslanci program aj materiál k bodu jednania obdržali v elektronickej aj vo vytlačenej forme.

P. primátor mal návrh k jednaniu, nakoľko na pondelňajšej porade odznela požiadavka na vyňatie bodu z Rôzne: **i) Návrh zmeny cenníka služieb príspevkovej organizácie Miestne kultúrne stredisko Nesvady.**

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R.Tóth, Mgr. L. Sári).

proti : 0

zdržal sa: 0

Pretože poslanci k programu jednania nemali ďalšie návrhy ani pripomienky, p. primátor dal hlasovať o takto zmenenom programe jednania mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R.Tóth, Mgr. L. Sári).

proti : 0

zdržal sa: 0

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: PaedDr. T. Molnár, Bc. R. Tóth, Ing. J. Miškovič.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R.Tóth, Mgr. L. Sári).

proti : 0

zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice p. primátor určil: Mgr. Ivetu Pinkeovú, PhDr. Máriu Tóthovú.

Za zapisovateľku jednania mestského zastupiteľstva p. primátor určil: Mgr. L. Kollárovú.

P. primátor konštatoval, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Program:

1. Kontrola plnenia úloh plynúcich z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva a Správa mestskej polície o činnosti, priestupkoch a zákrokoch za predchádzajúce obdobie.
2. Správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta k 31.12.2025.
3. Správa o kontrole predloženia vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Nesvady v roku 2025.
4. Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre športové a spoločenské organizácie.
5. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nesvady za rok 2025.
6. Rôzne:
 - a) Žiadosť o nájom pozemku – Trubíni s.r.o.
 - b) Odkúpenie pozemkov do majetku mesta Nesvady - ulica Jarková č. 11.

- c) Žiadosť o odpredaj pozemku – Ing. Jozef Szabó.
- d) Odpredaj nehnuteľnosti z majetku mesta Nesvady – p. Noémi Győreová.
- e) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v objekte zdravotného strediska – NAZUAD občianske združenie.
- f) Thermál Nesvady, s.r.o. - návrh na uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o pôžičke.
- g) Informácie primátora mesta o Rozpočtových opatreniach č. 10/2025, 11/2025 a 12/2025 Mesta Nesvady.
- h) Žiadosť Základnej školy, Komenského č. 21, Nesvady o úpravu názvu školy a jej súčastí v zriaďovacej listine.

- 7. Rozprava a interpelácia poslancov.
- 8. Návrh uznesenia.
- 9. Záver.

J e d n a n i e :

1. Kontrola plnenia úloh plynúcich z predchádzajúceho zasadnutia Mestského zastupiteľstva.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská – prednostka mestského úradu, Arpád Daráž – náčelník Mestskej polície v Nesvadach.

- priložená k originálu zápisnice.

P. prednostka oboznámila prítomných s podrobným obsahom jednania a následne p. primátor otvoril diskusiu k danému bodu jednania, ktorý obsahuje aj správu polície.

Bc. R. Tóth – spýtal sa, či sa chystá výberové konanie na 4. člena mestskej polície. Porovnal rozpočet na rok 2025 a 2024, nebol medzi týmito rozpočtami veľký rozdiel.

P. primátor – už aj na predchádzajúcom zastupiteľstve bolo povedané, že áno, bude, ale sú už opatrnejší aj kvôli predchádzajúcej skúsenosti, kde bol ukončený pracovný pomer počas skúšobnej doby. Zatiaľ sa mapuje situácia, sú zainteresovaní aj policajti, či sa niekto nenájde, kto spĺňa podmienky, má osvedčenia a povolenia na držbu zbrane. Určite sa budeme snažiť v dohľadnej dobe nájsť 4. člena mestskej polície.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sári).

proti : 0

zdržal sa: 0

2. Správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta k 31.12.2025.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská – prednostka mestského úradu.

- priložená k originálu zápisnice.

JUDr. J. Haris – prejednali výsledky týkajúce sa plnenia a čerpania rozpočtu v roku 2025. Bol to dosť zložitý rok. Niektoré príjmy sa nenaplnili – podielové dane. Rozpočtové hospodárenie bolo udržané v plusových číslach. Konštatovali, že v jednotlivých položkách boli naplnené príjmy, ale aj výdavky. Finančná komisia doporučuje schváliť túto správu.

Pán náčelník opúšťa zasadaciú miestnosť.

P. primátor – materiál obsahuje aj správu hlavnej kontrolórky a spýtal sa jej, či má ďalšie pripomienky?

Mgr. M. Kelemenová – nemá žiadne pripomienky.

P. primátor – tak ako aj pán poslanec JUDr. Haris povedal, minulý rok nebol ľahký. Podielové dane neboli naplnené, ktoré doteraz boli vždy poskytnuté. Dôležitú úlohu zohrávali aj kapitálové príjmy, ktoré taktiež neboli naplnené.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárαι).
proti : 0
zdržal sa: 0

3. Správa o kontrole predloženia vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Nesvady v roku 2025.

Predkladá: Mgr. Marta Kelemenová – hlavná kontrolórka mesta Nesvady.

- priložená k originálu zápisnice.

Ing. M. Kesziová – na finančnej komisii preberali tento materiál a len pre informáciu, 24 subjektov podalo žiadosť o dotáciu v roku 2025. Dotácia bola poskytnutá 21 subjektom. Finančná komisia doporučuje brať na vedomie túto správu.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárαι).
proti : 0
zdržal sa: 0

4. Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre športové a spoločenské organizácie.

Predkladá: RNDr. Simona Litauská – prednostka mestského úradu.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – je to obšírny materiál, jednotlivé organizácie mali možnosť uchádzať sa o dotácie. Na dnešnom zastupiteľstve by mali odsúhlasiť výšku dotácie pre jednotlivé športové a spoločenské organizácie. V rozpočte je schválených 68 000 Eur pre športové kluby a 40 000 Eur pre spoločenské organizácie. Apeloval na poslancov, aby sa držali týchto čísel. Ako obvykle máme rozdelené jednotlivé organizácie a to na 4 športové a 12 spoločenských organizácií. Otvoril diskusiu.

PaedDr. T. Molnár – komisia športu a mládeže prejednala žiadosti a navrhujú nasledovné:

- poskytnutie dotácie pre Šport klub Nesvady na rok 2026 vo výške 35 500 Eur
- poskytnutie dotácie pre Dámsky hádzanársky klub – 71 Nesvady na rok 2026 vo výške 26 500 Eur
- poskytnutie dotácie pre Karate club Nesvady na rok 2026 vo výške 1 200 Eur
- poskytnutie dotácie pre Wrestling team HURRICANES Nesvady o.z. na rok 2026 vo výške 4 800 Eur,

Ak zrátame tieto sumy, tak neprekročia 68 000 Eur, čím nie je prekročená ani schválená dotácia určená pre športové organizácie.

Ing. J. Miškovič – frakcia miestnej aliancie je za odsúhlasenie výšok príspevkov, tak ako uviedol kolega.

P. primátor – iné pripomienky neboli a z toho dôvodu pristúpil k návrhom dotácií spoločenským organizáciám.

Ing. J. Miškovič – frakcia navrhuje nasledovné výšky dotácií:

- poskytnutie dotácie pre Miestne združenie YMCA NESVADY na rok 2026 vo výške 3 500 Eur
- poskytnutie dotácie pre Základnú organizáciu Csemadok na rok 2026 vo výške 10 000 Eur
- poskytnutie dotácie pre organizáciu Jazdecký klub KePaso na rok 2026 vo výške 1 000 Eur
- poskytnutie dotácie pre Občianske združenie Nesvadčanov na rok 2026 vo výške 4 500 Eur
- poskytnutie dotácie pre Miestny odbor Matice slovenskej na rok 2026 vo výške 7 500 Eur
- poskytnutie dotácie pre Klub dôchodcov Nesvady na rok 2026 vo výške 5 800 Eur
- poskytnutie dotácie pre občianske združenie Kreatívne ženy na rok 2026 vo výške 2 000 Eur
- poskytnutie dotácie pre poľovnícky klub Srnec Nesvady na rok 2026 vo výške 700 Eur

- poskytnutie dotácie pre občianske združenie PRAMEŇ NÁDEJE na rok 2026 vo výške 4 000 Eur
- poskytnutie dotácie pre občianske združenie United Nesvady - Naszvad na rok 2026 vo výške 200 Eur
- poskytnutie dotácie pre Základnú organizáciu Jednota dôchodcov na Slovensku Nesvady na rok 2026 vo výške 400 Eur
- poskytnutie dotácie pre NAZUAD občianske združenie na rok 2026 vo výške 400.

Spolu je to 40 000 Eur a nie je prekročený schválený rozpočet pre spoločenské organizácie.

Bc. R. Tóth – finančná komisia tiež prejednála rozdelenie dotácií a návrh je nasledovný:

- v poskytnutie dotácie pre Miestne združenie YMCA NESVADY na rok 2026 vo výške 3 000 Eur
- poskytnutie dotácie pre Základnú organizáciu Csemadok na rok 2026 vo výške 10 000 Eur
- poskytnutie dotácie pre organizáciu Jazdecký klub KePaso na rok 2026 vo výške 1 000 Eur
- poskytnutie dotácie pre Občianske združenie Nesvadčanov na rok 2026 vo výške 4 500 Eur
- poskytnutie dotácie pre Miestny odbor Matice slovenskej na rok 2026 vo výške 7 000 Eur
- poskytnutie dotácie pre Klub dôchodcov Nesvady na rok 2026 vo výške 7 200 Eur
- poskytnutie dotácie pre občianske združenie Kreativne ženy na rok 2026 vo výške 2 000 Eur
- poskytnutie dotácie pre poľovnícky klub Srnec Nesvady na rok 2026 vo výške 700 Eur
- poskytnutie dotácie pre občianske združenie PRAMEŇ NÁDEJE na rok 2026 vo výške 3 600 Eur
- poskytnutie dotácie pre občianske združenie United Nesvady - Naszvad na rok 2026 vo výške 200 Eur
- poskytnutie dotácie pre Základnú organizáciu Jednota dôchodcov na Slovensku Nesvady na rok 2026 vo výške 400 Eur
- poskytnutie dotácie pre NAZUAD občianske združenie na rok 2026 vo výške 400.

Takisto nie je prekročený stanovený rozpočet a to 40 000 Eur.

P. primátor – sú tu 2 návrhy a to návrhy frakcie aliancie a finančnej komisie. Líšia sa návrhy dotácie v spoločenských organizáciách YMCA NESVADY, Miestny odbor Matice slovenskej, Klub dôchodcov Nesvady, PRAMEŇ NÁDEJE. Navrhuje hlasovať unblock pre športové organizácie, kde v prvom bode berú na vedomie a v druhom bode schvaľujú navrhovanú výšku dotácie. Bude sa hlasovať od bodu 4 až po bod 7 vrátane, a poprosil poslancov, aby si zapísali navrhované sumy.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárαι).

proti : 0

zdržal sa: 0

P. primátor dal hlasovať za bod 8, za návrh frakcie:

- poskytnutie dotácie pre Miestne združenie YMCA NESVADY na rok 2026 vo výške 3 500 Eur.

Hlasovanie: za: 8 (Ing. Z. Kelemen, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárαι).

proti : 0

zdržali sa: 2 (JUDr. J. Haris, Ing. M. Kesziová).

P. primátor dal unblock hlasovať za návrh aliancie od bodu 9 po bod 19.

Hlasovanie: za: 8 (Ing. Z. Kelemen, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárαι).

proti : 0

zdržali sa: 2 (JUDr. J. Haris, Ing. M. Kesziová).

P. primátor sa spýtal, kto je za takto rozdelené dotácie, a aby sa to takto schválilo.

Hlasovanie: za: 8 (Ing. Z. Kelemen, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárαι).

proti : 0

zdržali sa: 2 (JUDr. J. Haris, Ing. M. Kesziová).

P. primátor – organizácie vyzýva, aby tieto prostriedky použili na základe uzavretej zmluvy. Organizáciám praje úspešný rok, úspešné činnosti a účinkovania. Zároveň ich upozornil, aby potom včas predložili vyúčtovania.

JUDr. J. Haris – hlasovania sa s kolegyňou zdržali, len pri tých organizáciách, kde nebol súlad návrhu frakcie s návrhom finančnej komisie (Týka sa to organizácií: Miestne združenie YMCA NESVADY, Miestny odbor Matice slovenskej, Klub dôchodcov Nesvady, PRAMENŇ NÁDEJE). Tam, kde návrhy sú v súlade s návrhom finančnej komisie, tak hlasovali za.

5. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nesvady za rok 2025.

Predkladá: Mgr. Marta Kelemenová – hlavný kontrolór mesta Nesvady.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – poprosil hlavnú kontrolórku, aby odprezentovala obsah bodu jednania.

Mgr. M. Kelemenová – oboznámila prítomných s podrobným obsahom bodu jednania a následne pán primátor otvoril diskusiu.

Ing. M. Kesziová – finančná komisia konštatuje, že hlavná kontrolórka predkladala celý rok kvalitný materiál a odporúčajú správu schváliť.

Nakoľko žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárai).

proti : 0

zdržal sa: 0

6. Rôzne:

a) Žiadosť o nájom pozemku – Trubíni s.r.o.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – bol udelený predbežný súhlas na 700 m² a stanovená cena 5 Eur/m². Medzitým žiadateľ podal ďalšiu žiadosť, v ktorej uviedol, že pozemok, ktorý by si chcel prenajať, by znížil na 400m². Táto žiadosť sa dala do zastupiteľstva na základe predbežného súhlasu z predchádzajúceho zastupiteľstva, je to menšia plocha, ako bola pôvodne žiadaná.

Bc. R. Tóth – finančná komisia preštudovala žiadosť a konštatuje, že prenájom pozemku 400m² sa môže prenajať a chceli by dať doplniť do bodu C bod 3 a to: Účel prenájmu – rozšírenie dvora.

Ing. J. Miškovič – mal by len pripomienku, aby mestský úrad v spolupráci so žiadateľom začali pracovať nad iným spôsobom kamiónovej dopravy ako využitie miestnych komunikácií v meste. Nie sú na takúto dopravu stavané dopravné komunikácie, a taktiež aj kvôli bezpečnosti a hlučnosti by bolo vhodné riešiť to.

P. primátor – berie sa to na vedomie a určite bude potrebné stretnutie so žiadateľom. Iná možnosť riešenia dopravy tam však asi nebude, len cez zberný dvor. Spýtajú sa ho, ako si predstavuje dlhodobé fungovanie, nakoľko je terajšie fungovanie dosť problematické. V prvom kroku bude takýto postup a potom sa uvidí ako ďalej. S návrhom pána poslanca Bc. Tótha nemá problém, doplniť bod C, ak to schvália aj poslanci.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárai).

proti : 0

zdržal sa: 0

b) Odkúpenie pozemkov do majetku mesta Nesvady - ulica Jarková č. 11.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – aj tento materiál bol predmetom jednania na predchádzajúcom zastupiteľstve, s tým, že sa vytvorí geometrický plán a po výmere sa upresnila aj veľkosť pozemku a to na 704 m². Všetky poplatky hradí predávajúci.

Ing. M. Kesziová – stanovisko finančnej komisie je, že nakoľko bol udelený predbežný súhlas, tak doporučujú schváliť kúpu pozemku za celkovú sumu 49 000 Eur.

P. primátor – osobne tam bol aj s pánom Šubom, keď tam bol aj geodet a dohodli sa, že šachta bude evidovaná na pozemku predávajúceho.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sáriai).

proti : 0

držal sa: 0

c) Žiadosť o odpredaj pozemku – Ing. Jozef Szabó.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – informoval prítomných, že predmetné pozemky má v prenájme spoločnosť Agrorent a.s., ale sú to pozemky vo vlastníctve mesta.

Ing. J. Miškovič – frakcia ako aj komisia výstavby sa zhodli, že vzhľadom na to, že sa začne pozemková úprava v katastri Nesvady a tieto pozemky sú v prenájme, tak neodporúčajú udeliť predbežný súhlas.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sáriai).

proti : 0

zdržal sa: 0

P. primátor – tak ako to spomenul aj Ing. Miškovič, na tento rok sú naplánované dlhodobé pozemkové úpravy v katastri mesta Nesvady. V utorok bolo aj oficiálne zahájenie týchto úprav. Najprv sa zmapuje celý kataster a potom sa vyznačia pozemky. Ale aj kompetentní sa vyjadrili, že to bude dlhodobý proces.

d) Odpredaj nehnuteľnosti z majetku mesta Nesvady – p. Noémi Györeová.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP.

- priložená k originálu zápisnice.

Bc. R. Tóth – finančná komisia prejednala odpredaj nehnuteľnosti, jedná sa o 23 m² pozemku. Poprosí poslancov o odsúhlasenie.

Ing. J. Miškovič – komisia výstavby doporučuje odpredaj, nakoľko to nie je v rozpore s územným plánovaním.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sáriai).

proti : 0

zdržal sa: 0

e) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v objekte zdravotného strediska – NAZUAD občianske združenie.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP.

- priložená k originálu zápisnice.

Ing. M. Kesziová – na finančnej komisii prejednali žiadosť a doporučuje schváliť prenájom tak, ako je to predložené.

Ing. J. Miškovič – frakcia aliancie nedoporučuje schváliť žiadosť. Navrhuje využívať iné priestory, kde by sa mohli uskutočniť stretnutia združenia.

P. primátor – má niečo konkrétne na mysli ?

Ing. J. Miškovič – napríklad v priestoroch Miestneho kultúrneho strediska by bola možnosť.

P. primátor – sú tu 2 návrhy a to zo strany finančnej komisie a zo strany frakcie aliancie. Dal by hlasovať v poradí, v akom návrhy odzneli.

D. Asztalos – na frakcii bola reč, že naďalej môže združenie v Miestnom kultúrnom stredisku skúšať, ale mohli by využívať zadné priestory. Na tanec by žiadaný priestor nestačil. Len na objasnenie to chcel vysvetliť. Na tanec ten priestor nie je vhodný.

Mgr. I. Pinkeová – oni to žiadali ako priestor na klubovú činnosť, túto činnosť môžu uskutočniť aj v zadných priestoroch Miestneho kultúrneho strediska.

P. primátor – sú tu 2 návrhy, o ktorých aj dáva hlasovať. Prvý návrh zo strany finančnej komisie, ktorá doporučuje dať do prenájmu nebytové priestory.

Hlasovanie: za: 2 (JUDr. J. Haris, M. Kesziová)

proti : 0

zdržali sa: 8 (Ing. Z. Kelemen, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárai).

P. primátor – ďalší návrh bol zo strany frakcie a to, aby sa neodsúhlasil tento prenájom, takže je tu predložené uznesenie a podľa toho dáva hlasovať.

Hlasovanie: za: 8 (Ing. Z. Kelemen, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárai).

proti : 0

zdržali sa: 2 (JUDr. J. Haris, M. Kesziová)

f) Thermál Nesvady, s.r.o. - návrh na uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o pôžičke.

Predkladá: Ondrej Šuba – vedúci oddelenia výstavby a ŽP.

- priložená k originálu zápisnice.

Bc. R. Tóth – finančná komisia prejednala návrh a nakoľko máme spoločné ciele, projekty do budúcnosti, žiada poslancov o schválenie uzatvorenia dodatku.

P. primátor – 18.2.2026 to bolo schválené aj valným zhromaždením.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárai).

proti : 0

zdržal sa: 0

g) Informácie primátora mesta o Rozpočtových opatreniach č. 10/2025, 11/2025 a 12/2025 Mesta Nesvady.

Predkladá: Zoltán Molnár – primátor mesta Nesvady

- priložená k originálu zápisnice.

Ing. M. Kesziová – finančná komisia doporučuje brať na vedomie informácie primátora mesta.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodzneli, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárai).
proti : 0
zdržal sa: 0

h) Žiadosť Základnej školy, Komenského č. 21, Nesvady o úpravu názvu školy a jej súčastí v zriaďovacej listine.

Predkladá: Mária Morongová – referent.

- priložená k originálu zápisnice.

P. primátor – otvoril diskusiu a konštatoval, že úprava názvu je dôležitá hlavne aj kvôli podávaniu žiadostí o rôzne projekty.

Žiadne dotazy zo strany poslancov neodznali, p. primátor dal hlasovať o návrhu uznesenia k tomuto bodu jednania.

Hlasovanie: za: 10 (Ing. Z. Kelemen, JUDr. J. Haris, D. Asztalos, Ing. J. Miškovič, PaedDr. T. Molnár, Ing. M. Kesziová, Mgr. I. Pinkeová, PhDr. M. Tóthová, Bc. R. Tóth, Mgr. L. Sárai).

proti : 0

zdržal sa: 0

7. Rozprava a interpelácia poslancov.

Bc. R. Tóth – na križovatke pri hlavnej autobusovej stanici a ako je aj zmrzlináreň, by trebalo zvýšiť bezpečnosť blikajúcimi dopravnými značkami. Je to tam nebezpečné a mohli by sme poprosiť Nitriansky samosprávny kraj o povolenie umiestnenia tohto značenia pred priechody pre chodcov.

Ing. J. Miškovič – nedávno bol v Rumunsku a skoro v každej dedine a na každom takomto prechode to bolo samozrejmosťou, že prechody boli označené fotovoltaiickými prvkami. Hlavne pri školách. Nie všetci vodiči dodržiavajú predpísanú rýchlosť.

P. primátor – pozrieme sa za tým, aké by bolo vhodné riešenie a aké sú možnosti. Určite súhlasí s týmto návrhom.

Bc. R. Tóth – nad artézskou studňou je altánok a sú obyvatelia, ktorí chodia po vodu buď neskoro večer alebo skoro ráno a či by sa tam nedalo umiestniť solárne osvetlenie, alebo niečo čo sleduje aj pohyb. Obyvatelia sa sťažovali, že je tam tma. Ďalej by chcel poprosiť pána primátora (bol to jeho návrh), či by sa nemohol posunúť o rok termín na oplotenie dokončeného vynoveného mestského parku. Zhodnotila by sa situácia, momentálne je to veľmi pekné takto bez oplotenia.

P. primátor – čo sa týka altánku, tak zo skúseností vie, že sú rôzne názory obyvateľov. Pôjdu sa tam pozrieť a zhodnotia situáciu, uvidia aké sú technické možnosti. Čo sa týka oplotenia mestského parku, tak zo skúseností vie konštatovať, že hocijako sme sa snažili udržať poriadok, tak sa to nedarilo. Dúfa, že obyvatelia budú uvedomeli. On netvrdil, že hneď tento rok oplotiť, ale sa obáva, že po roku už možno bude potrebné opraviť zničené veci. Bude to dôležitá úloha aj pre policajtov, aby zabezpečili poriadok. Časom to bude potrebné realizovať a takisto aj otváracie hodiny budú potrebné, aby boli zavedené.

D. Asztalos – preliezky, ktoré sú umiestnené v parku sú vysokej kvality.

Bc. R. Tóth – staré preliezky, ktoré tam boli sú ešte použiteľné ?

Ing. Z. Kelemen – sú uňho vo firme, ale sú už dosť opotrebované.

P. primátor – nie sú v takom stave, aby boli funkčné a bezpečné.

Ing. J. Miškovič – skončila sa zima a bolo by dobré pripravovať sa na údržbu výmoľov na miestnych komunikáciách a začať s týmito úpravami podľa možností počasia. Chcel by sa ešte spýtať nakedy je plánované jarne upratovanie, nakoľko už niektorí obyvatelia začali dávať konáre na ulicu.

P. primátor – čo sa týka výtlkov, už sa to riešilo na pondelňajšej pracovnej porade. Ing. Z. Kelemen povedal, že kúpi asfalt a aj v spolupráci s policajtami prezrú mesto, kde všade budú potrebné tieto úpravy.

Ing. Z. Kelemen - tento týždeň kúpil 1. tonu asfaltu. Najväčšie výtlky začnú robiť hneď, ako sa vysušia. Jarné upratovanie sa začne 16.3.2026, ale všetko bude včas zverejnené aj vyhlásené.

Ing. J. Miškovič – do tej doby by chcel poprosiť obyvateľov, aby tieto odrezky neumiestňovali na ulici, ale, aby si to zatiaľ nechali vo dvore.

P. primátor – aj on by chcel poprosiť obyvateľov, aby ešte nevykladali tieto odrezky. Vyzýva obyvateľov, aby ešte počkali a boli trpezliví.

8. Návrh uznesenia

P. primátor konštatoval, že každý bod uznesenia bol odsúhlasený, a preto považuje uznesenie zastupiteľstva za schválené. Napriek tomu sa však opýtal návrhovej komisie, či má nejaký dodatok ku schválenému uzneseniu.

Bc. R. Tóth - návrhová komisia nemá žiadne iné návrhy a považuje uznesenie z 39. zasadnutia mestského zastupiteľstva za schválené.

Uznesenie č. 39/2026 z 39. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch konaného dňa 26.02.2026

I.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

1. správu o kontrole plnenia úloh, uznesení a interpelácií poslancov v predloženom znení.
2. správu mestskej polície o činnosti, priestupkoch a zákrokoch za predchádzajúce obdobie.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / schvaľuje

správu o plnení a čerpaní rozpočtu mesta k 31.12.2025 v predloženom znení.

B / berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k materiálu: Správa o plnení a čerpaní rozpočtu mesta Nesvady k 31.12.2025.

III.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

berie na vedomie

správu o kontrole predloženia vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Nesvady v roku 2025.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / berie na vedomie

žiadosť Šport klubu Nesvady o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 48 000,- eur.

B / schvaľuje

poskytnutie dotácie pre Šport klub Nesvady na rok 2026 vo výške 35 500 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 1.

V.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Dámskeho hádzanárskeho klubu – 71 Nesvady o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 30 000,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre Dámsky hádzanársky klub – 71 Nesvady na rok 2026 vo výške 26 500 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 2.

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Karate klubu Nesvady o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 1 500,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre Karate club Nesvady na rok 2026 vo výške 1 200 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 3.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Wrestling team HURRICANES Nesvady o.z. o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 6 400,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre Wrestling team HURRICANES Nesvady o.z. na rok 2026 vo výške 4 800 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 4.

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Miestneho združenia YMCA NESVADY o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 8 650,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre Miestne združenie YMCA NESVADY na rok 2026 vo výške 3 500 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 5.

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Základnej organizácie Csemadok o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 10 000,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre Základnú organizáciu Csemadok na rok 2026 vo výške 10 000 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 6.

X.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť organizácie Jazdecký klub KePaso o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 1 500,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre organizáciu Jazdecký klub KePaso na rok 2026 vo výške 1 000 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 7.

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Občianskeho združenia Nesvadčanov o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 5 700,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre Občianske združenie Nesvadčanov na rok 2026 vo výške 4 500 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 8.

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Miestneho odboru Matice slovenskej o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 12 350,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre Miestny odbor Matice slovenskej na rok 2026 vo výške 7 500 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 9.

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Klubu dôchodcov Nesvady o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 7 700,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre Klub dôchodcov Nesvady na rok 2026 vo výške 5 800 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 10.

XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť občianskeho združenia Kreatívne ženy o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 2 000,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre občianske združenie Kreatívne ženy na rok 2026 vo výške 2 000 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 11.

XV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Poľovníckeho klubu Srnec Nesvady o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 1 000,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre poľovnícky klub Srnec Nesvady na rok 2026 vo výške 700 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 12.

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť občianskeho združenia PRAMENŇ NÁDEJE o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 4 500,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre občianske združenie PRAMENŇ NÁDEJE na rok 2026 vo výške 4 000 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 13.

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť občianskeho združenia United Nesvady - Naszvad o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 4 500,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre občianske združenie United Nesvady - Naszvad na rok 2026 vo výške

200 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 14.

XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Základnej organizácie Jednota dôchodcov na Slovensku Nesvady o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 3 500,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre Základnú organizáciu Jednota dôchodcov na Slovensku Nesvady na rok 2026 vo výške 400 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 15.

XIX.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť NAZUAD občianskeho združenia o poskytnutie dotácie na rok 2026 vo výške 3 200,- eur.

B / s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie pre NAZUAD občianske združenie na rok 2026 vo výške 400 eur, za podmienok uvedených vo Všeobecne záväznom nariadení Mesta Nesvady č. 4/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Nesvady a vo Výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na rok 2026, na účely uvedené v prílohe k tomuto uzneseniu - Prerozdelenie dotácií z rozpočtu mesta v roku 2026 pre spoločenské organizácie a združenia – p.č. 16.

XX.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

s c h v a ľ u j e

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nesvady za rok 2025.

XXI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Novú žiadosť spoločnosti Trubíni s.r.o., so sídlom Kostolná ulica č. 225/2, 951 07 Čechynce, IČO: 48 265 101, v zastúpení Róbertom Trubíni konateľom spoločnosti, dátum narodenia , ,trvale bytom , ,o prenájom pozemku o celkovej výmere 400 m² vytvoreného z pozemkov parc. č. 3194/60 ostatná plocha o výmere 9 164 m² a parc. č. 3123/17 ostatná plocha o výmere 8 268 m² ,nachádzajúcich sa v k. ú. Nesvady, meste Nesvady, na ulici Turecká č. 4, za areálom spoločnosti Trubíni s. r. o. Pozemky sú vedené na liste vlastníctva mesta Nesvady č. 2462 a č. 7450, vo vlastníctve mesta Nesvady v celosti, v spoluvlastníckom podiele 1/1, ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape.

B/ k o n š t a t u j e, ž e :

1. Zámer prenájmu majetku mesta Nesvady z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol od dňa 02.02.2026 až do konania mestského zastupiteľstva t. j. do dňa 26.02.2026 zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom – sociálne siete, facebook

– na oficiálnej stránke mesta Nesvady : Mesto Nesvady – Naszvad város. Za uvedené obdobie neboli podané žiadne námietky a návrhy.

2. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v ods. B/ bod 1. tohto uznesenia na prenájom majetku mesta Nesvady sú dané dôvody osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. VI ods. 6. bod 6.7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady, mesto nemá v úmysle danú nehnuteľnosť odpredať z dôvodu jej budúceho využitia na verejný účel – priestorová rezerva pre rozšírenie mestského pohrebiska.

C/ s c h v a ľ u j e

Uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle §9aa ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v zmysle Čl. VI. bod 6. ods. 6.7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady na prenájom pozemku o celkovej výmere 400 m² vytvoreného z pozemkov parc. č. 3194/60 ostatná plocha o výmere 9 164 m² a parc. č. 3123/17 ostatná plocha o výmere 8 268 m², nachádzajúcich sa v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na ulici Turecká č. 4, za areálom spoločnosti Trubíni s. r. o., vedené na liste vlastníctva mesta Nesvady č. 2462 a č. 7450, vo vlastníctve mesta Nesvady v celosti, v spoluvlastníckom podiele 1/1, ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape pre spoločnosť Trubíni s. r. o., so sídlom Kostolná ulica č. 225/2, 951 07 Čechynce, IČO: 48 265 101, v zastúpení Róbertom Trubíni konateľom spoločnosti, dátum narodenia _____, trvale bytom _____,

za nasledovných podmienok:

1. za všeobecnú hodnotu nájomného vo výške 5,00 Eur/ m² /rok
2. doba prenájmu – od dňa 01.03.2026 na dobu neurčitú s 3 – mesačnou výpovednou lehotou.
3. Účel prenájmu – rozšírenie dvora.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 10 poslancov, z toho za hlasovalo 10 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XXII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Ponuku spoločnosti LEGEND realitná spoločnosť s.r.o., IČO: 46 388 583 so sídlom Námestie Slobody 2491/9A, 915 01 Nové Mesto nad Váhom na predaj pozemkov o celkovej výmere 704 m², nachádzajúcich sa v k. ú. Nesvady, meste Nesvady, na ulici Jarková č. 11 do vlastníctva mesta Nesvady.

B/ k o n š t a t u j e , ž e

Odkúpením pozemkov na ulici Jarková č. 11 o celkovej výmere 704 m² do vlastníctva mesta Nesvady, ktoré sa nachádzajú v priamom susedstve jestvujúceho Domu ľudových tradícií (pozemky parc. č. 51/1 a 51/3) sa vytvorí možnosť na rozšírenie jestvujúceho areálu Domu ľudových tradícií, ktorý mesto používa na verejnoprospešný účel.

C/ s c h v a ľ u j e

1. V zmysle § 9 ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odkúpenie nasledovných pozemkov o celkovej výmere 704 m² :
 - parc č. 50/2 záhrada o výmere 181 m²,
 - parc č. 50/3 záhrada o výmere 239 m²,
 - novovytvorený pozemok parc. č. 50/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 284 m², vytvorený geometrickým plánom č. 47089466-48/2026 vyhotoveným firmou GEODETA s. r. o., Eötvösa 3011, 945 01 Komárno, dňa 06.02.2026, úradne overeným dňa 16.02.2026

pod číslom G1-157/2026 z pôvodných pozemkov parcely registra „C“ č. 50/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 422 m² a parcely registra „C“ č. 50/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 304 m², do výlučného vlastníctva Mesta Nesvady v podiele 1/1 k celku, so sídlom Obchodná 233/23, 946 51 Nesvady, IČO: 00 3066 06.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v k. ú. Nesvady, meste Nesvady, na ulici Jarková č. 11, sú vedené na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 1710 ako parcely registra “C“ evidované na katastrálnej mape, v spoluvlastníckom podiele budúcich predávajúcich nasledovne:

- Ján Bencsik, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 14 Nesvady, Jarková ulica č. 620/11, v spoluvlastníckom podiele 1/2 k celku,
- Tibor Bencsik, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 14 Nesvady, Jarková ulica č. 620/11, v spoluvlastníckom podiele 1/2 k celku,

za celkovú kúpnu cenu vo výške 49 000,00 EUR.

2. Všetky náklady spojené s prevodom predmetných nehnuteľností hradia predávajúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 10 poslancov, z toho za hlasovalo 10 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XXIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ berie na vedomie

žiadosť p. Ing. Jozefa Szabóa nar. _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Studená ulica č. 1496/10 o odkúpenie pozemku registra „E“ parc. č. 14200 trvalý trávny porast o výmere 5737 m² nachádzajúceho sa v k. ú. Nesvady, časť Sady (Hamušad), vedeného na LV č. 2462 v celosti vo výlučnom vlastníctve mesta Nesvady. Pozemok parc. č. 14200 sa nachádza v blízkosti pozemkov, ktorých čiastočným spoluvlastníkom je žiadateľ a je situovaný na hranici dvoch katastrálnych území – k. ú. Nesvady a k. ú. Vrbová nad Váhom pri chránenom území Listové jazero.

B/ neudeľuje predbežný súhlas

na predaj pozemku registra „E“ parc. č. 14200 trvalý trávny porast o výmere 5737 m² vedeného na LV. Č. 2462 v celosti vo výlučnom vlastníctve mesta Nesvady pre žiadateľa p. Ing. Jozefa Szabóa, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Studená ulica č. 1496/10, občan SR.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 10 poslancov, z toho za hlasovalo 10 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XXIV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ berie na vedomie

Žiadosť p. Noémi Györovej, rodné priezvisko _____, nar. _____, trvale bytom 946 51 Nesvady, Blatná ulica č. 66/14 o odkúpenie časti pozemku o celkovej výmere cca 23 m² z pozemku parc. č. 1169/137 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 095 m², vo výlučnom vlastníctve mesta Nesvady v podiele 1/1.

Jedná sa o odpredaj pozemku o výmere cca 23 m² , ktorý sa vytvorí geometrickým plánom z pôvodného pozemku parc. reg. KN č. 1169/137 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 095 m² , nachádzajúceho sa v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Blatnej ulici, okres Komárno, vedeného na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva mesta Nesvady č. 2462 vo výlučnom vlastníctve mesta Nesvady v podiele 1/1, ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape.

B/ k o n š t a t u j e , ž e

1. Dielčia inventarizačná komisia na svojom zasadnutí dňa 18.02.2026 a Ústredná inventarizačná komisia na svojom zasadnutí dňa 18.02.2026 prejednali prebytočnosť pozemku o výmere cca 23 m² , ktorý sa vytvorí geometrickým plánom z pôvodného pozemku parc. č. 1169/137 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 095 m² , nachádzajúceho sa v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Blatnej ulici, vedeného na Katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva č. 2462 vo výlučnom vlastníctve mesta Nesvady v podiele 1/1, ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape a navrhujú Mestskému zastupiteľstvu rozhodnúť o jeho prebytočnosti.
2. Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15. písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. V. ods. 17. bod 17.8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady spočíva v tom, že ide o pozemok príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľky (rodinný dom súp. č. 67 na parc. č. 755 a pozemky parc. č. 753 a parc. č. 754), ktorý je využívaný ako prídomová záhradka.

C/ s c h v a ľ u j e

V zmysle Čl. II. ods. 13. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady a návrhu dielčej inventarizačnej komisie a odporúčania Ústrednej inventarizačnej komisie mesta Nesvady prebytočnosť nasledujúceho majetku mesta:

pozemok o výmere cca 23 m² , ktorý sa vytvorí geometrickým plánom z pôvodného pozemku parc. č. 1169/137 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 095 m² , nachádzajúci sa v k. ú. Nesvady, v meste Nesvady, na Blatnej ulici, vedeného na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, na liste vlastníctva mesta Nesvady č. 2462 vo výlučnom vlastníctve mesta Nesvady v podiele 1/1, ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape.

D/ u d e ľ u j e p r e d b e ť n ý s ú h l a s

Na predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. V. ods. 17. bod 17.8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady, a to pozemku uvedeného v bode A/ tohto uznesenia pre žiadateľku p. Noémi Győreovú, rodné priezvisko _____, dátum narodenia _____, rodné číslo _____ trvale bytom 946 51 Nesvady, Blatná ulica č. 66/14, občianka SR.

E/ Ź i a d a

Primátora mesta:

Zabezpečiť znalecký posudok, ktorý vytvorí mestom poverený znalec a geometrický plán na nehnuteľnosť uvedenú v písm. A/ tohto uznesenia a zverejnenie zámeru previesť majetok mesta Nesvady – nehnuteľnosť uvedenú v bode A/ toho uznesenia najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom, na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta Nesvady a iným vhodným spôsobom a žiadosť opakovane predložiť na prejednanie mestskému zastupiteľstvu.

Náklady spojené s predajom predmetnej nehnuteľnosti, t. j. znalecký posudok, geometrický plán, poplatok za vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 10 poslancov, z toho za hlasovalo 10 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XXV.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť občianskeho združenia NAZUAD, so sídlom Jazmínová ulica č. 1035/12, 946 51 Nesvady, IČO: 57 117 373, v zastúpení Martou Kesziovou, predsedníčkou občianskeho združenia, trvale bytom , o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí budovy Zdravotného strediska Nesvady, Obchodná ulica č. 7, súpisné č. 226, parc. č. 58/2, v k. ú. Nesvady, miestnosť č. 07 o výmere 21,15 m² a časť spoločnej miestnosti č. 10 o výmere 12,18 m², t. j. spolu o výmere 33,33 m² za účelom vykonávania pravidelnej klubovej činnosti – členské schôdze, prípravy na literárne popoludnia, stretnutia a posedenia s členmi združenia po turistickej činnosti, stretnutia členov a občanov mesta v rámci otužovania dobrých vzťahov ako aj rozšírenia spolupráce s organizáciami v meste aj mimo mesta.

B/ k o n š t a t u j e , ž e

1. v zmysle Čl. VI. bodu 6 ods. 6.19 a bodu 10 ods. 10.4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady, mesto Nesvady môže prenechať nebytové priestory Občianskym združeniam so sídlom v Nesvadoch na plnenie svojich úloh nájomnou zmluvou za symbolické 1,- €/rok.
2. Cieľom činnosti organizácie je pomáhať vytvoriť možnosti sebarealizácie dôchodcov, komunitné činnosti v oblasti: spev, tanec, hudba, šport, umenie a kultúra, zdravie a sociálne činnosti.
3. Zámer prenájmu majetku mesta Nesvady z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol od dňa 02.02.2026 až do konania mestského zastupiteľstva t. j. do dňa 26.02.2026 zverejnený na úradnej tabuli, na webovom sídle mesta a iným vhodným spôsobom – sociálne siete, facebook – na oficiálnej stránke mesta Nesvady: Mesto Nesvady – Naszvad város. Za uvedené obdobie neboli podané žiadne námietky a návrhy.
4. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v bode B/1. až B/3. tohto uznesenia na priamy prenájom majetku mesta Nesvady sú dané dôvody hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. (2) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. VI. bodu 6 ods. 6.19 a bodu 10 ods. 10.4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nesvady.

C / n e s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prízemí objektu Zdravotného strediska Nesvady, Obchodná ulica č. 7, súpisné číslo 226, na parc. č. 58/2 v k. ú. Nesvady, miestnosť č. 07 o výmere 21,15 m² a časť spoločnej miestnosti, miestnosť č. 10 o výmere 12,18 m², t. j. spolu o výmere 33,33 m², pre občianske združenie NAZUAD, so sídlom Jazmínová ulica č. 1035//12, 946 51 Nesvady, IČO: 57 117 373, v zastúpení Martou Kesziovou, predsedníčkou občianskeho združenia, dátum narodenia , rodné číslo , trvale bytom , za účelom vykonania klubovej činnosti, za nasledovných podmienok:

1. výška nájomného - 1,00 €/rok, platba do 30. 06. bežného roka,
2. doba prenájmu – neurčitá, od dňa 01. 03. 2026.

Za toto uznesenie z 12 zvolených poslancov bolo prítomných 10 poslancov, z toho za hlasovalo 8 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržali sa 2 poslanci, t. j. uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XXVI.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

návrh na uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o pôžičke uzatvorenej dňa 13.05.2024 a jej Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 28.04.2025 medzi spoločnosťou Thermál Nesvady, s.r.o. (veriteľom) a Európskym zoskupením územnej spolupráce Pons Danubii, s ručením obmedzeným (dlžníkom).

B / s ú h l a s í

s uzatvorením Dodatku č. 2 k Zmluve o pôžičke uzatvorenej dňa 13.05.2024 a jej Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 28.04.2025 medzi spoločnosťou Thermál Nesvady, s.r.o. (veriteľom) a Európskym zoskupením územnej spolupráce Pons Danubii, s ručením obmedzeným (dlžníkom).

XXVII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

b e r i e n a v e d o m i e

informácie primátora mesta o Rozpočtových opatreniach Mesta Nesvady č. 10/2025, 11/2025 a 12/2025 v predložennom znení.

XXVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Nesvadoch

A / b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť Základnej školy, Komenského č. 21, Nesvady o úpravu názvu školy a jej súčastí v zriaďovacej listine.

B / s c h v a ľ u j e

Dodatok č.2 k zriaďovacej listine Základnej školy, Komenského č. 21, Nesvady v znení názvu na Základná škola, Komenského 21, Nesvady a jej súčastí v znení názvu na Školský klub detí pri Základnej škole, Komenského 21, Nesvady a v znení názvu na Školská jedáleň pri Základnej škole, Komenského 21, Nesvady.

9. Záver

P. primátor – ukončil zastupiteľstvo a na záver poďakoval všetkým za účasť, aj pozvaným hosťom a občanom za pozornosť pri TV obrazovkách, že sledujú prácu poslancov a ukončil 39. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Nesvadoch a poprial každému dobrú noc.

D. a. h.

RNDr. Simona Litauská
prednostka úradu

Zoltán Molnár
primátor mesta

Overovatelia:

Mgr. Iveta Pinkeová

PhDr. Mária Tóthová

Zapísala: Mgr. Lucia Kollárová